



PASVALIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS DĖL 2025 M. PLANINIŲ DAUGIABUČIŲ NAMŲ BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ VALDYTOJŲ VEIKLOS PATIKRINIMŲ PLANO PATVIRTINIMO

2024 m. lapkričio 25 d. Nr. DV-482
Pasvalys

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 42 punktu, 34 straipsnio 1 dalimi, įgyvendindamas Butų ir kitų patalpų savininkų bendrijų valdymo organų, jungtinės veiklos sutartimi įgaliotų asmenų ir Pasvalio rajono savivaldybės vykdomosios institucijos paskirtų bendrojo naudojimo objektų administratorių veiklos, susijusios su įstatymų ir kitų teisės aktų jiems priskirtų funkcijų vykdymu, priežiūros ir kontrolės taisyklių, patvirtintų Pasvalio rajono savivaldybės tarybos 2014 m. balandžio 30 d. sprendimu Nr. T1-86 „Dėl Butų ir kitų patalpų savininkų bendrijų valdymo organų, jungtinės veiklos sutartimi įgaliotų asmenų ir Pasvalio rajono savivaldybės vykdomosios institucijos paskirtų bendrojo naudojimo objektų administratorių veiklos, susijusios su įstatymų ir kitų teisės aktų jiems priskirtų funkcijų vykdymu, priežiūros ir kontrolės vykdymo taisyklių patvirtinimo“ (Pasvalio rajono savivaldybės tarybos 2020 m. balandžio 29 d. sprendimo Nr. T1-81 redakcija) (su visais aktualiais pakeitimais), 5, 7 punktus, vykdydamas Pasvalio rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2022 m. sausio 21 d. įsakymą Nr. DV-44 „Dėl Butų ir kitų patalpų savininkų bendrijų valdymo organų, jungtinės veiklos sutartimi įgaliotų asmenų ir Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.84 straipsnyje nustatyta tvarka savivaldybės vykdomosios institucijos paskirtų bendrojo naudojimo objektų administratorių (valdytojų), kurių veiklą planuojama tikrinti, atrankos kriterijų ir rizikos veiksnių sąrašo patvirtinimo“:

1. Patvirtinu 2025 m. planinių daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektų valdytojų veiklos patikrinimų planą (pridedama).

2. Nurodau paskelbti šį įsakymą Pasvalio rajono savivaldybės interneto svetainėje www.pasvalys.lt.

3. Pave du Pasvalio rajono savivaldybės administracijos Vietinio ūkio ir plėtros skyriaus vedėjui šio įsakymo vykdymo kontrolę.

Įsakymas gali būti skundžiamas Pasvalio rajono savivaldybės administracijos direktoriui (Vytauto Didžiojo a. 1, 39143 Pasvalys) arba Pasvalio rajono savivaldybės merui (Vytauto Didžiojo a. 1, 39143 Pasvalys) Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo nustatyta tvarka arba Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų apygardos administraciniam teismui, skundą (prašymą, pareiškimą) paduodant Regionų apygardos administracinio teismo Kauno (A. Mickevičiaus g. 8A, 44312 Kaunas), Klaipėdos (Galinio Pylimo g. 9, 91230 Klaipėda), Panevėžio (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) arba Šiaulių (Dvaro g. 80, 76298 Šiauliai) rūmuose, Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotai šaliai dienos.

Administracijos direktorius

Povilas Balčiūnas

PATVIRTINTA

Pasvalio rajono savivaldybės administracijos direktoriaus
2024 m. lapkričio 25 d. įsakymu Nr. DV-482

**2025 M. PLANINIŲ DAUGIABUČIŲ NAMŲ BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ
VALDYTOJŲ VEIKLOS PATIKRINIMŲ PLANAS**

Eil. Nr	Daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų valdytojas (fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens pavadinimas, juridinio asmens kodas)	Daugiabučio namo, kuriame tikrinama veikla, adresas	Planinio patikrinimo pradžios ir pabaigos metų ketvirtis (-iai)	Kriterijai ir rizikos veiksniai, pagal kuriuos atrinkti valdytojai
1.	Daugiabučio namo, esančio Darželio g. 6, Narteikių k., Pasvalio r., sav., jungtinės veiklos sutartimi įgaliotas asmuo Marytė Putvinskiene	Darželio g. 6, Narteikių k., Pasvalio r. sav.	2025 m. I ketvirtis	Praėjusiais ir einamaisiais metais dėl valdytojo veiklos buvo gauti 3 ir daugiau skundų
2.	Daugiabučio namo savininkų bendrija „Bitė-7“, įm.kodas 169279838	G. Petkevičaitės-Bitės g. 7, Joniškėlis	2025 m. I ketvirtis	Valdytojo veikla nebuvo tikrinta daugiau nei 5 metus
3.	Daugiabučio namo savininkų bendrija „Ąžuolas-1“ įm. kodas 169278889	Vytauto g. 9, Joniškėlis	2025 m. I ketvirtis	Valdytojo veikla nebuvo tikrinta daugiau nei 5 metus
4.	Daugiabučio namo savininkų bendrija „Taikos 43“ įm. kodas 169293834	Taikos g. 43, Pasvalys	2025 m. I ketvirtis	Valdytojo veikla nebuvo tikrinta daugiau nei 5 metus
5.	Daugiabučio namo savininkų bendrija „Vilnius-66“ įm. kodas 169289565	Vilniaus g. 4, Ažuolynės gyv. Pasvalio r.	2025 m. I ketvirtis	Valdytojo veikla nebuvo tikrinta daugiau nei 5 metus
6.	Daugiabučio namo savininkų bendrija „Vilnius- 67“ įm. kodas 169288659	Vilniaus g. 6, Ažuolynės gyv. Pasvalio r.	2025 m. II ketvirtis	Valdytojo veikla nebuvo tikrinta daugiau nei 5 metus
7.	Daugiabučio namo savininkų bendrija „Vilnius -69“ įm. kodas 169295995	Vilniaus g. 2, Ažuolynės gyv. Pasvalio r.	2025 m. II ketvirtis	Valdytojo veikla nebuvo tikrinta daugiau nei 5 metus
8.	Daugiabučio namo savininkų bendrija „Kalno 2“ įm.k. 169288278	Kalno g. 2A, 2B, Kalno k., Pumpėnų sen.	2025 m. II ketvirtis	Valdytojo veikla nebuvo tikrinta daugiau nei 5 metus
9.	Daugiabučio namo savininkų bendrija „Plentas“ įm. k. 169278921	Geležinkeliečių g. 50, 50 A, Pasvalys	2025 m. II ketvirtis	Valdytojo veikla nebuvo tikrinta daugiau nei 5 metus
10.	Daugiabučio namo savininkų bendrija „Ežeras-32“ įm. kodas 269302540	Ežero g. 4A, Pasvalys	2025 m. II ketvirtis	Valdytojo veikla nebuvo tikrinta daugiau nei 5 metus
11.	Daugiabučio namo, esančio Vilties g. 12 A, Pasvalys jungtinės veiklos sutartimi įgaliotas asmuo Nina Vaitekūnienė	Vilties 12 A, Pasvalys	2025 m. II ketvirtis	Valdytojo veikla nebuvo tikrinta daugiau nei 5 metus

12.	Administratorius UAB „Mano Būstas Aukštaitija“, įm. kodas 302496548	Lavėnų k. 2A, Pasvalio r.	2025 m. III ketvirtis	Valdytojo veikla nebuvo tikrinta daugiau nei 5 metus
13.	Daugiabučio namo, esančio Birutės g. 10, Saločiai jungtinės veiklos sutartimi įgaliotas asmuo Bartašienė Vitalija	Birutės g. 10, Saločiai	2025 m. III ketvirtis	Valdytojo veikla nebuvo tikrinta daugiau nei 5 metus
14.	Daugiabučio namo, esančio Sodo g. 13, jungtinės veiklos sutartimi įgaliotas asmuo Sigitas Saulius	Sodo g. 13, Pajiešmenių k. Pasvalio r.	2025 m. III ketvirtis	Valdytojo veikla nebuvo tikrinta daugiau nei 5 metus
15.	Administratorius UAB „Pasvalio butų ūkis“, įm. kodas 169176222	Taikos g. 3, Pajiešmenių k., Pasvalio r.	2025 m. III ketvirtis	Valdytojo veikla nebuvo tikrinta daugiau nei 5 metus
16.	Daugiabučio namo, esančio Svalios g. 11 B, Pasvalys jungtinės veiklos sutartimi įgaliotas asmuo Rūta Zdanevičienė	Svalios g. 11 B, Pasvalys	2025 m. III ketvirtis	Valdytojo veikla nebuvo tikrinta daugiau nei 5 metus
17.	Daugiabučio namo, esančio Gėlių g. 3, Pasvalys jungtinės veiklos sutartimi įgaliotas asmuo Valė Mikalajūnienė	Gėlių g. 3, Pasvalys	2025 m. III ketvirtis	Valdytojo veikla nebuvo tikrinta daugiau nei 5 metus

Pastaba:

Daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektų valdytojai apie patikrinimą bus informuoti raštu.
