**projektas**

**reg. Nr. T-156**

**2.22. darbotvarkės klausimas**

**Pasvalio rajono savivaldybės taryba**

**Sprendimas**

**Dėl nekilnojamojo turto PERDAVIMO**

2022 m. rugpjūčio d. Nr. T1-

Pasvalys

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, 18 straipsnio 1 dalimi, 48 straipsniu, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 8 straipsniu ir 12 straipsnio 1 bei 2 dalimis, įgyvendindama Pasvalio rajono savivaldybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašą, patvirtintą Pasvalio rajono savivaldybės tarybos 2020 m. gruodžio 23 d. sprendimu Nr. T1-252 „Dėl Pasvalio rajono savivaldybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo patvirtinimo“ (Pasvalio rajono savivaldybės tarybos 2021 m. birželio 23 d. sprendimo Nr. T1-124 redakcija) (su visais aktualiais pakeitimais), bei atsižvelgdama į Vyriausybės atstovų įstaigos Vyriausybės atstovo Panevėžio ir Utenos apskrityse 2022 m. birželio 2 d. raštą Nr. S3-68(5.14E) „Dėl turto valdymo seniūnijose“, Pasvalio rajono savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Perduoti Pasvalio rajono savivaldybės administracijai Pasvalio rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausantį nekilnojamąjį turtą valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise (priedas).

2. Įgalioti Pasvalio rajono savivaldybės merą pasirašyti šio sprendimo 1 punkte nurodyto turto perdavimo ir priėmimo aktus.

3. Pripažinti netekusiu galios Pasvalio rajono savivaldybės tarybos 2021 m. spalio 29 d. sprendimą Nr. T1-200 „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo“.

Sprendimas gali būti skundžiamas Pasvalio rajono savivaldybės tarybai (Vytauto Didžiojo a. 1, 39143 Pasvalys) Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo nustatyta tvarka arba Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų apygardos administraciniam teismui, skundą (prašymą, pareiškimą) paduodant Regionų apygardos administracinio teismo Kauno (A. Mickevičiaus g. 8A, 44312 Kaunas), Klaipėdos (Galinio Pylimo g. 9, 91230 Klaipėda), Panevėžio (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) arba Šiaulių (Dvaro g. 80, 76298 Šiauliai) rūmuose, Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotai šaliai dienos.

Savivaldybės meras

Parengė

Strateginio planavimo ir investicijų skyriaus vyriausioji specialistė

Virginija Antanavičienė

2022-08-05

Suderinta DVS Nr. RTS-175

Pasvalio rajono savivaldybės tarybos

2022 m. rugpjūčio d. sprendimo Nr. T1-

priedas

**PASVALIO RAJONO SAVIVALDYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIO NEKILNOJAMOJO TURTO, PERDUODAMO PASVALIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJAI, SĄRAŠAS**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Eil.Nr. | Nekilnojamojo turto pavadinimas ir adresas | Unikalus Nr. | Bendras / užstatytas plotas, kv. m, ilgis, m | Statybos metai |
|  | 70/100 dalis pastato – mokyklos, Porijų k., Daujėnų sen., Pasvalio r. sav. | 6793-6005-2014 | 235,03 | 1936 |
|  | Kiti inžineriniai statiniai – kiemo statiniai, Porijų k., Daujėnų sen., Pasvalio r. sav. | 6793-6005-2058 | - | 1936 |
|  | Negyvenamoji patalpa – administracinės patalpos Nr. 1, Stoties g. 2-1, Daujėnai, Pasvalio r. sav. | 6796-8004-1019:0001 | 248,16 | 1968 |
|  | Pastatas – ūkinis pastatas, Stoties g. 2, Daujėnai, Pasvalio r. sav. | 6796-8004-1020 | 49,80 | 1968 |
|  | Pastatas – ūkinis pastatas, Stoties g. 2, Daujėnai, Pasvalio r. sav. | 6796-8004-1032 | 21,73 | 1968 |
|  | Kiti inžineriniai statiniai – kiemo statiniai, Stoties g. 2, Daujėnai, Pasvalio r. sav. | 6796-8004-1040 | - | 1968 |
|  | Negyvenamoji patalpa – taupomoji kasa / patalpa Nr. 3, Stoties g. 2-3, Daujėnai, Pasvalio r. sav. | 6796-8004-1019:0003 | 15,51 | 1968 |
|  | Pastatas – katilinė, Baluškių k., Daujėnai, Pasvalio r. sav. | 6798-3005-6019 | 201,39 | 1983 |
|  | Pastatas – ūkinis pastatas, Baluškių k., Daujėnai, Pasvalio r. sav. | 6798-3005-6024 | 5,72 | 1983 |
|  | Pastatas – kultūros namai, Daujėnai, Pasvalio r. sav. | 6797-5025-7012 | 587,13 | 1975 |
|  | Pastatas – gyvenamasis namas, Parko g. 2, Girsūdų k., Daujėnų sen., Pasvalio r. sav. | 6798-2018-9012 | 84,94 | 1982 |
|  | Pastatas – kultūros namai, Žalioji g. 2, Girsūdų k., Daujėnų sen., Pasvalio r. sav. | 6795-2001-6018 | 168,46 | 1952 |
|  | Pastatas – mokykla, Pasvalio g. 5, Girsūdų k., Daujėnų sen., Pasvalio r. sav. | 6797-1007-9012 | 349,51 | 1971 |
|  | Pastatas – administracinis, Vytauto g. 25, Joniškėlis, Pasvalio r. sav. | 6797-0035-1012 | 287,20 | 1970 |
|  | Pastatas – ūkinis pastatas, Vytauto g. 25, Joniškėlis, Pasvalio r. sav. | 6797-0035-1023 | 50,00 | 1970 |
|  | Pastatas – garažas, Vytauto g. 25, Joniškėlis, Pasvalio r. sav. | 6797-0035-1034 | 44,00 | 1970 |
|  | Kiti inžineriniai statiniai – kiemo statiniai, Vytauto g. 25, Joniškėlis, Pasvalio r. sav. | 6797-0035-1045 | - | 1970 |
|  | 897/1000 dalis pastato – mokyklos, Liepų g. 18, Nakiškių k., Joniškėlio apyl. sen., Pasvalio r. sav. | 4400-1627-1066 | 396,14 | 1970 |
|  | Pastatas – katilinė, Liepų g. 14, Nakiškėlių k., Joniškėlio apyl. sen., Pasvalio r. sav. | 6700-2001-5010 | 404,38 | 1960 |
|  | Pastatas – katilinė, Liepų g. 12, Nakiškėlių k., Joniškėlio apyl. sen., Pasvalio r. sav. | 6700-2001-5021 | 125,27 | 1960 |
|  | Kiti inžineriniai statiniai – kaminas, Liepų g. 12, Nakiškėlių k., Joniškėlio apyl. sen., Pasvalio r. sav. | 6700-2001-5032 | - | 1960 |
|  | Pastatas – katilinė, Pievų g. 1B, Meškalaukio k., Joniškėlio apyl. sen., Pasvalio r. sav. | 6799-4002-6016 | 101,60 | 1994 |
|  | Kiti inžineriniai statiniai – kaminas, Pievų g. 1B, Meškalaukio k., Joniškėlio apyl. sen., Pasvalio r. sav. | 6799-4002-6027 | - | 1994 |
|  | Pastatas – pradinė mokykla, Tėviškės g. 8, Meškalaukio k., Joniškėlio apyl. sen., Pasvalio r. sav. | 6797-9007-3010 | 450,78 | 1979 |
|  | Pastatas – ūkinis pastatas, Tėviškės g. 8, Meškalaukio k., Joniškėlio apyl. sen., Pasvalio r. sav. | 6797-9007-3021 | 23,69 | 1979 |
|  | Kiti inžineriniai statiniai – kiemo statiniai, Tėviškės g. 8, Meškalaukio k., Joniškėlio apyl. sen., Pasvalio r. sav. | 6797-9007-3032 | - | 1979 |
|  | Pastatas – kultūros namai, Norgėlų k., Joniškėlio apyl. sen., Pasvalio r. sav. | 6797-0025-2014 | 702,72 | 1970 |
|  | Pastatas – kultūros namai, Kalno g. 9, Švobiškio k., Joniškėlio apyl. sen., Pasvalio r. sav. | 6797-8007-0014 | 773,18 | 1978 |
|  | Pastatas – medicinos punktas, Parko g. 1, Švobiškio k., Joniškėlio apyl. sen., Pasvalio r. sav. | 6797-8007-4014 | 135,25 | 1978 |
|  | Kiti inžineriniai statiniai – kiemo statiniai, Parko g. 1, Švobiškio k., Joniškėlio apyl., sen., Pasvalio r. sav. | 6797-8007-4025 | - | 1978 |
|  | Pastatas – kepykla – pirtis, Vytauto g. 52, Joniškėlis, Pasvalio r. sav. | 6796-0003-4010 | 481,36 | 1960 |
|  | Pastatas – ūkinis pastatas, Vytauto g. 52, Joniškėlis, Pasvalio r. sav. | 6796-0003-4032 | 15,77 | 1960 |
|  | Pastatas – ūkinis pastatas, Vytauto g. 52, Joniškėlis, Pasvalio r. sav. | 6796-0003-4043 | 16,38 | 1960 |
|  | Kiti inžineriniai statiniai – kiemo statiniai, Vytauto g. 52, Joniškėlis, Pasvalio r. sav. | 6796-0003-4054 | - | 1960 |
|  | Pastatas – kultūros namai, G. Petkevičaitės-Bitės g. 15, Joniškėlis, Pasvalio r. sav. | 6796-1001-4011 | 1226,35 | 1961 |
|  | Negyvenamoji patalpa – administracinės patalpos, Žalgirio g. 16-3, Krinčinas, Pasvalio r. sav. | 6799-2001-4016:0003 | 291,02 | 1992 |
|  | Negyvenamoji patalpa – taupomoji kasa, Žalgirio g. 16-2, Krinčinas, Pasvalio r. sav. | 6799-2001-4016:0002 | 28,10 | 1992 |
|  | Pastatas – mokykla, Gamyklos g. 22A, Kraštų k., Krinčino sen., Pasvalio r. sav. | 6797-9007-2013 | 341,47 | 1979 |
|  | Pastatas – gyvenamasis namas, Žalgirio g. 42, Krinčinas, Pasvalio r. sav. | 6792-8005-1011 | 151,55 | 1928 |
|  | Pastatas – ūkinis pastatas, Žalgirio g. 42, Krinčinas, Pasvalio r. sav. | 6792-8005-1022 | 21,40 | 1928 |
|  | Pastatas – ūkinis pastatas, Žalgirio g. 42, Krinčinas, Pasvalio r. sav. | 6792-8005-1033 | 30,24 | 1928 |
|  | Pastatas – ūkinis pastatas, Žalgirio g. 42, Krinčinas, Pasvalio r. sav. | 6792-8005-1044 | 24,03 | 1928 |
|  | Pastatas – pavėsinė, Žalgirio g. 42, Krinčinas, Pasvalio r. sav. | 6792-8005-1055 | 4,50 | 1975 |
|  | Kiti inžineriniai statiniai – kiemo statiniai, Žalgirio g. 42, Krinčinas, Pasvalio r. sav. | 6792-8005-1066 | - | 1928 |
|  | Pastatas – katilinė su pirties patalpomis, Žalioji g. 2A, Krinčinas, Pasvalio r. sav. | 6798-7006-1014 | 262,27 | 1987 |
|  | Pastatas – mechaninės dirbtuvės, Pasvalio g. 28, Krinčinas, Pasvalio r. sav. | 6797-1013-6012 | 997,95 | 1971 |
|  | Pastatas – plovykla, Pasvalio g. 28, Krinčinas, Pasvalio r. sav. | 6797-1013-6026 | 146,74 | 1971 |
|  | Pastatas – tepalinė, Pasvalio g. 28, Krinčinas, Pasvalio r. sav. | 6797-1013-6030 | 46,12 | 1971 |
|  | Pastatas – kuro operatorinė, Pasvalio g. 28, Krinčinas, Pasvalio r. sav. | 6797-1013-6041 | 6,39 | 1971 |
|  | Kiti inžineriniai statiniai – kiemo statiniai, Pasvalio g. 28, Krinčinas, Pasvalio r. sav. | 6797-1013-6052 | - | 1983 |
|  | Pastatas – Kultūros namai, Sodo g. 20, Pajiešmenių k., Krinčino sen., Pasvalio r. sav. | 6796-9007-1012 | 476,96 | 1969 |
|  | Pastatas – mokykla, Parko g. 7, Gulbinėnų k., Krinčino sen., Pasvalio r. sav. | 4400-1027-1844 | 755,54 | 1969 |
|  | Pastatas – administracinis pastatas, Manikūnų g. 27, Manikūnų k., Namišių sen., Pasvalio r. sav. | 6793-8004-5019 | 282,45 | 1938 |
|  | Pastatas – ūkinis pastatas, Manikūnų g. 27, Manikūnų k., Namišių sen., Pasvalio r. sav. | 6793-8004-5030 | 16,00 | 1970 |
|  | Pastatas – ūkinis pastatas, Manikūnų g. 27, Manikūnų k., Namišių sen., Pasvalio r. sav. | 6793-8004-5040 | 32,00 | 1938 |
|  | Pastatas – ūkinis pastatas, Manikūnų g. 27, Manikūnų k., Namišių sen., Pasvalio r. sav. | 6793-8004-5051 | 56,00 | 1938 |
|  | Pastatas – administracinis pastatas, Žalioji g. 1, Namišių k., Namišių sen., Pasvalio r. sav. | 6798-1005-5012 | 989,37 | 1981 |
|  | Pastatas – garažas, Žalioji g. 1, Namišių k., Namišių sen., Pasvalio r. sav. | 4400-5055-0637 | 38,70 | 2017 |
|  | Pastatas – administracinis, Kiemėnų g. 22, Kiemėnų k., Namišių sen., Pasvalio r. sav. | 6797-2007-0016 | 124,61 | 1972 |
|  | Pastatas – ūkinis pastatas, Kiemėnų g. 22, Kiemėnų k., Namišių sen., Pasvalio r. sav. | 6797-2007-0020 | 5,52 | 1985 |
|  | Pastatas – ūkinis pastatas, Kiemėnų g. 22, Kiemėnų k., Namišių sen., Pasvalio r. sav. | 6797-2007-0030 | 14,64 | 1985 |
|  | Kiti inžineriniai statiniai – kiemo statiniai, Kiemėnų g. 22, Kiemėnų k., Namišių sen., Pasvalio r. sav. | 6797-2007-0041 | - | 1985 |
|  | Pastatas – administracinis pastatas, Kiemėnų g. 51, Kiemėnų k., Namišių sen., Pasvalio r. sav. | 6798-7013-8012 | 198,51 | 1987 |
|  | Kiti inžineriniai statiniai – kiemo aikštelė, Kiemėnų g. 51, Kiemėnų k., Namišių sen., Pasvalio r. sav. | 6798-7013-8023 | - | 1989 |
|  | Negyvenamoji patalpa – garažas (boksas) Nr. 1, Namišių k., Namišių sen., Pasvalio r. sav. | 6798-5020-5018:0001 | 39,23 | 1985 |
|  | Pastatas – administracinis pastatas, Dagiliškių g. 1, Talačkonių k., Pasvalio apyl. sen., Pasvalio r. sav. | 4400-1838-5369 | 155,86 | 1964 |
|  | Pastatas – sandėlis, Dagiliškių g. 1, Talačkonių k., Pasvalio apyl. sen., Pasvalio r. sav. | 4400-1838-5390 | 59,03 | 1973 |
|  | Pastatas – dirbtuvės, Atžalyno g. 1A, Diliauskų k., Pasvalio apyl. sen., Pasvalio r. sav. | 4400-0843-1912 | 287,11 | 1979 |
|  | Kiti inžineriniai statiniai – vandens talpykla, Atžalyno g. 1A, Diliauskų k., Pasvalio apyl. sen., Pasvalio r. sav. | 4400-0843-1934 | - | 1975 |
|  | Kiti inžineriniai statiniai – kiemo aptvėrimas, Atžalyno g. 1A, Diliauskų k., Pasvalio apyl. sen., Pasvalio r. sav. | 4400-0843-1923 | 138,65 | 1988 |
|  | Pastatas – administracinis pastatas, Atžalyno g. 2, Diliauskų k., Pasvalio apyl. sen., Pasvalio r. sav. | 4400-1728-5824 | 526,48 | 1974 |
|  | Kiti inžineriniai statiniai – pavėsinė, Atžalyno g. 2, Diliauskų k., Pasvalio apyl. sen., Pasvalio r. sav. | 4400-1728-5868 | - | 1974 |
|  | Kiti inžineriniai statiniai – pavėsinė, Atžalyno g. 2, Diliauskų k., Pasvalio apyl. sen., Pasvalio r. sav. | 4400-1728-5880 | - | 1974 |
|  | Kiti inžineriniai statiniai – aikštelė, Atžalyno g. 2, Diliauskų k., Pasvalio apyl. sen., Pasvalio r. sav. | 4400-2477-2598 | - | 2012 |
|  | Kiti inžineriniai statiniai – kaminas, Atžalyno g. 2, Diliauskų k., Pasvalio apyl. sen., Pasvalio r. sav. | 4400-2668-8008 | - | 2013 |
|  | Pastatas – mokykla, Mokyklos g. 2, Žadeikių k., Pasvalio apyl. sen., Pasvalio r. sav. | 4400-1703-7480 | 318,40 | 1914 |
|  | Pastatas – sandėlis, Mokyklos g. 2, Žadeikių k., Pasvalio apyl. sen., Pasvalio r. sav. | 4400-1703-7524 | 48,68 | 1973 |
|  | Pastatas – kultūros namai, Piliakalnio g. 2, Valakėlių k., Pasvalio apyl. sen., Pasvalio r. sav. | 4400-1830-0584 | 517,45 | 1964 |
|  | Pastatas – kultūros namai, Parko g. 1, Ustukių k., Pasvalio apyl. sen., Pasvalio r. sav. | 4400-1830-1008 | 676,32 | 1964 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Pasvalio rajono savivaldybės tarybai

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

**Dėl nekilnojamojo turto PERDAVIMO**

2022-08-05

Pasvalys

**1. Sprendimo projekto rengimo pagrindas.**

Vyriausybės atstovų įstaigos Vyriausybės atstovo Panevėžio ir Utenos apskrityse 2022 m. birželio 2 d. raštas Nr. S3-68(5.14E) „Dėl turto valdymo seniūnijose“, kuriame nurodyta, kad Savivaldybės turtas gali būti perduodamas valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise savivaldybės biudžetinėms įstaigoms ir savivaldybės įmonėms, t. y. turto patikėtiniams. Seniūnijos kaip savivaldybės administracijos filialai nepatenka į patikėtinių sąrašą.

**2. Sprendimo projekto tikslai ir uždaviniai.**

Savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto savininko funkcijas įgyvendina Savivaldybės taryba, vadovaudamasi [Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo](http://www3.lrs.lt/pls/inter3/dokpaieska.showdoc_l?p_id=453733) 12 straipsnio 1 ir 2 dalimis bei kitais įstatymais, o Savivaldybės įstaigos ir organizacijos turtą valdo, naudoja ir juo disponuoja patikėjimo teise.

Pasvalio rajono savivaldybės tarybos 2021 m. spalio 29 d. sprendimu Nr. T1-200 „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo“ Pasvalio rajono savivaldybei nuosavybės teise nekilnojamasis priklausantis turtas buvo perduotas valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise Pasvalio rajono savivaldybės administracijos seniūnijoms. Finansų ministerija, vadovaudamasi teisės aktais, pateikė nuomonę, kad tuo atveju, kai seniūnija yra administracijos filialas, savivaldybei nuosavybės teise priklausantis nekilnojamasis turtas patikėjimo teise turėtų būti perduodamas savivaldybės administracijai, o ne seniūnijai.

 Priėmus šį sprendimą Pasvalio rajono savivaldybės administracija Nekilnojamojo turto registre galės įregistruoti sprendimo priede nurodyto turto daiktines teises – turto patikėjimo teisę.

**3. Kokios siūlomos naujos teisinio reguliavimo nuostatos ir kokių rezultatų laukiama.**  Naujų teisinio reguliavimo nuostatų nesiūloma.

**4. Skaičiavimai, išlaidų sąmatos, finansavimo šaltiniai**.

Sprendimo projekto įgyvendinimui lėšų nereikės.

**5. Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo rezultatai, galimos neigiamos priimto sprendimo pasekmės ir kokių priemonių reikėtų imtis, kad tokių pasekmių būtų išvengta.**

Priėmus sprendimo projektą, neigiamų pasekmių nenumatoma.

**6. Jeigu sprendimui įgyvendinti reikia įgyvendinamųjų teisės aktų, – kas ir kada juos turėtų priimti.** Nereikia.

**7. Sprendimo projekto antikorupcinis vertinimas.** Antikorupcinis vertinimas neatliekamas.

**8. Sprendimo projekto iniciatoriai ir** **asmuo atsakingas už sprendimo vykdymo kontrolę.** Savivaldybės administracijos Strateginio planavimo ir investicijų skyrius. Atsakingas asmuo – Strateginio planavimo ir investicijų skyriaus vyr. specialistė Virginija Antanavičienė.

Strateginio planavimo ir investicijų skyriaus

vyriausioji specialistė Virginija Antanavičienė