



**PASVALIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS  
DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS**

**DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ, ESANČIŲ PASVALIO R. SAV., PASVALIO M.,  
GELIŽINKELIEČIŲ G. 68 (KAD. NR. 6750/0009:20) IR 70 (KAD. NR. 6750/0009:82),  
PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO**

2015 m. gegužės 8 d. Nr. DV-264

Pasvalys

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 ir 15 punktais, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 40 straipsnio 7 dalies 4 punktu, Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. 3D-452/D1-513 „Dėl žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklių patvirtinimo“ (Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymo Nr. 3D-1/D1-1 redakcija), 5, 12.2, 67, 68 ir 72 punktais ir atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos 2015 m. balandžio 24 d. Žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. TPA-2071-(8.20.):

1. Tvirtinu UAB „Geodezima“ parengtą žemės sklypų, esančių Pasvalio r. sav., Pasvalio m., Geležinkelių g. 68 (kad. Nr. 6750/0009:20) ir 70 (kad. Nr. 6750/0009:82), pertvarkymo projektą. Planavimo organizatorius – Pasvalio rajono savivaldybės administracija, planavimo iniciatorius – Dalia Zavadskienė.

2. N u s t a t a u:

2.1. Žemės sklypo Geležinkelių g. 68 plotas 991 m<sup>2</sup> (esama naudojimo paskirtis – kita, naujo naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos):

Naudojimo paskirtis – kita;

Naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

I – Ryšių linijų apsaugos zonos – 114 m<sup>2</sup>; VI – Elektros linijų apsaugos zonos – 47 m<sup>2</sup>;

IX – Dujotiekių apsaugos zonos – 94 m<sup>2</sup>;

XXIV – Karstinis regionas (III grupė) – 991 m<sup>2</sup>;

XLIX – Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos – 225 m<sup>2</sup>.

2.2. Žemės sklypo Geležinkelių g. 70 plotas 30292 m<sup>2</sup> (esama naudojimo paskirtis – kita, naujo naudojimo būdas – visuomeninės paskirties teritorijos).

Naudojimo paskirtis – kita;

Naudojimo būdas – visuomeninės paskirties teritorijos;

Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

I – Ryšių linijų apsaugos zonos – 1600 m<sup>2</sup>;

VI – Elektros linijų apsaugos zonos – 2737 m<sup>2</sup>;

IX – Dujotiekių apsaugos zonos – 466 m<sup>2</sup>;

XXIV – Karstinis regionas (III grupė) – 30292 m<sup>2</sup>;

XLVIII – Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos – 3219 m<sup>2</sup>;

XLIX – Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos – 9603 m<sup>2</sup>;

203 – Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis) S – 695 m<sup>2</sup>;

203 – Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis) S1 – 320 m<sup>2</sup>.

3. Žemės sklypų pertvarkymo projektas įsigalioja kitą dieną po įsakymo dėl žemės sklypų pertvarkymo projekto patvirtinimo paskelbimo Pasvalio rajono savivaldybės interneto svetainėje dienos.

Administracijos direktoriaus

Rimantas Užutas