

Pasvalio rajono savivaldybės administracija (kodas 188753657, Vytauto didžiojo a. 1, LT-39149 Pasvalys) skelbia nekilnojamojo turto pardavimo tiesioginius pakartotinius aukcionus

NEKILNOJAMOJO TURTO VIEŠO AUKCIONO SĄLYGOS

Nekilnojamasis turtas ir jam priskirtas žemės sklypas: Pastatas – mokykla (unikalus Nr. 4400-3874-7425, pažymėjimas plane – 1C2p, bendras plotas – 369,06 kv. m, pastatas mūrinis, 2 aukštų, statybos metai – 1968) ir šiam objektui priskirtas 0,1400 ha ploto žemės sklypas (unikalus Nr. 4400-5218-3103, kadastro Nr. 6773/0001:315), Pasvalio r. sav., Vaškų sen., Skrebotišio k. 5A.

Pradinė bendra nekilnojamojo turto ir jam priskirto žemės sklypo pardavimo kaina (Eur)	Iš jos: pradinė nekilnojamojo turto pardavimo kaina (Eur)	Iš jos: žemės sklypo (-ų, dalies) pradinė pardavimo kaina (Eur)	Iš jų žemės sklypo formavimo išlaidos (Eur)	Iš jų PVM (Eur)	Kainos didinimo intervalas (Eur)	Aukciono dalyvio registravimo mokesčio dydis (Eur)	Aukciono dalyvio garantinio mokesčio dydis (Eur)	Aukciono dalyvių registravimo pradžia/pabaiga (data ir laikas)	Aukciono data ir laikas
2 926,00	2838,00	88,00	-	-	50,00	10,00	290,00	2021-08-25, 8.00 val. / 2021-08-27 9.00 val.	2021-08-27, 9.30 val.

Žemės sklypo paskirtis: kita.

Žemės sklypo naudojimo būdas: visuomeninės paskirties teritorijos.

Žemės sklypas parduodamas/išnuojamas: parduodamas. Žemės sklypo pirkimo-pardavimo sutartį su aukciono laimėtoju sudaro valstybės įmonė Turto bankas.

Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

VI. Elektros linijų apsaugos zonos.

II. Kelių apsaugos zonos.

Bendrosios aukciono sąlygos:

Aukciono dalyvio registravimo mokestis ir garantinis įnašas turi būti sumokėti iki dokumentų pateikimo registruoti. Atsiskaitomoji sąskaita aukciono dalyvio registravimo mokesčiui, garantiniam įnašui bei nekilnojamojo turto kainai sumokėti – Nr. LT29 4010 0426 0003 0055, Luminor Bank, AB banko kodas 40100, gavėjas – Pasvalio rajono savivaldybės administracijos Finansų skyrius, įmonės kodas 288787660. Atsiskaitomoji sąskaita žemės sklypo kainai sumokėti – LT14 7044 0600 0044 3912, AB SEB banke, gavėjas – valstybės įmonė Turto bankas, kodas 112021042.

Aukciono laimėtojo garantinis įnašas įskaitomas kaip dalinė įmoka už įsigytą nekilnojamąjį turtą.

Sumokėtas aukciono dalyvio registravimo mokestis negrąžinamas ir neįskaitomas į nekilnojamojo turto pardavimo kainą.

Aukciono vykdymo būdas: Aukciono vykdymo vieta: Pasvalio rajono savivaldybės administracija, Vytauto Didžiojo a. 1, Pasvalys, II a. posėdžių

salė.
Asmenys, ketinantys dalyvauti aukcione, dokumentus registravimui pateikia Pasvalio rajono savivaldybės administracijos Strateginio planavimo ir investicijų skyriui Vytauto Didžiojo a. 1, LT-39149 Pasvalys, 320 kab.
Aukcionas vykdomas tiesiogiai, vadovaujantis Valstybės ir savivaldybių nekilnojamųjų daiktų pardavimo viešo aukciono būdu tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014-10-28 nutarimu Nr. 1178 (TAR, 2014, Nr. 2014-15252).
<i>Atsiskaitymo už aukcione įgytą nekilnojamąjį turtą terminas ir tvarka:</i> Nekilnojamojo turto pirkimo–pardavimo sutartis ir žemės sklypo pirkimo-pardavimo sutartis su aukciono laimėtoju turi būti sudarytos per 30 dienų nuo pardavimo aukcione vykdymo dienos. Nekilnojamajam turtui priskirto valstybinės žemės sklypo pirkimo-pardavimo sutartį su aukciono laimėtoju sudaro valstybės įmonė Turto bankas (kodas 112021042). Atsiskaitymo už nupirktą nekilnojamąjį turtą ir žemės sklypą terminas – ne vėliau kaip per 10 dienų po nekilnojamojo turto ir žemės sklypo pirkimo–pardavimo sutarčių pasirašymo dienos. Nekilnojamojo turto ir žemės sklypo pirkimo-pardavimo sutarčių sudarymo išlaidas, įskaitant atlyginimą notarui, apmoka aukciono laimėtojas.
<i>Kitos aukciono sąlygos:</i> Jeigu per 30 dienų nuo nekilnojamojo turto ir žemės sklypo pardavimo aukcione vykdymo dienos pirkimo-pardavimo sutartis nesudaroma dėl aukciono laimėtojo kaltės, laikoma, kad aukciono laimėtojas atsisakė sudaryti sutartį, ir tokiu atveju aukciono laimėtoju negražinamas ir garantinis įnašas.
Viešame aukcione parduodamo nekilnojamojo turto apžiūros laiką suderinti iš anksto: Pasvalio rajono savivaldybės administracijos Vaškų seniūnija, tel. 8 451 41 133 arba tel. 8 686 30 585. Apžiūrėti parduodamą nekilnojamąjį turtą galima iki 2021 m. rugpjūčio 20 d.
<i>Darbuotojai, atsakingi už informacijos teikimą:</i> Strateginio planavimo ir investicijų skyriaus specialistė Živilė Kripaitienė, Vytauto Didžiojo a. 1, Pasvalys, 320 kab. tel. 8 658 34 211, el. p. z.kripaitiene@pasvalys.lt .

<i>Nekilnojamasis turtas ir jam priskirtas žemės sklypas: Butas su priklausiniais (registro Nr. 35/147208, unikalus Nr. 6794-8006-0018:0003, pastato, kuriame yra butas, pažymėjimas plane – 1A2p, buto bendras plotas – 22,73 kv. m statybos metai – 1948, pastatas plytinis, 2 aukštų; 1/6 ūkinio pastato, pažymėjimas plane – 2I1p, unikalus Nr. 6794-8006-0029, užstatytas plotas – 76,00 kv. m, statybos metai – 1969, pastatas mūrinis; 1/6 kiemo statinių, unikalus Nr. 6794-8006-0030), G. Petkevičaitės-Bitės g. 32-3, Joniškėlio m.</i>									
Pradinė bendra nekilnojamojo turto ir jam priskirto žemės sklypo pardavimo kaina (Eur)	Iš jos: pradinė nekilnojamojo turto pardavimo kaina (Eur)	Iš jos: žemės sklypo (-ų, dalies) pradinė pardavimo kaina (Eur)	Iš jų žemės sklypo formavimo išlaidos (Eur)	Iš jų PVM (Eur)	Kainos didinimo intervalas (Eur)	Aukciono dalyvio registravimo mokesčio dydis (Eur)	Aukciono dalyvio garantinio mokesčio dydis (Eur)	Aukciono dalyvių registravimo pradžia/pabaiga (data ir laikas)	Aukciono data ir laikas
400,00	400,00	-	-	-	30,00	10,00	40,00	2021-08-25, 8.00 val. / 2021-08-27 9.00 val.	2021-08-27, 9.50 val.

Žemės sklypas – nesuformuotas.									
<i>Bendrosios aukciono sąlygos:</i> Aukciono dalyvio registravimo mokestis ir garantinis įnašas turi būti sumokėti iki dokumentų pateikimo registruoti. Atsiskaitomoji sąskaita aukciono dalyvio registravimo mokesčiui, garantiniam įnašui bei nekilnojamojo turto kainai sumokėti – Nr. LT29 4010 0426 0003 0055, Luminor Bank, AB banko kodas 40100, gavėjas – Pasvalio rajono savivaldybės administracijos Finansų skyrius, įmonės kodas 288787660. Aukciono laimėtojo garantinis įnašas įskaitomas kaip dalinė įmoka už įsigytą nekilnojamąjį turtą. Sumokėtas aukciono dalyvio registravimo mokestis negrąžinamas ir neįskaitomas į nekilnojamojo turto pardavimo kainą. <i>Aukciono vykdymo būdas:</i> Aukciono vykdymo vieta: Pasvalio rajono savivaldybės administracija, Vytauto Didžiojo a. 1, Pasvalys, II a. posėdžių salė. Asmenys, ketinantys dalyvauti aukcione, dokumentus registravimui pateikia Pasvalio rajono savivaldybės administracijos Strateginio planavimo ir investicijų skyriui Vytauto Didžiojo a. 1, LT-39149 Pasvalys, 320 kab. Aukcionas vykdomas tiesiogiai, vadovaujantis Valstybės ir savivaldybių nekilnojamųjų daiktų pardavimo viešo aukciono būdu tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014-10-28 nutarimu Nr. 1178 (TAR, 2014, Nr. 2014-15252). <i>Atsiskaitymo už aukcione įgytą nekilnojamąjį turtą terminas ir tvarka:</i> Nekilnojamojo turto pirkimo–pardavimo sutartis su aukciono laimėtoju turi būti sudaryta per 30 dienų nuo pardavimo aukcione vykdymo dienos. Atsiskaitymo už nupirktą nekilnojamąjį turtą terminas – ne vėliau kaip per 10 dienų po nekilnojamojo turto pirkimo–pardavimo sutarties pasirašymo dienos. Nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo sutarties sudarymo išlaidas, įskaitant atlyginimą notarui, apmoka aukciono laimėtojas. <i>Kitos aukciono sąlygos:</i> Jeigu per 30 dienų nuo nekilnojamojo turto pardavimo aukcione vykdymo dienos pirkimo-pardavimo sutartis nesudaroma dėl aukciono laimėtojo kaltės, laikoma, kad aukciono laimėtojas atsisakė sudaryti sutartį, ir tokiu atveju aukciono laimėtoju negrąžinamas ir garantinis įnašas. Viešame aukcione parduodamo nekilnojamojo turto apžiūros laiką suderinti iš anksto: Pasvalio rajono savivaldybės administracijos Joniškėlio miesto seniūnija, tel. 8 451 38 245 arba tel. 8 698 86 883. Apžiūrėti parduodamą nekilnojamąjį turtą galima iki 2021 m. rugpjūčio 20 d. <i>Darbuotojai, atsakingi už informacijos teikimą:</i> Strateginio planavimo ir investicijų skyriaus specialistė Živilė Kripaitienė, Vytauto Didžiojo a. 1, Pasvalys, 320 kab. tel. 8 658 34 211, el. p. z.kripaitiene@pasvalys.lt.									

<i>Nekilnojamas turtas ir jam priskirtas žemės sklypas: Dviejų kambarių butas Nr. 2 su priklausiniais (unikalus Nr. 6797-6008-3015:0001, pažymėjimas plane – 1A2p, bendras plotas – 70,02 kv. m, namas – mūrinis, 2 aukštų, statybos metai – 1976, ½ kiemo statinių, unikalus Nr. 6797-6008-3048), Parko g. 7-2, Kiemėnų k., Namišių sen., Pasvalio r. sav.</i>									
Pradinė bendra nekilnojamojo	Iš jos: pradinė nekilnojamojo	Iš jos: žemės sklypo (-ų,	Iš jų žemės	Iš jų PVM (Eur)	Kainos didinimo	Aukciono dalyvio	Aukciono dalyvio	Aukciono dalyvių	Aukciono data ir laikas

turto ir jam priskirto žemės sklypo pardavimo kaina (Eur)	turto pardavimo kaina (Eur)	dalies) pradinė pardavimo kaina (Eur)	sklypo formavimo išlaidos (Eur)		intervalas (Eur)	registravimo mokesčio dydis (Eur)	garantinio mokesčio dydis (Eur)	registravimo pradžia/pabaiga (data ir laikas)	
350,00	350,00	-	-	-	30,00	10,00	35,00	2021-08-25, 8.00 val. / 2021-08-27 9.00 val.	2021-08-27, 10.10 val.

Žemės sklypas – nesuformuotas.

Bendrosios aukciono sąlygos:

Aukciono dalyvio registravimo mokestis ir garantinis įnašas turi būti sumokėti iki dokumentų pateikimo registruoti. Atsiskaitomoji sąskaita aukciono dalyvio registravimo mokesčiui, garantiniam įnašui bei nekilnojamojo turto kainai sumokėti – Nr. LT29 4010 0426 0003 0055, Luminor Bank, AB banko kodas 40100, gavėjas – Pasvalio rajono savivaldybės administracijos Finansų skyrius, įmonės kodas 288787660. Aukciono laimėtojo garantinis įnašas įskaitomas kaip dalinė įmoka už įsigytą nekilnojamąjį turtą. Sumokėtas aukciono dalyvio registravimo mokestis negrąžinamas ir neįskaitomas į nekilnojamojo turto pardavimo kainą.

Aukciono vykdymo būdas: Aukciono vykdymo vieta: Pasvalio rajono savivaldybės administracija, Vytauto Didžiojo a. 1, Pasvalys, II a. posėdžių salė.

Asmenys, ketinantys dalyvauti aukcione, dokumentus registravimui pateikia Pasvalio rajono savivaldybės administracijos Strateginio planavimo ir investicijų skyriui Vytauto Didžiojo a. 1, LT-39149 Pasvalys, 320 kab.

Aukcionas vykdomas tiesiogiai, vadovaujantis Valstybės ir savivaldybių nekilnojamųjų daiktų pardavimo viešo aukciono būdu tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014-10-28 nutarimu Nr. 1178 (TAR, 2014, Nr. 2014-15252)

Atsiskaitymo už aukcione įgytą nekilnojamąjį turtą terminas ir tvarka:

Nekilnojamojo turto pirkimo–pardavimo sutartis su aukciono laimėtoju turi būti sudaryta per 30 dienų nuo pardavimo aukcione vykdymo dienos. Atsiskaitymo už nupirktą nekilnojamąjį turtą terminas – ne vėliau kaip per 10 dienų po nekilnojamojo turto pirkimo–pardavimo sutarties pasirašymo dienos. Nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo sutarties sudarymo išlaidas, įskaitant atlyginimą notarui, apmoka aukciono laimėtojas.

Kitos aukciono sąlygos: Jeigu per 30 dienų nuo nekilnojamojo turto pardavimo aukcione vykdymo dienos pirkimo-pardavimo sutartis nesudaroma dėl aukciono laimėtojo kaltės, laikoma, kad aukciono laimėtojas atsisakė sudaryti sutartį, ir tokiu atveju aukciono laimėtojui negrąžinamas ir garantinis įnašas.

Viešame aukcione parduodamo nekilnojamojo turto apžiūros laiką suderinti iš anksto: Pasvalio rajono savivaldybės administracijos Namišių seniūnija, tel. 8 451 47 373 arba tel. 8 682 27612. Apžiūrėti parduodamą nekilnojamąjį turtą galima iki 2021 m. rugpjūčio 20 d.

Darbuotojai, atsakingi už informacijos teikimą:

Strateginio planavimo ir investicijų skyriaus specialistė Živilė Kripaitienė, Vytauto Didžiojo a. 1, Pasvalys, 320 kab. tel. 8 658 34 211, el. p. z.kripaitiene@pasvalys.lt.

Nekilnojamasis turtas ir jam priskirtas žemės sklypas: Butas su 8/100 ūkinio pastato (unikalus Nr. 6795-4002-5015:0008, pažymėjimas plane – 1A2p, bendras plotas – 45,24 kv. m, namas plytinis, 2 aukštų, statybos metai – 1954; ūkinis pastatas, unikalus Nr. 6795-4002-5026, pažymėjimas plane – 2I1p, užstatytas plotas – 124 kv. m, pastatas plytinis, 1 aukšto, statybos metai – 1954), Gamyklos g. 16-8, Kraštų k., Krinčino sen., Pasvalio r. sav.

Pradinė bendra nekilnojamojo turto ir jam priskirto žemės sklypo pardavimo kaina (Eur)	Iš jos: pradinė nekilnojamojo turto pardavimo kaina (Eur)	Iš jos: žemės sklypo (-ų, dalies) pradinė pardavimo kaina (Eur)	Iš jų žemės sklypo formavimo o išlaidos (Eur)	Iš jų PVM (Eur)	Kainos didinimo intervalas (Eur)	Aukciono dalyvio registravimo mokesčio dydis (Eur)	Aukciono dalyvio garantinio mokesčio dydis (Eur)	Aukciono dalyvių registravimo pradžia/pabaiga (data ir laikas)	Aukciono data ir laikas
350,00	350,00	-	-	-	30,00	10,00	35,00	2021-08-25, 8.00 val. / 2021-08-27 9.00 val.	2021-08-27, 10.30 val.

Žemės sklypas – nesuformuotas.

Bendrosios aukciono sąlygos:

Aukciono dalyvio registravimo mokestis ir garantinis įnašas turi būti sumokėti iki dokumentų pateikimo registruoti. Atsiskaitomoji sąskaita aukciono dalyvio registravimo mokesčiui, garantiniam įnašui bei nekilnojamojo turto kainai sumokėti – Nr. LT29 4010 0426 0003 0055, Luminor Bank, AB banko kodas 40100, gavėjas – Pasvalio rajono savivaldybės administracijos Finansų skyrius, įmonės kodas 288787660.

Aukciono laimėtojo garantinis įnašas įskaitomas kaip dalinė įmoka už įsigytą nekilnojamąjį turtą.

Sumokėtas aukciono dalyvio registravimo mokestis negražinamas ir neįskaitomas į nekilnojamojo turto pardavimo kainą.

Aukciono vykdymo būdas: Aukciono vykdymo vieta: Pasvalio rajono savivaldybės administracija, Vytauto Didžiojo a. 1, Pasvalys, II a. posėdžių salė.

Asmenys, ketinantys dalyvauti aukcione, dokumentus registravimui pateikia Pasvalio rajono savivaldybės administracijos Strateginio planavimo ir investicijų skyriui Vytauto Didžiojo a. 1, LT-39149 Pasvalys, 320 kab.

Aukcionas vykdomas tiesiogiai, vadovaujantis Valstybės ir savivaldybių nekilnojamųjų daiktų pardavimo viešo aukciono būdu tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014-10-28 nutarimu Nr. 1178 (TAR, 2014, Nr. 2014-15252).

Atsiskaitymo už aukcione įgytą nekilnojamąjį turtą terminas ir tvarka:

Nekilnojamojo turto pirkimo–pardavimo sutartis su aukciono laimėtoju turi būti sudaryta per 30 dienų nuo pardavimo aukcione vykdymo dienos. Atsiskaitymo už nupirtą nekilnojamąjį turtą terminas – ne vėliau kaip per 10 dienų po nekilnojamojo turto pirkimo–pardavimo sutarties pasirašymo dienos. Nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo sutarties sudarymo išlaidas, įskaitant atlyginimą notarui, apmoka aukciono laimėtojas.

Kitos aukciono sąlygos: Jeigu per 30 dienų nuo nekilnojamojo turto pardavimo aukcione vykdymo dienos pirkimo-pardavimo sutartis

nesudaroma dėl aukciono laimėtojo kaltės, laikoma, kad aukciono laimėtojas atsisakė sudaryti sutartį, ir tokiu atveju aukciono laimėtoji negrąžinamas ir garantinis įnašas.

Viešame aukcione parduodamo nekilnojamojo turto apžiūros laiką suderinti iš anksto: Pasvalio rajono savivaldybės administracijos Krinčino seniūnija, tel. 8 451 44 189 arba tel. 8 650 69 025. Apžiūrėti parduodamą nekilnojamąjį turtą galima iki 2021 m. rugpjūčio 20 d.

Darbuotojai, atsakingi už informacijos teikimą:

Strateginio planavimo ir investicijų skyriaus specialistė Živilė Kripaitienė, Vytauto Didžiojo a. 1, Pasvalys, 320 kab. tel. 8 658 34 211, el. p. z.kripaitiene@pasvalys.lt.
