



UAB "Hidrųs"
Tauliškių g. 1, LT-14187 Vilnius
Mob.: +370 699 44777
El. paštas: info@hidrus.lt

Statytojas (Užsakovas)	UAB „PASVALIO VANDENYS“
Statinio projekto pavadinimas	KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO – NUOTEKŲ VALYKLOS, VANDENTIEKIO IR BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ (INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) DVARO G., JONIŠKĖLIO M., PASVALIO R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
Statinio Kategorija	NEYPATINGASIS STATINYS
Statybos rūšis	REKONSTRAVIMAS
Naudojimo paskirtis	2.3. VANDENTIEKIO TINKLAI 2.5. NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI 4.4. KITI INŽINERINIAI TINKLAI (TECHNOLOGINIAI) 4.5. KITOS PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI – NUOTEKŲ VALYKLA
Statinio projekto numeris	HID-25/02-JON
Statinio projekto etapas	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)
Laida	0


Pareigos	Vardas, pavardė Kvalifikacijos atestato Nr.	Data	Parašas
DIREKTORIUS	TADAS JUCIUS	2025-10	
PROJEKTO DALIES VADOVAS	ARNOLDAS JAKUBĖNAS NR.35824	2025-10	

Vilnius, 2025 m.

**HIDRUS**

**PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ
BYLOS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPŲ SK.	LAIDA	DOKUMENTO PAVADINIMAS	PASTABOS
Tekstiniai dokumentai				
HID-25/01-XX-JON-PP.T	1	0	Antraštinis lapas	
HID-25/01-XX-JON-PP .BDŽ	2	0	Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis	
HID-25/01-XX-JON-PP.BSR	2	0	Bendrieji statinio rodikliai	
HID-25/01-XX-JON-PP.AR	10	0	Aiškinamasis raštas	
Grafiniai dokumentai				
HID-25/01-XX-JON-PP.B-01	1	0	Situacijos planas	M 1:5000
HID-25/01-XX-JON-PP.B-02	1	0	Sklypo planas	M1:250
HID-25/01-XX-JON-PP.B-03	1	0	Sklypo aukščių planas	M1:250
HID-25/01-XX-JON-PP.B-04	1	0	Sklypo nužymėjimo planas	M1:250
HID-25/01-XX-JON-PP.B-05	1	0	Suvestinis inžinerinių tinklų planas	M1:250
HID-25/01-XX-JON-PP.B-06	1	0	Dangų detalės	-
HID-25/01-XX-JON-PP.B-07	1	0	Tvoros įrengimo detalė	-
HID-25/01-XX-JON-PP.B-08	1	0	Technologinis statinys	M1:100
Priedai				


0	2025-10	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)		
Atestato Nr.				Projekto pavadinimas: KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO – NUOTEKŲ VALYKLOS, VANDENTIEKIO IR BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ (INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) DVARO G., JONIŠKĖLIO M., PASVALIO R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
Atest.Nr.				Pareigos
35824	PDV	A.Jakubėnas		Dokumento pavadinimas: Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis
Kalba	Užsakovas:			Dokumento žymu
LT	UAB "Pasvalio vandenys"			HID-25/02-XX-JON-PP.BDŽ
				Lapas
				Lapų
				1
				1

Priedas Nr. 1	Specialieji architektūros reikalavimai	2 lapai
Priedas Nr. 2	Specialieji pavldosaugos reikalavimai	2 lapai
Priedas Nr. 3	Kadastro duomenų byla	11 lapų
Priedas Nr. 4	Registru centro išrašas	2 lapai
Priedas Nr. 5	Topografinis planas	3 lapai
Priedas Nr. 6	Pasvalio rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano ištrauka	1 lapas
Priedas Nr. 7	Techninė užduotis	4 lapai

HID-25/02-XX-JON-PP.BDŽ	Lapas	Lapų	Laida
	2	2	0

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1. Sklypo plotas	m ²	6283	Laisva valstybinė žemė (sklypas formuojamas)
2. Sklypo užstatymo plotas	m ²	-	
3. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	-	
4. Sklypo užstatymo tankis	%	-	
5. Apželdintas sklypo plotas	%	10	
III SKYRIUS. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS			
3. Gatvės:			
3.1. kategorija		III _v	privažiavimo kelias (asfalto danga)
3.2. ilgis*	km	0,078	
3.3. važiuojamosios dalies plotis	m	3,5	
3.4. eismo juostų skaičius	vnt.	1	
3.5. eismo juostos plotis	m	3,5	
IV. INŽINERINIAI TINKLAI			
4.1. Buitinių nuotekų tinklai			I gr. nesudėtingasis statinys
4.1.1. inžinerinių tinklų ilgis	m	62	
4.1.2. vamzdžio skersmuo	mm	Ø75÷200	
4.2. Technologiniai tinklai			I gr. nesudėtingasis statinys
4.2.1. inžinerinių tinklų ilgis	m	29	
4.2.2. vamzdžio skersmuo	mm	Ø32÷160	

0	2025-10	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)		
Atestato Nr.				Projekto pavadinimas: KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO – NUOTEKŲ VALYKLOS, VANDENTIEKIO IR BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ (INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) DVARO G., JONIŠKĖLIO M., PASVALIO R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
Atest.Nr.				Pareigos
35824	PDV	A.Jakubėnas		Laida 0
Kalba	Užsakovas:			Dokumento žymu
LT	UAB "Pasvalio vandenys"			HID-25/02-XX-JON-PP.BSR
				Lapas 1
				Lapų 1

4.3. Technologiniai vandentiekio tinklai			
4.3.1. inžinerinių tinklų ilgis	m	29	
4.3.2. vamzdžio skersmuo	mm	Ø32	
V. KITI STATINIAI			
5.1. Kitos paskirties inžinerinis statinys – nuotekų valyklos statinys orapūtėms ir mechaninio valymo įrenginiui	kompl.	1	I gr. nesudėtingasis statinys
5.2 Kitos paskirties inžinerinis statinys - biologiniai nuotekų valymo įrenginiai	kompl.	2	Po rekonstrukcijos. 1-os linijos našumas 90 m ³ /d Bendras valyklos našumas po rekonstrukcijos 180 m ³ /d, neypatingasis statinys
5.3. Tvora			Nesudėtingasis I gr. statinys
5.3.1. Tvoros ilgis	m	142	
5.3.2. Tvoros aukštis	m	1,70	
5.4. Aikštelė, takeliai	m ²	370	Nesudėtingasis II gr. statinys. Nauja statyba. Betono trinkelų danga

*Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų

Projekto dalies vadovas

Arnoldas Jakubėnas

atest. Nr. 35824, 2016 m. spalio 19 d.

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)


**PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ
AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

1. BENDRIEJI DUOMENYS

Statytojas:	UAB „PASVALIO VANDENYS“
Projekto pavadinimas:	KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO – NUOTEKŲ VALYKLOS, VANDENTIEKIO IR BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ (INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) DVARO G., JONIŠKĖLIO M., PASVALIO R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
Statinio statybvietės adresas:	BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ (INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) DVARO G., JONIŠKĖLIO M., PASVALIO R. SAV.
Naudojimo paskirtis	Inžineriniai statiniai: 1.2.KELIAI 2.3. VANDENTIEKIO TINKLAI 2.5. NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI 4.4. KITI INŽINERINIAI TINKLAI (TECHNOLOGINIAI) 4.5. KITOS PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI – NUOTEKŲ VALYKLA
Statybos rūšis:	Rekonstravimas
Statinio kategorija:	Neypatingasis – nuotekų valykla I gr. nesudėtingasis – nuotekų šalinimo tinklai I gr. Nesudėtingasis – vandentiekio tinklai I gr. nesudėtingasis – technologiniai tinklai I gr. nesudėtingasis – orapūčių ir mechaninio valymo įrenginio statinys

Joniškėlis – miestas Pasvalio rajono savivaldybėje, į šiaurę nuo kelio 150 Šiauliai-Pakruojis-Pasvalys, 15 km į vakarus nuo Pasvalio. Miesto, apylinkių seniūnijos ir parapijos centras. Valstybės duomenų agentūros duomenimis Joniškėlio mieste 2022 metų surašymo duomenimis gyveno 972 gyventojai.

Nuotekų infrastruktūrą mieste prižiūri ir tvarko Pasvalio r. savivaldybės įmonė UAB „Pasvalio vandenys“. NVĮ yra gyvenvietės šiaurinėje dalyje nesuformuotame ir neįregistruotame valstybiniame sklype, adresas Dvaro g., Joniškėlio m., Pasvalio r. sav. Žemės sklypas priklauso valstybei.

0	2025-10	Projektiniai pasiūlymai				
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)				
Atestato Nr.				Projekto pavadinimas: KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO – NUOTEKŲ VALYKLOS, VANDENTIEKIO IR BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ (INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) DVARO G., JONIŠKĖLIO M., PASVALIO R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
Atest.Nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Dokumento pavadinimas: Aiškinamasis raštas	Laida	
26346	PV	V. Kaladinskienė			0	
35824	PDV	A. Jakubėnas				
Kalba	Užsakovas:			Dokumento žymu	Lapas	Lapų
LT	UAB "Pasvalio vandenys"			HID-25/02-XX-JON-PP.AR	1	10

Šiuo metu eksploatuojami valymo įrenginiai yra seni, susidėvėję, biologinio nuotekų valymo procesas nėra efektyvus. Esami valymo įrenginiai nėra dengti. Projektinis NVĮ hidraulinis našumas 90 m³/d..

Sklype esami statiniai:

- Pastatas – Siurblinė, unikalus Nr. 6799-4001-8014, naudojimo paskirtis – Kitų pagalbinių;
- Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai, unikalus Nr. 6799-4001-8025, naudojimo paskirtis – iti inžineriniai statiniai;

Sklype be registruotų statinių yra savitakiniai ir slėginiai buitinių nuotekų tinklai, elektros tinklai (kilnojamas daiktas), kiti statiniai.

2. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PASKIRTIS

- informuoti visuomenę apie numatomą visuomenei svarbaus statinio projektavimą ir visuomenės dalyvavimas svarstant statinio projektinius pasiūlymus (pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 4 priedą „Visų paskirčių naujai statomi ir (ar) rekonstruojami statiniai <...>, kurių projektavimas ir (ar) statyba finansuojama Lietuvos Respublikos valstybės biudžeto (įskaitant Europos Sąjungos struktūrinių fondų ir kitos tarptautinės finansinės paramos lėšas) lėšomis, <...>“);
- išreikšti Statytojo (užsakovo) sumanytų projektuoti ir rekonstruoti statinių sprendinių idėją.

3. PRIVALOMŲJŲ DOKUMENTŲ PROJEKTUI RENGTI SĄRAŠAS

- UAB „Pasvalio vandenys“ techninė užduotis (paslaugų techninė specifikacija);
- Nekilnojamojo turto registro duomenų banko išrašai;
- Statinių kadastrinių matavimų bylos;
- Parengta ir suderinta topografinė nuotrauka;
- Inžinerinių geologinių tyrinėjimų ataskaita.

4. PAGRINDINIAI TEISINIAI DOKUMENTAI

1. LR Statybos įstatymas;
2. LR Aplinkos ministro įsakymas STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
3. LR Aplinkos ministro įsakymas STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“

HID-25/02-XX-JON-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	10	0

4. LR Aplinkos apsaugos įstatymas;
5. LR Aplinkos ministro įsakymas „Dėl statybos techninio reglamento STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ patvirtinimo“;
6. LR Aplinkos ministro įsakymas „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“;
7. LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas;
8. Lietuvos standartas LST 1516:2015 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“;
9. Statybos techninis reglamentas STR 1.01.03:2017 "Statinių klasifikavimas";
10. LR Aplinkos ministro įsakymas STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;
11. STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“;
12. GKTR 2.08.01:2000 „Statybiniai inžineriniai geodeziniai tyrinėjimai“;
13. STR 2.01.12:2024 „Statybų klimatologija“;
14. Lietuvos Respublikos nekilnojamo kultūros paveldo apsaugos įstatymas Nr. 3-37, 2004, Nr. 153-5571.
15. STR 2.02.05:2004 Nuotekų valyklos. Pagrindinės nuostatos;
16. RSN 26-90 „Vandens vartojimo normos“;
17. STR 1.01.04:2015 Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklarasavimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas;
Vadovautis aktualiomis redakcijomis.

5. INŽINERINĖS GEOLOGINĖS SĄLYGOS

Reljefo abs. alt. kinta 49,30-51,03 m.

HID-25/02-XX-JON-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	10	0



6. KULTŪROS PAVELDO TERITORIJA

Sklypas, kuriame planuojama nuotekų valymo įrenginių rekonstrukcija ir nuotekų bei technologinių tinklų statyba, patenka į kultūros paveldo **Joniškėlio dvaro sodybos Apsaugos nuo fizinio poveikio pozonį**



Pav. 1. Objekto vieta. Ištrauka iš www.kpd.lt

HID-25/02-XX-JON-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	10	0



7. SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI

Saugomos teritorijos. Nagrinėjamos vietovės situacijos schema saugomų teritorijų atžvilgiu pateikta 2 pav. Arčiausiai esanti saugoma teritorija Natura 2000 (BAST) – Joniškėlio dvaro parkas. Saugoma teritorija nutolusi 270 m ŠV kryptimi.



2 pav. Nagrinėjamo objekto padėtis saugomų teritorijų atžvilgiu. Šaltinis: stk.am.lt.

Tinklų statybos ir eksploatacijos metu neigiamo poveikio Natura 2000 ar kitoms saugomoms teritorijoms nebus. Tinklų statybos projekto sprendiniai neigiamos įtakos Natura 2000 buveinių ir paukščių apsaugai svarbioms teritorijoms neturės.

8. REKONSTRUOJAMI STATINIAI. PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

Šiuo metu eksploatuojami valymo įrenginiai yra seni, susidėvėję, biologinio nuotekų valymo procesas nėra efektyvus. Esamas projektinis NVĮ hidraulinis našumas 90 m³/d. Nuotekų valykla susideda iš biologinių nuotekų valymo įrenginių, nuotekų siurblynės, paskirstymo šulinio, sėsdintuvo, aeracinių rezervuarų ir nuskaidrintuvų, mėginių ėmimo šulinio, išleistuvo, orapūtinės. Esama nuotekų valykla dirbs iki bus pastatyti nauji nuotekų valymo įrenginiai (esamame nuotekų valymo valstyiniame įrenginių sklype).

Joniškėlio m. nuotekų valyklą sudarys:

- Slėginių nuotekų pasijungimo vieta;
- Slėgio gesinimo, srauto paskirstymo kamera (1 kompl.);

HID-25/02-XX-JON-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	10	0



- Kompleksinis nuotekų valymo grandis technologiniame statinyje su apvedimo linija (1 kompl.);
- Orapūtės (3+1 (dumblo tankintuvui))
- Biologinio valymo grandis – veikliojo dumblo bioreaktorius su antriniais nusodintuvais (2-i linijos);
- Gravitacinis perteklinio dumblo tankintuvas, stabilizatorius (2 vnt.);

Projektiniai nuotekų valyklos debitai ir į valyklą atitekančių nuotekų užterštumai priimti pagal pirkimo dokumentus, kurie pateikti lentelėje žemiau.

2 lentelė. Nuotekų valyklos (GE 730) projektiniai parametrai.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Reikšmė
	Debitas		
1.	Nuotekų vidutinis paros debitas	m ³ /d	180
2.	Nuotekų vidutinis valandos debitas	m ³ /h	7,5
3.	Nuotekų didžiausias valandos debitas (sausu metu)	m ³ /h	15
4.	Nuotekų didžiausias valandos debitas (lietingu metu)	m ³ /h	28
	Nuotekų temperatūra		
5.	Nuotekų vidutinė temperatūra žiemos metu	°C	+ 10
6.	Nuotekų vidutinė temperatūra vasaros metu	°C	+ 20

3 lentelė. Nuotekų valyklos projektinės teršalų apkrovos

Eil. Nr.	Rodiklis	Mato vnt.	Reikšmė
1.	Biocheminis deguonies suvartojimas (BDS ₇ /BDS ₅)	kg/d	50,3/43,7
		mg/l	279/243
2.	Cheminis deguonies suvartojimas (ChDS)	kg/d	100,8
		mg/l	560
3.	Skendinčios medžiagos (SM)	kg/d	58,8
		mg/l	327
4.	Bendrasis azotas (N _b)	kg/d	10,1
		mg/l	56
5.	Bendrasis fosforas (P _p)	kg/d	2,3
		mg/l	13

9. Reikalavimai nuotekų valymui

Išleidžiamose valybose nuotekose teršalų koncentracijos neturi viršyti Aplinkos ministro įsakyme „Nuotekų tvarkymo reglamentas“ (2007 m. spalio 8 d. įsakymas Nr. D1-515, galiojanti redakcija 2022-05-01) nustatytų ribinių verčių.

4 lentelė. Išleidžiamų valytų nuotekų užterštumo normos

Parametras	Matavimo vnt.	Vidutinio paros mėginio DLK	Momentinė DLK	Vidutinė metinė DLK	Minimalus išvalymo efektyvumas, %
BDS ₇	mg O ₂ /l	–	34*/17	23*/12	–
SM	mg/l	–	40	30	–
N _b	mg/l	–	–	25	80
P _b	mg/l	–	–	4	80

Pastaba: DLK – didžiausia leistina koncentracija

* - šiuo metu taikomi išvalymo rodikliai

Nuotekų valymo įrenginių aprašymas

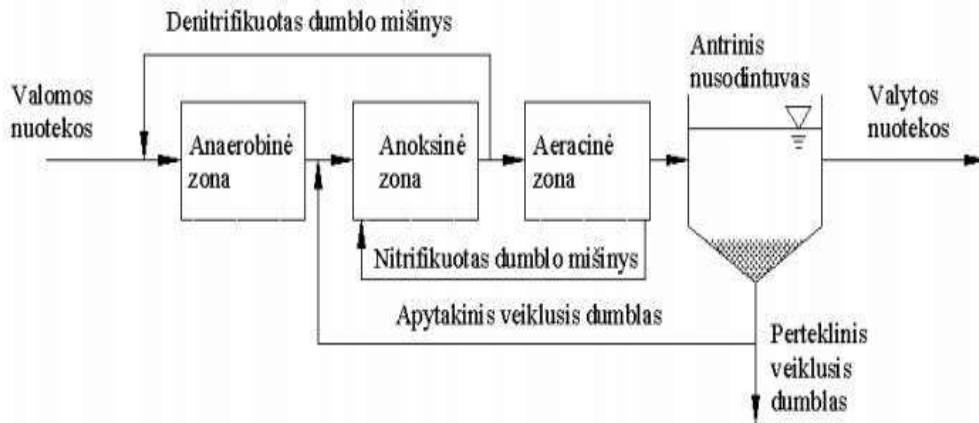
Atitekančiose nuotekose BDS, SM, P_b koncentracijos yra įprastinės.

Biologiniam nuotekų valymui pasirinktas klasikiniai pratekamo tipo prailginto aeravimo bioreaktoriai (2-i linijos), su papildomu reagentų (cheminiam fosforo šalinimui ir „C-anglies“ išorinio šaltinio nitratų šalinimui) dozavimu ir vertikalaus srauto antriniais nusodintuvais.

Projektuojami nauji klasikinio tipo biologinio nuotekų valymo įrenginiai, nes nėra jokių specifinių teršalų, specifinių pramonės įmonių, papildomų išvalymo reikalavimų ir kitokių kliūčių, kurios verstų naudoti specifines, parentas ne biologinio veikliojo dumblo valymo procesu, nuotekų valymo technologijas.

Nuotekų biologinio valymo technologinės schemas gali būti suskirstytos pagal šalinimus teršalus. Kadangi reikia šalinti azotą ir fosforą, tai siūloma UCT tipo technologinė biologinio nuotekų valymo schema.

UCT technologija skirta sumažinti nitratų kiekį, patenkantį į anaerobinę zoną su apytakiniu veikliuoju dumbliu. Apytakinis veiklusis dumblas gražinamas į anoksinę zoną. Be recirkuliacijos tarp aeracinės ir anoksinės zonų taip pat yra recirkuliacija tarp anoksinės ir anaerobinės zonų. Nepalankus nitratų poveikis sumažinamas šios recirkuliacijos dėka. Ji apytiksliai yra 1,5 kartus didesnė už įtėkio debitą. Dumblo mišinio recirkuliacija sudaro 100–200 % įtėkio debito.



Pav 3. UCT biologinio nuotekų valymo technologinė schema.

Anaerobinės talpos, aerotanko nitrifikacinės bei denitrifikacinės talpų tūriai apskaičiuoti pagal atitekančių nuotekų charakteristikas ir reikalavimus nuotekų valymui. Skaičiavimai atlikti pagal Vokietijos DWA-A131 standarte ir statybos techniniuose reglamentuose pateiktus koeficientus.

Projektuojami buitinių nuotekų ir technologiniai vamzdynai, kiti valyklos statiniai

Rekonstruojamos nuotekų valyklos funkcionavimui projektuojami buitinių nuotekų ir kiti technologiniai vamzdynai. Iki projektuojamo orapūčių ir mechaninio nuotekų valymo statinio nuo esamos siurblinės projektuojamas slėginis vamzdis PE PN10 Ø75. Projektuojami PVC Ø160 nuotekų vamzdžiai nuo paskirstymo talpos statinio viduje iki projektuojamų dviejų biologinių nuotekų valymo įrenginių. Projektuojama nuotekų apvadinė linija PVC Ø200 iki debito matavimo šulinio. Objekte numatyti nauji technologiniai vamzdynai PE100 Ø75 perteklinio dumblo ir išplūdų šalinimui iki projektuojamos dumblo talpos. Iš dumblo talpos projektuojama linija PE100 PN10 Ø32 dumblo vandens perpumpavimui į projektuojamą smėliagaudę/rankinių grotų/paskirstymo kamerą mechaninio valymo irorapūčių statinyje. Oro tiekimui projektuojami vamzdžiai PE100 PN10 Ø32-63 nuo orapūčių patalpos. Valytų nuotekų išleidimui projektuojamas naujas išleistuvas PVC Ø200 į esamą valytų nuotekų šulinį. Šulinio koordinatė X- 6159258.432, Y- 434038.734.

Orapūtėms, mechaniniam nuotekų valymo įrenginiui, smėliagaudei/grotoms/paskirstymo kamerai projektuojamas kitos paskirties inžinerinis statinys [4.5], gamyklinis į objektą atvežamas konteinerinis statinys.

Naujam statiniui elektros tiekimas numatomas iš esamo KAS (bus sprendžiama techninio darbo projekto metu).

HID-25/02-XX-JON-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	8	10	0

10. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS. APTVĖRIMAS

Privažiavimas prie rekonstruojamo objekto numatytas projektuojamu keliu nesuformuotame valstybiniame sklype nuo Dvaro g.

Sklype prie naujo technologinio statinio projektuojama apsisukimo aikštelė iš sunkiasvorėms transporto priemonėms važinėti skirtų asfalto 12x12 m dydžio. Valyklos teritorijoje aplink orapūčių ir mechaninio valymo statinį projektuojama nuogrinda iš trinkelų. Prie talpų ir šulinių, projektuojami priėjimo takeliai iš trinkelų 80-100 cm pločio, laipteliai ir pandusai. Taip pat įrengiami kelio ir vejos bortai.

Aplink naujai projektuojamą nuotekų valyklą numatomas aptvėrimas ne žemesnio kaip 1,70 m aukščio cinkuota ir padengta plastikumu vielinio tinklo tvora. Įvažiavimui į teritoriją projektuojami dvivėriai rakinami vartai.

11. STATYBOS SKLYPE ESAMŲ STATINIŲ GRIOVIMAS, PERKĖLIMAS AR ATSTATYMAS

Demontoti numatomi tik esami šuliniai, trukdantys tinklų statybai nuo esamos siurblynės. Jei reikalinga, montavimo metu demontuoti trukdančius (jei trukdys) statinius ar tinklus.

12. DUOMENYS APIE PLANUOJAMĄ ŪKINĘ VEIKLĄ

Šiuo projektu rekonstruojama nuotekų valykla.

Numatomi naudoti gamtos ištekliai. UAB „Kelmės vanduo“ nuotekų valymo įrenginių teritorijoje gamybos nevykdys, jokie gaminiai (produkcija) nesusidarys. Nuotekų valymo įrenginių eksploatacijai bus naudojama tik elektros energija. Elektros energija naudojama nenutrūkstamo saugaus darbo užtikrinimui (siurbliams, orapūtėms ir kita) ir patalpų ir teritorijos apšvietimui.

Energetinėms reikmėms naudojami ištekliai - Elektros energija, tiekiamą „ESO“.

Poveiko aplinkai vertinimas. Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimas neatliekamas, nes objektas nepatenka į sąrašą planuojamų ūkinių veiklų, kurioms toks vertinimas privalomas (pagal LR planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 1 priedo 10.4 punktą, poveikio aplinkai vertinimas privalomas, kai „miestų, miestelių ar kaimų nuotekų valymo įrenginių įrengimas (kai įrenginiai gali išvalyti 150 000 ir daugiau gyventojų ekvivalentą atitinkantį teršalų kiekį)“).

Numatoma vandens tarša. Rekonstruojamoje nuotekų valykloje nuotekos bus išvalomos iki reikalaujamų į gamtinę aplinką išleidžiamų buitinių nuotekų užterštumo normų, numatytų LR Aplinkos ministro įsakymo dėl nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo 2-oje lentelėje, todėl vandens taršos nebus.

Paviršinės (lietaus ir sniego tirpsmo) nuotekos nuo projektuojamo orapūčių ir mechaninio valymo statinio nuotekų išleidžiamos ant laidžių paviršių ir infiltruojamos į gruntą.

HID-25/02-XX-JON-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	9	10	0

Nuo projektuojamos trinkelų dangos lietaus vanduo bus nukreipiamas į žalius plotus. Neįsifikuotą vanduo turi būti išpumpuojamas ar išvežamas.

Pradėjus eksploatuoti rekonstruotą nuotekų valyklą numatomas teigiamas poveikis paviršiniams vandens telkiniams: bus sumažintas į upę patenkantis teršalų kiekis.

Numatoma oro tarša. Rekonstruojamoje nuotekų valykloje projektuojami biologiniai nuotekų valymo įrenginiai bus uždengti, todėl jokios oro taršos nebus.

Numatoma dirvožemio tarša. Neigiamo poveikio žemei (jos paviršiui ir gelmėms) ir dirvožemiui nebus.

Nuotekų valyklos rekonstrukcijos metu nuimtas derlingas augalinis dirvožemio sluoksnis bus sandėliuojamas statybvietyje kaupuose, vėliau, užbaigus rekonstrukcijos darbus, jis bus panaudotas teritorijai rekultivuoti ir žalesiems plotams apželdinti.

Numatoma tarša biologinei įvairovei. Neigiamo poveikio biologinei įvairovei nebus, nes pradėjus rekonstruotos nuotekų valyklos eksploataciją, fizikinės, cheminės, biologinės taršos ir taršos kvapais šaltiniai, galintys turėti reikšmingą tiesioginį ir netiesioginį poveikį biologinei įvairovei, nebus eksploatuojami.

Galima cheminė tarša. Eksploatuojant nuotekų valyklą cheminės taršos nebus.

Tirpiklių turinčių medžiagų ir preparatų, eksploatuojant nuotekų valymo įrenginius nebus naudojama.

Galima fizikinė, biologinė ar kitų reglamentuojamų veiksnių tarša. Statybos metu galimas statybinio transporto sukeltas triukšmas, tačiau jis neviršys Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ patvirtinta LR Sveikatos apsaugos ministro 2011 m. birželio 13 d. įsakymu Nr. V-604.

Rekonstruojamoje nuotekų valykloje triukšmo ir vibracijos lygis veiklos vietoje bus nežymus, nes triukšmingiausia įranga – orapūtės, numatytos technologiniame statinyje, orapūčių patalpoje. Nuotekų valymo įrenginių statybos ir eksploatacijos metu turi būti užtikrinta, kad triukšmo lygis neviršytų leistino triukšmo lygio.

Pastacius nuotekų valyklą ir pritaikius šiuolaikiškas technologijas, mikrobiologinės taršos lygis bus minimalus.

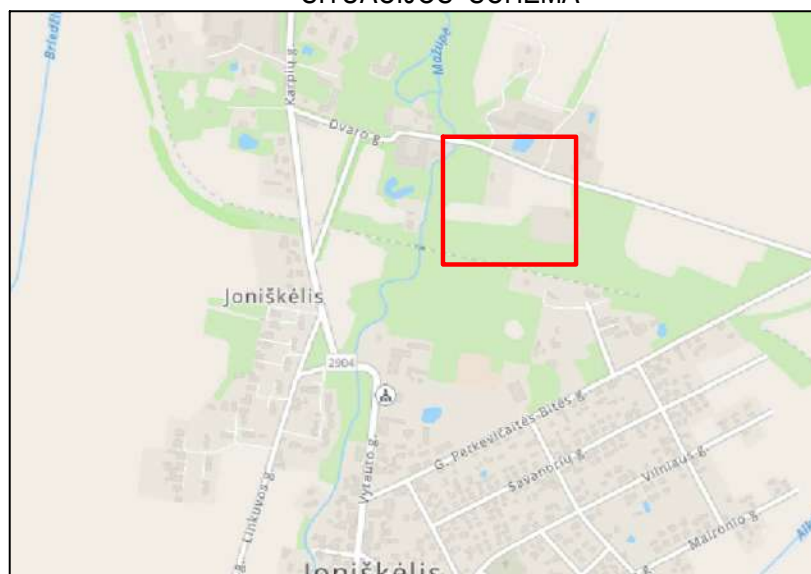
Visa nuotekų valymo technologija ir savalaikis nuogriebų ir perteklinio dumblo išvežimas leis užtikrinti, kad kvapų koncentracijos ribinės vertės nebus viršytos aplinkiniuose gyvenamuosiuose pastatuose bei jų sklypuose, pagal Lietuvos higienos normą HN 121:2010 „Kvapo koncentracijos ribinė vertė gyvenamosios aplinkos ore“.

Nuotekų valykloje jokios fizikinės ir biologinės taršos šaltiniai nesusidarys.

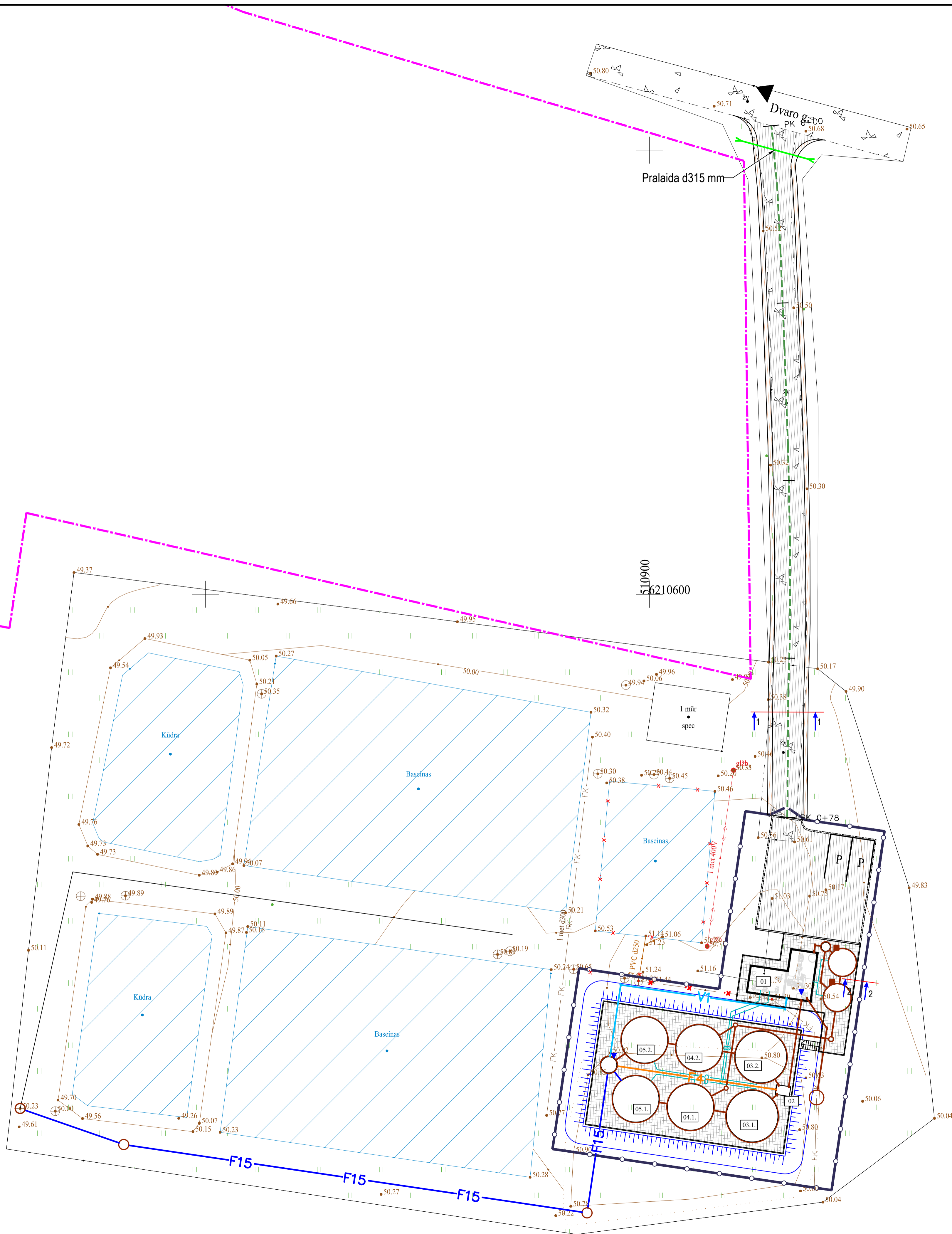
HID-25/02-XX-JON-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	10	10	0



SITUACIJOS SCHEMA



0	2025-10	Viešinimui.			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "HIDRUS"		STATINIO PROJEKO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinio statinio – nuotekų valyklos, vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų (inžinerinių statinių grupės) Dvaro g., Joniškėlio m., Pasvalio r. sav., rekonstravimo projektas		
35824	SPDV	Arnoldas Jakubėnas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
				NV. Nuotekų valykla. Situacijos planas	0
				M1:5000	
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS LAPŲ
LT	UAB "Pasvalio vandenys"		HID-25/01-XX-JON-PP.B- 01		1 1

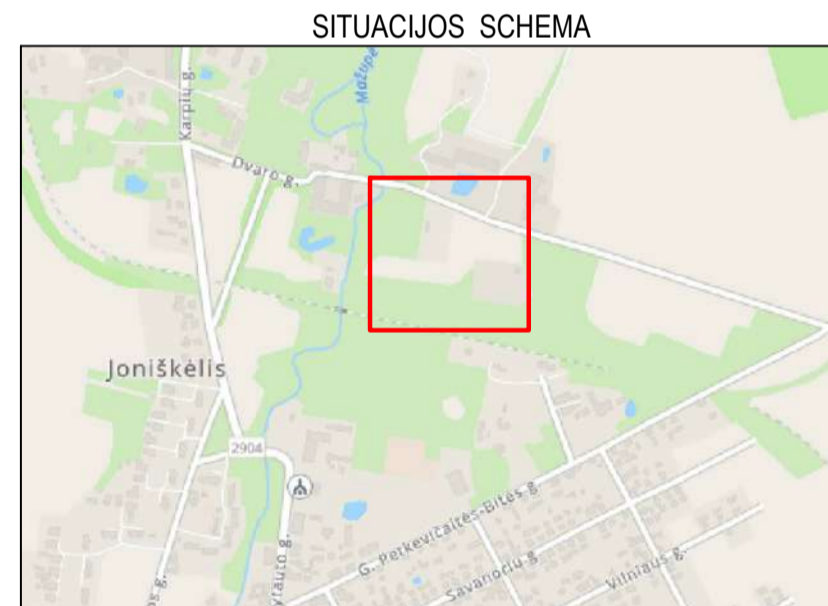


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

F1	Būtinų nuotekų tinklas
FS1	Silgėnis būtinų nuotekų tinklas
F4	Apvedimo linija
F23	Perteklinio aktyviojo dumblo tinklas
F25	Dumblo sunkos tinklas
F15	Valytų būtinų nuotekų tinklas
O	Oro tiekimo tinklas
VI	Techinio vandentiekio tinklas
[Yellow hatched box]	Inžinerinių tinklų ir įrenginių apsaugos zona
[Dashed line]	Sklypo riba
F	Esamas būtinų nuotekų tinklas
L	Esamas paviršinių (lietaus) nuotekų tinklas
D	Esamas drenažo tinklas
V	Esamas vandentiekio tinklas
[Green line]	Esamas ryšio kabelis
[Red line]	Esamas telefono kabelis
[Blue line]	Esamas RAIN tinklas
[Red line with 'x']	Esamas 0,4 kV elektros kabelis
[Red line with 'x']	Esamas 10 kV elektros kabelis
[Blue triangle]	Mėginių ėmimo vieta
[Red square]	Tankinto dublo išsiurbimo vieta
[Red square]	Elektros tinklai
[Red square]	Projektuojama tvora
[Red square]	Projektuojama asfalto danga
[Red square]	Projektuojama trinkelė danga
[Red square]	Projektuojamas kelkraštis
[Red square]	Naikinamas tinklas
[Red square]	Ivaziavimas į teritoriją
[Red square]	Automobilių parkavimo vieta

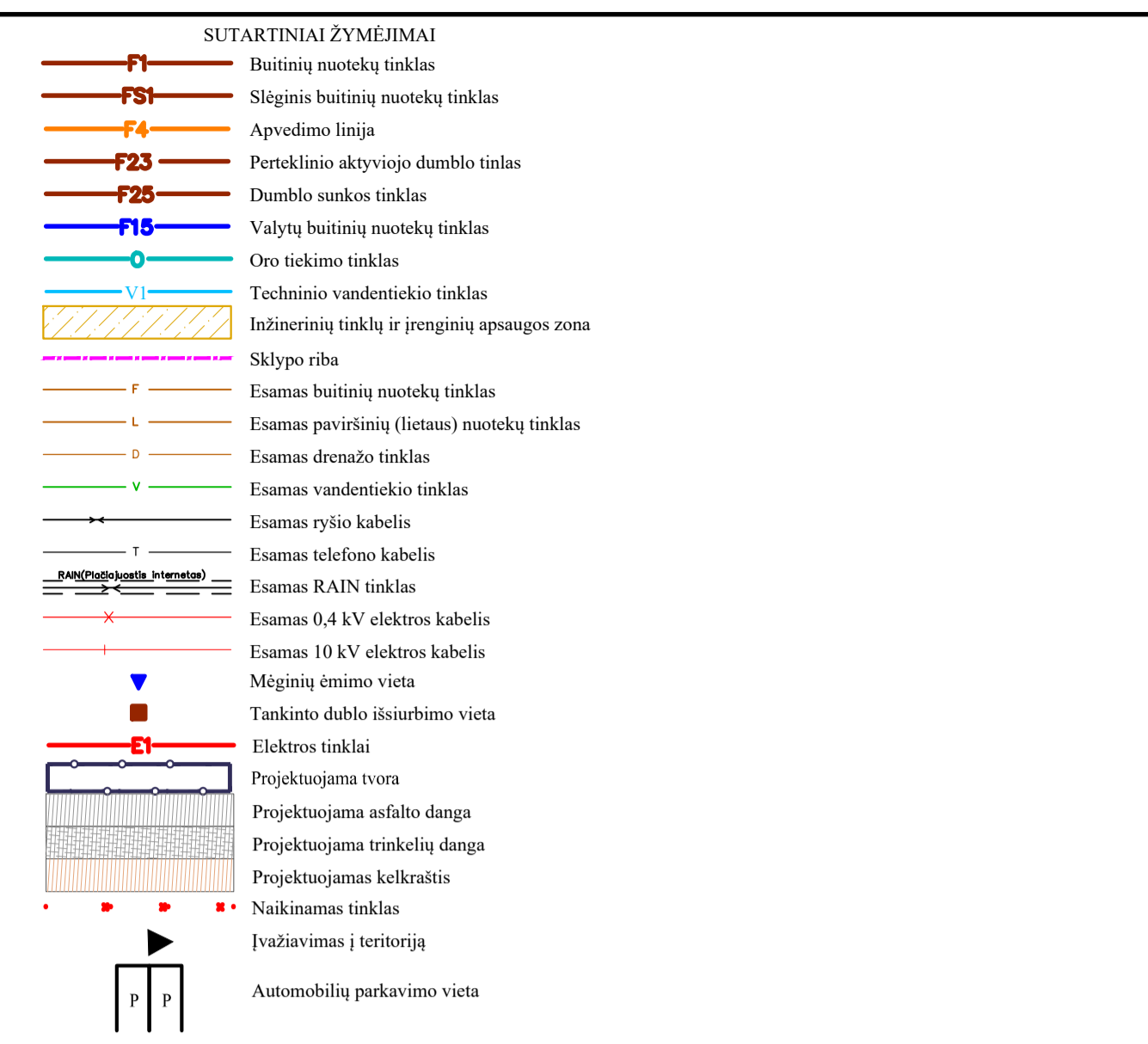
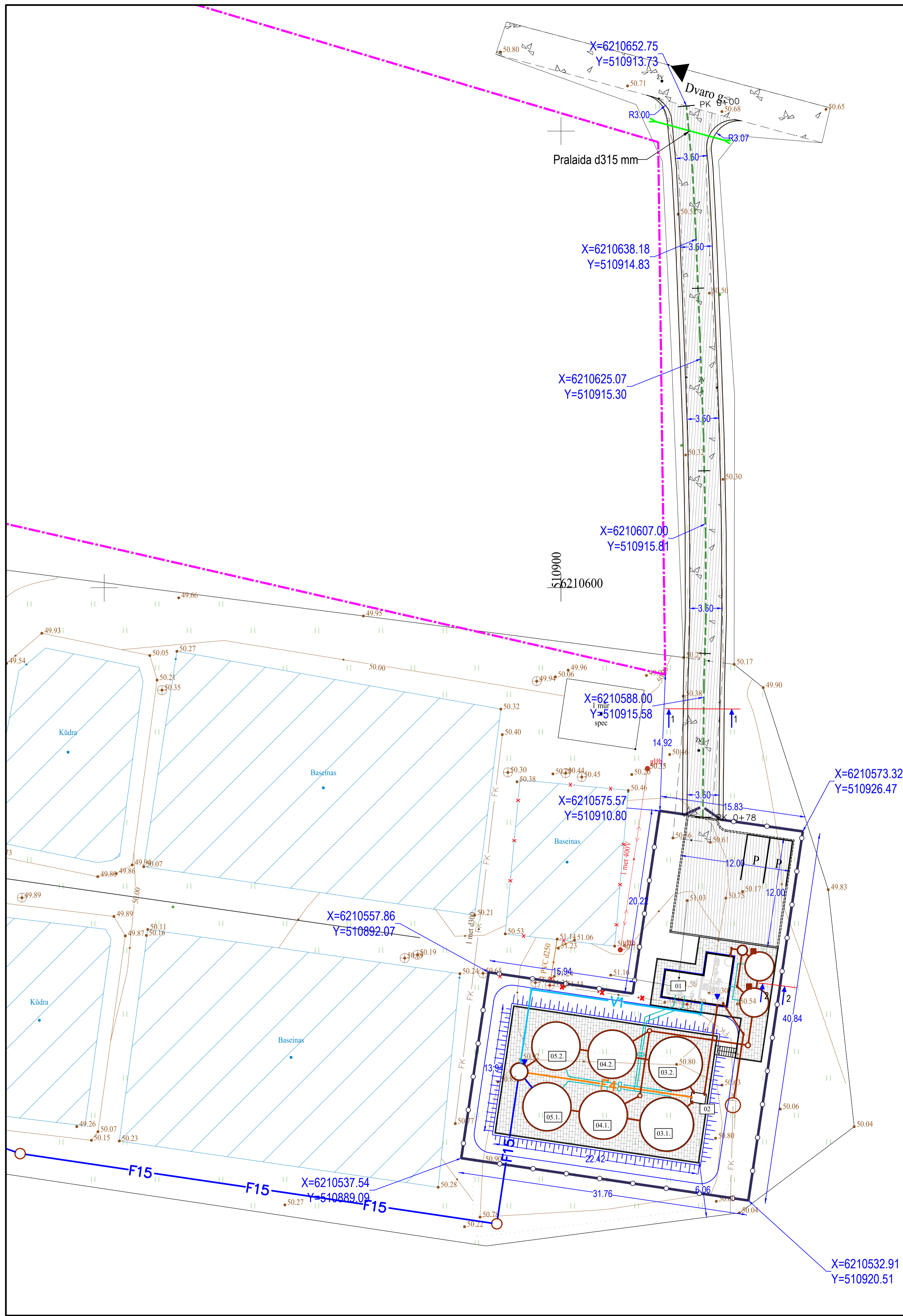
- EKSPLIKACIJA:**
- 01. TECHNOLOGINIS STATINYS
 - 02. SRAUTO PASKIRSTYMO KAMERA;
 - 03.1. ANAEROBINĖ KAMERA NR.1;
 - 03.2. ANAEROBINĖ KAMERA NR.2;
 - 04.1.AERACIJOS KAMERA NR.1;
 - 04.2.AERACIJOS KAMERA NR.2;
 - 05.1.ANTRINIS NUSODINTUVAS NR.1;
 - 05.2.ANTRINIS NUSODINTUVAS NR.1;
 - F15-1 MĖGINIŲ ĖMIMO, DEBITO APSKAITOS TALPA;
 - FS1-1. NEVALYTŲ NUOTEKŲ TAŠKAI;
 - F15-2 VALYTŲ NUOTEKŲ TAŠKAI;
 - DT PERTEKLINIO DUMBLO STABILIZAVIMO TALPA;
 - NK1 VIETINĖ KĖLYKLA;
 - VI-1 TECHINIO VANDENTIEKIO TAŠKAI;

TIŠSI-2025028-05780	
Objektas	Pasvalio r. sav., Joniškėlio k.
Plano tipas	Topografinis planas - planas turinys
Pagrindinis objekto padėties tikslumas, cm	
horizontalios padėtis: 10	vertikalios padėtis: 10
Diag. pad. tikslumas	1:500
Data	2025-09-28
Užsakovas	Rangovas



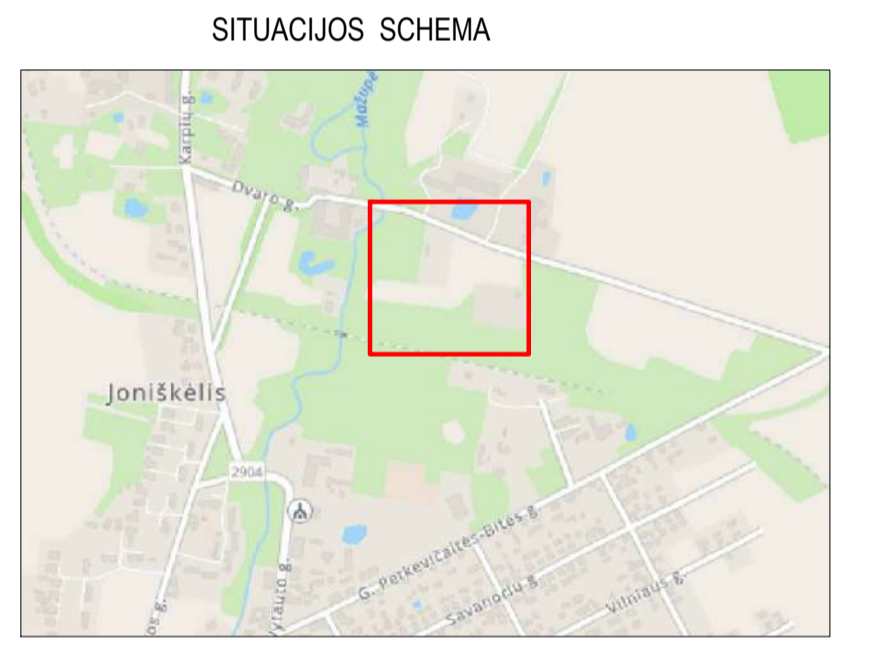
- DARBŲ ATLIKIMO PASTABOS:
- PROJEKTUOJAMŲ TINKLŲ KLOJIMO DARBUS GATVĖSE VYKDYTI MAŽIAUSIO EISMO INTENSIVUMO METU. DIRBANT GATVĖJE (KELIO JUOSTOJE) TURI BŪTI UŽTIKRTAS SAUGUS EISMAS. DARBO VIETOS GATVĖSE TURI BŪTI APTVERTOS PAGAL "AUTOMOBILIŲ KELIŲ DARBO VIETŲ APTVĖRIMO IR EISMO REGULIAVIMO TAIŠYKLES T DVAER 12".
 - PIRŠ PRADĖDANT INŽINERINIŲ TINKLŲ PAKLOJIMO DARBUS, SUTIKSLINTI SUSIKIRTIMO SU KLOJIMO TRASA ESANČIAS POŽEMINES KOMUNIKACIJAS SU EKSPLOATAUOJANČIOMIS ORGANIZACIJOMIS. ESANT 0,5 M ATSTUMAMS TARP SUSIKERTANČIŲ POŽEMINIŲ KOMUNIKACIJŲ, SUSIKIRTIMO VIETOSE ATLIKTI ŠURFAVIMO DARBUS ESAMŲ KOMUNIKACIJŲ AUKŠČIO PATIKSLINIMUI.
 - ZEMĖS DARBUS VYKDYTI VADOVAUJANTIS STR 1.06.01:2016 (STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA) REIKALAVIMAMS.
 - PAKLOJUS INŽINERINIUS TINKLUS, ATSTATYTI IŠARDYTAS DANGAS IR ŽALIAS VEJAS IKI BUVUSIO LYGIO.
 - TINKLŲ TIESIMĄ NUMATYTI ATSKIRAIS RUOŽAIS, SUTEIKIANTIS GYVENTOJAMS GALIMYBĘ PRIVAŽIUOTI PRIE NAMŲ IR KITŲ OBJEKTŲ.
 - SUSIKIRTIMO VIETOSE SU ESAMAI DRENAŽO TINKLAIS, ATSTATYTI DRENAŽO RINKTUVUS NAUJOMIS MEDŽIAGOMIS PER IŠKASOS PLOTĮ IR TIK PLANUOSE PAŽYMĖTOSE VIETOSE.
 - STATANT AR REKONSTRUOJANT TINKLUS IR ATKASANT RYŠIO KABELIUS, JIE TURI BŪTI APSAUGOTI DEKLAIMS. PROJEKTUOJAMI TINKLAI TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0,5 M NUO RYŠIO KABELIŲ. ATŠAKOS GYVENTOJŲ PASIUNGIMUI TURI BŪTI ĮRENGTOS UŽ RYŠIO KABELIŲ NE MAŽIAU KAIP 0,5 M ATSTUMU.
 - STATANT AR REKONSTRUOJANT TINKLUS IR ATKASANT ELEKTROS KABELIUS, JIE TURI BŪTI APSAUGOTI SUDEDAMAI DEKLAIMS. PROJEKTUOJAMI TINKLAI TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0,5 M NUO ELEKTROS KABELIŲ. ATŠAKOS GYVENTOJŲ PASIUNGIMUI TURI BŪTI ĮRENGTOS UŽ ELEKTROS KABELIŲ NE MAŽIAU KAIP 0,5 M ATSTUMU.

0	2025-10	Viešiniui.
Laida	Īsėidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "HIDRUS"	STATINIO PROJEKO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinio statinio - nuotekų valyklos, vandentiekio ir būtinų nuotekų tinklų (inžinerinių statinių grupės) Dvaro g., Joniškėlio m., Pasvalio r. sav., rekonstravimo projektas
35824	SPDV	Arnoldas Jakubėnas
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO
LT	UAB "Pasvalio vandenys"	HID-25/01-XX-JON-PP-B- 02



- EKSPLIKACIJA:**
- 01. TECHNOLOGINIS STATINYS
 - 02. SRAUTO PASKIRSTYMO KAMERA;
 - 03.1. ANAEROBINĖ KAMERA NR.1;
 - 03.2. ANAEROBINĖ KAMERA NR.2;
 - 04.1.AERACIJOS KAMERA NR.1;
 - 04.2.AERACIJOS KAMERA NR.2;
 - 05.1.ANTRINIS NUSODINTUVAS NR.1;
 - 05.2.ANTRINIS NUSODINTUVAS NR.1;
 - F15-1 MĖGINIŲ ĖMIMO, DEBITO APSKAITOS TALPA;
 - FS1-1. NEVALYTŲ NUOTEKŲ TAŠKAI;
 - F15-2 VALYTŲ NUOTEKŲ TAŠKAI;
 - DT PERTEKLINIO DUMBLO STABILIZAVIMO TALPA;
 - NK1 VIETINĖ KĖLYKLA;
 - VI-1 TECHNINIO VANDENTIEKIO TAŠKAI;

Tilpo pavadinimas		Tilpo Nr.		Tilpo pavadinimas	
Objektas		Pav. r. sav., Joniškėlio k.		Tilpo Nr.	
Plano tipas		Topografinis planas - planas turintis		Tilpo Nr.	
Kv. pat. Nr.		Vardas ir pavardė		Data	
Užsakovas		Rangovas		Rangovas	

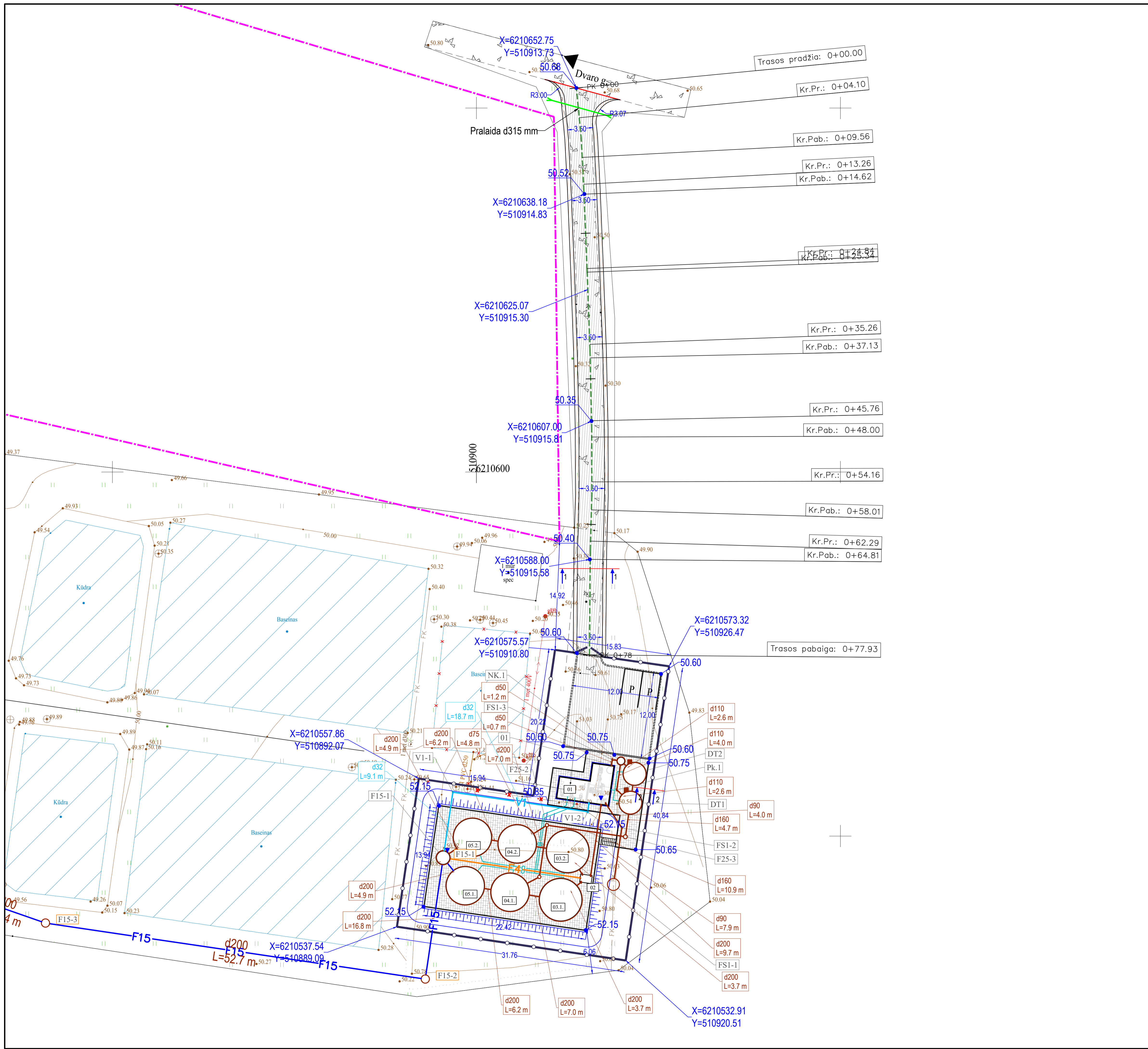


Šulinio Nr.	Šulinio diametras	Ilginimas, m	X	Y
01			6210554.45	510915.44
01			6210559.77	510918.56
01			6210554.23	510917.12
01			6210554.45	510917.77
02			6210544.24	510914.25
02			6210544.59	510915.70
02			6210544.76	510914.53
02			6210543.67	510914.38
03.1.	d5800		6210541.24	510911.57
03.2.	d5800		6210547.89	510912.55
04.1.	d5200		6210542.27	510904.63
04.2.	d5200		6210548.91	510905.61
05.1.	d5200		6210543.17	510898.48
05.2.	d5200		6210549.82	510899.46
DT1	d3000		6210554.58	510921.15
DT2	d3000		6210558.54	510921.74
F15-1	d1800		6210547.02	510895.44
F15-2	d1000		6210530.35	510892.98
F15-3	d1000		6210538.04	510840.81
F15-4	d1000		6210542.10	510829.14

Šulinio Nr.	Šulinio diametras	Ilginimas, m	X	Y
F25-1	d315		6210544.39	510908.65
F25-2	d315		6210551.49	510909.69
F25-3	d425		6210549.90	510920.46
FS1-1	d1500		6210543.34	510918.82
FS1-2			6210551.14	510919.97
FS1-3			6210560.48	510918.66
NK1	d1000		6210560.31	510919.86
Pk.1			6210556.35	510919.28
VI-1			6210556.02	510896.76
VI-2			6210553.34	510915.28

- DARBU ATLIKIMO PASTABOS:**
- PROJEKTUOJAMŲ TINKLŲ KLOJIMO DARBUS GATVĖSE VYKDYTI MAŽIAUSIO EISMO INTENSIVUMO METU. DIRBANT GATVĖJE (KELIO JUOSTOJE) TURI BŪTI UŽTIKINTAS SAUGUS EISMAS. DARBO VIETOS GATVĖSE TURI BŪTI APTVERTOS PAGAL "AUTOMOBILIŲ KELIŲ DARBO VIETŲ APTVĖRIMO IR EISMO REGULIAVIMO TAIKYKLES T DVAER 12".
 - PIRŠ PRAEDANT INŽINERINIŲ TINKLŲ PAKLOJIMO DARBUS, SUTIKSLINTI SUSIKIRTIMO SU KLOJIMO TRASA ESANČIAS POŽEMINES KOMUNIKACIJAS SU EKSPLOATUOJANČIOMIS ORGANIZACIJOMIS. ESANT 0,5 M ATSTUMAMS TARP SUSIKERTANČIŲ POŽEMINIŲ KOMUNIKACIJŲ, SUSIKIRTIMO VIETOSE ATLIKTI ŠURFAVIMO DARBUS ESAMŲ KOMUNIKACIJŲ AUKŠČIO PATIKSLINIMUI.
 - ZEMĖS DARBUS VYKDYTI VADOVAUJANTIS STR 1.06.01:2016 (STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA) REIKALAVIMAMS.
 - PAKLOJUS INŽINERINIUS TINKLUS, ATSTATYTI IŠARDYTAS DANGAS IR ŽALIAS VEJAS IKI BUVUSIO LYGIO.
 - TINKLŲ TIESIMĄ NUMATYTI ATSKIRAIS RUOŽAIS, SUTEIKIANT GYVENTOJAMS GALIMYBĘ PRIVAŽIUOTI PRIE NAMŲ IR KITŲ OBJEKTŲ.
 - SUSIKIRTIMO VIETOSE SU ESAMAIS DRENAŽO TINKLAIS, ATSTATYTI DRENAŽO RINKTUVUS NAUJOMIS MEDŽIAGOMIS PIR IŠKASOS PLOČIŲ IR TIK PLANUOSE PAŽYMĖTOSE VIETOSE.
 - STATANT AR REKONSTRUOJANT TINKLUS IR ATKASANT RYŠIO KABELIUS, JIE TURI BŪTI APSAUGOTI DEKLAIMS. PROJEKTUOJAMI TINKLAI TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0,5 M NUO RYŠIO KABELIŲ. ATŠAKOS GYVENTOJŲ PASIUNGIMUI TURI BŪTI ĮRENGTOS UŽ RYŠIO KABELIŲ NE MAŽIAU KAIP 0,5 M ATSTUMU.
 - STATANT AR REKONSTRUOJANT TINKLUS IR ATKASANT ELEKTROS KABELIUS, JIE TURI BŪTI APSAUGOTI SUDEDAIMIS DEKLAIMS. PROJEKTUOJAMI TINKLAI TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0,5 M NUO ELEKTROS KABELIŲ. ATŠAKOS GYVENTOJŲ PASIUNGIMUI TURI BŪTI ĮRENGTOS UŽ ELEKTROS KABELIŲ NE MAŽIAU KAIP 0,5 M ATSTUMU.

0	2025-10	Viešinti.
Laida	Būdimio data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "HIDRUS"	STATINIO PROJEKO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinio statinio – nuotekų valyklos, vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų (inžinerinių statinių grupės) Dvaro g., Joniškėlio m., Pasvalio r. sav., rekonstravimo projektas
35824	SPDV	Arnoldas Jakubėnas
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO
LT	UAB "Pasvalio vandenys"	HID-25/01-XX-JON-PP-B- 04



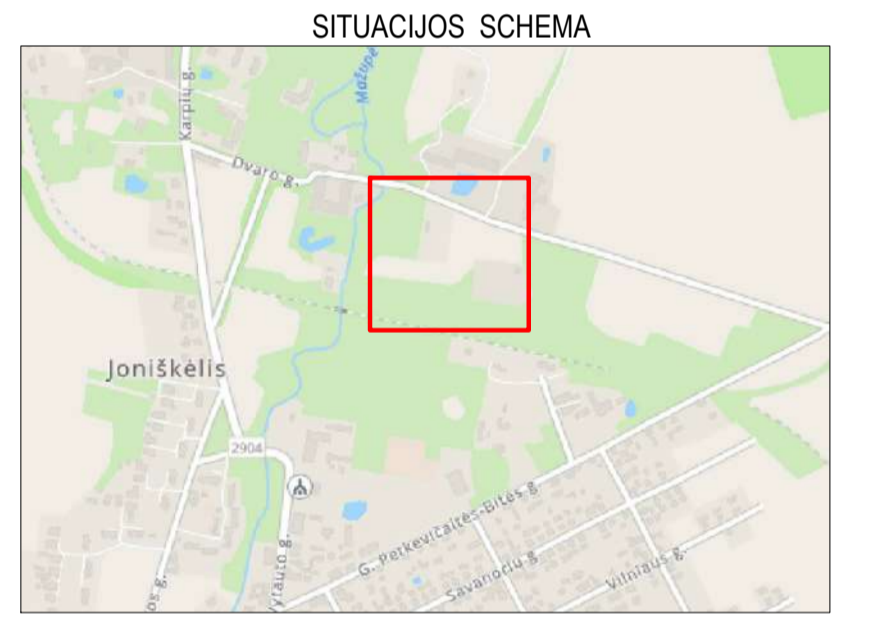
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- F1 - Būtinųjų nuotekų tinklas
- FS1 - Slėginis būtinųjų nuotekų tinklas
- F4 - Apvedimo linija
- F23 - Perteklinio aktyviojo dumblo tinklas
- F25 - Dumblo sunkos tinklas
- F15 - Valytųjų būtinųjų nuotekų tinklas
- O - Oro tiekimo tinklas
- V1 - Techninio vandentiekio tinklas
- Inžinerinių tinklų ir įrenginių apsaugos zona
- Sklypo riba
- F - Esamas būtinųjų nuotekų tinklas
- L - Esamas paviršinių (lietaus) nuotekų tinklas
- D - Esamas drenažo tinklas
- V - Esamas vandentiekio tinklas
- Esamas ryšio kabelis
- Esamas telefono kabelis
- Esamas RAIN tinklas
- Esamas 0,4 kV elektros kabelis
- Esamas 10 kV elektros kabelis
- Mėginių ėmimo vieta
- Tankinto dublo išsiurbimo vieta
- ET - Elektros tinklai
- Projektuojama tvora
- Projektuojama asfalto danga
- Projektuojama trinkelė dangą
- Projektuojamas kelkraštis
- Naikinamas tinklas
- Įvažiavimas į teritoriją
- Automobilių parkavimo vieta

EKSPLIKACIJA:

01. TECHNOLOGINIS STATINYS
 02. SRAUTO PASKIRSTYMO KAMERA;
 03.1. ANAEROBINĖ KAMERA NR.1;
 03.2. ANAEROBINĖ KAMERA NR.2;
 04.1.AERACIJOS KAMERA NR.1;
 04.2.AERACIJOS KAMERA NR.2;
 05.1.ANTRINIS NUSODINTUVAS NR.1;
 05.2.ANTRINIS NUSODINTUVAS NR.1;
 F15-1 MĖGINIŲ ĖMIMO, DEBITO APSKAITOS TALPA;
 FS1-1. NEVALYTŲ NUOTEKŲ TAŠKAI;
 F15-2 VALYTŲ NUOTEKŲ TAŠKAI;
 DT PERTEKLINIO DUMBLO STABILIZAVIMO TALPA;
 NK1 VIETINĖ KĖLYKLA;
 V1-1 TECHNINIO VANDENTIEKIO TAŠKAI;

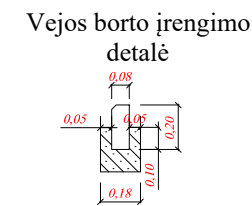
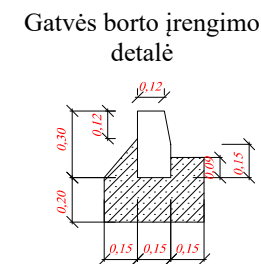
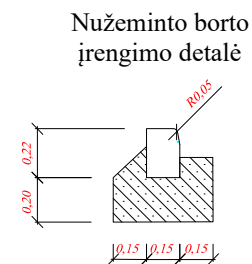
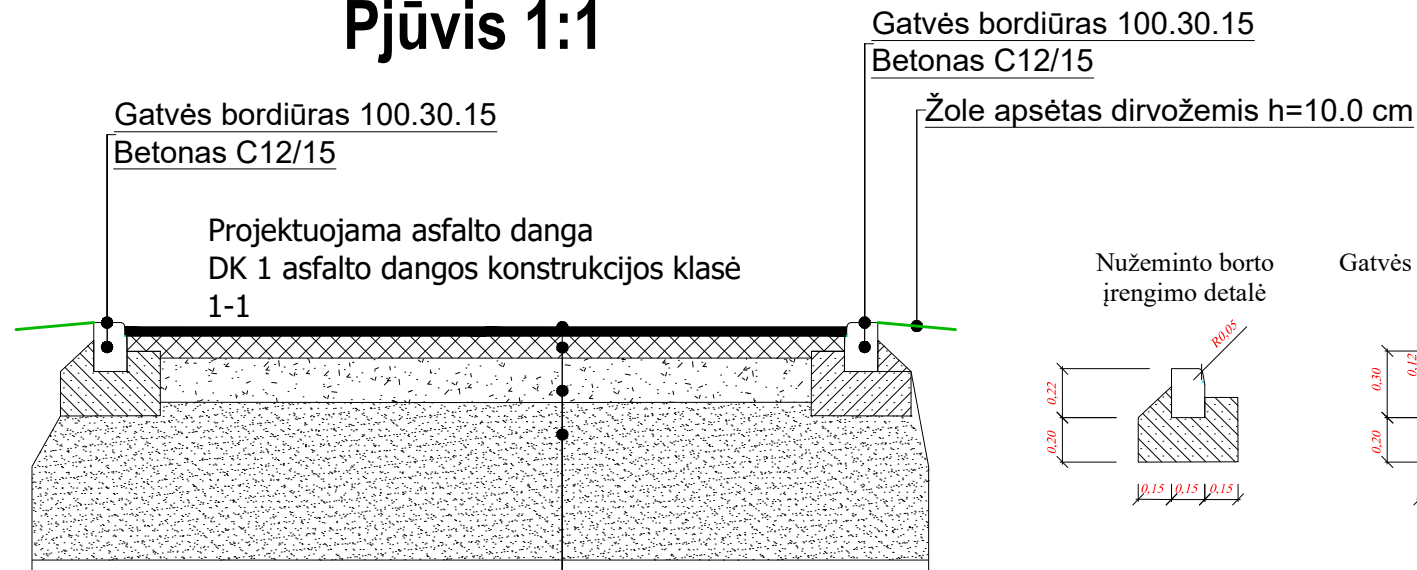
TŠS projektavimo numeras		TŠS: 2025028-05790	
Objektas		Pasvalio r. sav., Joniškėlio k.	
Plano tipas		Topografinis planas - planas turintis	
Kc. paž. Nr.		Data	
Užsakovas		Rangovas	



- DARBU ATLIKIMO PASTABOS:**
- PROJEKTUOJAMŲ TINKLŲ KLOJIMO DARBUS GATVĖSE VYKDYTI MAŽIAUSIO EISMO INTENSIVUMO METU. DIRBANT GATVĖJE (KELIO JUOSTOJE) TURI BŪTI UŽTIKINTAS SAUGUS EISMAS. DARBO VIETOS GATVĖSE TURI BŪTI APTVERTOS PAGAL "AUTOMOBILIŲ KELIŲ DARBO VIETŲ APTVĖRIMO IR EISMO REGULIAVIMO TAIŠYKLES T DVAER 12".
 - PRIEŠ PRADEDANT INŽINERINIŲ TINKLŲ PAKLOJIMO DARBUS, SUTIKSLINTI SUSIKIRTIMO SU KLOJIMO TRASA ESANČIAS POŽEMINES KOMUNIKACIJAS SU EKSPLOATAUJANČIOMIS ORGANIZACIJOMIS. ESANT 0,5 M ATSTUMAMS TARP SUSIKERTANČIŲ POŽEMINIŲ KOMUNIKACIJŲ, SUSIKIRTIMO VIETOSE ATLIKTI ŠURFAVIMO DARBUS ESAMŲ KOMUNIKACIJŲ AUKŠČIO PATIKSLINIMUI.
 - ZEMĖS DARBUS VYKDYTI VADOVAUJANTIS STR 1.06.01:2016 (STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA) REIKALAVIMAMS.
 - PAKLOJUS INŽINERINIUS TINKLUS, ATSTATYTI IŠARDYTAS DANGAS IR ŽALIAS VEJAS IKI BUVUSIO LYGIO.
 - TINKLŲ TIESIMĄ NUMATYTI ATSKIRAIS RUOŽAIS, SUTEIKIANT GYVENTOJAMS GALIMYBĘ PRIVAŽIUOTI PRIE NAMŲ IR KITŲ OBJEKTŲ.
 - SUSIKIRTIMO VIETOSE SU ESAMAIS DRENAŽO TINKLAIS, ATSTATYTI DRENAŽO RINKTUVUS NAUJOMIS MEDŽIAGOMIS PER IŠKASOS PLOČIŲ IR TIK PLANUOSE PAŽYMĖTOSE VIETOSE.
 - STATANT AR REKONSTRUOJANT TINKLUS IR ATKASANT RYŠIO KABELIUS, JIE TURI BŪTI APSAUGOTI DEKLAIMS. PROJEKTUOJAMI TINKLAI TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0,5 M NUO RYŠIO KABELIŲ, ATŠAKOS GYVENTOJŲ PASIUNGIMUI TURI BŪTI ĮRENGTOS UŽ RYŠIO KABELIŲ NE MAŽIAU KAIP 0,5 M ATSTUMU.
 - STATANT AR REKONSTRUOJANT TINKLUS IR ATKASANT ELEKTROS KABELIUS, JIE TURI BŪTI APSAUGOTI SUDEDAIMAIS DEKLAIMS. PROJEKTUOJAMI TINKLAI TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0,5 M NUO ELEKTROS KABELIŲ, ATŠAKOS GYVENTOJŲ PASIUNGIMUI TURI BŪTI ĮRENGTOS UŽ ELEKTROS KABELIŲ NE MAŽIAU KAIP 0,5 M ATSTUMU.

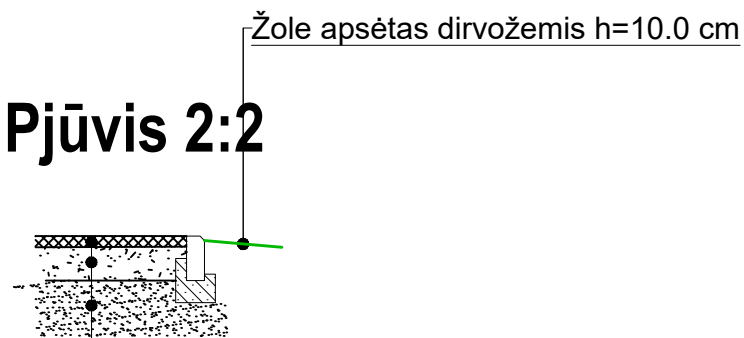
0	2025-10	Viešinti.
Laida	Šildymo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
KVAL. PATV. DOK. NR.	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
35824	SPDV	UAB "HIDRUS"
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO
LT	UAB "Pasvalio vandenys"	HID-25/01-XX-JON-PP.B-

Pjūvis 1:1




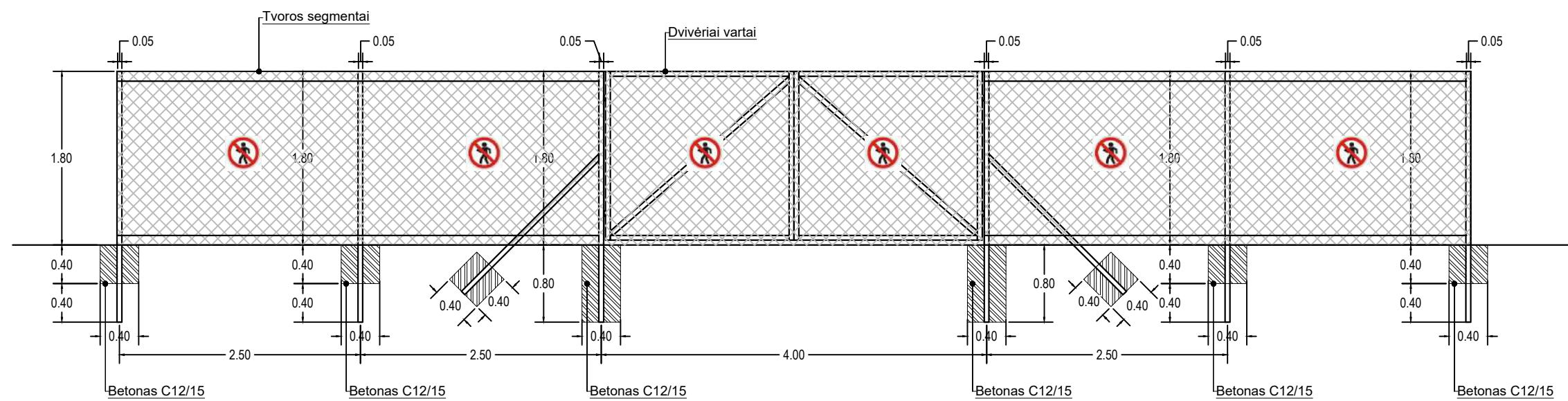
Asfalto viršutinis dangos sluoksnis iš mišinio AC 11 VN- 0,04;
 Asfalto pagrindo dangos sluoksnis iš mišinio AC 32 PN- 0,10;
 Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mišinio 0/45 ($E_{V2} \geq 150$ MPa)- 0,20;
 Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis $k \geq 1,0 \times 10^{-5}$ m/s, ($E_{V2} \geq 100$ MPa)- 0,51;
 Sutankintas esamas gruntas ($E_{V2} \geq 45$ MPa).

Pjūvis 2:2

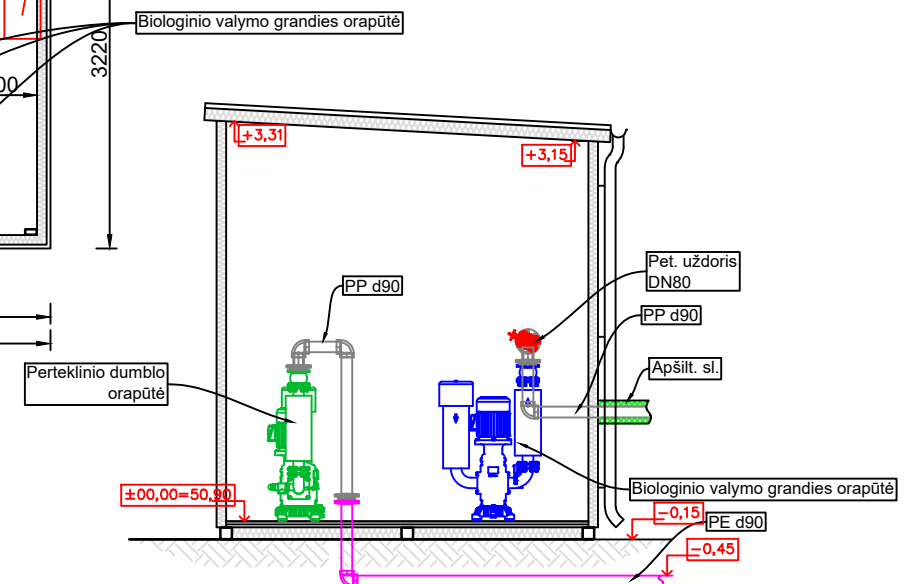
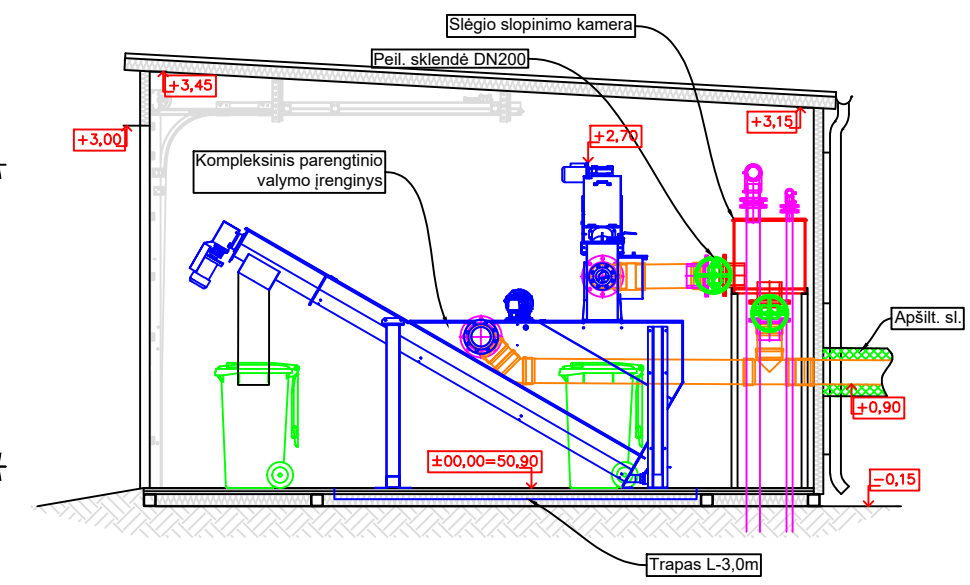
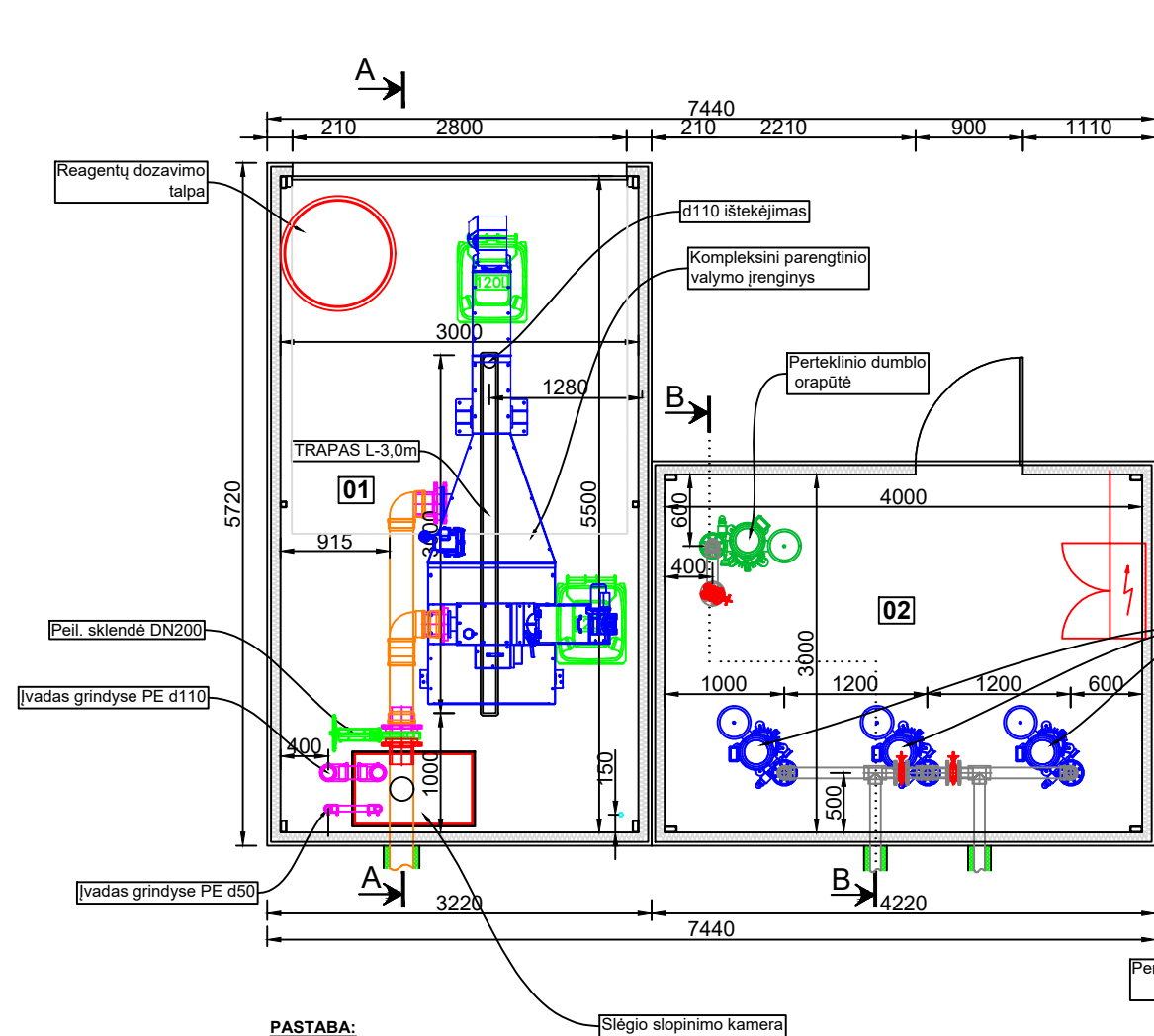


Betoninės trinkelės 200x100x80 0,08;
 Išlyginamasis sluoksnis iš skaldos atsijų 0/5 0,03;
 Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mišinio 0/45 ($E_{V2} \geq 100$ MPa) 0,15;
 Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis $k \geq 1,0 \times 10^{-5}$ m/s 0,19;
 Sutankintas esamas gruntas ($E_{V2} \geq 30$ MPa).

0	2025-10	Viešinimui.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "HIDRUS"		STATINIO PROJEKO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinio statinio – nuotekų valyklos, vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų (inžinerinių statinių grupės) Dvaro g., Joniškėlio m., Pasvalio r. sav., rekonstravimo projektas	
35824	SPDV	Arnoldas Jakubėnas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS
				NV. Nuotekų valykla. Dangų detalės
				0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
LT	UAB "Pasvalio vandenys"		HID-25/01-XX-JON-PP.B-	06
			LAPAS	LAPŲ
			1	1



0	2025-10	Viešinimui.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "HIDRUS"			STATINIO PROJEKO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinio statinio – nuotekų valyklos, vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų (inžinerinių statinių grupės) Dvaro g., Joniškėlio m., Pasvalio r. sav., rekonstravimo projektas
35824	SPDV	Arnoldas Jakubėnas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS NV. Nuotekų valykla. Tvoros įrengimo detalė
LAPAS	LAPŲ			0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO
LT	UAB "Pasvalio vandenys"			HID-25/01-XX-JON-PP.B- 07
				1 1



PASTABA:

- MATMENYS NURODYTI MILIMETRAIS;
- ALTITUDĖS NURODYTOS METRAIS;
- KLOJANT TINKLUS ALTITUDĖS TIKSLINTI PROJEKTO RENGIMO METU;

Eksplikacija:

- 01 - PARENGTINIO VALYMO PATALPA - 16,5 m²
- 02 - ORAPŪČIŲ PATALPA - 12,5 m²

0	2025-10	Viešinimui.	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "HIDRUS"		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinio statinio – nuotekų valyklos, vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų (inžinerinių statinių grupės) Dvaro g., Joniškėlio m., Pasvalio r. sav., rekonstravimo projektas
35824	SPDV	Arnoldas Jakubėnas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS NV. Nuotekų valykla. Technologinis statinys
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO
LT	UAB "Pasvalio vandenys"		HID-25/01-XX-JON-PP.B- 08
		LAPAS	LAPŲ
		1	1

Pasvalio rajono savivaldybės administracija
(išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Pasvalio rajono sav.
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

UAB "Pasvalio vandenys", 169236961, Pasvalys, Panevėžio g. 2

Kontaktinė informacija

El. p. info@pasvaliovandenys.lt, tel. 845134358

Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO – NUOTEKŲ VALYKLOS, VANDENTIEKIO IR BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ (INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) DVARO G., JONIŠKĖLIO M., PASVALIO R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Statinio rekonstravimas

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Kitos paskirties Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Neypatingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. Nėra

Unikalus Nr. 6799-4001-8014

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Pasvalio rajono sav., Joniškėlis

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Taip, Joniškėlio dvaro sodyba (424)

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) numatyti automobilių stovėjimo vietas; numatyti paviršinio lietaus vandens nuvedimą.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Išlaikyti ne mažesnę kaip 3m. atstumą iki kitų kaimyninių žemės sklypų ribų. Statant pastatus arčiau kaip 3m. nuo sklypo ribos privalomi rašytiniai gretimų žemės sklypų savininkų ar valdytojų sutikimai.

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotą (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius iki 10m²

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

6. Užstatymo tipas Nėra

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) 10%

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Nėra

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Vadovautis STR 1,04,04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" 4 priedu.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Vadovautis šiuo metu galiojančiais teisės aktais.

14. Jeigu konkretūs specialieji architektūros reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 2 priede nurodytos formos punktuose.

15. Šio priedo 4–9 papunkčiuose išvardyti reikalavimai nustatomi, kai Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti detalieji planai arba vietovės lygmens bendrieji planai, kuriuose nustatomas detaliųjų planų teritorijos naudojimo reglamentas, taip pat kai šie teritorijų planavimo dokumentai parengti, bet juose nenustatyti visi šio priedo 4–9 punktuose nurodyti reikalavimai (šiuo atveju nustatomi tik trūkštami).

16. Pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 24 straipsnio nuostatas specialieji architektūros reikalavimai galioja 5 metus nuo jų išdavimo dienos, jeigu negautas statybą leidžiantis dokumentas. Gavus statybą leidžiantį dokumentą, specialieji architektūros reikalavimai galioja iki statybos procedūrų užbaigimo dienos.

Specialiuosius architektūros reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

TVIRTINU _____
(parašas)

(pareigų pavadinimas)

(vardas ir pavardė)
_____ m. _____ d.
(data)

SPECIALIEJI PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Panevėžio - Utenos teritorinis skyrius
(teritorinio skyriaus pavadinimas)

I. BENDRIEJI DUOMENYS

1. Projekto pavadinimas

KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO – NUOTEKŲ VALYKLOS, VANDENTIEKIO IR BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ (INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) DVARO G., JONIŠKĖLIO M., PASVALIO R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS

2. Statytojas (užsakovas) ar turintis statytojo teisę asmuo (fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, el. pašto adresas, tel.; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, juridinio asmens adresas, el. pašto adresas, tel.)

UAB "Pasvalio vandenys", 169236961, Pasvalys, Panevėžio g. 2, 845134358

3. Statybos rūšis (nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, paprastasis remontas, statinio griovimas)
Statinio rekonstravimas

4. Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Pasvalio rajono sav., Joniškėlis, Nėra, 6799-4001-8014

5. Informacija, ar tvarkomieji statybos darbai numatomi kultūros paveldo objekte, jo teritorijoje, kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose (pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre)

Nėra

6. Informacija apie anksčiau išduotus specialiuosius paveldosaugos reikalavimus (jeigu jie buvo išduoti), kurie pakeitus juos šiais specialiaisiais paveldosaugos reikalavimais neteko galios (registracijos data, Nr.)

Nėra

II. SPECIALIEJI PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI

Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Pasvalio rajono sav., Joniškėlis, Nėra, 6799-4001-8014

1. 1. Teisės aktų ir teritorijų planavimo ir kitų dokumentų nuostatos, kuriomis reikia vadovautis, rengiant statinio projektą ir vykdant tvarkomuosius statybos darbus (įstatymai, kiti teisės aktai ar jų nuostatos, individualūs ar tipiniai apsaugos reglamentai, apsaugos sutartys, konkretūs paveldo tvarkybos reglamentai, nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialiojo teritorijų planavimo ir kiti galiojantys teritorijų planavimo dokumentai, specialiosios žemės naudojimo sąlygos): 1.1. Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (toliau – NKPAI), kiti teisės aktai, reglamentuojančių kultūros vertybių apsaugą, naudojimą ir tvarkymą nuostatos. 1.1.1. Projektas rengiamas Joniškėlio dvaro sodybos, unikalus kodas 424, vizualinės apsaugos pozonyje, vadovautis NKPAI 9 str. nuostatomis. 1.1.2. Valdytojo teisės ir pareigos nustatytos NKPAI 14 str. 1.2. Lietuvos Respublikos Statybos įstatymas.

1.3. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas 2002-01-31 Nr. 152 „Dėl nekilnojamojų kultūros vertybių atskirų grupių tipinių apsaugos reglamentų patvirtinimo“. 1.4. STR 1.01.01:2005 „Kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų reglamentai“. 1.5. STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“. 1.6. Specialiuju žemės naudojimo sąlygų įstatymo 59 ir 60 str.

2. 2. Turima objekto tyrimų ir kita dokumentacija: Joniškėlio dvaro sodybos (u.k. 424) apskaitos dokumentacija, duomenys – internetiniame puslapyje <http://kvr.kpd.lt/>. 3. Reikalavimai statybos sklypui: jei atliekant statybos ar kitokius darbus būtų aptikta archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantys asmenys, sustabdę darbus, apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniiui (NKPAĮ 9 str.). Esant reikalui turi būti atliekami archeologiniai tyrimai. 4. Reikalavimai projektuotojui: rengti statybos darbų projektus turi teisę teisės aktų nustatyta tvarka atestuotas specialistas.

PASTABA:

Bet kokie esminiai pataisymai laikinajame apsaugos reglamente negalimi, išskyrus klaidų pataisymą. Klaidos turi būti pataisytos abiejuose laikinojo apsaugos reglamento egzemplioriuose ir patvirtintos juos parengusio ir išdavusio valstybės tarnautojo ir teritorinio padalinio vedėjo parašu, nurodant pataisymo datą.

Norėdamas keisti išduotus specialiuosius reikalavimus, statytojas (užsakovas) ar jo įgaliotas asmuo teikia laisvos formos motyvuotą prašymą dėl patvirtinto laikinojo apsaugos reglamento pripažinimo netekusiu galios ir užpildo 1 priede nurodytos formos prašymą naujiems specialiesiems paveldosaugos reikalavimams išduoti. Nauji specialieji paveldosaugos reikalavimai (laikinasis apsaugos reglamentas) išduodami Aprašo nustatyta tvarka.

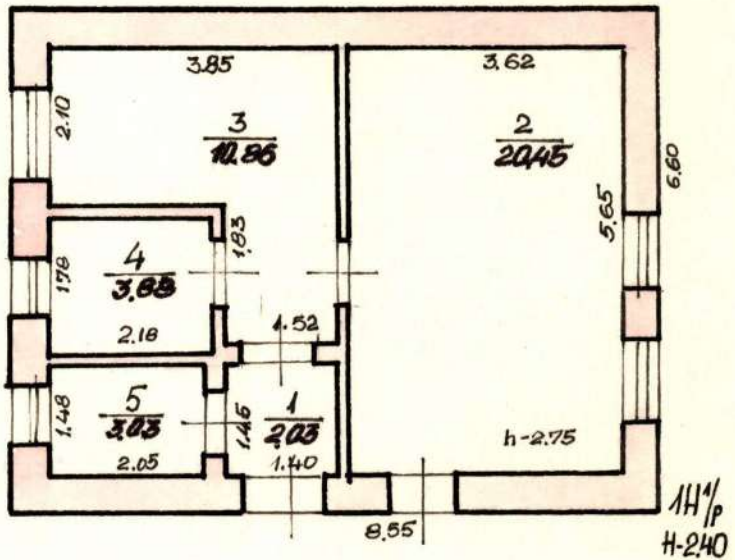
Specialiuosius paveldosaugos reikalavimus parengė:

Vardas, pavardė

parašas

pareigų pavadinimas

A.V.



Valstybės įmonės „RIPB“ Panevėžio filialas

JONIŠKĖLIS

STOTIES

(gyv.)

ORIGINALAS

6 23 1H¹/p

95 M mēn. 08 d. Maselis 1:100

Kopija tikra

Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

Bylos Nr. 16262/443

2A forma

Adresas: Joniškėlis Stoties g. 1A

Statybos kainos indeksas

Vertės nustatymo data	I(P)	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vert. maž. koef.	Kokybės balas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vidutinė vieneto st. vertė po indeksavimo Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė) Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė
2006-12-19	P	1H1p	Siurblinė	1,2		Tūris m3	135	25,2,1,1	250	33800	14	29000	1,00	29000
2006-12-19	P	1H1p	<u>Siurblinė</u>	1,2		Tūris m3	135	25,2,1,1	250		14			

Parengė Kadastro specialistė


(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Tikrino

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Inžinerinių statinių ir jų dalių įkainojimas (perkainojimas)

Bylos Nr. 16262/443

2C forma

Adresas: Joniškėlis Stoties g. 1A

Statybos kainos indeksas 14,6364

Vertės nustatymo data	I(P)	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vert. maž. koef.	Kokybės balas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vidutinė vieneto st. vertė po indeksavimo Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė) Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė
2006-12-19			Kiemo statiniai							3308000		2845000		2845000
		a1	<u>Antrinis nusėdintuvas</u>											
2006-12-19		a1	Antrinis nusėdintuvas			Tūris m3	291,002	6.191	542	158000	14	136000	1,00	136000
		p	<u>Perotėnas</u>											
2006-12-19		p1	Perotėnas			Tūris m3	333,002	6.191	542	180000	14	155000	1,00	155000
		e1	<u>Aerotėnas</u>											
2006-12-19		e1	Aerotėnas			Tūris m3	3100,00	26.182	479	1485000	14	1277000	1,00	1277000
		e2	<u>Aerotėnas</u>											
2006-12-19		e2	Aerotėnas			Tūris m3	3100,00	26.182	479	1485000	14	1277000	1,00	1277000

Parengė Kadastro specialistė


(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Tikrino

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Pagrindinio pastato , jo dalių ir priestatų kadastro duomenys


Adresas

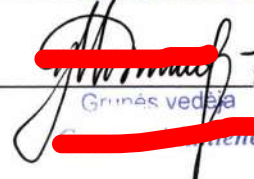
Gatvė ,Nr.	Stoties	1a
Kaimas (miestelis)		
Miestas	Joniškėlis	
Savivaldybė	Pasvalio r.	

Pagrindinio pastato ir jo dalių kadastro duomenys

Kadastro duomenys	Kodas	Pagrindinis pastatas	Rūsysis(pusrūsis)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	X	1997-01-15		
Pažymėjimas plane	X	1H1p		
Paskirtis		Kita		X
Pavadinimas	X	Siurblinė		X
Statybos metai	X	1994		
Rekonstrukcijos metai	X			
Baigtumas %	X	100		
Aukštų skaičius	X	1		X
Tūris m ³	X	135		
Bendras plotas m ²	X	40.25		
Pamatai		Pamatiniai g/b blokai		X
Sienos		Plytų mūras		
Perdangos		G/b perdengimas		
Stogo konstrukcija		G/b perdengimas		X
Stogo danga		Rulononė danga		X
Išorės apdaila		-		
Pertvaros		Plytų mūras		
Grindys		Betono		
Langai		Mediniai 2 st.		
Durys		Medinės lap.-spygl.		
Vidaus apdaila		Tinkuota		
Sildymas		-		
Vandentiekis		-		
Kanalizacija		-		
Dujos		-		
Karštas vanduo		-		
Elektra		Yra		
Viryklė		-		

Viso pastato	
Bendras plotas m ²	40.25
Baigtumas %	100
Užstatytas plotas m ²	56
Tūris m ³	135
Stogo plotas m ²	98

Užpildė  Vyriausioji techninė
Ciklo vedėja 2002-10-21

Tikrino  Grūnės vedėja
2002-10-21

Kopija tikra

KITŲ STATINIŲ IR JŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

Adresas	Gatvė, Nr.	Stoties	1a
	Kaimas (miestelis)		
	Miestas	Joniškėlis	
	Savivaldybė	Pasvalio r	


Duomenys užfiksuoti	1997-01-15	1997-01-15	1997-01-15
Pažymėjimas plane	a	p	e ₁
Paskirtis	Kita	Kita	Kita
Pavadinimas	Antrinis nusėdintuvas	Perotenkas	Aerotenkas
Statybos metai	1994	1994	1994
Baigtumas %	100	100	100

Statinių sudėtinės dalys

Pavadinimas	Antrinis nusėdintuvas	Perotenkas	Aerotenkas	
Pažymėjimas plane	a ₁	p ₁	e ₁	
Statybos metai	1994	1994	1994	
Medžiaga	Betonas	Betonas	Betonas	
Markė, tipas				
Matmenys	Ilgis	7.70	12.20	36.00
	Plotis (diametras)	12.20	8.80	24.60
	Plotas	93.94	107.36	885.60
	Aukštis (gylis)	3.10	3.10	3.50
	Tūris	291	333	3100
Pavadinimas				
Pažymėjimas plane				
Statybos metai				
Medžiaga				
Markė, tipas				
Matmenys	Ilgis			
	Plotis (diametras)			
	Plotas			
	Aukštis (gylis)			
	Tūris			
Pavadinimas				
Pažymėjimas plane				
Statybos metai				
Medžiaga				
Markė, tipas				
Matmenys	Ilgis			
	Plotis (diametras)			
	Plotas			
	Aukštis (gylis)			
	Tūris			

Užpildė  Vyresnioji technikė **Gilana Urbekėnė** 2002-10-21

Tikrino  2002-10-21

Grupės vedėja


Duomenys užfiksuoti	1997-01-15		
Pažymėjimas plane	e ₂		
Paskirtis	Kita		
Pavadinimas	Aerotenkas		
Statybos metai	1994		
Baigtumas %	100		

Statinių sudėtinės dalys

Pavadinimas	Aerotenkas		
Pažymėjimas plane	e ₂		
Statybos metai	1994		
Medžiaga	Betonas		
Markė, tipas			
Matmenys	Ilgis	36.00	
	Plotis (diametras)	24.60	
	Plotas	885.60	
	Aukštis (gylis)	3.50	
	Tūris	3100	
Pavadinimas			
Pažymėjimas plane			
Statybos metai			
Medžiaga			
Markė, tipas			
Matmenys	Ilgis		
	Plotis (diametras)		
	Plotas		
	Aukštis (gylis)		
	Tūris		
Pavadinimas			
Pažymėjimas plane			
Statybos metai			
Medžiaga			
Markė, tipas			
Matmenys	Ilgis		
	Plotis (diametras)		
	Plotas		
	Aukštis (gylis)		
	Tūris		

Užpildė [Redacted] Vyresnioji technikė 2002-10-21
 Citana Urbelienė
 (pareigos, parašas, v., pavardė, data)

Tikrino [Redacted] 2002-10-21
 (pareigos, parašas, v., pavardė, data)

Grupės vedėja
 Gintautas [Redacted]

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Valstybės įmonė Registrų centras
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl dokumentų kopijų pateikimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-07-25 Nr. SP-140595 (4.55 Mr)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento adresatas (-ai)	Kiti
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Jolita Bajorienė - vyriausioji specialistė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-07-25 11:53
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-07-25 11:53
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2023-12-12 11:40 - 2025-12-11 11:40
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	4
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Statinio planas (aukštų planai) _ Statinio planas (aukštų planai)_35-13897.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Statinių išdėstymo planas_35-13897.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Perkainavimas_35-13897.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Kadastro duomenys_35-13897.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20250717.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2025-07-25)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2025-07-25 nuorašą suformavo I [redacted] [redacted]
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-10-02 11:39:39

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **35/13897**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **1997-05-23**
Adresas: **Pasvalio r. sav., Joniškėlis, Stoties g. 1A**

Pastaba. Adresas neįregistruotas adresu registre

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Siurblinė
Adresas: **Pasvalio r. sav., Joniškėlis, Stoties g. 1A**
Pastaba. Adresas neįregistruotas adresu registre
Unikalus daikto numeris: **6799-4001-8014**
Paskirties grupė: **Pagalbinių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kitų pagalbinių**
Žymėjimas plane: **1H1p**
Statybos pabaigos metai: **1994**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **40.25 kv. m**
Pagrindinis plotas: **31.31 kv. m**
Tūris: **135 kub. m**
Užstatytas plotas: **56.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **16812 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **8 %**
Atkuriamoji vertė: **15467 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **2320 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-10-21**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-01-15**

2.2.

Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai
Adresas: **Pasvalio r. sav., Joniškėlis, Stoties g. 1A**
Pastaba. Adresas neįregistruotas adresu registre
Aprašymas / pastabos: **(antrinis nusėdintuvas, perotėnkas, aerotėnkas)**
Unikalus daikto numeris: **6799-4001-8025**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Statybos pradžios metai: **1994**
Statybos pabaigos metai: **1994**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **811629 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **10 %**
Atkuriamoji vertė: **730466 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **109570 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-10-21**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-01-15**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "Pasvalio vandenys", a.k. 169236961**
Daiktas: **pastatas Nr. 6799-4001-8014, aprašytas p. 2.1.**
kiti statiniai Nr. 6799-4001-8025, aprašyti p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: **1997-05-09 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 7t**
Įrašas galioja: **Nuo 1997-05-23**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

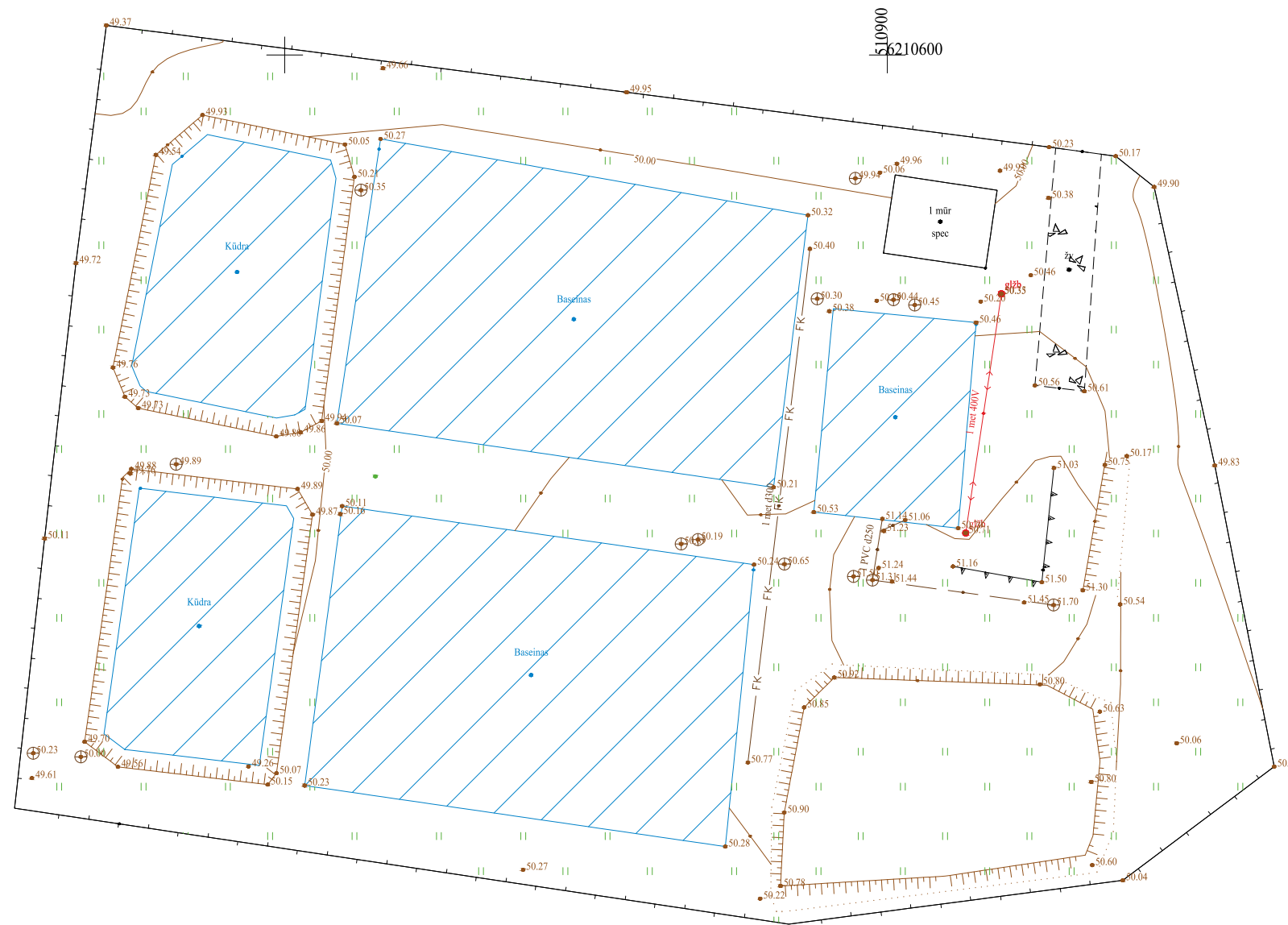
11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500



Toponuotraukos išdėstymo schema M1:10000



Geoido modelis - LIT20G

TIHS prašymo numeris		TIHS1-20250828-057780					
Objektas		Pasvalio r. sav., Joniškėlio k.					
Plano tipas		Topografinis planas - pilnas turinys					
AURIMO ŽURINSKO INDIVIDUALI VEIKLA Pagal pažymėjimo Nr. 691550				Pagrindinis objektų padėties tikslumas, cm			
				horizontalios padėties: 10		vertikalios padėties: 10	
Kv. paž. Nr.	Vardas ir pavardė	Data	Mastelis	Koordinacių sistema	Aukščių sistema	Lapas	Lapų
[redacted]	[redacted]	2025-08-28	1:500	LKS 94	LAS07	1	1
Užsakovas	-		Rangovas	-			

TIIS paslaugos

"Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinių duomenų teikimas derinti ir tvarkyti" ataskaita

Sugeneruota: 2025-09-03 15:49

Paslaugos gavėjo informacija

Vardas ir pavardė: [REDACTED]
GKP: 1GKV-1278

Paslaugos užsakymo informacija

Numeris: TIIS1-20250828-057780
Paslaugos nuoroda: <https://tiis.planuojustatau.lt/portal/orders/TIIS1-20250828-057780>
Pavadinimas: Joniškėlis
Adresas: Pasvalio r. sav., Joniškėlio k.
Prašymo teritorija: 0.62 ha
Pateikto plano tipas: Topografinis planas – pilnas turinys
Rezervuoti šulinių numeriai: Ne
Paslaugos gavėjo komentaras:
Paslaugos gavėjo įkeltas dokumentas: Joniskelis-Model-s0828.pdf, rastas-Model-s0828.pdf, uzsakymas-3-3.pdf
Paslaugos būseną: Prašymas ir erdviniai duomenys priimti

Pateiktą planą ir plano ED suderino

EDT organizacija: Pasvalio rajono savivaldybės administracija (249)
Priimtas sprendimas: Erdviniai duomenys priimti
Administracinį sprendimą priėmusio asmens vardas ir pavardė: [REDACTED]
Pateiktas tikrinti EDR: Derinimui.dwg
Pridėti dokumentai: Joniskelis-Model-s0828.pdf, rastas-Model-s0828.pdf, uzsakymas-3-3.pdf

Veiksmų ir organizacijos priimtų sprendimų išsklotinė

2025-08-28 14:51:41 Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"
2025-09-03 15:39:38 Erdviniai duomenys priimti

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Elektros duomenys (81)
Gautas EDR: Derinimui.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Panevėžio regionas, dujotiekio
Gautas EDR: Derinimui.dwg

ED pateikti susipažinti

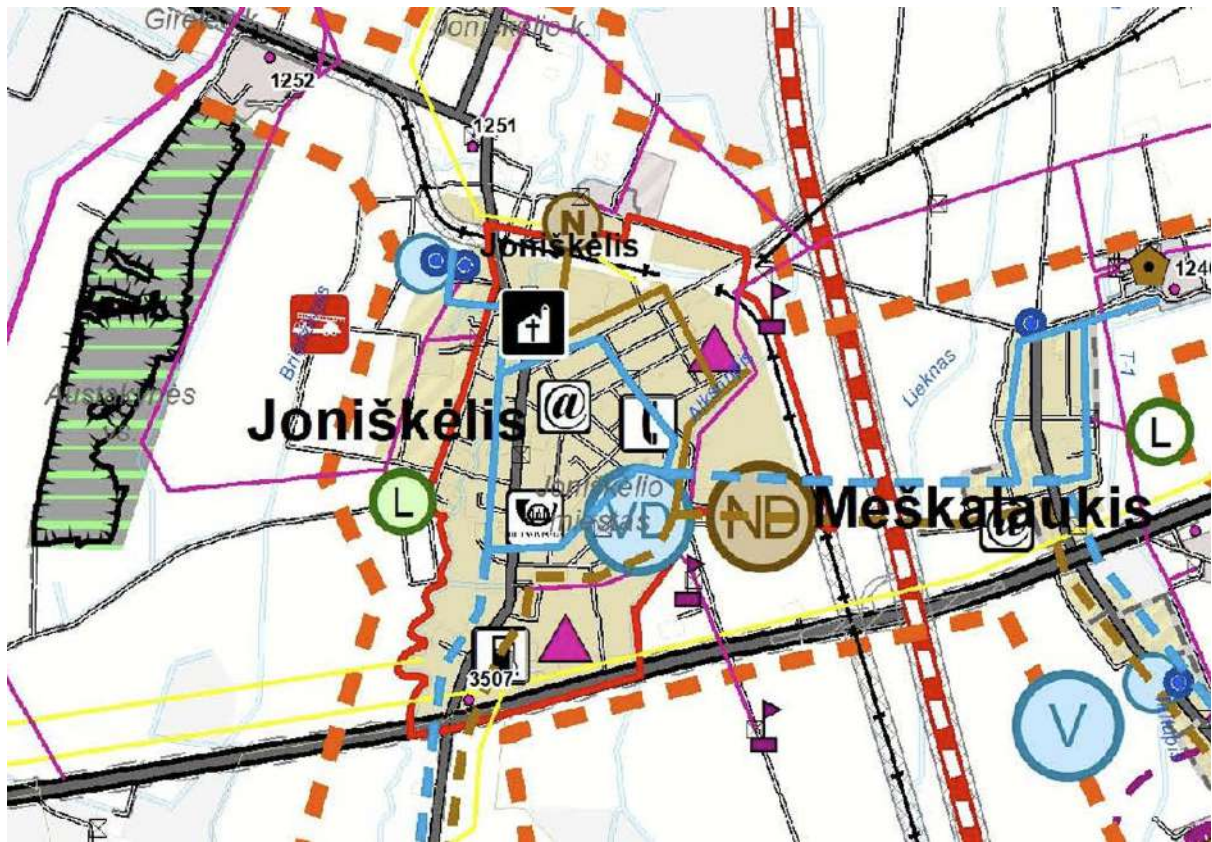
Organizacija: Telia Lietuva, AB (86)
Organizacijos grupė: Telia Lietuva, AB. Panevėžio regionas, ryšių tinklo duomenys (422)
Gautas EDR: Derinimui.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: UAB „Pasvalio vandenys“ (358)
Gautas EDR: Derinimui.dwg

Pasvalio rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano ištrauka

Joniškėlio m.



STATYTOJO (UŽSAKOVO) TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. Statinio (statinių grupės) pavadinimas:

KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO – NUOTEKŲ VALYKLOS, VANDENTIEKIO IR BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ (INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) DVARO G., JONIŠKĖLIO M., PASVALIO R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS

2. Projekte taikoma teisė ir normatyviniai dokumentai: galiojantys teisiniai ir normatyviniai dokumentai bei pirkimo dokumentų reikalavimai.
3. Principiniai funkciniai (paskirties) ir naudojimo (eksploataciniai) reikalavimai statiniui: pagrindinis nuotekų valymo įrenginių technologinis procesas turi būti sudarytas iš mažiausiai dviejų lygiagrečių biologinio nuotekų valymo technologinių linijų. Turi būti suprojektuoti/rekonstruoti nauji nuotekų valymo įrenginiai, kurių projektinis našumas 180,0 m³/d. Mechaninio ir biologinio valymo grandys turi būti uždaros. Pastatyti lengvų konstrukcijų technologinį statinį, kuriame būtų: nuotekų srauto slėgio gesinimo kamera su mėginių paėmimo vieta, mechaninės (kompleksinės) grotos su integruota smėliaugaude ir apvedimo rankinėmis grotomis, orapūtės, reagentų dozavimo mazgas (jei reikalingas), el. valdymo skydas.

Projektiniai įvestiniai duomenys:

1 lentelė. Joniškėlio mst. NVĮ (GE 730) projektiniai debitai

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Reikšmė
	Debitas		
1.	Nuotekų vidutinis paros debitas	m ³ /d	180
2.	Nuotekų vidutinis valandos debitas	m ³ /h	7,5
3.	Nuotekų didžiausias valandos debitas (sausu metu)	m ³ /h	15
4.	Nuotekų didžiausias valandos debitas (lietingu metu)	m ³ /h	28
	Nuotekų temperatūra		
5.	Nuotekų vidutinė temperatūra žiemos metu	°C	+ 10
6.	Nuotekų vidutinė temperatūra vasaros metu	°C	+ 20

2 lentelė. Joniškėlio mst. nuotekų valyklos (GE 730) projektinės teršalų apkrovos

Eil. Nr.	Rodiklis	Mato vnt.	Reikšmė
1.	Biocheminis deguonies suvartojimas (BDS ₇ /BDS ₅)	kg/d	50,3/43,7
		mg/l	279/243
2.	Cheminis deguonies suvartojimas (ChDS)	kg/d	100,8
		mg/l	560
3.	Skendinčios medžiagos (SM)	kg/d	58,8
		mg/l	327
4.	Bendrasis azotas (N _b)	kg/d	10,1

		mg/l	56
5.	Bendrasis fosforas (P _p)	kg/d	2,3
		mg/l	13

3 lentelė. Pagrindiniai reikalavimai Joniškėlio mst. nuotekų valyklos valytoms nuotekoms

Parametras	Matavimo vnt.	Vidutinio paros mėginio DLK	Momentinė DLK	Vidutinė metinė DLK	Minimalus išvalymo efektyvumas, %
BDS ₇	mg O ₂ /l	–	34*/17	23*/12	–
SM	mg/l	–	40	30	–
N _b	mg/l	–	–	25	80
P _b	mg/l	–	–	4	80

4. Techniniai ir kokybiniai (techninio, estetinio ir t. t. lygio) reikalavimai sprendiniams pagal projekto dalis:

4.1 Sklypo planui: nauji nuotekų valyklos statiniai aptveriami ne žemesne kaip 1,7 m aukščio cinkuota vielinio tinkle tvora, ant kurios pakabinti skydeliai su įspėjamaisiais užrašais apie draudimą pašaliniams asmenims patekti į zoną. Aptvėrimo stulpų žingsnis turi būti ne daugiau kaip 3 metrai. Rangovas turės įrengti 4 metrų pločio rakinamus dvivėrius vartus, architektūriškai derančius prie planuojamos tvoros. Vartai turi būti atidaromi rankiniu būdu. Nuo esamo asfalto dangos privažiuojamojo kelio į nuotekų valyklą pro dvivėrius vartus, turi būti įrengtas asfalto dangos įvažiavimo kelias bei asfalto dangos transporto apsisukimo aikštelė nuotekų valyklos teritorijoje. Priėjimo takai iki technologinių talpų, rezervuarų turi būti numatyti iš betono trinkelio. Tarp priėjimo takų ir žalios vejos ir važiuojamosios dalies turi būti įrengti bortai. Esami valyklos statiniai, trukdantys naujų statybai demontuojami.

4.2 Architektūrinei: suprojektuoti nedidesnį kaip 32 m² lengvų konstrukcijų (surenkamų metalo konstrukcijų arba modulinį) technologinį statinį. Langai neprojektuojami. Lauko durys metalinės arba aliumininės ir numatomi pakeliami vartai.

4.3 Konstrukcinei: suprojektuoti pastato ir įrenginių pamatus, konstrukcijas, statinio betonines grindis.

4.4 Vandentiekio ir nuotekų bei technologinei:

- suprojektuoti valymo įrenginių sklype technologinius vamzdynus ir buitinių nuotekų valyklą, kurioje numatant reikalingą įrangą išleidžiamų nuotekų kokybei pasiekti, įskaitant:
- nuotekų srauto slėgio gesinimo kamera su mėginių paėmimo vieta
- mechaninės (kompleksinės) grotos su integruota smėliaugaude ir apvedimo rankinėmis grotomis;
- Naujame technologiniame statinyje sumontuoti orapūtes (minimum 2 darbinės ir 1 atsarginė) su dažnių keitikliais ir vieną atskirą orapūtę perteklinio dumblo stabilizavimui;

- Ne mažiau kaip dvi biologinio nuotekų valymo grandys (uždaro tipo) - kuriose būtų numatytos technologinės zonos: anaerobinė talpa (AN), denitrifikacijos talpa (DN), nitrifikacijos talpa (N), antrinis nusodintuvas (AS);
- Jei reikalinga, technologiniame pastate įrengti reagentų dozavimo mazgą su dozavimo siurbliais. Reagentų dozavimas turi būti vykdomas automatiškai;
- Biologinių valymo įrenginių darbas turi būti pagrįstas aktyviuoju veikliojo dumblo biologiniu teršalų valymo principu;
- Nuotekų valyklos sklype naujų valymo įrenginių poreikiams pakloti technologinius vamzdynus ir elektros kabelius;
- Įrengiamas techninio vandens siurblys praplovimui;
- Įrengti išleidžiamų į aplinką valytų nuotekų debitomatį;
- Įrengti išvalytų ir nevalytų nuotekų mėginių paėmimo vietas;
- Įrengti požeminę perteklinio dumblo kaupimo ir stabilizavimo talpą-tankintuvą su dumblo vandens šalinimo sistema. Numatoma dumblą tankintuve stabilizuoti iki 10 dienų;

4.5 Šildymo ir vėdinimo: Statinyje įrengiama nauja šildymo sistema oras-oras, mechaninė ir natūralaus vėdinimo oro tiekimo ir šalinimo sistema;

4.6 Elektrotechninei, procesų valdymui ir automatizacijai:

- Naujas technologinis statinys turi būti įžemintas ne tik dėl žaibosaugos, bet ir dėl saugaus elektros įrenginių eksploatavimo. Statinyje, turi būti apsauga nuo žaibų iškvosos
- Nuotekų valyklos sklype naujų valymo įrenginių poreikiams pakloti technologinius vamzdynus ir elektros kabelius;
- Suprojektuoti technologinių procesų valdymo ir kontrolės sistemą nuotekų valykloje ir SCADA vizualizacijos sistemoje UAB „Pasvalio vandenys“ dispečerinėje. Nuotekų valykloje turi būti numatyta galimybė operatoriui įjungti/išjungti atskirus įrengimus tiek naudojantis automatine valdymo sistema, tiek „rankiniu“ režimu rankenėlėmis ant procesų valdymo el. skydo;
- Suprojektuoti, visą nuotekų valymo technologinę ir automatinę įrangą;
- Suprojektuoti nuotekų valyklos teritorijos LED apšvietimą - įžeminimo priemonės

4.7 Apsauginei signalizacijai, gaisrinei signalizacijai: suprojektuoti statinio vidaus priešgaisrinę signalizaciją ir signalizaciją nuo įsilaužimo.

5. Nurodymai sprendinių derinimui pvz. su Užsakovu, Rangovu, valstybės valdžios institucijomis ir pan.:

Rangovas turės parengti nuotekų valymo įrenginių statybos projektą ir kitus dokumentus reikalingus statybos leidimui ir darbų pradžiai. Pateikus pastabas statybos projektui, rangovas turės pataisyti projektą pagal pastabas.

6. Statinio statybos ir projektavimo eiliškumas:

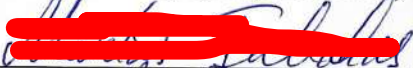
- Projektinių pasiūlymų parengimas ir statybą leidžiančio dokumento gavimas;
- Techninio darbo projekto parengimas ir statinio projekto vykdymo priežiūra.

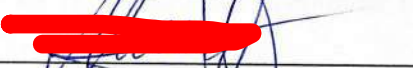
7. Projekto dokumentų atlikimo kalba (-os),
Lietuvių kalba.

8. Nurodymai projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui, dokumentų komplektų skaičius ir t.t.

- Statinio projektą parengti bei sukombektuoti pagal STR reikalavimus;
- Statytojui (Užsakovui) pateikti 2 kompl. statinio projekto popierinius egzempliorius ir vieną skaitmeninę formoje (pdf ar kitą, su skaitmeniniais parašais ir sukombektuoti viename faile, bet ne didesniame kaip 30 MB) iš jų vienas *.dwg formatu).

Statytojas (Užsakovas)


Vardas, pavardė


Paršas

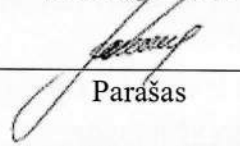
2025-10-17

Data

Rangovas/ projektuotojas

Arnoldas Jakubėnas

Vardas, pavardė


Paršas

2025-10-17

Data