**projektas**

**reg. Nr. T-237**

**2.9. darbotvarkės klausimas**

**Pasvalio rajono savivaldybės taryba**

**Sprendimas**

**Dėl nekilnojamojo turto, patalpų nuomos, žemės ir valstybinės žemės nuomos mokesčių lengvatų suteikimo dėl COVID-19 ligos (koronaviruso INFEKCIJOS ligos) plitimo sukeltų pasekmių mažinimo**

2020 m. lapkričio d. Nr. T1-

Pasvalys

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 18 punktu, 18 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2020 m. vasario 26 d. nutarimu Nr. 152 „Dėl valstybės lygio ekstremaliosios situacijos paskelbimo“ (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2020 m. lapkričio 4 d. nutarimo Nr. 1225 redakcija), Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2020 m. lapkričio 4 d. nutarimu Nr. 1226 „Dėl karantino Lietuvos Respublikos teritorijoje paskelbimo“ (su visais aktualiais pakeitimais), atsižvelgdama į susiklosčiusią nepalankią situaciją Pasvalio rajono savivaldybės teritorijoje dėl COVID-19 ligos (koronaviruso infekcijos) plitimo sukeltų pasekmių, Pasvalio rajono savivaldybės taryba  nusprendžia:

1. Suteikti mokesčių lengvatas:

1.1. nekilnojamojo turto ir žemės mokesčių mokėjimo nekilnojamojo turto ir žemės savininkams, už Pasvalio rajono savivaldybėje (toliau – Savivaldybė) esantį privačios nuosavybės teise valdomą nekilnojamąjį turtą ir žemės sklypus, kuriuose yra vykdoma kultūros, laisvalaikio, pramogų, sporto, sveikatinimo paslaugų centrų, poilsio centrų, viešbučių, viešojo maitinimo įstaigų, restoranų, kavinių, barų veikla;

1.2. žemės nuomos mokesčio valstybinės žemės nuomininkams (naudotojams) už valstybinės žemės, kurioje yra vykdoma kultūros, laisvalaikio, pramogų, sporto, sveikatinimo paslaugų centrų, poilsio centrų, viešbučių, viešojo maitinimo įstaigų, restoranų, kavinių, barų, veikla nuomą;

1.3. už Savivaldybei nuosavybės teise priklausančių patalpų nuomą ir komunalinius mokesčius patalpų nuomotojams, kuriose yra vykdoma kultūros, laisvalaikio, pramogų, sporto, sveikatinimo paslaugų centrų, poilsio centrų, viešbučių, viešojo maitinimo įstaigų, kavinių veikla.

2. Nustatyti, kad nekilnojamojo turto, žemės, valstybinės žemės nuomos mokesčių lengvatos mokėtojams, numatytiems šio sprendimo 1 punkte, bus svarstomos ir Savivaldybės tarybos sprendimai bus priimami šia tvarka:

2.1. nekilnojamojo turto mokesčių mokėtojai pateikia Savivaldybės administracijai  prašymus pagal šio sprendimo 1 priedą;

2.2. žemės mokesčių mokėtojai, valstybinės žemės nuomininkai (naudotojai) pateikia Savivaldybės administracijai prašymus pagal šio sprendimo 2 priedą;

2.3. patalpų nuomotojai pateikia Savivaldybės administracijai laisvos formos prašymą, kurio pagrindu Savivaldybės administracijos komisija galėtų objektyviai įvertinti prašymo suteikti lengvatą pagrįstumą. Prašyme turi būti nurodytas laikotarpis, kurio metu fizinis ar juridinis asmuo nevykdė arba iš dalies vykdė veiklą;

2.4. prašymus nagrinėja Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu sudaryta komisija, kuri rengia ir teikia Savivaldybės tarybai sprendimo projektus dėl atleidimo, atleidimo iš dalies  ar neatleidimo nuo mokesčių;

2.5. parengtus komisijos sprendimo projektus Savivaldybės taryba svarsto pirmame posėdyje pusmečiui pasibaigus arba per du mėnesius nuo ekstremaliosios situacijos Lietuvoje atšaukimo.

**2.6. nagrinėjami prašymai, pateikti po 2020 m. spalio 1 d.**

3. Pripažinti netekusiu galios Pasvalio rajono savivaldybės tarybos 2020 m. birželio 25 d. sprendimą Nr. T1-133 „Dėl nekilnojamojo turto, patalpų nuomos, žemės ir valstybinės žemės nuomos mokesčių lengvatų suteikimo dėl koronaviruso (COVID-19) plitimo sukeltų pasekmių mažinimo“.

Sprendimas per vieną mėnesį gali būti skundžiamas Regionų apygardos administraciniam teismui, skundą (prašymą) paduodant bet kuriuose šio teismo rūmuose, Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Savivaldybės meras

Parengė

Finansų skyriaus vedėja

Dalė Petrėnienė

2020-11-11, tel (8 451) 54 104

Pasvalio rajono savivaldybės tarybos

2020 m. lapkričio d. sprendimo Nr. T1-

1 priedas

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas, adresas, telefonas, el. paštas)

(juridinio asmens pavadinimas, kodas, kontaktiniai duomenys)

Pasvalio rajono savivaldybės tarybai

**PRAŠYMAS**

**DĖL** **NEKILNOJAMOJO TURTO** **MOKESČIO LENGVATOS** **SUTEIKIMO**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(data)

Mokesčio lengvatos teikimo motyvacija:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Fiziniai asmenys prie prašymo prideda šiuos dokumentus:

1.1. Nekilnojamojo turto deklaracijos kopiją;

1.2. valstybės įmonės Registrų centro išrašo apie Nekilnojamojo turto registre įregistruotą nekilnojamąjį turtą, įrašą apie nekilnojamojo turto nuomą.

2. Juridiniai asmenys prie prašymo prideda šiuos dokumentus:

2.1. Nekilnojamojo turto deklaracijos kopiją;

2.2. VĮ Registrų centro išrašo apie Nekilnojamojo turto registre įregistruotą nekilnojamąjį turtą, įrašą apie nekilnojamojo turto nuomą;

2.3. Juridinio asmens registracijos pažymėjimo kopiją.

3. Informaciją dėl patirtų nuostolių, įrodymus (raštiškus susitarimus), informaciją, ar turto savininkas tuo laikotarpiu netaiko turto nuomos mokesčio nuomininkams, ir kitą svarią informaciją, kurios pagrindu Savivaldybės administracijos komisija galėtų objektyviai įvertinti prašymo suteikti mokestinę lengvatą pagrįstumą.

4. Kitus prašymo pagrįstumą patvirtinančius dokumentus.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Patvirtinu, kad šiame prašyme pateikta  informacija yra teisinga.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_                              \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_

(parašas)                                            Fizinio asmens vardas, pavardė)

(juridinio asmens valdymo organo pareigos

ar įgalioto asmens vardas pavardė)

Informuojame Jus, jog Jūsų asmens duomenų valdytojas yra Pasvalio rajono savivaldybės administracija, juridinio asmens kodas 188753657, adresas: Vytauto Didžiojo a. 1, LT-39143 Pasvalys, tel. 8 658 34 258 (8 451 54 101), el. p. [rastine@pasvalys.lt](mailto:rastine@pasvalys.lt). Savivaldybės administracijos duomenų apsaugos pareigūno kontaktai: tel. 8 658 34 258 (8 451 54 101), el. p. [dokumentai@pasvalys.lt](mailto:dokumentai@pasvalys.lt).

Duomenys tvarkomi siekiant išnagrinėti Jūsų prašymą dėl nekilnojamojo turto mokesčio lengvatos suteikimo. Tvarkymo pagrindas – tvarkyti duomenis būtina, kad būtų įvykdyta duomenų valdytojui taikoma teisinė prievolė, taip pat siekiant atlikti užduotį, vykdomą viešojo intereso labui arba vykdant duomenų valdytojui pavestas viešosios valdžios funkcijas. Jūsų duomenys Savivaldybės administracijoje bus saugomi teisės aktų, reglamentuojančių duomenų saugojimo terminus, nustatyta tvarka ir terminais. Duomenys gali būti teikiami trečiosioms šalims, jeigu tai yra būtina Jūsų prašymui išnagrinėti bei tais atvejais, kai to reikalauja teisės aktų nuostatos. Jeigu Jūs nepateiksite savo asmens duomenų, negalėsime išnagrinėti Jūsų prašymo.

Jūs turite teisę kreiptis su prašymu susipažinti su savo asmens duomenimis, ištaisyti, papildyti ar ištrinti juos, apriboti jų tvarkymą, juos perkelti, taip pat turite teisę nesutikti su duomenų tvarkymu ar pateikti skundą Valstybinei duomenų apsaugos inspekcijai. Daugiau informacijos apie asmens duomenų tvarkymą galite rasti Pasvalio rajono savivaldybės interneto svetainėje [www.pasvalys.lt](http://www.pasvalys.lt).

Pasvalio rajono savivaldybės tarybos

2020 m. lapkričio d. sprendimo Nr. T1-

2 priedas

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas, adresas, telefonas, el. paštas)

(juridinio asmens pavadinimas, kodas, kontaktiniai duomenys)

Pasvalio rajono savivaldybės tarybai

**PRAŠYMAS**

**DĖL** **ŽEMĖS, ŽEMĖS NUOMOS** **MOKESČIŲ LENGVATOS** **SUTEIKIMO**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(data)

Mokesčio lengvatos teikimo motyvacija:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Fiziniai asmenys prie prašymo prideda šiuos dokumentus:

1.1. žemės, valstybinės žemės nuomos mokesčio deklaracijos kopiją;

1.2. valstybės įmonės Registrų centro išrašo apie Nekilnojamojo turto registre įregistruotą nuosavybės teise priklausantį žemės sklypą ar nuomojamą valstybinį žemės sklypą kopiją.

2. Juridiniai asmenys prie prašymo prideda šiuos dokumentus:

2.1. žemės ir valstybinės žemės nuomos mokesčių deklaracijos kopiją;

2.2. valstybės įmonės Registrų centro išrašo apie Nekilnojamojo turto registre įregistruotą nuosavybės teise priklausantį žemės sklypą ar nuomojamą valstybinį žemės sklypą kopiją;

2.3. Juridinio asmens registracijos pažymėjimo kopiją.

3. Informaciją dėl patirtų nuostolių, įrodymus (raštiškus susitarimus), informaciją, ar turto savininkas tuo laikotarpiu netaiko turto nuomos mokesčio nuomininkams, ir kitą svarią informaciją, kurios pagrindu Savivaldybės administracijos komisija galėtų objektyviai įvertinti prašymo suteikti mokestinę lengvatą pagrįstumą.

4. Kitus prašymo pagrįstumą patvirtinančius dokumentus.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Patvirtinu, kad šiame prašyme pateikta  informacija yra teisinga.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_                                  \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_

(parašas)                                                        (Fizinio asmens vardas, pavardė)

(juridinio asmens valdymo organo pareigos ar įgalioto asmens vardas pavardė)

Informuojame Jus, jog Jūsų asmens duomenų valdytojas yra Pasvalio rajono savivaldybės administracija, juridinio asmens kodas 188753657, adresas: Vytauto Didžiojo a. 1, LT-39143 Pasvalys, tel. 8 658 34 258 (8 451 54 101), el. p. [rastine@pasvalys.lt](mailto:rastine@pasvalys.lt). Savivaldybės administracijos duomenų apsaugos pareigūno kontaktai: tel. 8 658 34 258 (8 451 54 101), el. p. [dokumentai@pasvalys.lt](mailto:dokumentai@pasvalys.lt).

Duomenys tvarkomi siekiant išnagrinėti Jūsų prašymą dėl žemės, žemės nuomos mokesčių lengvatos suteikimo. Tvarkymo pagrindas – tvarkyti duomenis būtina, kad būtų įvykdyta duomenų valdytojui taikoma teisinė prievolė, taip pat siekiant atlikti užduotį, vykdomą viešojo intereso labui arba vykdant duomenų valdytojui pavestas viešosios valdžios funkcijas. Jūsų duomenys Savivaldybės administracijoje bus saugomi teisės aktų, reglamentuojančių duomenų saugojimo terminus, nustatyta tvarka ir terminais. Duomenys gali būti teikiami trečiosioms šalims, jeigu tai yra būtina Jūsų prašymui išnagrinėti bei tais atvejais, kai to reikalauja teisės aktų nuostatos. Jeigu Jūs nepateiksite savo asmens duomenų, negalėsime išnagrinėti Jūsų prašymo.

Jūs turite teisę kreiptis su prašymu susipažinti su savo asmens duomenimis, ištaisyti, papildyti ar ištrinti juos, apriboti jų tvarkymą, juos perkelti, taip pat turite teisę nesutikti su duomenų tvarkymu ar pateikti skundą Valstybinei duomenų apsaugos inspekcijai. Jūs turite teisę kreiptis su prašymu susipažinti su savo asmens duomenimis, ištaisyti, papildyti ar ištrinti juos, apriboti jų tvarkymą, juos perkelti, taip pat turite teisę nesutikti su duomenų tvarkymu ar pateikti skundą Valstybinei duomenų apsaugos inspekcijai. Daugiau informacijos apie asmens duomenų tvarkymą galite rasti Pasvalio rajono savivaldybės interneto svetainėje [www.pasvalys.lt](http://www.pasvalys.lt).

Pasvalio rajono savivaldybės tarybai

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

|  |
| --- |
| **Dėl nekilnojamojo turto, patalpų nuomos, žemės ir valstybinės žemės nuomos mokesčių lengvatų suteikimo dėl COVID-19 ligos (koronaviruso INFEKCIJOS ligos) plitimo sukeltų pasekmių mažinimo** |

Pasvalys

2020-11-11

**1. Problemos esmė.** Lietuvos Respublikos Vyriausybė, atsižvelgdama į COVID-19 ligos (koronavirusinės infekcijos) sukeliamas grėsmes visuomenės sveikatai ir žmonių gyvybei ir siekdama užtikrinti koordinuotus veiksmus iniciatyviai valdyti COVID-19 plitimo riziką šalyje 2020 m. lapkričio 4 d. priėmė nutarimą Nr. 1226 „Dėl karantino Lietuvos Respublikoje paskelbimo“, Karantino metu įmonės, vykdančios karantino metu draudžiamą veiklą patiria nuostolius. Kadangi išimtinė Savivaldybės tarybos kompetencija pagal Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymą yra sprendimų teikti mokesčių, rinkliavų ir kitas įstatymų nustatytas lengvatas savivaldybės biudžeto sąskaita, sprendimų dėl sumokėtų mokesčių, rinkliavų (ar jų dalies) kompensavimo tvarkos nustatymo ir šių kompensacijų teikimo savivaldybės biudžeto sąskaita priėmimas, todėl buvo parengtas šis sprendimo projektas.

**2. Kokios siūlomos naujos teisinio reguliavimo nuostatos ir kokių rezultatų laukiama.**

*Priimtas sprendimo projektas įtakos kriminogeninei situacijai ir korupcijai neturės.*

**3. Skaičiavimai, išlaidų sąmatos, finansavimo šaltiniai.**

Priėmus sprendimo projektą Savivaldybės biudžetas negaus tiek pajamų, kiek bus suteikta lengvatų.

**4. Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo rezultatai** (jeigu rengiant sprendimo projektą toks vertinimas turi būti atliktas ir jo rezultatai nepateikiami atskiru dokumentu), **galimos neigiamos priimto sprendimo pasekmės ir kokių priemonių reikėtų imtis, kad tokių pasekmių būtų išvengta.**

Priėmus sprendimo projektą, neigiamų pasekmių nenumatoma*.*

**5. Jeigu sprendimui įgyvendinti reikia įgyvendinamųjų teisės aktų, – kas ir kada juos turėtų priimti –** nereikia.

**6. Sprendimo projekto iniciatoriai –** Finansų skyrius.

7. Sprendimo projekto rengimo metu gauti specialistų vertinimai ir išvados – negauta.

Finansų skyriaus vedėja Dalė Petrėnienė