

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
"RUSNĖ"

OBJEKTAS Nr. 2020-26

LT-44313 KAUNAS
MIŠKO 30 - 78
TEL. 8-37 32 03 65 faks. 8-37 32 00 25
Mob. (8-699) 34205
www.rusne.lt, rusne@rusne.lt

STATYTOJAS:	UAB "PASVALIO AGROCHEMIJA"
STATYBOS VIETA:	MŪŠOS G.19, AUKŠTIKALNIŲ K., PASVALIO APYLINKIŲ SEN., PASVALIO R. SAV.
STATINYS:	KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - SAVITARNOS AUTOMOBILIŲ PLOVYKLOS, MŪŠOS G.19, AUKŠTIKALNIŲ K., PASVALIO APYLINKIŲ SEN., PASVALIO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS
STATYBOS RŪŠIS:	NAUJA STATYBA
STATYBOS KATEGORIJA:	NESUDĖTINGASIS STATINYS
STADIJA:	TP
DALIS:	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI 2020-26-PP
TOMAS:	01

DIREKTORIUS



A.MAČIONIS

PROJEKTO VADOVAS



A.MAČIONIS

PROJEKTO DALIES VADOVAS



G.TULAUSKIENĖ

PROJEKTO VADOVAS ATESTUOTAS AM 2012-12-19 Nr 1450

ĮMONĖS KODAS 132754130

KAUNAS, 2021

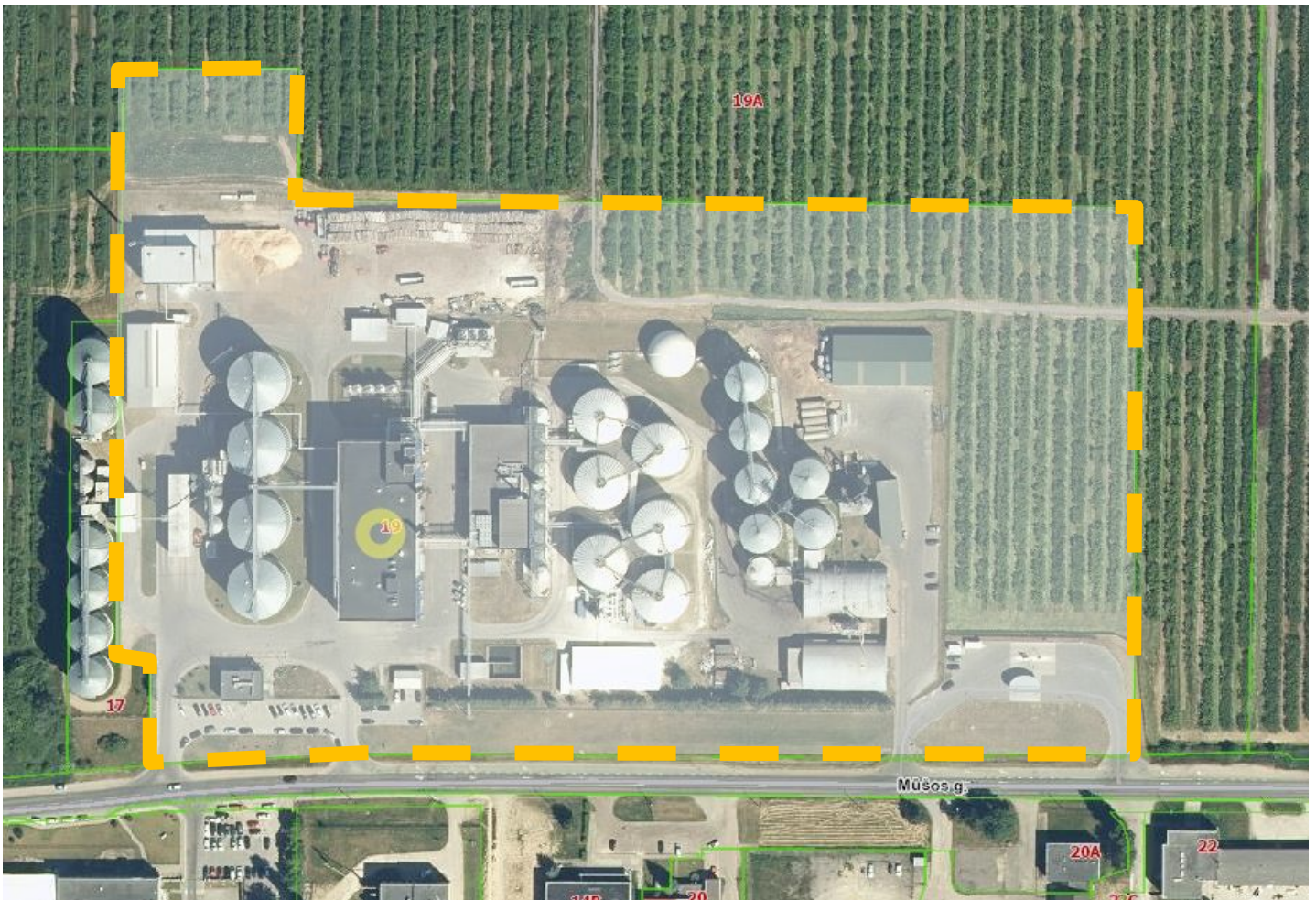
BYLOS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS**

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Statinio projekto dalies pavadinimas	Pastabos
2020-26-PP-SA.BSZ	1	0	Bylos dokumentų žiniaraštis	
2020-26-PP-SA.BSZ	1	0	Objekto vietovės schema	
2020-26-PP-SA.AR	9	0	Aiškinamasis raštas	

BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Statinio projekto dalies pavadinimas	Pastabos
2020-26-PP-SP-01	1	0	Sklypo planas M1:500	
2020-26-PP-SP-02	1	0	Sklypo dangų planas M1:500	
2020-26-PP-SA-01	1	0	Planas M1:100	
2020-26-PP-SA-02	1	0	Pjūvis M1:100	
2020-26-PP-SA-03	1	0	Fasadai M1:100	
2020-26-PP-SA-04	1	0	Fasadai M1:100	
2020-26-PP-SA-05	1	0	Stogo planas M1:100	
2020-26-PP-SA-06	1	0	Durų žiniaraštis	
2020-26-PP-SA-07	1	0	Vizualizacijos	
2020-26-PP-SA-08	1	0	Vizualizacijos	

OBJEKTO VIETOVĖS SCHEMA



BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Šiame priede nurodomi sklypo ir statinių (techniniai ir paskirties) rodikliai bendruoju atveju. Projekte nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai.

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1.1. sklypo plotas	m ²	79646	
1.2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	12	
1.3. sklypo užstatymo tankumas	%	13	
II. PASTATAS			
2.1. Kitos paskirties inžinerinis statinys – automobilių savitarnos plovykla			
2.1.1. paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			
2.1.3. užstatymo plotas	m ²	140.60	
2.1.5. aukštų skaičius	vnt.	1	
2.1.6. pastato aukštis*	m	3.95	
2.1.7. nerginio naudingumo klasė [5.41]	-	-	
2.1.7. pastato atsparumas ugniai		III	
2.1.8. bendras plotas	m ²	15.6	
2.1.9. tūris	m ³	72.66	

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Normatyvinių dokumentų, kuriais vadovaujantis parengta projekto dalis, sąrašas:

Privalomųjų TP rengimo dokumentų sąrašas:

- Žemės sklypo nuosavybės teisę patvirtinantys dokumentai.
- Žemės sklype esančių statinių nuosavybės teisę patvirtinantys dokumentai.
- Statinio projektavimo sąlygos.
- Statinio projektavimo užduotis.


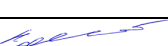
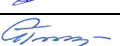
Pagrindinių normatyvinių statybos techninių dokumentų, kuriais vadovaujantis parengtas projektas, sąrašas:

LR įstatymai

- LR Statybos įstatymas (aktuali redakcija nuo 2021-01-01)
- LR Aplinkos apsaugos įstatymas. 1992-01-30 (aktuali redakcija nuo 2021-01-01)
- LR Žemės įstatymas. 1994-07-01 (aktuali redakcija nuo 2021-01-01)
- LR Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymas. 2006-07-13 (aktuali redakcija nuo 2021-01-01)

Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai

- STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“
- STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“
- STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“
- STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“
- STR 1.04.03:2012 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai Šiaurės Lietuvos karstiniame rajone“
- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
- STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
- STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“
- STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“
- STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“
- STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
- STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“

KVAL. DOK. NR.	 UAB "RUSNĖ"			KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - SAVITARNOS AUTOMOBILIŲ PLOVYKLOS, MŪŠOS G.19, AUKŠTIKALNIŲ K., PASVALIO APYLINKIŲ SEN., PASVALIO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
1450	PV	A. MAČIONIS		AIŠKINAMASIS RAŠTAS	Laida
A 1957	PDV	G.TULAUSKIENĖ			0
LT	STATYTOJAS: UAB "PASVALIO AGROCHEMIJA"			ŽYMUO: 2020-26-PP.AR	Lapas 1
					Lapų 9

- STR 2.01.01(3):1999 "Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga"
- STR 2.01.01(4):2008 "Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga"
- STR 2.01.01(5):2008 "Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo"
- STR 2.01.01(6):2008 "Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas"
- STR 2.01.06:2009 "Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo"
- STR 2.01.07:2003 "Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo"
- STR 2.04.01:2018 "Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys"
- STR 2.05.03:2003 "Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai"
- STR 2.05.04:2003 "Poveikiai ir apkrovos"
- STR 2.05.08:2005 "Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos"
- STR 2.05.10:2005 "Armocementinių konstrukcijų projektavimas"
- STR 2.05.13:2004 "Statinių konstrukcijos. Grindys"
- STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai"
- STR 2.07.01:2003 "Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai"
- STR 2.09.02:2005 "Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas"

Techninių reikalavimų statybos techniniai ir kiti reglamentai

- Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai (2016-03-02 įsakymas Nr. 1-65 (TAR, 2016-03-03, Nr. 4108)
- Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės (2012-06-29 įsakymas Nr. 1-186 (Žin., 2012, Nr. 78-4085))
- Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės (2011-04-20 įsakymas Nr. 1-138 (Žin., 2011, 48-2343))
- Vėdinimo sistemų gaisrinės saugos taisyklės (2013-10-04 įsakymas Nr. 1-250 (Žin., 2013, Nr. 106-5265))
- Dūmų ir šilumos valdymo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės (2013-10-04 įsakymas Nr. 1-249 (Žin., 2013, Nr. 106-5264))
- RSN 156-94. Statybinė klimatologija.
- Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas (aktuali redakcija nuo 2020-05-01)
- Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatos 2008-01-15, Nr. A1-22/D1-34 (aktuali redakcija nuo 2009-05-27)
- DT 5-00. Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje (aktuali redakcija nuo 2011-07-01)
- HN 24:2003 "Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai" (aktuali redakcija nuo 2020-05-14)
- "Dėl darboviečių įrengimo bendrųjų nuostatų patvirtinimo" Nr.85/233 (aktuali redakcija 2019-07-09)
- Paviršinių (lietaus) nuotekų tinklų ir įrenginių sistemos eksploatavimo taisyklių ir paviršinių (liatus) nuotekų tvarkymo paslaugų kainos Nr. 1-126 (aktuali redakcija 2016-01-28)
- „Specialiosios žemės naudojimo sąlygos“, patvirtintos LR Respublikos vyriausybės nutarimu Nr. 343 (aktuali redakcija nuo 2021-01-01)

2020-26-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	9	0

- Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas, patvirtintas LR aplinkos ministro 2007 balandžio 02d. Nr. D1-193 (aktuali redakcija nuo 2019-11-01)
- Nuotekų valymo įrenginių taikymo reglamentas, patvirtintas LR aplinkos ministro 2006 rugsėjo 11d. Nr. D1-412 (aktuali redakcija 2018-07-01)
- Nuotekų tvarkymo reglamentas, patvirtintas LR aplinkos ministro 2007 spalio 8d. Nr. D1-515 (aktuali redakcija nuo 2019-11-01)
- Atliekų tvarkymo taisyklės, patvirtintos LR aplinkos ministro 2011 gegužės 3d. Nr. D1-368 (aktuali redakcija nuo 2018-12-06)
- Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės, patvirtintos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr.D1-63 (aktuali redakcija nuo 2018-07-01)
- Lietuvos Respublikos aplinkos monitoringo įstatymas Nr. VIII-529 (aktuali redakcija nuo 2021-01-01)
- LR Statybos ir Urbanistikos ministerijos įsakymas dėl „Želdinių apsaugos, vykdanč statybos darbus, taisyklių“ 2010-03-15 Nr. D1-193
- LR aplinkos ministro įsakymas „Dėl Saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo atvejų, šių darbų vykdymo ir leidimų šiems darbams išdavimo, medžių ir krūmų vertės atlyginimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ 2008-01-31 Nr. D1-87 (aktuali redakcija 2017-01-05)
- Lietuvos standartas „Statinio projektas. Lauko inžinerinių tinklų grafiniai ženklai“ LST 1569:2000
- Kelių horizontaliojo ženklavimo taisyklės, patvirtintos LR susisiekimo ministro 2012 m. sausio 31 d. įsakymu Nr. 3-82
- Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklavimo taisyklės patvirtintos susisiekimo ministro 2012 m. sausio 31d. įsakymu Nr. 3-83

2.PAGRINDINIAI SKLYPO DUOMENYS

Žemės sklypo adresas: Mūšos g.19, Aukštikalnių k., Pasvalio apylinkių sen., Pasvalio r. sav.

Žemės sklypo kadastrinis Nr.: 6753/0004:292 Pervalkų k.v.;

Žemės sklypo unikalus Nr.: 4400-2269-2897;

Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita;

Naudojimo būdas: pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos;

Sklypo plotas: 7.9646ha;

Nuosavybės teisė: UAB Pasvalio agrochemija

Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- Vandens tiekiamo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius X skirsnis)
- Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, XII skirsnis)
- Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antras skirsnis)
- Šiaurės Lietuvos karstinis regionas (VI skyrius, XII sk.)
- Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, VI sk.)
- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtas skirsnis)

	Lapas	Lapų	Laida
2020-26-PP.AR	3	9	0

- Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antras skirsnis)
- Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktas skirsnis)

3. ESAMAS SKLYPO APIBŪDINIMAS

Teritorija

Tvarkoma teritorija yra šalia pagrindinės Mūšos gatvės, Aukštiklanių k. Pasvalio r.. Sklypas netaisyklingo stačiakampio plano, 7.9646 ha ploto. Sklype yra gamykla „Kurana“, kuri gamina bioetanolį, biodujas, elektros energiją, šilumos energiją, ekologiškas trąšas ir pašarus ūkininkams. O grūdus gamybai, superka iš Lietuvos ūkininkų. Sklypo pietrytiniame kampe yra automatinė degalinė, šalia kurios projektuojame savitarnos plovyklą. Sklypo šiaurinėje, rytinėje ir vakarinėje pusės riboja teritorijos apsodintos vaismedžių sodais. Pietinę kraštinę riboja Mūšos gatvė. Kitoje gatvės pusėje- pramonės teritorijos. Sklype vyrauja gamybiniai, sandėliavimo ir inžineriniai statiniai. Gyvenamųjų namų šalia teritorijos nėra.

Želdiniai

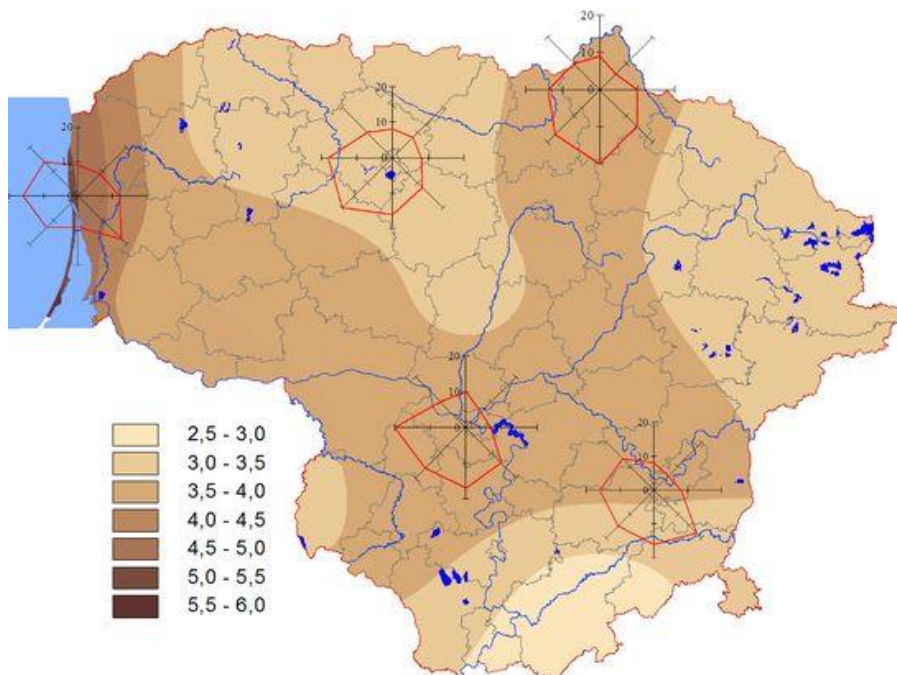
Sklypo teritorijoje, kurioje projektuosime plovyklą esami vaismedžiai. Prieš darbų pradžia iškeratmi.

Inžineriniai tinklai

Šiuo metu sklype yra esami inžineriniai vandentiekio, lietaus, fekalo, drenažo, ryšių, šilumos, dujotiekio ir elektros tinklai.

Vėjo kryptis ir stiprumas

Pagal STR 2.05.04:2003 Pasvalio raj. priskiriamas I-jam vėjo apkrovos rajonui su pagrindine atskaitine vėjo greičio reikšme 24 m/s.



1 pav. Vidutinis metinis vėjo greitis ir vyraujančios vėjo kryptys

Žemės reljefas

Tvarkomos teritorijos žemės reljefas yra salyginai lygus. Vyraujanti altitudė 36.70 m.

2020-26-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	9	0

4. STATYBOS SKLYPO PARUOŠIMAS STATYBAI

Gruntas

Žemės sklype esantis netinkamas ir durpingas gruntas turi būti iškasamas ir išvežamas, jo vietoje pilamas aikštelių ir kitų statinių sankasos įrengimui tinkamas gruntas. Visas supiltas gruntas turi būti sutankintas ir paruoštas aikštelių, privažiavimo kelių, inžinerinių tinklų bei kitų statinių kaip sankasai naudojamas pagrindas. Lovio dugne ir apatiniuose sluoksniuose minimalus grunto sutankinimo koef. $>0,92$. Viršutinėje dalyje (apie 5 m.) minimalus grunto sutankinimo koef. $> 0,97$.

Rangovas turi užtikrinti sluoksnių tinkamumą įrengti, aikšteles, privažiavimo kelius ir kitus statinius. Požeminio vandens pažeminimui iki 1,5 metro gylio sklype turi būti įrengtas drenažas (pagal poreikį).

Rangovas atlikęs darbus įsipareigoja juos perduoti užsakovui ir gauti jo rašytinį patvirtinimą apie atliktų darbų priėmimą.

5. PAGRINDINIAI PROJEKTAVIMO DUOMENYS

Statytojas (užsakovas): UAB „Pasvalio agrochemija“;

Projektuotojas: UAB „Rusnė“;

Statinio objekto adresas: Mūšos g.19, Aukštikalnių k., Pasvalio apylinkių sen., Pasvalio r. sav.

Statybos rūšis: Nauja statyba;

Statinio kategorija: Nesudėtingasis;

Projektuojamų pastatų ir statinių paskirtys:

- (12.) Kitos paskirties inžinerinis statinys (savitarnos plovykla);

6. STATINIO PROJEKTINIAI SPRENDIMAI

Savitarnos automobilių plovykla	
	Kiekis
Plovyklos užstatymo plotas	140.60m ²
Bendras plotas	15.60 m ²
Tūris	72.66 m ³
Aukštis	3.95 m
Boksai	4 vnt., 1 iš jų atviras

Projektuojamų statinių išdėstymas sklype

Tvarkomos teritorijos pagrindinis įvažiavimas/ išvažiavimas į/ iš sklypą/-o išlieka esamas. Privažiavimas į plovyklą numatytas per degalinės teritoriją. Aplink plovyklą numatoma asfaltuota aikštelė.

Projektuojamos automobilių savitarnos plovyklos pastatas stačiakampės formos, jį sudaro 3 vietų savitarnos plovyklos stoginė, techninė patalpa ir atvira sunkiojo transporto plovimo aikštelė. Pagrindinis įvažiavimas į plovyklą iš pietinės pusės. Plovyklos kairėje pusėje projektuojamos dvi salelės skirtos dulkių siurbliams su keturiom automobilių sustojimo vietomis.

2020-26-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	9	0

Numatomas darbo režimas

Automobilių plovykla dirbs automatiniu režimu.

Sklypo dangos

Nagrinėjamame sklype gamyklos teritorijos dalyje yra asfalto danga, šalia projektuojamos plovyklos pastato - degalinės asfalto danga ir žalia zona su vaismedžiais.

Plovyklos grindų danga, ją rėminančių salelių danga ir dulkių siurblio salelių danga- betonas. Aplink projektuojamą plovyklą numatoma įrengti asfaltuotą aikštelę. Automobilių parkavimui numatytos parkavimo vietos esančios degalinės aikštelėje. Tarp sklypo ribos ir aikštelės įrengiama žalia zona. Asfalto ir vejos atskyrimui klojami kelio bortai.

Asfalto dangos įrengimas:

- A/B sluoksnis AC 11 VN h=4cm;
- A/B sluoksnis AC 32 PN h=10cm;
- Apkrovas laikantis skaldos sluoksnis 0/45 h=20cm;
- Šalčiui atsparus sluoksnis min h=41cm;

Įrengiama veja:

- Augalinis gruntas – 10cm;
- Supiltas ir sutankintas gruntas;

Vykdamas asfaltavimo darbus darbinių siūlų tarp atskirų asfalto ruožų sujungimui naudoti tam skirtą bituminę medžiagą, atskirų asfalto sluoksnių sujungimui naudoti sukibimą didinančius klijus (gruntą). Asfalto dangos paviršius turi būti iškilęs virš kitų įrenginių ne daugiau kaip 5 mm.

Automobilių stovėjimo vietų ir kelio ženklavimui ant asfalto dangos naudojama ilgalaikė dviejų komponentų ženklavimo medžiaga „Šaltas plastikas“, baltos spalvos.

Vykdamas dangų įrengimo darbus rangovas privalo pateikti visų statybai naudojamų medžiagų atitikties deklaracijas ir dangos sluoksnių sutankinimo bandymo protokolus prieš pradėdamas kiekvieną sekantį dangos įrengimo etapą. Visos atitikties deklaracijos ir grunto sutankinimo ataskaitos išsaugomos prie išpildomosios projekto dokumentacijos.

Statinio funkcinė schema

Tvarkomos teritorijos pagrindinis įvažiavimas/ išvažiavimas į/ iš sklypą/-o išlieka esamas, į/iš pagrindinės Mūšos g.. Rankinę plovyklą sudaro keturi boksai- atviras skirtas sunkiasvoriui transportui ir trys dengti boksai skirti lengvajam transportui. Plovyklos aikštelių zona- stačiakampio plano, 7,5x24,1m, aprėmintą betoninėmis salelėmis. Ant salelių numatomos vietos keturiems savitarnos plovimo įrenginiams. Aikštelių centre formuojami trapai vandens surinkimui.

Stoginės apdaila

Virš trijų plovyklos aikštelių projektuojama stačiakampio plano stoginė.

Projektuojamos plovyklos karkasas metalinis. Pastato tūrį formuoja sutapdintas stogas. Statinio konstrukcijos numatomos metalinės, cinkuotos, kolonų ir parapeto apdaila – plastiko, stogas – sutapdintas. Po

2020-26-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	9	0

kolonų apdaila montuojama paslėpta lietaus nuvedimo sistema. Kolonos ir metalo gaminiai dažomi pilka spalva. Plovyklos techninė patalpos fasadas projektuojamas iš daugiasluoksnių plokščių.

Stoginės apdaila ir plovyklos pavadinimas sprendžiami pagal operatoriaus logotipą ir jo standartines spalvas reklamos projektu.

Metalo gaminiai padengti antikorozine danga.

Konstrukcijos

Plieninio karkaso elementai

Kolonos - iš kvadratinio skerspjūvio karštai valcuotų plieninių vamzdžių

Plokščio rėmo sijos - iš dvitėjo profilio karštai valcuotų plieno sijų

Visos plieninės konstrukcijos turi būti padengtos antikorozinėmis apsaugos priemonėmis, kurios tenkina C3 koroziškumo klasę plovyklos patalpose.

Statinio karkasas

Karkaso principinė schema – rėminė konstrukcija. Kolonos standžiai pritvirtinamos prie galvenų. Po kontrolinio kolonų patikrinimo, atraminės plokštelės plotas iki pat atraminės plokštelės viršaus

Plovyklos karkasas suformuojamas iš karštai valcuotų kvadratinų vamzdžių ir tėjinių profilių. Kolonų atraminės plokštelės užveržiamos ant projekte pažymėtų inkarinių 20 mm skersmens inkarinių varžtų.

Plieninio karkaso elementai tarpusavyje sujungiami varžtais. Visos plieninės konstrukcijos padengiamos antikorozine danga.

Statinio pamatai

Pamatai – gręžtiniai poliai bei monolitinė gelžbetoninė plokštė.

Statinio stogai

Plovyklos stogo nuolydis – 2,0. Numatoma T45M-30L-905 t=0,70 mm laikanti profiliuota skarda. Skardos išilgine linkme montuojamos užleidžiant vieną ant kitos per vieną bangą.

Plovyklos dangos

Virš monolitinės g/b plokštės įrengiama danga iš smulkiagrūdžio betono C25/30 . Betono paviršius šlifuojamas.

Statinio sienos

Išorinės sienos – iš kvadratinų vamzdžių, t.y. palaikantis karkasas sumontuojamas iš cinkuotų kvadratinų vamzdžių. Sienų karkasas pritvirtinamas prie pastato laikančiųjų kolonų, plokštelių pagalba.

Statinio grindys

Atliekamas grindų visu plotu apšiltinimas polistireniniu putplasčiu EPS-100 (geoporas) 100 mm.

Numatomas darbo režimas

Automobilių plovykla dirbs automatininiu režimu.

Statybos įtaka aplinkai, gyventojams, gretimoms teritorijoms.

Gyvenamų pastatų arti nėra, pastatas neigiamos įtakos eksploatacijos ir statybos laikotarpiu jiems neturės.

Kultūros paveldo išsaugojimas, urbanistikos sprendiniai. Apsaugos ir santarinės zonos.

Sklypas nepatenka į kultūros paveldo ir kitas apsaugines zonas.

Esminių statinio reikalavimų išpildymas.

Mechaninis atsparumas ir pastovumas.

2020-26-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	7	9	0

Statinio konstrukcijos suprojektuotos vadovaujantis normatyviniais dokumentais. Projektiniai sprendimai užtikrina statinio mechaninį pastovumą ir pastovumą statybos ir naudojimo metu.

Gaisrinė sauga.

Projektuojamas statinys priklauso III atsparumo ugniai grupei. Minimalus konstrukcijų atsparumas ugniai ir maksimali ugnies plitimo riba konstrukcijoms nustatoma pagal Gaisrinės saugos pagrindinius reikalavimus. Evakuacijos keliuose apdaila numatyta iš nedegių medžiagų. Aplink plovyklą aikštelėse ir ant kelio gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti paliekami laisvi pravažiuojimai, nesodinami medžiai nesukuriamos kitokios kliūtys. Įrengiama metalinių konstrukcijų įžeminimas ir žaibosauga.

Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.

Statiniuose naudojamos sertifikuotos žmogaus sveikatai nekenksmingos medžiagos. Produktų ir jų aplinkos projektavimo principai, pabrėžiantys, kad produktai turi būti projektuojami bei kuriami taip, kad jie būtų universaliai pritaikyti naudojimui kiek įmanomą didesnei žmonių grupei, neintegruojant papildomų produkto savybių, kurios būtų specialiai skirtos tik tam tikrai vienai žmonių grupei, o kitoms ne. Aplinka projektuojama – universali.

Plovykloje nėra oro taršos šaltinių.

Naudojimo sauga.

Statiniai suprojektuoti, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų. Metalo konstrukcijos įžemintos. Dangos parenkamos pagal slidumo klasę.

Apsauga nuo triukšmo.

Viduje nėra triukšmo šaltinių.

Preveninės priemonės apsaugai nuo smurto ir vandalizmo.

Nakties metu teritorija ir aikštelės apšviestos.

Trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygų užtikrinimas

Statybos metu trečiųjų asmenų judėjimui netrukdoma. Statybvieta yra nuošalėje nuo takų. Arti nėra gyvenamųjų namų.

7.PROJEKTUOJAMI PRIVAŽIAVIMO KELIAI, DANGOS, AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS

Pagrindinis įvažiavimas/ išvažiavimas į/ iš sklypą/-o išlieka esamas. Tvarkomoje teritorijoje papildomai projektuojama asfalto danga važiuojamojoje dalyje ties savitarnos plovykla.

Lengvųjų automobilių stovėjimo vietos suprojektuotos degalinės teritorijoje.

Automobilių stovėjimo vietų poreikio skaičiavimo lentelė:

Normatyvas pagal STR. 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“		Projektuojamos automobilių plovyklos įrenginių skaičius	Automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius	Projekte numatomas automobilių stovėjimo vietų skaičius
7.1. Automobilių plovyklos	2 vietos vienam plovimo įrenginiui	4 savitarnos plovyklos įrenginiai	8	8 lengvųjų automobilių stovėjimo vietos. 1 iš jų pritaikyta neįgaliesiems

Automobilių lygiagrečios stovėjimo vietos projektuojamos 2,50x5,00 m dydžio. Šalia stovėjimo vietos, skirtos žmonėms su negalia, įrengiama ne siauresnės kaip 1,50 m išlipimo aikštelė.

2020-26-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	8	9	0

8. TERITORIJOS PRITAIKYMAS ŽMONĖMS SU NEGALIA

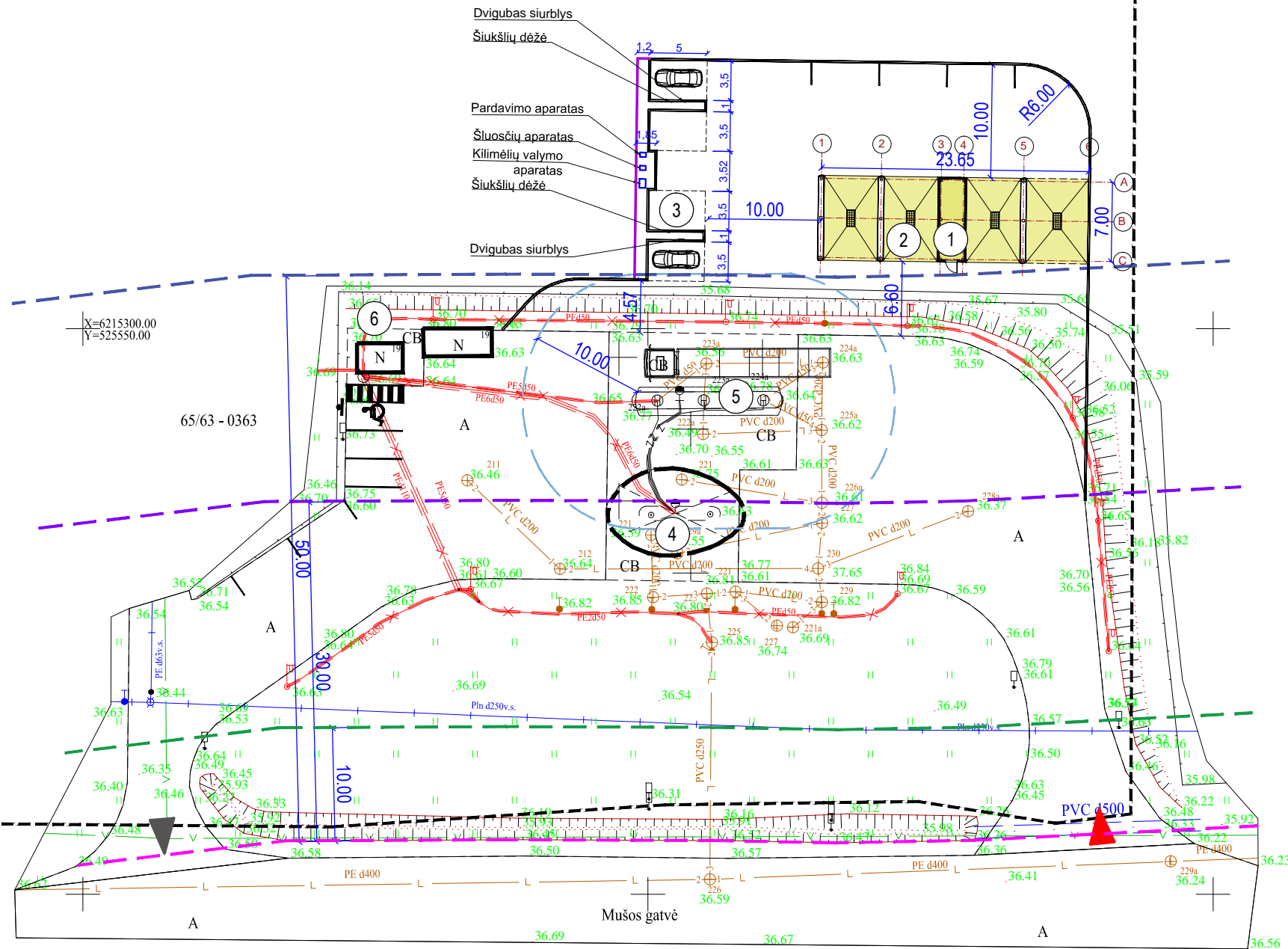
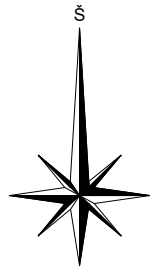
ŽN automobilių stovėjimo vietose turi būti numatyta galimybė jam išlipti iš automobilio, įrengiant greta 1,50 m pločio aikštelę.

Važiuojamosios dalies dangos nuolydis ŽN judėjimo vietose neturi būti didesnis kaip 1:40 (2,5%) bet kuria kryptimi.

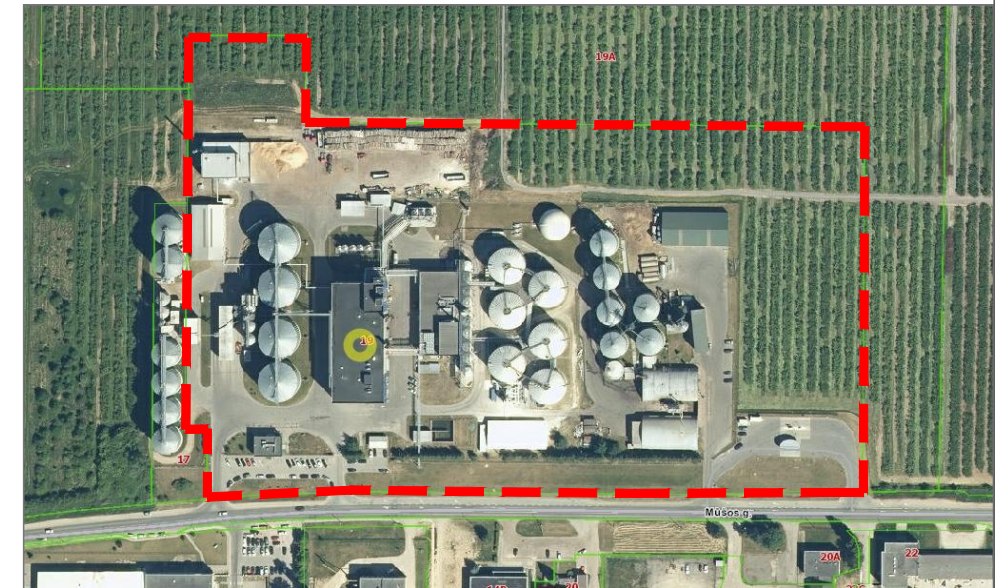
Lygių skirtumas tarp automobilių stovėjimo vietų ir išlipimo aikštelės ar šaligatvio turi būti iki 150 mm.

ŽN judėjimo trasų paviršiai turi būti lygūs, kieti, pakankamai šiurkštūs, neslidūs, neklampūs, iš nebirių (ne smėlio, ne žvyro) ir saikingai rievėtų medžiagų. Dangos iš plokščių ar plytelių turi būti lygios, siūlės tarp plytelių ne platesnės nei 15 mm. ŽN pritaikytose trasose ir zonose esančių grotų, dangčių ir pan. kiaurymės negali būti platesnės kaip 15 mm.

	Lapas	Lapų	Laida
2020-26-PP.AR	9	9	0



SITUACIJOS SCHEMA



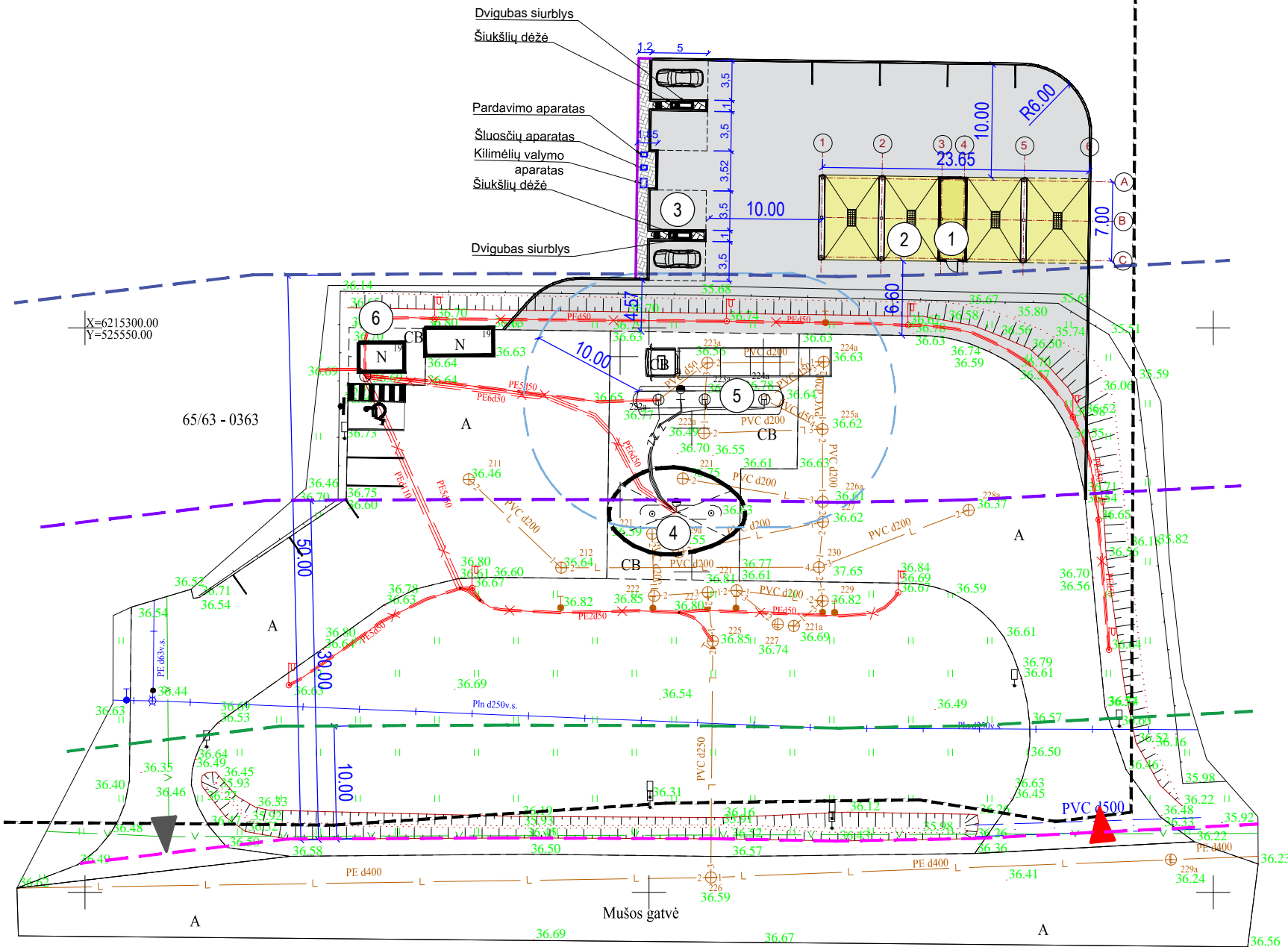
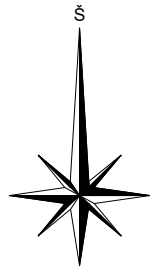
EKSPLIKACIJA

1.	PROJEKTUOJAMAS PLOVYKLOS VALDYMO BLOKAS
2.	PROJEKTUOJAMA PLOVYKLOS STIGINĖ
3.	PROJEKTUOJAMA DULKIŲ SIURBLIŲ AIKŠTELĖ
4.	ESAMA KURO UŽPYLIMO KOLONĖLĖ SU STIGINĖ
5.	ESAMA KURO UŽPYLIMO KOLONĖLĖ SU POŽEMINIU KURO REZERVUARU
6.	ESAMAS VALDYMO BLOKAS

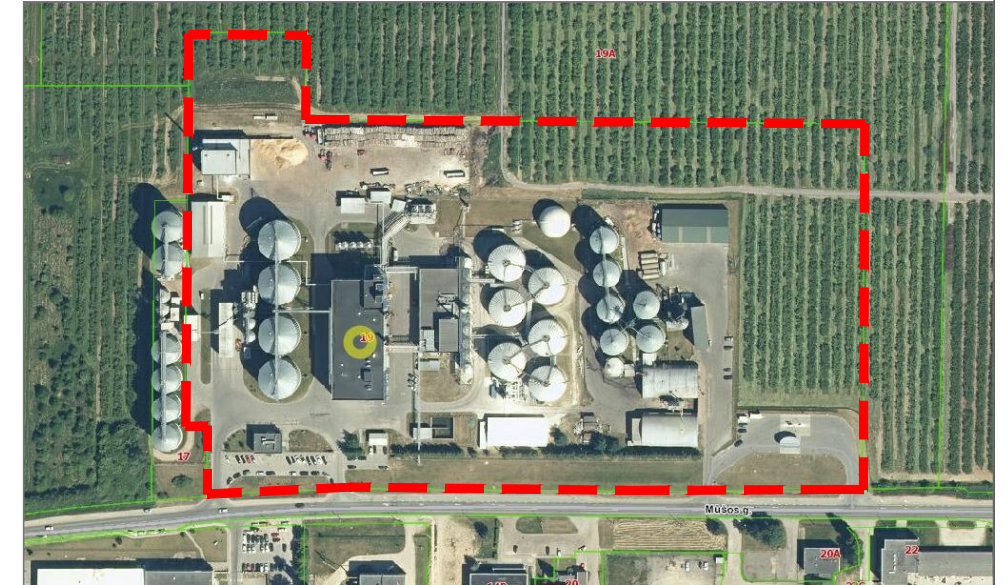
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	TVARKOMO SKLYPO RIBA
	ĮVAŽIAVIMAS / IŠVAŽIAVIMAS / IŠ SKLYPAĮ-O
	PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
	PROJEKTUOJAMA STIGINĖ
	NAIKINAMI PASTATAI / TINKLAI
	PROJEKTUOJAMAS GATVĖS BORTAS
	PROJEKTUOJAMAS NUŽEMINTAS BORTAS
	PROJEKTUOJAMAS VEJOS BORTAS
	PROJEKTUOJAMA PERĖJA
	PROJEKTUOJAMA ŽŪN STOVĖJIMO VIETA
	KRAŠTO KELIO APSAUGOS ZONA 50M
	ANTŽEMINIŲ STATINIŲ RIBA KRAŠTO KELIO APSAUGOS ZONOJE 30M
	POILSIO IR AUTOMOBILIŲ STOV. AIKŠTELĖS KRAŠTO KELIUOSE 10M
	KELIO BRIAUNA
	REZERVUARŲ APSAUGOS ZONA

0	2021-01	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS		
KVAL. DOK. NR.		UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RUSNĖ"		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - SAVITARNOS AUTOMOBILIŲ PLOVYKLOS, MUŠOS G.19, AUKŠTİKALNIŲ K., PASVALIO APYL. SEN., PASVALIO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS
1450	PV	A. MAČIONIS		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS
A1957	PDV	G. TULAUSKIENĖ		SKLYPO PLANAS M 1:500
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS: UAB "PASVALIO AGROCHEMIJA"		DOKUMENTO ŽYMUO 2020-26-PP-SP-01	LAPAS 1
				LAPŲ 1



SITUACIJOS SCHEMA



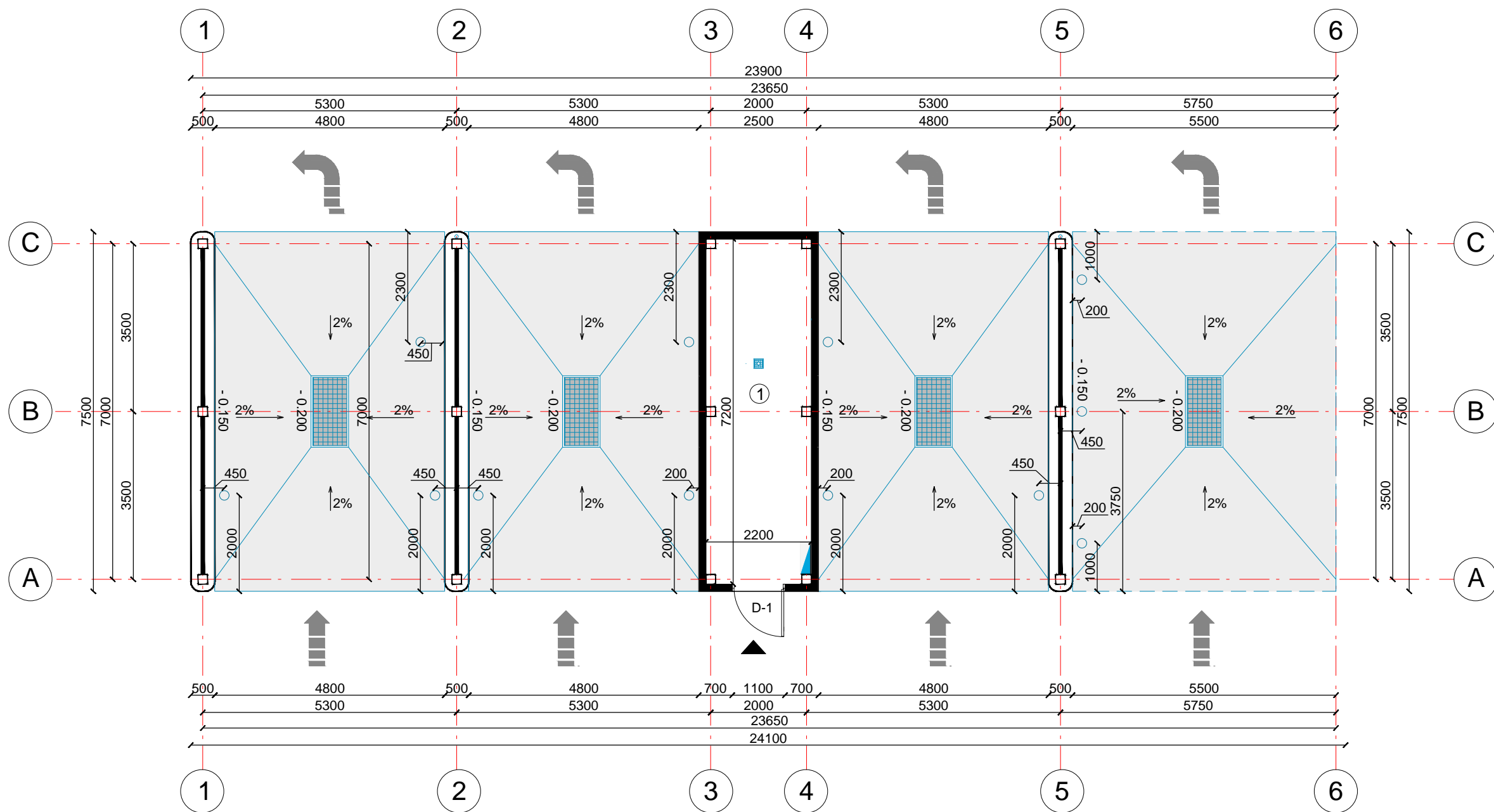
EKSPLIKACIJA

1.	PROJEKTUOJAMAS PLOVYKLOS VALDYMO BLOKAS
2.	PROJEKTUOJAMA PLOVYKLOS STIGINĖ
3.	PROJEKTUOJAMA DULKIŲ SIURBLIŲ AIKŠTELĖ
4.	ESAMA KURO UŽPYLIMO KOLONĖLĖ SU STIGINĖ
5.	ESAMA KURO UŽPYLIMO KOLONĖLĖ SU POŽEMINIU KURO REZERVUARU
6.	ESAMAS VALDYMO BLOKAS

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	TVARKOMO SKLYPO RIBA
	ĮVAŽIAVIMAS / IŠVAŽIAVIMAS / IŠ SKLYPAĮ-O
	PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
	PROJEKTUOJAMA STIGINĖ
	NAIKINAMI PASTATAI / TINKLAI
	PROJEKTUOJAMAS GATVĖS BORTAS
	PROJEKTUOJAMAS NUŽEMINTAS BORTAS
	PROJEKTUOJAMAS VEJOS BORTAS
	PROJEKTUOJAMA PERĖJA
	PROJEKTUOJAMA ŽN STOVĖJIMO VIETA
	KRAŠTO KELIO APSAUGOS ZONA 50M
	ANTŽEMINIŲ STATINIŲ RIBA KRAŠTO KELIO APSAUGOS ZONOJE 30M
	POILSIO IR AUTOMOBILIŲ STOV. AIKŠTELĖS KRAŠTO KELIUOSE 10M
	KELIO BRIAUNA
	REZERVUARŲ APSAUGOS ZONA
	PROJEKTUOJAMA ASFALTO DANGA
	PROJEKTUOJAMA BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA

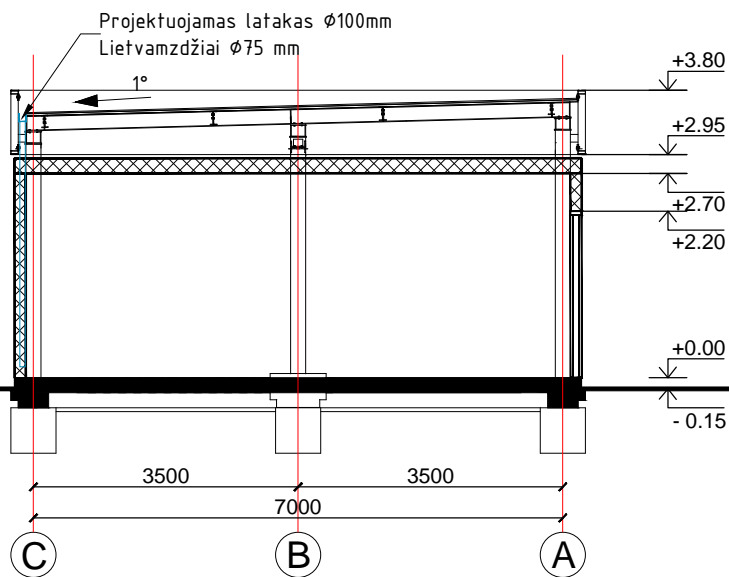
0	2021-01	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS		
KVAL. DOK. NR.		UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RUSNĖ"		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - SAVITARNOS AUTOMOBILIŲ PLOVYKLOS, MUŠOS G.19, AUKŠTİKALNIŲ K., PASVALIO APYL. SEN., PASVALIO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS
1450	PV	A. MAČIONIS		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS
A1957	PDV	G. TULAUSKIENĖ		SKLYPO DANGŲ PLANAS M 1:500
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS: UAB "PASVALIO AGROCHEMIJA"		DOKUMENTO ŽYMUO 2020-26-PP-SP-02	LAPAS 1
				LAPŲ 1






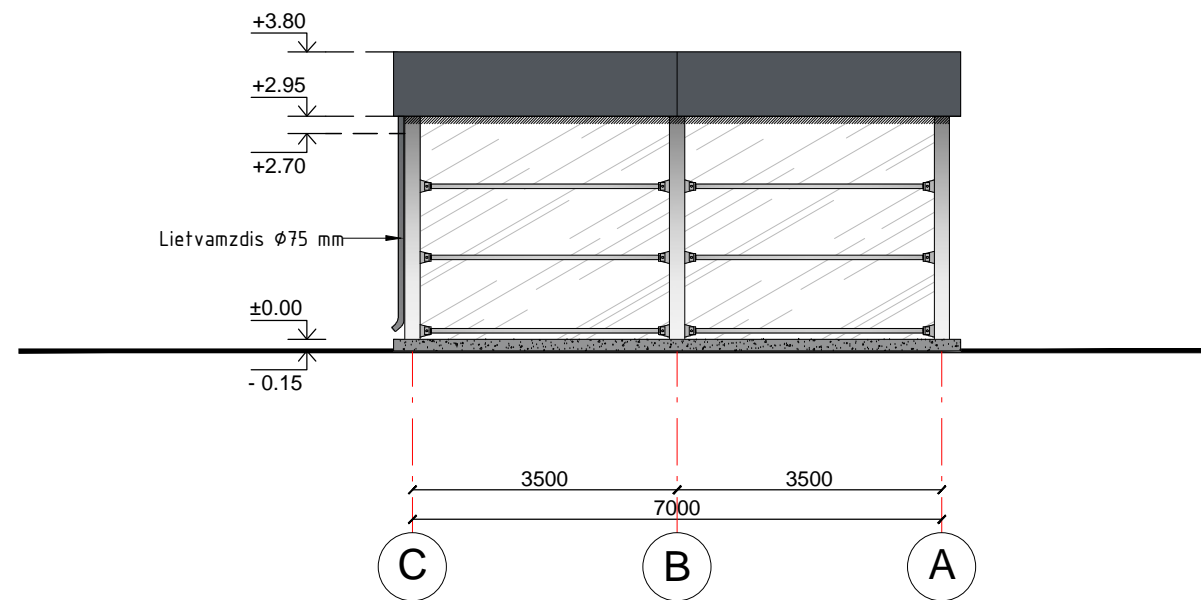
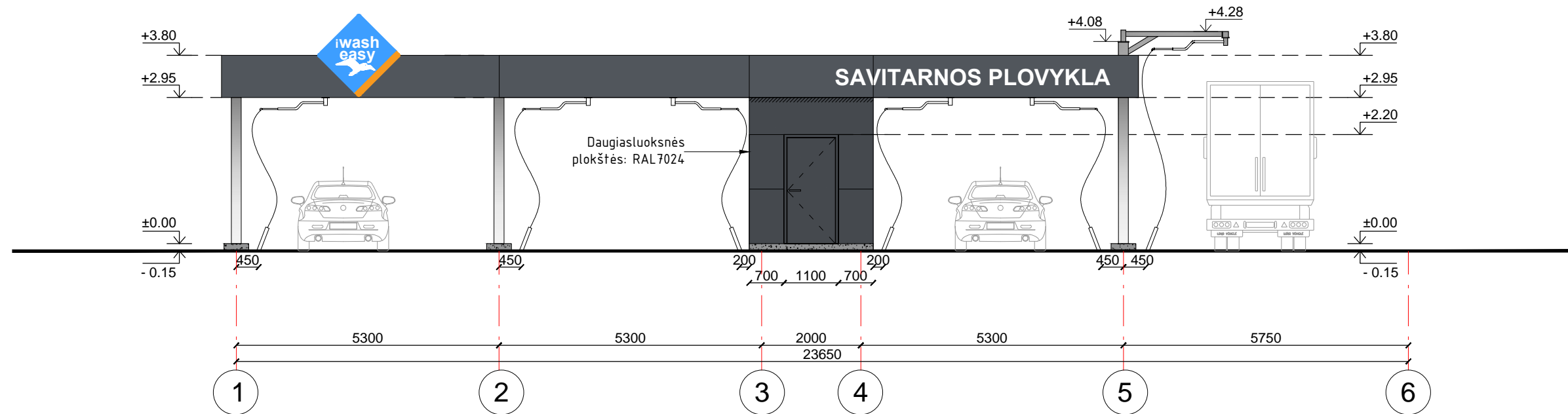
PAT. NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS, m ²
1	TECHNINĖ PATALPA	15.60
BENDRAS PLOTAS		15.6000




SUTARTINIAI ŽENKLAI:	
	ĮĖJIMAS
	AUTOMOBILIO JUDĖJIMO KRYPTIS

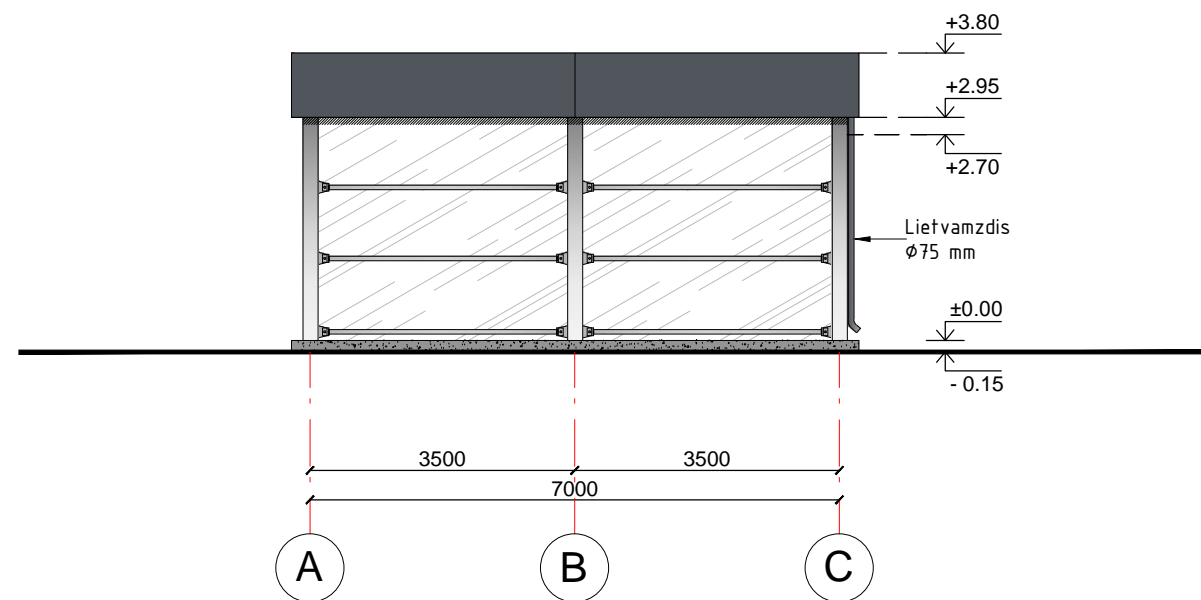
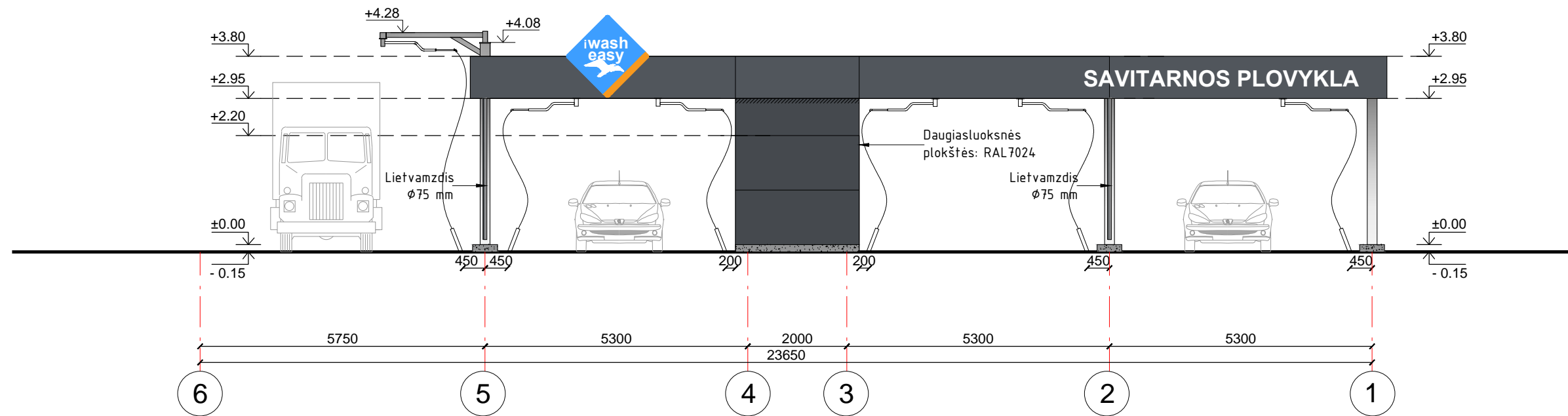
0	2021-01	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS			
KVAL. DOK. NR.		UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RUSNĖ"	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - SAVITARNOS AUTOMOBILIŲ PLOVYKLOS, MŪŠOS G.19, AUKŠTICALNIŲ K., PASVALIO APYL. SEN., PASVALIO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS		
1450	PV	A. MAČIONIS	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS PLANAS M 1:100	LAIDA	
A1957	PDV	G.TULAUSKIENĖ		0	
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS: UAB "PASVALIO AGROCHEMIJA"		DOKUMENTO ŽYMUO 2020-26-PP-SA-01	LAPAS 1	LAPŲ 1




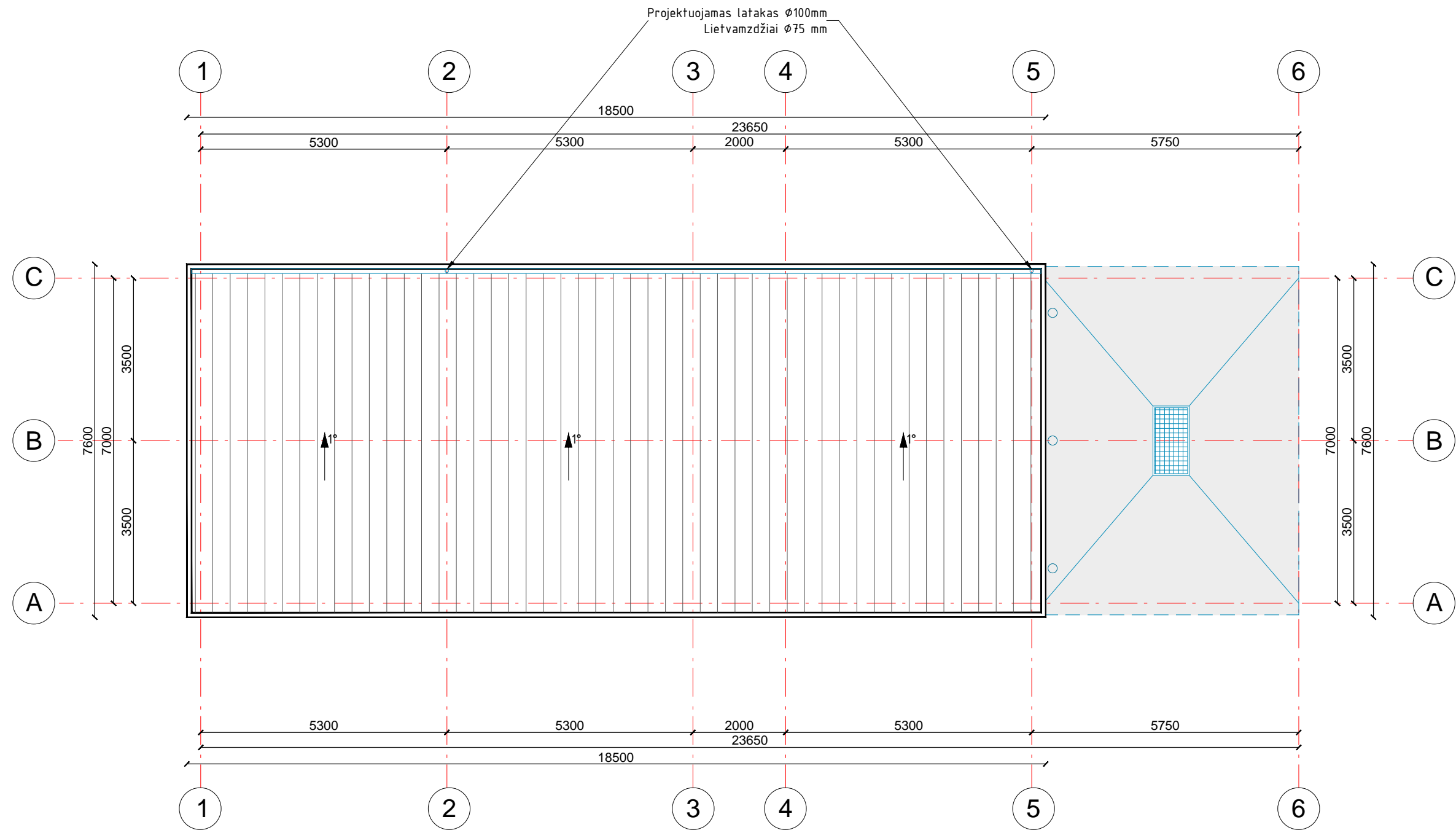
0	2021-01	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS			
KVAL. DOK. NR.		UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RUSNĖ"	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - SAVITARNOS AUTOMOBILIŲ PLOVYKLOS, MŪŠOS G.19, AUKŠTIKALNIŲ K., PASVALIO APYL. SEN., PASVALIO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS		
1450	PV	A. MAČIONIS		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
A1957	PDV	G.TULAUSKIENĖ		PJŪVIS M 1:100	
				LAIDA	
				0	
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS: UAB "PASVALIO AGROCHEMIJA"		DOKUMENTO ŽYMUO 2020-26-PP-SA-02		LAPAS
					LAPŲ
				1	1




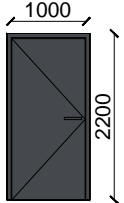
0	2021-01	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS			
KVAL. DOK. NR.		UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RUSNĖ"		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - SAVITARNOS AUTOMOBILIŲ PLOVYKLOS, MŪŠOS G.19, AUKŠTIKALNIŲ K., PASVALIO APYL. SEN., PASVALIO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
1450	PV	A. MAČIONIS		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	LAIDA
A1957	PDV	G.TULAUSKIENĖ		FASADAI M 1:100	0
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS: UAB "PASVALIO AGROCHEMIJA"			DOKUMENTO ŽYMUO 2020-26-PP-SA-03	LAPAS 1
					LAPŲ 1



0	2021-01	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS			
KVAL. DOK. NR.		UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RUSNĖ"	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - SAVITARNOS AUTOMOBILIŲ PLOVYKLOS, MŪŠOS G.19, AUKŠTICALNIŲ K., PASVALIO APYL. SEN., PASVALIO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS		
1450	PV	A. MAČIONIS	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS FASADAI M 1:100	LAIDA	
A1957	PDV	G.TULAUSKIENĖ		0	
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS: UAB "PASVALIO AGROCHEMIJA"		DOKUMENTO ŽYMUO 2020-26-PP-SA-04	LAPAS 1	LAPŲ 1






0	2021-01	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS			
KVAL. DOK. NR.		UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RUSNĖ"	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - SAVITARNOS AUTOMOBILIŲ PLOVYKLOS, MŪŠOS G.19, AUKŠTICALNIŲ K., PASVALIO APYL. SEN., PASVALIO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS		
1450	PV	A. MAČIONIS	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS STOGO PLANAS M 1:100	LAIDA	
A1957	PDV	G.TULAUSKIENĖ		0	
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS: UAB "PASVALIO AGROCHEMIJA"		DOKUMENTO ŽYMUO 2020-26-PP-SA-05	LAPAS 1	LAPŲ 1




ŽYMUO PLANE	SCHEMATINIS VAIZDAS (IŠ IŠORĖS)	DURŲ ANGOS PLOTAS M ²	MATMUO B x H	VISO VNT.	BENDRAS PLOTAS M ²	APRAŠYMAS
D-1		2.20	1000 x 2200	1	6.60	Lauko kairinės durys. Lygios, sustiprintos konstrukcijos, plastikinės durys. Tamsiai pilkos spalvos, RAL 7024.

PASTABOS:




- DURYS SPECIFIKACIJOSE PARODYTOS IŠ IŠORINĖS PUSĖS.
- Matmenys nurodyti milimetrais
- Visi matmenys tikslinami vietoje
- Gaminio atitikimas vietai yra gamintojo atsakomybė
- Durys turi būti sertifikuoti LR sertifikavimo centre, atitikti LR galiojančias higienos, akustines ir priešgaisrines normas.

0	2021-01	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS			
KVAL. DOK. NR.		UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RUSNĖ"		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - SAVITARNOS AUTOMOBILIŲ PLOVYKLOS, MŪŠOS G.19, AUKŠTIKALNIŲ K., PASVALIO APYL. SEN., PASVALIO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
1450	PV	A. MAČIONIS		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
A1957	PDV	G.TULAUSKIENĖ		DURŲ ŽINIARAŠTIS	
				LAIDA	0
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS: UAB "PASVALIO AGROCHEMIJA"		DOKUMENTO ŽYMUO 2020-26-TP-SA-06		LAPAS 1
				LAPŲ	1



0	2021-01	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS			
KVAL. DOK. NR.		UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RUSNĖ"		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - SAVITARNOS AUTOMOBILIŲ PLOVYKLOS, MŪŠOS G.19, AUKŠTICALNIŲ K., PASVALIO APYL. SEN., PASVALIO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
1450	PV	A. MAČIONIS		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	LAIDA
A1957	PDV	G.TULAUSKIENĖ		VIZUALIZACIJA	0
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS: UAB "PASVALIO AGROCHEMIJA"			DOKUMENTO ŽYMUO 2020-26-PP-SA-07	LAPAS 1
					LAPŲ 1



0	2021-01	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS			
KVAL. DOK. NR.		UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RUSNĖ"		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO - SAVITARNOS AUTOMOBILIŲ PLOVYKLOS, MŪŠOS G.19, AUKŠTICALNIŲ K., PASVALIO APYL. SEN., PASVALIO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
1450	PV	A. MAČIONIS		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	LAIDA
A1957	PDV	G.TULAUSKIENĖ		VIZUALIZACIJA	0
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS: UAB "PASVALIO AGROCHEMIJA"			DOKUMENTO ŽYMUO 2020-26-PP-SA-08	LAPAS 1
					LAPŲ 1