

**V. Sipavičiaus įmonė**  
**KETURI BROLIAI**

Kupiškio r. sav., Palėvenėlės k., Žvejų g. 1,  
tel. 8 687 83418,  
įmonės kodas 164785073  
el. p. keturibroliai@gmail.com

<b>Projekto pavadinimas</b>	Pastato, esančio Vytauto Didžiojo a. 2, Pasvalio mieste, dalies patalpų paskirties keitimo iš maitinimo į gydymo schema.
<b>Adresas</b>	Vytauto Didžiojo a. 2, Pasvalio mieste
<b>Statybos rūšis</b>	Patalpų paskirties keitimas
<b>Naudojimo paskirtis</b>	Gydymo
<b>Statinio kategorija</b>	Neypatingas statinys
<b>Stadija</b>	Schema
<b>Dalis</b>	Bendroji , architektūrinė

Projekto vadovas	V. Sipavičius	Atestatas A 454	
PDV	V. Sipavičius	Atestatas A 454	

Įmonės savininkas V. Sipavičius

2021

## BENDRIEJI DUOMENYS

V. Sipavičiaus įmonė „Keturi broliai“ (projekto vadovo atestatas Nr. A 454), parengė Pastato, esančio Vytauto Didžiojo a. 2, Pasvalio mieste, dalies patalpų paskirties keitimo iš maitinimo į gydymo schemą.

### BENDRIEJI PATALPŲ RODIKLIAI

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1	<b>II. PATALPOS</b>  1.1. bendrasis plotas (pagrindinis plotas)	m <sup>2</sup>	260,12	Gydymo paskirties patalpos

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### ESAMA SITUACIJA

Pastatas Vytauto Didžiojo a. 2, Pasvalio mieste yra dviejų aukštų. Pastato bendras plotas – 1084,31 kv.m., pagrindinė naudojimo paskirtis – maitinimo. Pirmo aukšto patalpos, kurių paskirtis keičiama į gydymo turi atskirą įėjimą iš Vilniaus gatvės. Visame pastate yra vietinis centrinis šildymas, vandentiekis ir nuotekų tinklai prijungti prie miesto tinklų.

### SPRENDINIAI

Projekto metu pakeičiama 260,12 kv. m. bendro ploto pirmo aukšto patalpų paskirtis iš maitinimo į gydymo. Gydymo paskirties patalpose yra holas, laukiamasis, septyni gydytojų kabinetai, procedūrinis kabinetas, personalo patalpa, tualetas

Pastato, esančio Vytauto Didžiojo a. 2, Pasvalio mieste, dalies patalpų paskirties keitimo iš maitinimo į gydymo, schema

AIŠKINAMASIS RAŠTAS		Lapas	Lapų
PROJ. VADOVAS	V. SIPAVIČIUS	1	2

lankytojams (neįgaliesiems), tualetas personalui, valytojos patalpa su spinta pavojingoms atliekoms.

Visuose kabinetuose, personalo patalpoje ir valytojos patalpoje yra kriauklės.

Patalpos apšildomos autonominiu šilumos siurbliu. Visos patalpos šildomos radiatoriais. Visos patalpos vėdinamos per atidaromus langus ir orlaides.

Įstaigos patalpose, kuriose teikiamos diagnostikos, gydymo, reabilitacijos ir slaugos paslaugos, įrengus mechaninį vėdinimą, oro kaitos kartotinumai turi būti ne mažesnis kaip  $4 \text{ h}^{-1}$  (šviežio oro srauto padavimo kartotinumai ne mažesnis kaip  $2 \text{ h}^{-1}$ ).

Procedūriniame kabinete ir gydytojų kabinetuose turi būti ne mažesnė apšvieta kaip  $300 \text{ lx}$ ,  $0,8 \text{ m}$  aukštyje nuo grindų

Prie pagrindinio įėjimo yra įrengtas pandusas neįgaliesiems.

Pastato, esančio Vytauto Didžiojo a. 2, Pasvalio mieste, dalies patalpų paskirties keitimo iš maitinimo į gydymo, schema

AIŠKINAMASIS RAŠTAS			Lapas	Lapų
PROJ. VADOVAS	V. SIPAVIČIUS		2	2

UAB "Kadastras Jums", kodas: 302458907, adresas: Kaunas, Kęstučio g. 87  
Matininkas(-ė) LAIMA PALČINSKIENĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-647

**PASTATO FOTONUOTRAUKOS**

**Adresas** Pasvalio r. sav. Pasvalio m. Vytauto Didžiojo a. 2  
**Paskirtis** Maitinimo  
**Pavadinimas** Kavinė- alaus baras, restoranas  
**Žymėjimas plane** 1M2p  
**Kadastro duomenų nustatymo data** 2021-09-17 **Unikalus numeris** 6796-0002-1011



Matininkė

LAIMA PALČINSKIENĖ

2021-10-19 20:22:50



\* 1 1 3 3 3 9 3 0 9 3 \*

Lapas 1 iš 1