**PASVALIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA (KODAS 188753657, VYTAUTO DIDŽIOJO A. 1, 39149 PASVALYS) SKELBIA NEKILNOJAMOJO TURTO PAKARTOTINIUS PARDAVIMO AUKCIONUS**

|  |
| --- |
| *Nekilnojamasis turtas ir jam priskirtas žemės sklypas*: **Butas su 8/100 ūkinio pastato (unikalus Nr. 6795-4002-5015:0008, pažymėjimas plane – 1A2p, bendras plotas – 45,24 kv. m, namas plytinis, 2 aukštų, statybos metai – 1954; ūkinis pastatas, unikalus Nr. 6795-4002-5026, pažymėjimas plane – 2I1p, užstatytas plotas – 124 kv. m, pastatas plytinis, 1 aukšto, statybos metai – 1954), Gamyklos g. 16-8, Kraštų k., Krinčino sen., Pasvalio r. sav.**  |
| Pradinė bendra nekilnojamojo turto ir jam priskirto žemės sklypo pardavimo kaina (Eur) | Iš jos: pradinė nekilnojamojo turto pardavimo kaina (Eur) | Iš jos: žemės sklypo (-ų, dalies) pradinė pardavimo kaina (Eur) | Iš jų žemės sklypo formavimo išlaidos (Eur) | Iš jų PVM (Eur) | Kainos didinimo intervalas (Eur) | Aukciono dalyvio registravimo mokesčio dydis (Eur) | Aukciono dalyvio garantinio mokesčio dydis (Eur) | Aukciono dalyvių registravimo pradžia/pabaiga (data ir laikas) | Aukciono data ir laikas |
| **500** | 700,00 | **-** | **-** | **-** | 20,00 | 10,00 | 50,00 | 2020-11-24, 0.00 val. / 2020-11-26 23.59 val. | 2020-12-01,9.00 val. /2020-12-04 13.59 val. |
| Žemės sklypas – nesuformuotas.  |
| *Bendrosios aukciono sąlygos*: Aukciono dalyvio registravimo mokestis ir garantinis įnašas turi būti sumokėti iki dokumentų pateikimo registruoti. Atsiskaitomoji sąskaita aukciono dalyvio registravimo mokesčiui, garantiniam įnašui bei nekilnojamojo turto kainai sumokėti – Nr. LT29 4010 0426 0003 0055, Luminor Bank, AB banko kodas 40100, gavėjas – Pasvalio rajono savivaldybės administracijos Finansų skyrius, įmonės kodas 288787660.Aukciono laimėtojo garantinis įnašas įskaitomas kaip dalinė įmoka už įsigytą nekilnojamąjį turtą. Sumokėtas aukciono dalyvio registravimo mokestis negrąžinamas ir neįskaitomas į nekilnojamojo turto pardavimo kainą.*Aukciono vykdymo būdas:* Aukcionas vykdomas informacinių technologijų priemonėmis interneto svetainėje[**http://www.evarzytynes**](http://www.evarzytynes)**,** vadovaujantis Valstybės ir savivaldybių nekilnojamųjų daiktų pardavimo viešo aukciono būdu tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014-10-28 nutarimu Nr. 1178 1178 „Dėl Valstybės ir savivaldybių nekilnojamųjų daiktų pardavimo viešame aukcione tvarkos aprašo patvirtinimo“ (TAR, 2014, Nr. 2014-15252).  |
| *Atsiskaitymo už aukcione įgytą nekilnojamąjį turtą terminas ir tvarka:* Nekilnojamojo turto pirkimo–pardavimo sutartis su aukciono laimėtoju turi būti sudaryta per 30 dienų nuo pardavimo aukcione vykdymo dienos. Atsiskaitymo už nupirktą nekilnojamąjį turtą terminas – ne vėliau kaip per 10 dienų po nekilnojamojo turto pirkimo–pardavimo sutarties pasirašymo dienos. Nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo sutarties sudarymo išlaidas, įskaitant atlyginimą notarui, apmoka aukciono laimėtojas. |
| *Kitos aukciono sąlygos:* Jeigu per 30 dienų nuo nekilnojamojo turto pardavimo aukcione vykdymo dienos pirkimo-pardavimo sutartis nesudaroma dėl aukciono laimėtojo kaltės, laikoma, kad aukciono laimėtojas atsisakė sudaryti sutartį, ir tokiu atveju aukciono laimėtojui negrąžinamas ir garantinis įnašas. |
| Viešame aukcione parduodamo nekilnojamojo turto apžiūros laiką suderinti iš anksto: Pasvalio rajono savivaldybės administracijos Krinčino seniūnija, tel. (8 451) 44 189 arba tel. 8 650 69025. Apžiūrėti parduodamą nekilnojamąjį turtą galima iki 2020 m. lapkričio 20 d. |
| *Darbuotojai, atsakingi už informacijos teikimą:* Strateginio planavimo ir investicijų skyriaus vyriausioji specialistė Virginija Antanavičienė, Vytauto Didžiojo a. 1, Pasvalys, 321 kab. tel. 8 451 54 114, el. p. v.antanaviciene@pasvalys.lt.  |

|  |
| --- |
| *Nekilnojamasis turtas ir jam priskirtas žemės sklypas***: Butas su priklausiniais (registro Nr. 35/147208, unikalus Nr. 6794-8006-0018:0003, pastato, kuriame yra butas, pažymėjimas plane – 1A2p, buto bendras plotas – 22,73 kv. m statybos metai – 1948, pastatas plytinis, 2 aukštų; 1/6 ūkinio pastato, pažymėjimas plane – 2I1p, unikalus Nr. 6794-8006-0029, užstatytas plotas – 76, kv. m, statybos metai – 1969, pastatas mūrinis; 1/6 kiemo statinių, unikalus Nr. 6794-8006-0030), G. Petkevičaitės-Bitės g. 32-3, Joniškėlio m.**  |
| Pradinė bendra nekilnojamojo turto ir jam priskirto žemės sklypo pardavimo kaina (Eur) | Iš jos: pradinė nekilnojamojo turto pardavimo kaina (Eur) | Iš jos: žemės sklypo (-ų, dalies) pradinė pardavimo kaina (Eur) | Iš jų žemės sklypo formavimo išlaidos (Eur) | Iš jų PVM (Eur) | Kainos didinimo intervalas (Eur) | Aukciono dalyvio registravimo mokesčio dydis (Eur) | Aukciono dalyvio garantinio mokesčio dydis (Eur) | Aukciono dalyvių registravimo pradžia/pabaiga (data ir laikas) | Aukciono data ir laikas |
| **600** | 800,00 | **-** | **-** | **-** | 20,00 | 10,00 | 60,00 | 2020-11-24, 0.00 val. / 2020-11-26 23.59 val. | 2020-12-01,9.00 val. /2020-12-04 13.59 val. |
| Žemės sklypas – nesuformuotas.  |
| *Bendrosios aukciono sąlygos*: Aukciono dalyvio registravimo mokestis ir garantinis įnašas turi būti sumokėti iki dokumentų pateikimo registruoti. Atsiskaitomoji sąskaita aukciono dalyvio registravimo mokesčiui, garantiniam įnašui bei nekilnojamojo turto kainai sumokėti – Nr. LT29 4010 0426 0003 0055, Luminor Bank, AB banko kodas 40100, gavėjas – Pasvalio rajono savivaldybės administracijos Finansų skyrius, įmonės kodas 288787660.Aukciono laimėtojo garantinis įnašas įskaitomas kaip dalinė įmoka už įsigytą nekilnojamąjį turtą. Sumokėtas aukciono dalyvio registravimo mokestis negrąžinamas ir neįskaitomas į nekilnojamojo turto pardavimo kainą.*Aukciono vykdymo būdas:* Aukcionas vykdomas informacinių technologijų priemonėmis interneto svetainėje[**http://www.evarzytynes**](http://www.evarzytynes)**,** vadovaujantis Valstybės ir savivaldybių nekilnojamųjų daiktų pardavimo viešo aukciono būdu tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014-10-28 nutarimu Nr. 1178 1178 „Dėl Valstybės ir savivaldybių nekilnojamųjų daiktų pardavimo viešame aukcione tvarkos aprašo patvirtinimo“ (TAR, 2014, Nr. 2014-15252).  |
| *Atsiskaitymo už aukcione įgytą nekilnojamąjį turtą terminas ir tvarka:* Nekilnojamojo turto pirkimo–pardavimo sutartis su aukciono laimėtoju turi būti sudaryta per 30 dienų nuo pardavimo aukcione vykdymo dienos. Atsiskaitymo už nupirktą nekilnojamąjį turtą terminas – ne vėliau kaip per 10 dienų po nekilnojamojo turto pirkimo–pardavimo sutarties pasirašymo dienos. Nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo sutarties sudarymo išlaidas, įskaitant atlyginimą notarui, apmoka aukciono laimėtojas. |
| *Kitos aukciono sąlygos:* Jeigu per 30 dienų nuo nekilnojamojo turto pardavimo aukcione vykdymo dienos pirkimo-pardavimo sutartis nesudaroma dėl aukciono laimėtojo kaltės, laikoma, kad aukciono laimėtojas atsisakė sudaryti sutartį, ir tokiu atveju aukciono laimėtojui negrąžinamas ir garantinis įnašas. |
| Viešame aukcione parduodamo nekilnojamojo turto apžiūros laiką suderinti iš anksto: Pasvalio rajono savivaldybės administracijos Joniškėlio miesto seniūnija, tel. (8 451) 38 245 arba tel. 8 698 86883. Apžiūrėti parduodamą nekilnojamąjį turtą galima iki 2020 m. lapkričio 20 d. |
| *Darbuotojai, atsakingi už informacijos teikimą:* Strateginio planavimo ir investicijų skyriaus vyriausioji specialistė Virginija Antanavičienė, Vytauto Didžiojo a. 1, Pasvalys, 321 kab. tel. 8 451 54 114, el. p. v.antanaviciene@pasvalys.lt.  |

|  |
| --- |
| *Nekilnojamasis turtas ir jam priskirtas žemės sklypas*: **Pastatas - mokykla su priklausiniais (unikalus Nr. 6799-4002-4010, pažymėjimas plane – 1C2b, bendras plotas – 3 270,90 kv. m, pastatas blokinis, 2 aukštų, statybos metai – 1994; perpumpavimo stotis, unikalus Nr. 6799-4002-4021, pažymėjimas plane – 2H1p, užstatytas plotas – 9,76 kv. m, pastatas plytinis, 1 aukšto, statybos metai – 1994; kiemo statiniai (kiemo aikštelė), unikalus Nr. 6799-4002-4032, statybos metai – 1994) ir šiam objektui priskirta dalis (3,0831 ha) žemės sklypo (unikalus Nr. 6757-0008-0129, kadastro Nr. 6757/0008:129), Žemaitės g. 2, Pušalotas, Pasvalio r. sav.** |
| **Pradinė bendra nekilnojamojo turto ir jam priskirto žemės sklypo parda-vimo kaina (Eur)** | Iš jos: pradinė nekilnojamojo turto pardavimo kaina (Eur) | Iš jos: žemės sklypo (-ų, dalies) pradinė pardavimo kaina (Eur) | Iš jų žemės sklypo formavimo išlaidos (Eur) | Iš jų PVM (Eur) | Kainos didinimo intervalas (Eur) | Aukciono dalyvio registravimo mokesčio dydis (Eur) | Aukciono dalyvio garantinio mokesčio dydis (Eur) | Aukciono dalyvių registravimo pradžia/pabaiga (data ir laikas) | Aukciono data ir laikas |
| **38 475** | 30 066,00 | 8 409,00 | - | **-** | 100,00 | 10,00 | 3 800,00 | 2020-11-23, 0.00 val. / 2020-11-25 23.59 val. | 2020-11-30,9.00 val. /2020-12-03 13.59 val. |
| *Žemės sklypo paskirtis*: kita.*Žemės sklypo naudojimo būdas*: visuomeninės paskirties teritorijos.*Žemės sklypas parduodamas/išnuomojamas*: parduodamas. Žemės sklypo pirkimo-pardavimo sutartį su aukciono laimėtoju sudaro valstybės įmonė Turto bankas.*Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos*:XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos.XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos.IX. Dujotiekių apsaugos zonos.VI. Elektros linijų apsaugos zonos.I. Ryšių linijų apsaugos zonos. |
| *Bendrosios aukciono sąlygos*: Aukciono dalyvio registravimo mokestis ir garantinis įnašas turi būti sumokėti iki dokumentų pateikimo registruoti. Atsiskaitomoji sąskaita aukciono dalyvio registravimo mokesčiui, garantiniam įnašui bei nekilnojamojo turto kainai sumokėti – Nr. LT29 4010 0426 0003 0055, Luminor Bank, AB banko kodas 40100, gavėjas – Pasvalio rajono savivaldybės administracijos Finansų skyrius, įmonės kodas 288787660.Atsiskaitomoji sąskaita žemės sklypo kainai sumokėti – LT14 7044 0600 0044 3912, AB SEB banke, gavėjas – valstybės įmonė Turto bankas, kodas 112021042.Aukciono laimėtojo garantinis įnašas įskaitomas kaip dalinė įmoka už įsigytą nekilnojamąjį turtą. Sumokėtas aukciono dalyvio registravimo mokestis negrąžinamas ir neįskaitomas į nekilnojamojo turto pardavimo kainą.*Aukciono vykdymo būdas:* **Aukcionas vykdomas informacinių technologijų priemonėmis interneto svetainėje**[**http://www.evarzytynes**](http://www.evarzytynes)**,** vadovaujantis Valstybės ir savivaldybių nekilnojamųjų daiktų pardavimo viešo aukciono būdu tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014-10-28 nutarimu Nr. 1178 1178 „Dėl Valstybės ir savivaldybių nekilnojamųjų daiktų pardavimo viešame aukcione tvarkos aprašo patvirtinimo“ (TAR, 2014, Nr. 2014-15252).  |
| *Atsiskaitymo už aukcione įgytą nekilnojamąjį turtą terminas ir tvarka:* Nekilnojamojo turto pirkimo–pardavimo sutartis ir žemės sklypo pirkimo-pardavimo sutartis su aukciono laimėtoju turi būti sudarytos per 30 dienų nuo pardavimo aukcione vykdymo dienos. Nekilnojamajam turtui priskirto valstybinės žemės sklypo pirkimo-pardavimo sutartį su aukciono laimėtoju sudaro valstybės įmonė Turto bankas (kodas 112021042). Atsiskaitymo už nupirktą nekilnojamąjį turtą ir žemės sklypą terminas – ne vėliau kaip per 10 dienų po nekilnojamojo turto ir žemės sklypo pirkimo–pardavimo sutarčių pasirašymo dienos. Nekilnojamojo turto ir žemės sklypo pirkimo-pardavimo sutarčių sudarymo išlaidas, įskaitant atlyginimą notarui, apmoka aukciono laimėtojas. |
| *Kitos aukciono sąlygos:* Jeigu per 30 dienų nuo nekilnojamojo turto ir žemės sklypo pardavimo aukcione vykdymo dienos pirkimo-pardavimo sutartis nesudaroma dėl aukciono laimėtojo kaltės, laikoma, kad aukciono laimėtojas atsisakė sudaryti sutartį, ir tokiu atveju aukciono laimėtojui negrąžinamas ir garantinis įnašas. |
| Viešame aukcione parduodamo nekilnojamojo turto apžiūros laiką suderinti iš anksto: Savivaldybės administracijos Pušaloto seniūnija, tel. (8 451) 46 749 arba tel. 8 611 25482. Apžiūrėti parduodamą nekilnojamąjį turtą galima iki 2020 m. lapkričio 20 d. |
| *Darbuotojai, atsakingi už informacijos teikimą:* Strateginio planavimo ir investicijų skyriaus vyriausioji specialistė Virginija Antanavičienė, Vytauto Didžiojo a. 1, Pasvalys, 321 kab. tel. (8 451) 54 114, el. p. v.antanaviciene@pasvalys.lt.  |

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**