



UAB "Hidrųs"  
Tauliškių g. 1, LT-14187 Vilnius  
Mob.: +370 699 44777  
El. paštas: [info@hidrus.lt](mailto:info@hidrus.lt)

Statytojas (Užsakovas)	UAB „PASVALIO VANDENYS“
Statinio projekto pavadinimas	KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO – NUOTEKŲ VALYKLOS, BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ (INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) USTUKIŲ K., PASVALIO APYLINKIŲ SEN., PASVALIO R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
Statinio Kategorija	NEYPATINGASIS STATINYS
Statybos rūšis	REKONSTRAVIMAS
Naudojimo paskirtis	2.5. NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI 4.4. KITI INŽINERINIAI TINKLAI (TECHNOLOGINIAI) 4.5. KITOS PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI – NUOTEKŲ VALYKLA
Statinio projekto numeris	HID-25/01-UST
Statinio projekto etapas	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)
Laida	0


Pareigos	Vardas, pavardė Kvalifikacijos atestato Nr.	Data	Parašas
DIREKTORIUS	TADAS JUCIUS	2025-10	
PROJEKTO DALIES VADOVAS	ARNOLDAS JAKUBĖNAS NR.35824	2025-10	

Vilnius, 2025 m.

**HIDRUS**

**PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ  
BYLOS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPŲ SK.	LAIDA	DOKUMENTO PAVADINIMAS	PASTABOS
Tekstiniai dokumentai				
HID-25/01-XX-UST-PP.T	1	0	Antraštinis lapas	
HID-25/01-XX-UST-PP .BDŽ	2	0	Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis	
HID-25/01-XX-UST-PP.BSR	2	0	Bendrieji statinio rodikliai	
HID-25/01-XX-UST-PP.AR	10	0	Aiškinamasis raštas	
Grafiniai dokumentai				
HID-25/01-XX-UST-PP.B-01	1	0	Situacijos planas	M 1:5000
HID-25/01-XX-UST-PP.B-02	1	0	Sklypo planas	M1:100
HID-25/01-XX-UST-PP.B-03	1	0	Sklypo aukščių planas	M1:100
HID-25/01-XX-UST-PP.B-04	1	0	Sklypo nužymėjimo planas	M1:150
HID-25/01-XX-UST-PP.B-05	1	0	Suvestinis inžinerinių tinklų planas	M1:150
HID-25/01-XX-UST-PP.B-06	1	0	Dangų detalės	-
HID-25/01-XX-UST-PP.B-07	1	0	Tvoros įrengimo detalė	-
Priedai				
Priedas Nr. 1	Specialieji reikalavimai			2 lapai


0	2025-10	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)		
Atestato Nr.				Projekto pavadinimas: KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO – NUOTEKŲ VALYKLOS, BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ (INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) USTUKIŲ K., PASVALIO APYLINKIŲ SEN., PASVALIO R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
Atest.Nr.				Pareigos
35824	PDV	A.Jakubėnas		Dokumento pavadinimas: Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis
Kalba	Užsakovas:			Dokumento žymu
LT	UAB "Pasvalio vandenys"			HID-25/01-XX-UST-PP.BDŽ
				Lapas
				Lapų
				1
				1

Priedas Nr. 2	Kadastru duomenų byla	6 lapai
Priedas Nr. 3	Registru centro išrašas Nr.: 35/142480	2 lapai
Priedas Nr. 4	Topografinis planas	3 lapai
Priedas Nr. 5	Pasvalio rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano ištrauka	1 lapas
Priedas Nr. 6	Techninė užduotis	4 lapai

HID-25/01-XX-UST-PP.BDŽ	Lapas	Lapų	Laida
	2	2	0

**BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI**

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos	
<b>I. SKLYPAS</b>				
1. Sklypo plotas	m <sup>2</sup>	3522.17	Laisva valstybinė žemė (sklypas formuojamas)	
2. Sklypo užstatymo plotas	m <sup>2</sup>	-		
3. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	-		
4. Sklypo užstatymo tankis	%	-		
5. Apželdintas sklypo plotas	%	10		
<b>IV. INŽINERINIAI TINKLAI</b>				
<b>4.1. Buitinių nuotekų tinklai</b>			I gr. nesudėtingasis statinys	
4.1.1. inžinerinių tinklų ilgis	m	62		
4.1.2. vamzdžio skersmuo	mm	Ø75÷200		
<b>4.2. Technologiniai tinklai</b>			I gr. nesudėtingasis statinys	
4.2.1. inžinerinių tinklų ilgis	m	52		
4.2.2. vamzdžio skersmuo	mm	Ø32÷160		
<b>V. KITI STATINIAI</b>				
<b>5.2 Kitos paskirties inžinerinis statinys - biologiniai nuotekų valymo įrenginiai</b>		kompl.	2	Po rekonstrukcijos. 1-os linijos našumas 20 m <sup>3</sup> /d Bendras valyklos našumas po rekonstrukcijos 40 m <sup>3</sup> /d, neypatingasis statinys
<b>5.3. Tvora</b>				
5.3.1. Tvoros ilgis	m	101	Nesudėtingasis I gr. statinys	
5.3.2. Tvoros aukštis	m	1,70		

0	2025-10	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)		
Atestato Nr.				Projekto pavadinimas: KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO – NUOTEKŲ VALYKLOS, BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ (INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) USTUKIŲ K., PASVALIO APYLINKIŲ SEN., PASVALIO R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
Atest.Nr.				Pareigos
35824	PDV	A.Jakubėnas		Laida 0
Kalba	Užsakovas:			Dokumento žymu
LT	UAB "Pasvalio vandenys"			HID-25/01-XX-UST-PP.BSR
				Lapas 1
				Lapų 1

<b>Pavadinimas</b>	<b>Mato vienetas</b>	<b>Kiekis</b>	<b>Pastabos</b>
<b>5.4. Aikštelė, takeliai</b>	m <sup>2</sup>	272	Nesudėtingasis II gr. statinys. Nauja statyba. Žvyro-skalda

\*Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų

Projekto dalies vadovas

Arnoldas Jakubėnas atest. Nr. 35824, 2016 m. spalio 19 d.

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

**PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ  
AIŠKINAMASIS RAŠTAS**


**1. BENDRIEJI DUOMENYS**

Statytojas:	UAB „PASVALIO VANDENYS“
Projekto pavadinimas:	KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO – NUOTEKŲ VALYKLOS, BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ (INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) USTUKIŲ K., PASVALIO APYLINKIŲ SEN., PASVALIO R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
Statinio statybvietės adresas:	USTUKIŲ K., PASVALIO APYLINKIŲ SEN., PASVALIO R. SAV,
Naudojimo paskirtis	Inžineriniai statiniai: 2.5. NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI 4.4. KITI INŽINERINIAI TINKLAI (TECHNOLOGINIAI) 4.5. KITOS PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI – NUOTEKŲ VALYKLA
Statybos rūšis:	Rekonstravimas
Statinio kategorija:	Neypatingasis – nuotekų valykla I gr. nesudėtingasis – nuotekų šalinimo tinklai I gr. nesudėtingasis – technologiniai tinklai

Ustukai – kaimas centrinėje Pasvalio rajono savivaldybės dalyje, 3 km į šiaurės vakarus nuo Pasvalio, prie Mūšos vingio. Seniūnaitijos centras. Šalia eina plentas 209 Joniškis-Žeimelis-Pasvalys, atsišakoja 3109 Ustukai-Šimoniai-Stipiniai.

Nuotekų infrastruktūrą mieste prižiūri ir tvarko Pasvalio r. savivaldybės įmonė UAB „Pasvalio vandenys“. NVĮ yra gyvenvietės šiaurinėje dalyje nesuformuotame ir neįregistruotame valstybiniame sklype, adresas Ustukių k., Pasvalio apylinkių sen., Pasvalio r. sav. Žemės sklypas priklauso valstybei.

Šiuo metu eksploatuojami valymo įrenginiai yra seni, susidėvėję, biologinio nuotekų valymo procesas nėra efektyvus. Esami valymo įrenginiai nėra dengti. Projektinis NVĮ hidraulinis našumas 40 m<sup>3</sup>/d..

0	2025-10	Projektiniai pasiūlymai				
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)				
Atestato Nr.				Projekto pavadinimas: KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO – NUOTEKŲ VALYKLOS, BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ (INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) USTUKIŲ K., PASVALIO APYLINKIŲ SEN., PASVALIO R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
Atest.Nr.				Pareigos	V. Pavardė	Parašas
				Laida		
35824	PDV	A.Jakubėnas		0		
Kalba	Užsakovas:			Dokumento žymu	Lapas	Lapų
LT	UAB "Pasvalio vandenys"			HID-25/01-XX-UST-PP.AR	1	1

Sklype esami statiniai:

- Pastatas - Valymo įrengimų pastatas unikalus Nr. 6798-5019-4036, naudojimo paskirtis – Žemės ūkio produkcijai tvarkyti;

- Kiti inžineriniai statiniai – kiti statiniai, unikalus Nr. 6799-4001-8025, naudojimo paskirtis – kiti inžineriniai statiniai;

Sklype be registruotų statinių yra savitakiniai ir slėginiai buitinių nuotekų tinklai, elektros tinklai (kilnojamas daiktas), kiti statiniai ir priklausiniai.

## **2. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PASKIRTIS**

- informuoti visuomenę apie numatomą visuomenei svarbaus statinio projektavimą ir visuomenės dalyvavimas svarstant statinio projektinius pasiūlymus (pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 4 priedą „Visų paskirčių naujai statomi ir (ar) rekonstruojami statiniai <...>, kurių projektavimas ir (ar) statyba finansuojama Lietuvos Respublikos valstybės biudžeto (įskaitant Europos Sąjungos struktūrinių fondų ir kitos tarptautinės finansinės paramos lėšas) lėšomis, <...>“);

- išreikšti Statytojo (užsakovo) sumanytų projektuoti ir rekonstruoti statinių sprendinių idėją.

## **3. PRIVALOMŲJŲ DOKUMENTŲ PROJEKTUI RENGTI SARAŠAS**

- UAB „Pasvalio vandenys“ techninė užduotis (paslaugų techninė specifikacija);
- Nekilnojamojo turto registro duomenų banko išrašai;
- Statinių kadastrinių matavimų bylos;
- Parengta ir suderinta topografinė nuotrauka;
- Inžinerinių geologinių tyrinėjimų ataskaita.

## **4. PAGRINDINIAI TEISINIAI DOKUMENTAI**

1. LR Statybos įstatymas;
2. LR Aplinkos ministro įsakymas STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
3. LR Aplinkos ministro įsakymas STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
4. LR Aplinkos apsaugos įstatymas;
5. LR Aplinkos ministro įsakymas „Dėl statybos techninio reglamento STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis

HID-25/01-XX-UST-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	10	0



ir nuotekų šalintuvus. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ patvirtinimo“;

6. LR Aplinkos ministro įsakymas „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“;
7. LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas;
8. Lietuvos standartas LST 1516:2015 „Statinio projektas. Bendrieji informavimo reikalavimai“;
9. Statybos techninis reglamentas STR 1.01.03:2017 "Statinių klasifikavimas";
10. LR Aplinkos ministro įsakymas STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;
11. STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“;
12. GKTR 2.08.01:2000 „Statybiniai inžineriniai geodeziniai tyrinėjimai“;
13. STR 2.01.12:2024 „Statybų klimatologija“;
14. Lietuvos Respublikos nekilnojamo kultūros paveldo apsaugos įstatymas Nr. 3-37, 2004, Nr. 153-5571.
15. STR 2.02.05:2004 Nuotekų valyklos. Pagrindinės nuostatos;
16. RSN 26-90 „Vandens vartojimo normos“;
17. STR 1.01.04:2015 Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas;

Vadovautis aktualiomis redakcijomis.

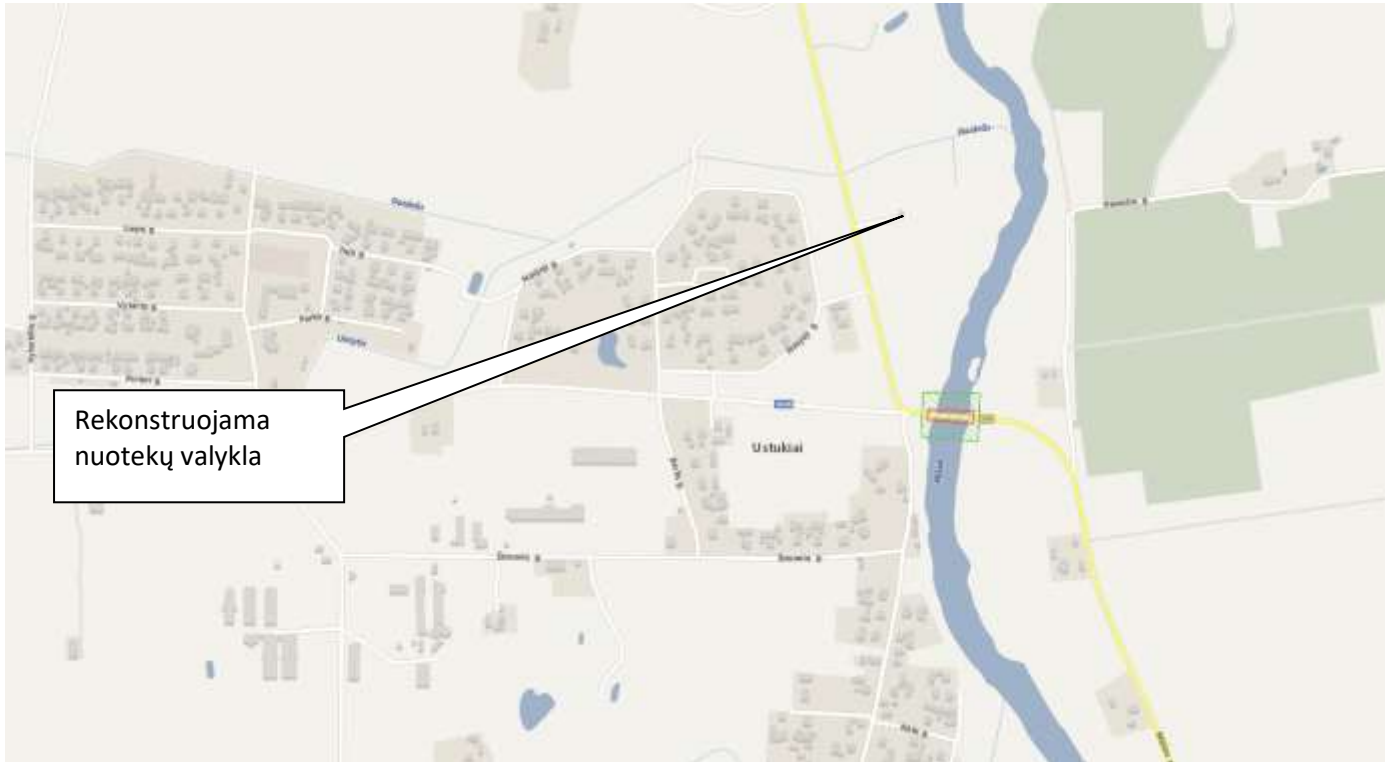
## 5. INŽINERINĖS GEOLOGINĖS SĄLYGOS

Reljefo abs. alt. kinta 31,10-31,6 m.

HID-25/01-XX-UST-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	10	0

## 6. KULTŪROS PAVELDO TERITORIJA

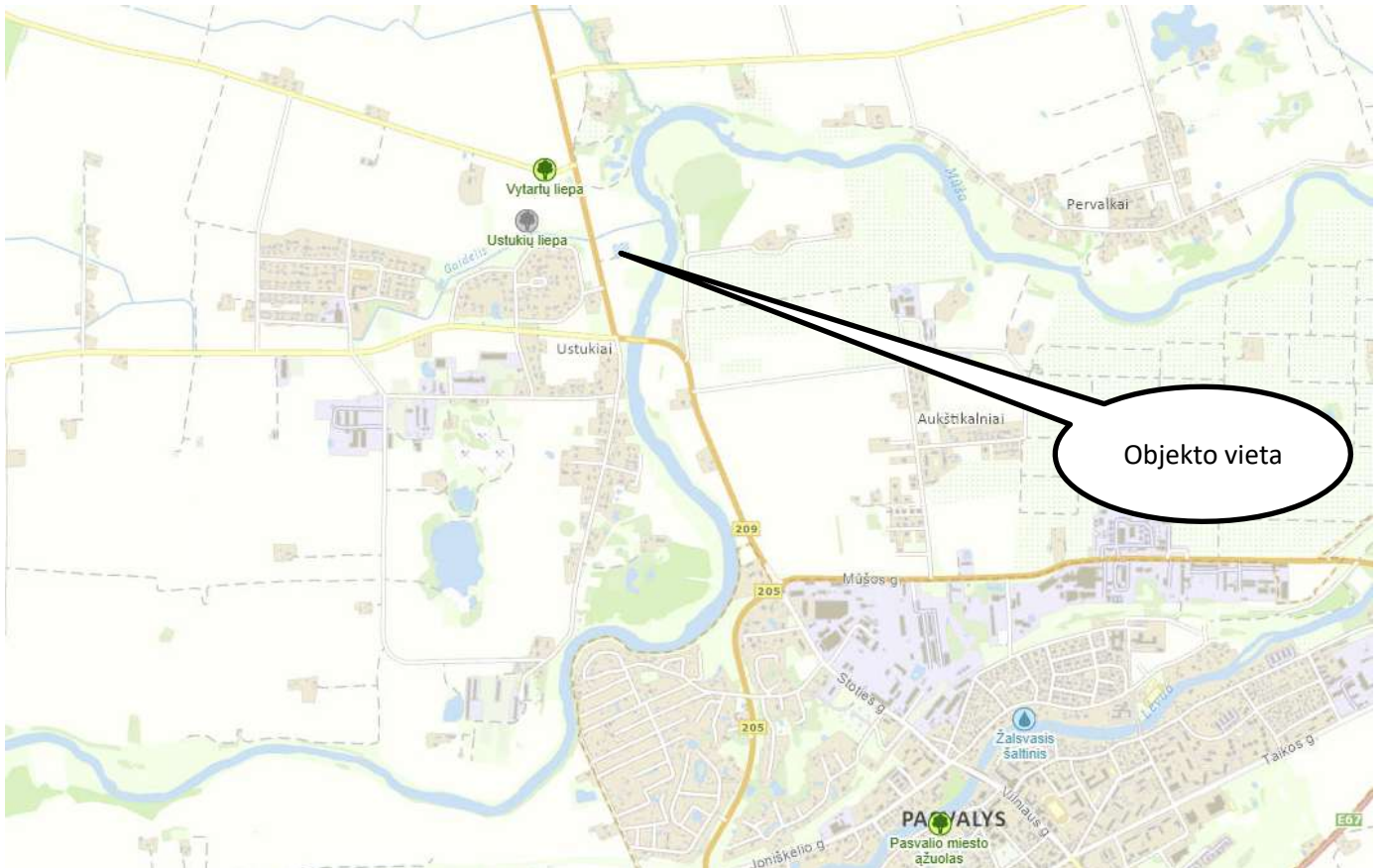
Sklypas, kuriame planuojama nuotekų valymo įrenginių rekonstrukcija ir nuotekų bei technologinių tinklų statyba, nepatenka į kultūros paveldo teritorijas ir Apsaugos pozonį



**Pav. 1.** Objekto vieta. Ištrauka iš [www.kpd.lt](http://www.kpd.lt)

## 7. SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI

Saugomos teritorijos. Nagrinėjamos vietovės situacijos schema saugomų teritorijų atžvilgiu pateikta 2 pav. Arčiausiai esanti saugoma teritorija Natura 2000 (BAST) – Pamūšių kraštovaizdžio draustinis. Saugoma teritorija nutolusi 3,2 km ŠR kryptimi.



**2 pav.** Nagrinėjamo objekto padėtis saugomų teritorijų atžvilgiu. Šaltinis: stk.am.lt.

Tinklų statybos ir eksploatacijos metu neigiamo poveikio Natura 2000 ar kitoms saugomoms teritorijoms nebus. Tinklų statybos projekto sprendiniai neigiamos įtakos Natura 2000 buveinių ir paukščių apsaugai svarbioms teritorijoms neturės.

## 8. REKONSTRUOJAMI STATINIAI. PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

Šiuo metu eksploatuojami valymo įrenginiai yra seni, susidėvėję, biologinio nuotekų valymo procesas nėra efektyvus. Esamas projektinis NVĮ hidraulinis našumas 40 m<sup>3</sup>/d. Nuotekų valykla susideda iš biologinių nuotekų valymo įrenginių, paskirstymo šulinio, sėsdintuvo, aeracinių rezervuarų ir nuskaidrintuvų, mėginių ėmimo šulinio, išleistuvo, orapūčių pastato. Esama nuotekų valykla dirbs iki bus pastatyti nauji nuotekų valymo įrenginiai (esamame nuotekų valymo valstyiniame įrenginių sklype).

HID-25/01-XX-UST-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	10	0

Joniškelio m. nuotekų valyklą sudarys:

- Slėgio gesinimo, srauto paskirstymo kamera (1 kompl.);
- Rankinio nuotekų valymo grandis talpoje apvedimo linija (1 kompl.);
- Orapūtės (3+1 (dumblo tankintuvui))
- Biologinio valymo grandis – veikliojo dumblo bioreaktorius su antriniais nusodintuvais (2-i linijos);
- Gravitacinis perteklinio dumblo tankintuvas, stabilizatorius (2 vnt.);

Projektiniai nuotekų valyklos debitai ir į valyklą atitekančių nuotekų užterštumai priimti pagal pirkimo dokumentus, kurie pateikti lentelėje žemiau.

**2 lentelė.** Nuotekų valyklos projektiniai parametrai.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Reikšmė
	<b>Debitas</b>		
1.	Nuotekų vidutinis paros debitas	m <sup>3</sup> /d	40
2.	Nuotekų vidutinis valandos debitas	m <sup>3</sup> /h	1,67
3.	Nuotekų didžiausias valandos debitas (sausu metu)	m <sup>3</sup> /h	7,2
4.	Nuotekų didžiausias valandos debitas (lietingu metu)	m <sup>3</sup> /h	8,6
	<b>Nuotekų temperatūra</b>		
5.	Nuotekų vidutinė temperatūra žiemos metu	0C	+ 10
6.	Nuotekų vidutinė temperatūra vasaros metu	0C	+ 20

**3 lentelė.** Nuotekų valyklos projektinės teršalų apkrovos

Eil. Nr.	Rodiklis	Mato vnt.	Reikšmė
1.	Biocheminis deguonies suvartojimas (BDS <sub>7</sub> /BDS <sub>5</sub> )	kg/d	11,2/9,7
		mg/l	280/243
2.	Cheminis deguonies suvartojimas (ChDS)	kg/d	20,0
		mg/l	500
3.	Skendinčios medžiagos (SM)	kg/d	10,5
		mg/l	263
4.	Bendrasis azotas (N <sub>b</sub> )	kg/d	1,9
		mg/l	48
5.	Bendrasis fosforas (P <sub>p</sub> )	kg/d	0,32
		mg/l	8,0

## 9. Reikalavimai nuotekų valymui

Išleidžiamose valybose nuotekose teršalų koncentracijos neturi viršyti Aplinkos ministro įsakyme „Nuotekų tvarkymo reglamentas“ (2007 m. spalio 8 d. įsakymas Nr. D1-515, galiojanti redakcija 2022-05-01) nustatytų ribinių verčių.

### 4 lentelė. Išleidžiamų valytų nuotekų užterštumo normos

Parametras	Matavimo vnt.	Vidutinio paros mėginio DLK	Momentinė DLK	Vidutinė metinė DLK	Minimalus išvalymo efektyvumas, %
BDS <sub>7</sub>	mg O <sub>2</sub> /l	–	34*	23*	–
SM	mg/l	–	40	30	–
N <sub>b</sub>	mg/l	–	–	25	80
P <sub>b</sub>	mg/l	–	–	4	80

Pastaba: DLK – didžiausia leistina koncentracija

\* - šiuo metu taikomi išvalymo rodikliai

### Nuotekų valymo įrenginių aprašymas

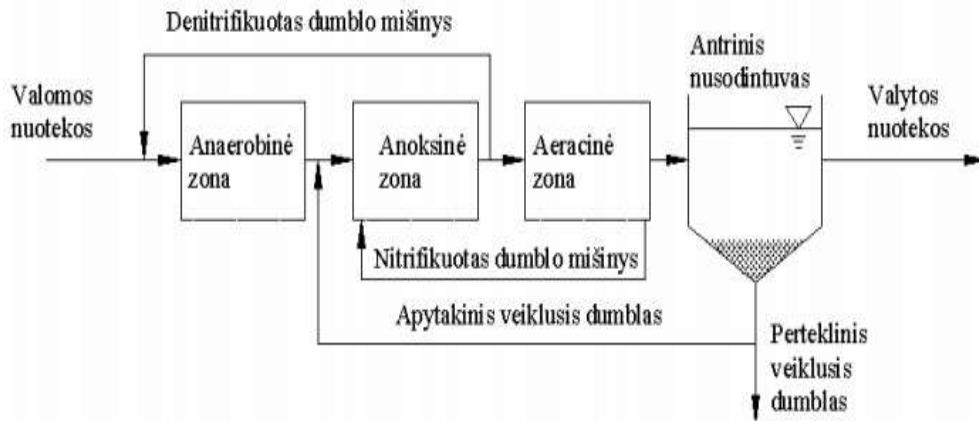
Atitekančiose nuotekose BDS, SM, P<sub>b</sub> koncentracijos yra įprastinės, tačiau ChDS/BDS<sub>7</sub> santykis siekia 1,7. Tai rodo, kad nuotekose gali būti infiltracija į tinklus.

Biologiniam nuotekų valymui pasirinktas klasikiniai pratekamo tipo aeravimo bioreaktoriai (2-i linijos), su papildomu reagentų (cheminiam fosforo šalinimui ir „C-anglies“ išorinio šaltinio nitratų šalinimui) dozavimu ir vertikalios srauto antriniais nusodintuvais.

Projektuojami nauji klasikinio tipo biologinio nuotekų valymo įrenginiai, nes nėra jokių specifinių teršalų, specifinių pramonės įmonių, papildomų išvalymo reikalavimų ir kitokių kliūčių, kurios verstų naudoti specifines, paremtas ne biologinio veikliojo dumblo valymo procesu, nuotekų valymo technologijas.

Nuotekų biologinio valymo technologinės schemos gali būti suskirstytos pagal šalinimus teršalus. Kadangi reikia šalinti azotą ir fosforą, tai siūloma UCT tipo technologinė biologinio nuotekų valymo schema.

UCT technologija skirta sumažinti nitratų kiekį, patenkantį į anaerobinę zoną su apytakiniu veikliuoju dumbliu. Apytakinis veiklusis dumblas grąžinamas į anoksinę zoną. Be recirkuliacijos tarp aeracinės ir anoksinės zonų taip pat yra recirkuliacija tarp anoksinės ir anaerobinės zonų. Nepalankus nitratų poveikis sumažinamas šios recirkuliacijos dėka. Ji apytiksliai yra 1,5 kartus didesnė už įtėkio debitą. Dumblo mišinio recirkuliacija sudaro 100–200 % įtėkio debito.



**Pav 3.** UCT biologinio nuotekų valymo technologinė schema.

Anaerobinės talpos, aerotanko nitrifikacinės bei denitrifikacinės talpų tūriai apskaičiuoti pagal atitekančių nuotekų charakteristikas ir reikalavimus nuotekų valymui. Skaičiavimai atlikti pagal Vokietijos DWA-A131 standarte ir statybos techniniuose reglamentuose pateiktus koeficientus.

### **Projektuojami buitinių nuotekų ir technologiniai vamzdynai, kiti valyklos statiniai**

Rekonstruojamos nuotekų valyklos funkcionavimui projektuojami buitinių nuotekų ir kiti technologiniai vamzdynai. Iki projektuojamo mechaninio nuotekų valymo statinio nuo esamos slėginės linijos projektuojamas slėginis vamzdis PE PN10 Ø75. Projektuojami PVC Ø160 nuotekų vamzdžiai nuo paskirstymo talpos iki projektuojamų dviejų biologinių nuotekų valymo įrenginių. Projektuojama nuotekų apvadinė linija PVC Ø160 iki debito matavimo šulinio. Objekte numatyti nauji technologiniai vamzdynai PE100 Ø75 perteklinio dumblo ir išplūdų šalinimui iki projektuojamos dumblo talpos. Iš dumblo talpos projektuojama linija PE100 PN10 Ø110. Oro tiekimui projektuojami vamzdžiai PE100 PN10 Ø50-63 nuo orapūčių patalpos. Valytų nuotekų išleidimui projektuojamas naujas išleistuvas PVC Ø200 į esamą valytų nuotekų šulinį. Elektros tiekimas numatomas iš esamo KAS (bus sprendžiama techninio darbo projekto metu).

## **10. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS. APTVĖRIMAS**

Privažiavimas prie rekonstruojamo objekto numatytas esamu keliu nesuformuotame valstybiniame sklype.

Projektuojama apsisukimo aikštelė iš sunkiasvorėms transporto priemonėms važinėti skirtų žvyroskaldos dangos 12x12 m dydžio. Valyklos teritorijoje aplink statinius projektuojama nuogrinda iš žvyroskaldos.

Aplink naujai projektuojamą nuotekų valyklą numatomas aptvėrimas ne žemesnio kaip 1,70 m

HID-25/01-XX-UST-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	8	10	0

aukščio cinkuota vielinio tinklo tvora. Įvažiavimui į teritoriją projektuojami dvivėriai rakinami vartai.

## **11. STATYBOS SKLYPE ESAMŲ STATINIŲ GRIOVIMAS, PERKĖLIMAS AR ATSTATYMAS**

Demontoti numatomi tik esami šuliniai, trukdantys tinklų statybai nuo esamos siurblynės. Jei reikalinga, montavimo metu demontuoti trukdančius (jei trukdys) statinius ar tinklus.

## **12. DUOMENYS APIE PLANUOJAMĄ ŪKINĘ VEIKLĄ**

Šiuo projektu rekonstruojama nuotekų valykla.

**Numatomi naudoti gamtos ištekliai.** UAB „Pasvalio vandenys nuotekų valymo įrenginių teritorijoje gamybos nevykdys, jokie gaminiai (produkcija) nesusidarys. Nuotekų valymo įrenginių eksploatacijai bus naudojama tik elektros energija. Elektros energija naudojama nenutrūkstamo saugaus darbo užtikrinimui (siurbliai, orapūtės ir kita) ir patalpų ir teritorijos apšvietimui.

Energetinėms reikmėms naudojami ištekliai - Elektros energija, tiekiamą „ESO“.

**Poveiko aplinkai vertinimas.** Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimas neatliekamas, nes objektas nepatenka į sąrašą planuojamų ūkinių veiklų, kurioms toks vertinimas privalomas (pagal LR planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 1 priedo 10.4 punktą, poveikio aplinkai vertinimas privalomas, kai „miestų, miestelių ar kaimų nuotekų valymo įrenginių įrengimas (kai įrenginiai gali išvalyti 150 000 ir daugiau gyventojų ekvivalentą atitinkantį teršalų kiekį)“).

**Numatoma vandens tarša.** Rekonstruojamoje nuotekų valykloje nuotekos bus išvalomos iki reikalaujamų į gamtinę aplinką išleidžiamų buitinių nuotekų užterštumo normų, numatytų LR Aplinkos ministro įsakymo dėl nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo 2-oje lentelėje, todėl vandens taršos nebus.

Paviršinės (lietaus ir sniego tirpsmo) nuotekos nuo projektuojamo orapūčių ir mechaninio valymo statinio nuotekų išleidžiamos ant laidžių paviršių ir infiltruojamos į gruntą.

Nuo projektuojamos trinkelio dangos lietaus vanduo bus nukreipiamas į žalius plotus. Neįsifikuotą vanduo turi būti išpumpuojamas ar išvežamas.

Pradėjus eksploatuoti rekonstruotą nuotekų valyklą numatomas teigiamas poveikis paviršiniams vandens telkiniams: bus sumažintas į upę patenkantis teršalų kiekis.

**Numatoma oro tarša.** Rekonstruojamoje nuotekų valykloje projektuojami biologiniai nuotekų valymo įrenginiai bus uždengti, todėl jokios oro taršos nebus.

**Numatoma dirvožemio tarša.** Neigiamo poveikio žemei (jos paviršiui ir gelmėms) ir dirvožemiui nebus.

Nuotekų valyklos rekonstrukcijos metu nuimtas derlingas augalinis dirvožemio sluoksnis bus

HID-25/01-XX-UST-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	9	10	0

sandėliuojamas statybvietyje kaupuose, vėliau, užbaigus rekonstrukcijos darbus, jis bus panaudotas teritorijai rekultivuoti ir žaliesiems plotams apželdinti.

**Numatoma tarša biologinei įvairovei.** Neigiamo poveikio biologinei įvairovei nebus, nes pradėjus rekonstruotos nuotekų valyklos eksploataciją, fizikinės, cheminės, biologinės taršos ir taršos kvapais šaltiniai, galintys turėti reikšmingą tiesioginį ir netiesioginį poveikį biologinei įvairovei, nebus eksploatuojami.

**Galima cheminė tarša.** Eksploatuojant nuotekų valyklą cheminės taršos nebus.

Tirpiklių turinčių medžiagų ir preparatų, eksploatuojant nuotekų valymo įrenginius nebus naudojama.

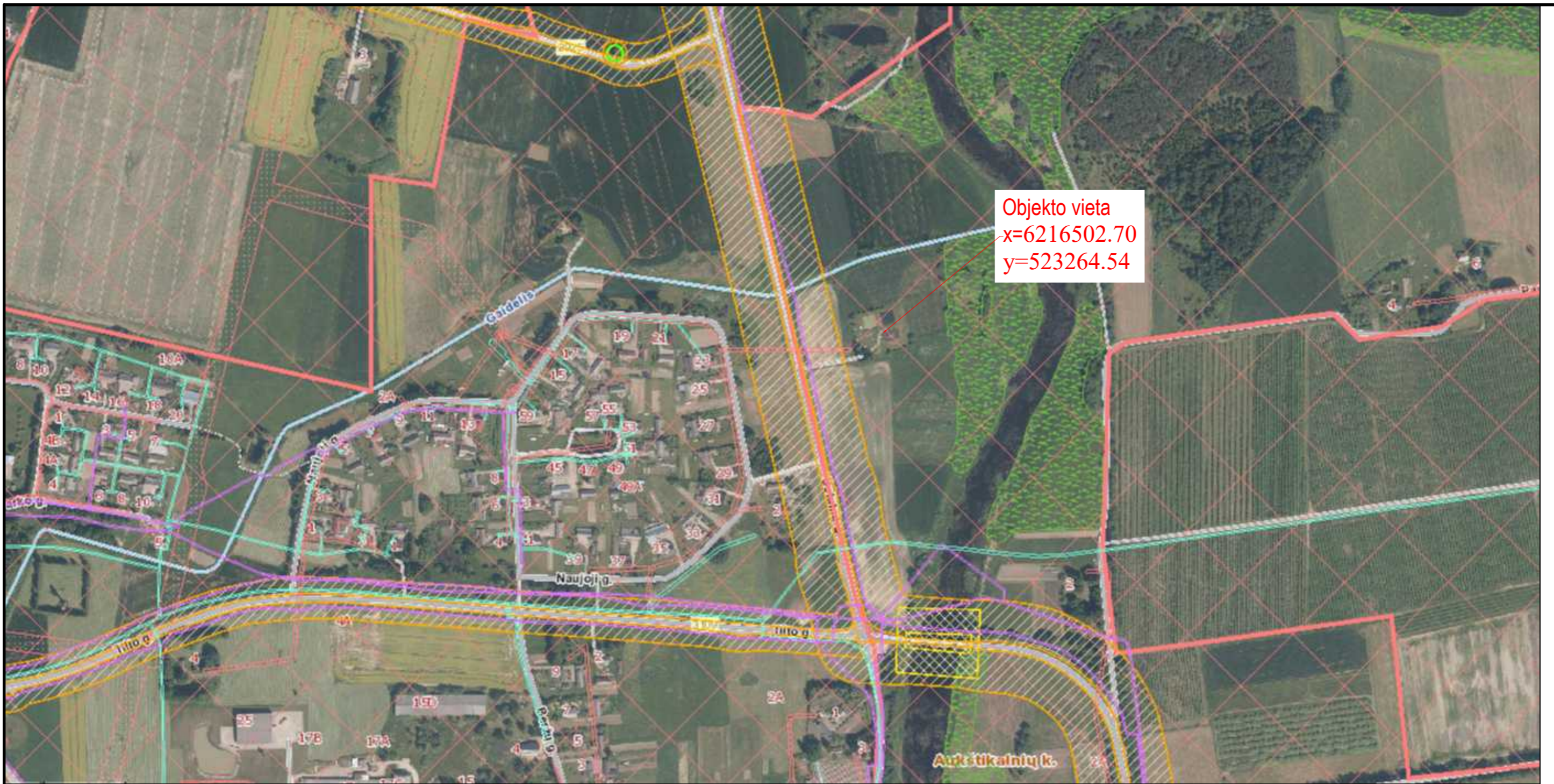
**Galima fizikinė, biologinė ar kitų reglamentuojamų veiksnių tarša.** Statybos metu galimas statybinio transporto sukeltas triukšmas, tačiau jis neviršys Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ patvirtinta LR Sveikatos apsaugos ministro 2011 m. birželio 13 d. įsakymu Nr. V-604.

Rekonstruojamoje nuotekų valykloje triukšmo ir vibracijos lygis veiklos vietoje bus nežymus, nes triukšmingiausia įranga – orapūtės, numatytos technologiniame statinyje, orapūčių patalpoje. Nuotekų valymo įrenginių statybos ir eksploatacijos metu turi būti užtikrinta, kad triukšmo lygis neviršytų leistino triukšmo lygio.

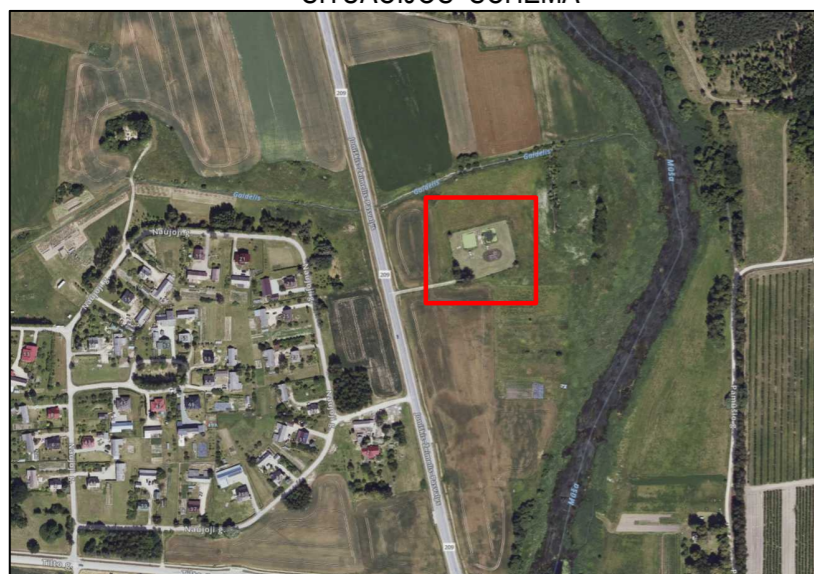
Pastačius nuotekų valyklą ir pritaikius šiuolaikiškas technologijas, mikrobiologinės taršos lygis bus minimalus.

Visa nuotekų valymo technologija ir savalaikis nuogriebų ir perteklinio dumblo išvežimas leis užtikrinti, kad kvapų koncentracijos ribinės vertės nebus viršytos aplinkiniuose gyvenamuosiuose pastatuose bei jų sklypuose, pagal Lietuvos higienos normą HN 121:2010 „Kvapo koncentracijos ribinė vertė gyvenamosios aplinkos ore“.

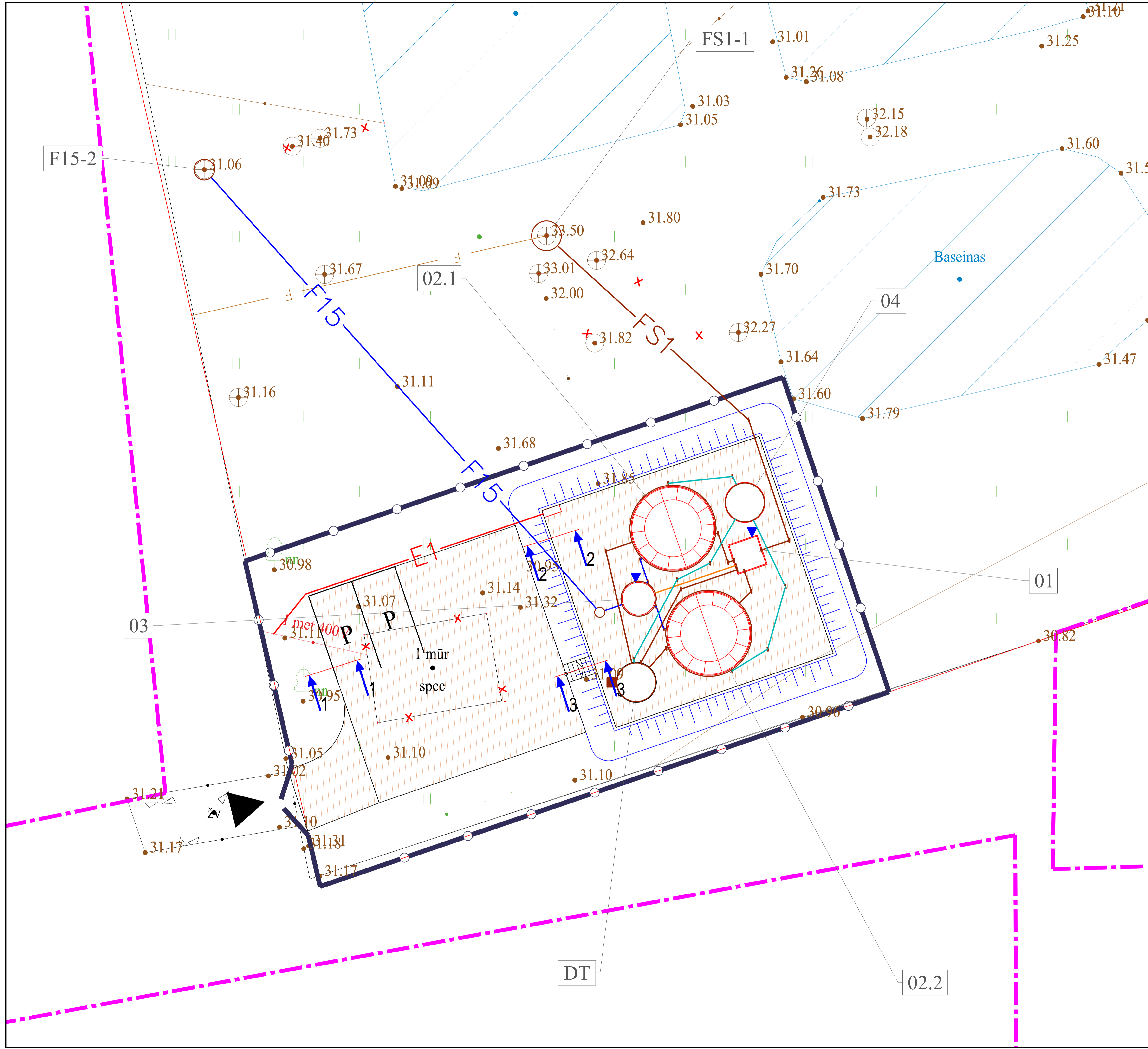
Nuotekų valykloje jokios fizikinės ir biologinės taršos šaltiniai nesusidarys.



SITUACIJOS SCHEMA



0	2025-10	Viešinimui.			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "HIDRUS"		STATINIO PROJEKO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinio statinio – nuotekų valyklos, buitinių nuotekų tinklų (inžinerinių statinių grupės) Ustukių k., Pasvalio apylinkių sen., Pasvalio r. sav., rekonstravimo projektas		
35824	SPDV	Arnoldas Jakubėnas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
				NV. Nuotekų valykla. Situacijos planas	0
				M1:5000	
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		
LT	UAB "Pasvalio vandenys"		HID-25/01-XX-UST-PP.B- 01		
			LAPAS	LAPŲ	
			1	1	



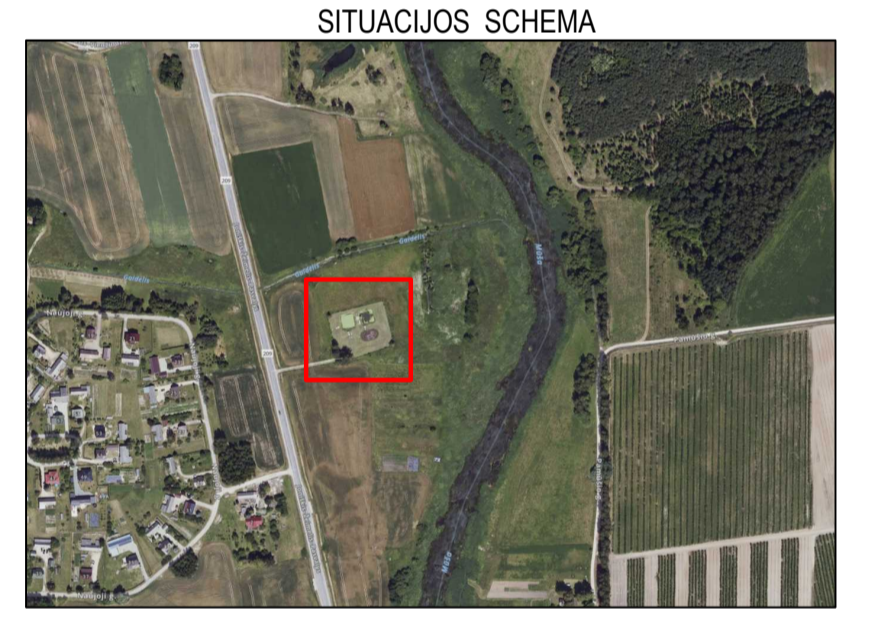
**SUTARTINIAI ŽYMRĖJAI**

- F1 - Buitinių nuotekų tinklas
- FS1 - Slėginis buitinių nuotekų tinklas
- F4 - Aprvedimo linija
- F23 - Perteklinio aktyvijo dumblo tinlas
- F25 - Dumblo sunkos tinklas
- F15 - Valytų buitinių nuotekų tinklas
- O - Oro tiekimo tinklas
- Inžinerinių tinklų ir įrenginių apsaugos zona
- Sklypo riba
- f - Esamas buitinių nuotekų tinklas
- l - Esamas paviršinių (lietaus) nuotekų tinklas
- d - Esamas drenažo tinklas
- v - Esamas vandentiekio tinklas
- r - Esamas ryšio kabelis
- t - Esamas telefono kabelis
- RAIN - Esamas RAIN tinklas
- 0,4 kV - Esamas 0,4 kV elektros kabelis
- 10 kV - Esamas 10 kV elektros kabelis
- ė - Mėginių ėmimo vieta
- ė - Tankinto dublo išsiurbimo vieta
- E1 - Elektros tinklai
- Proj - Projektuojama tvora
- Proj - Projektuojama žvyro-skaldos danga
- N - Naikinamas tinklas
- I - Įvažiavimas į teritoriją
- P - Automobilijų parkavimo vieta

**EKSPLIKACIJA:**  
 01. PARENGTINIO VALYMO ĮRENGINYS (SU SRAUTO GESINIMO, SRAUTO PASKIRSTYMO KAMERA);  
 02.1. BIOLOGINIO NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINYS NR. 1;  
 02.2. BIOLOGINIO NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINYS NR. 2;  
 03. MĖGINIŲ ĖMIMO, DEBITO APSKAITOS TALPA;  
 04. ORAPŪČIŲ TALPA;  
 5. ELEKTROS ĮVADO, AUTOMATIKOS VALDYMO SKYDAS.  
 FS1-1. NEVALYTŲ NUOTEKŲ PASIJUNGIMO ŠULINYS;  
 F15-2 VALYTŲ NUOTEKŲ PASIJUNGIMO ŠULINYS;  
 DT PERTEKLINIO DUMBLO STABILIZAVIMO TALPA;

Gesido modelis - LIT20G

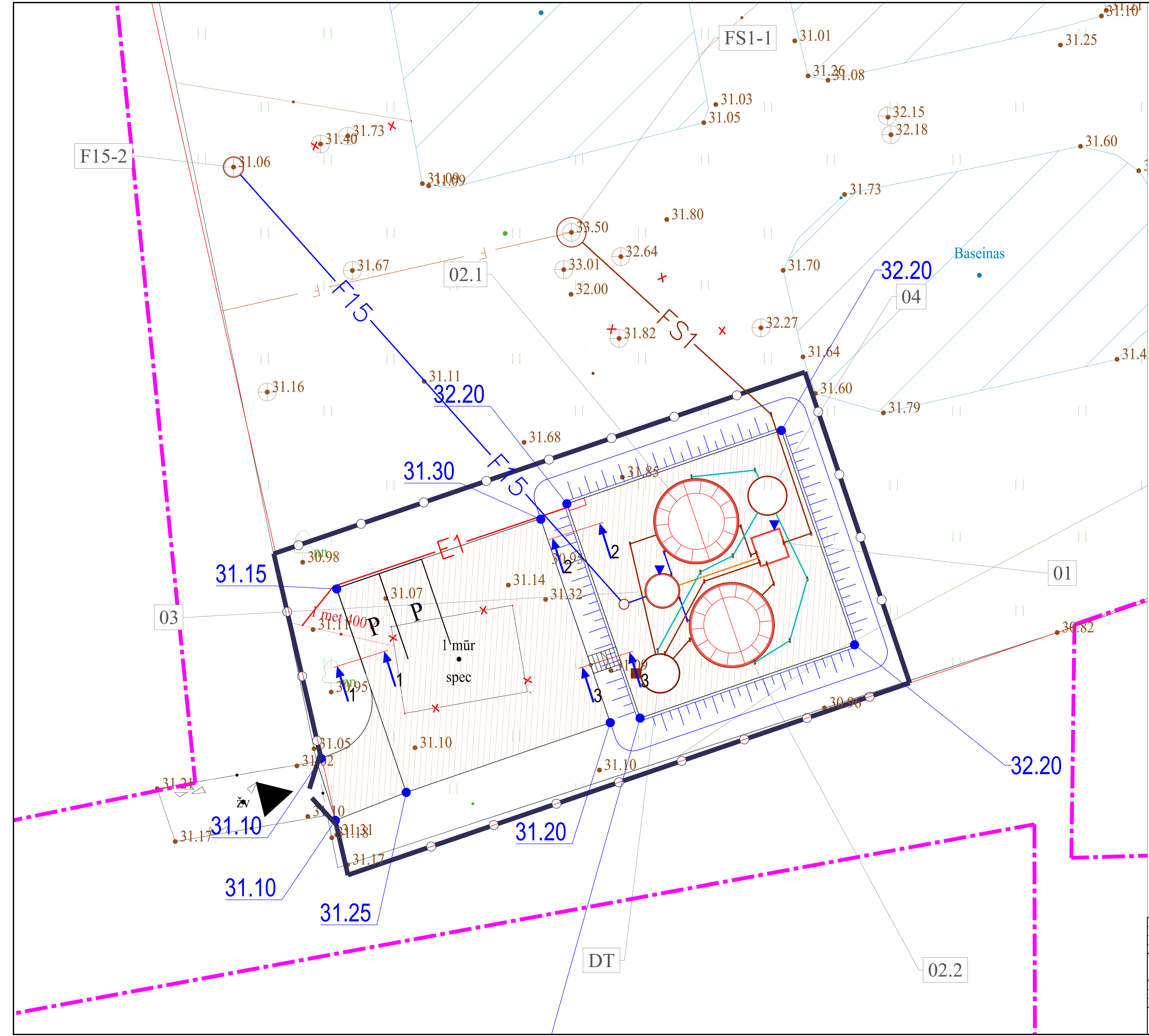
TIHS prašymo numeris		TIHS1-20250828-057830			
Objektas		Pasvalio r. sav., Ustakių k.			
Plano tipas		Topografinis planas - pilnas turinys			
AURIMO ŽŪRINSKO INDIVIDUALI VEIKLA		Pagrindinis objektų padėties tikslumas, cm			
Pagal įstatymą Nr. 69/2000		horizontalios padėties: 10		vertikalios padėties: 10	
Kv. paž. Nr.	Vardas ir pavardė	Data	Mastelis	Koordinacijų sistema	Aukščių sistema
0		2025-08-28	1:500	LKS 94	LAS07
Užsakovas			Rangovas		



**DARBŲ ATLIKIMO PASTABOS:**

- PROJEKTUOJAMŲ TINKLŲ KLOIMO DARBUS GATVĖSE VYKDYTI MAŽIAUSIO EISMO INTENSIVYVIMO METU. DIRBANT GATVĖJE (KELIO JUOSTOJE) TURI BŪTI UŽTIKINTAS SAUGUS EISMAS. DARBO VIETOS GATVĖSE TURI BŪTI APTVERTOS PAGAL "AUTOMOBILIŲ KELIŲ DARBO VIETŲ APTVĖRIMO IR EISMO REGULIAVIMO TAIŠYKLES T DVAER 12".
- PRIŠ PRADĖDANT INŽINERINIŲ TINKLŲ PAKLOIMO DARBUS, SUTIKSLINTI SUSIKIRTIMO SU KLOIMO TRASA ESANČIAS POŽEMINES KOMUNIKACIJAS SU EKSPLOATUOJANČIOMIS ORGANIZACIJOMIS. ESANT 0,5 M ATSTUMAM TARP SUSIKERTANČIŲ POŽEMINIŲ KOMUNIKACIJŲ, SUSIKIRTIMO VIETOSE ATLIKTI ŠURFAVIMO DARBUS ESAMŲ KOMUNIKACIJŲ AUKŠČIO PATIKSLINIMUL.
- ŽEMĖS DARBUS VYKDYTI VADOVAUJANTIS STR 1.06.01.2016 (STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA) REIKALAVIMAMS.
- PAKLOIUS INŽINERINIUS TINKLUS, ATSTATYTI IŠARDYTAS DANGAS IR ŽALIAS VEJAS IKI BUVUSIO LYGIO.
- TINKLŲ TIESIMĄ NUMATYTI ATSKIRAIS RŪOŽAIS, SUTEIKIANT GYVENTOJAMS GALIMYBĘ PRIVAŽIUOTI PRIE NAMŲ IR KITŲ OBJEKTŲ.
- SUSIKIRTIMO VIETOSE SU ESAMAIS DRENAŽO TINKLAIS, ATSTATYTI DRENAŽO RINKTUVUS NAUJOMIS MEDŽIAGOMIS PER IŠKASOS PLOTĮ IR TIK PLANUOSE PAŽYMĖTOSE VIETOSE.
- STATANT AR REKONSTRUOJANT TINKLUS IR ATKASANT RYŠIO KABELIUS, JIE TURI BŪTI APSAUGOTI DEKLAIMS. PROJEKTUOJAMI TINKLAI TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0,5 M NUO RYŠIO KABELIŲ, ATŠAKOS GYVENTOJŲ PASIJUNGIMUI TURI BŪTI ĮRENGTOS UŽ RYŠIO KABELIŲ NE MAŽIAU KAIP 0,5 M ATSTUMU.
- STATANT AR REKONSTRUOJANT TINKLUS IR ATKASANT ELEKTROS KABELIUS, JIE TURI BŪTI APSAUGOTI SUDEDAMAS DEKLAIMS. PROJEKTUOJAMI TINKLAI TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0,5 M NUO ELEKTROS KABELIŲ, ATŠAKOS GYVENTOJŲ PASIJUNGIMUI TURI BŪTI ĮRENGTOS UŽ ELEKTROS KABELIŲ NE MAŽIAU KAIP 0,5 M ATSTUMU.

0	2025-10	Vielinimui.			
Laida	Įteiktimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "HIDRUS"		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinio statinio – nuotekų valyklos, buitinių nuotekų tinklų (inžinerinių statinių grupės) Ustakių k., Pasvalio r. sav., rekonstravimo projektas		
35824	SPDV	Arnoldas Jakubėnas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA	
			NV. Nuotekų valykla. Sklypo planas	MI-100	0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		
LT	UAB "Pasvalio vandenys"		HID-25/01-XX-UST-PP-B-	02	LAPAS LAPŲ 1 1



**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

- F1 Buitinių nuotekų tinklas
- FS1 Slėginis buitinių nuotekų tinklas
- F4 Apvedimo linija
- F23 Perteklinio aktyviojo dumblo tinlas
- F25 Dumblo sunkos tinklas
- F15 Valytų buitinių nuotekų tinklas
- Oro tiekimo tinklas
- Inžinerinių tinklų ir įrenginių apsaugos zona
- Sklypo riba
- Esamas buitinių nuotekų tinklas
- Esamas paviršinių (lietaus) nuotekų tinklas
- Esamas drenazo tinklas
- Esamas vandentiekio tinklas
- Esamas ryšio kabelis
- Esamas telefono kabelis
- Esamas RAIN tinklas
- Esamas 0,4 kV elektros kabelis
- Esamas 10 kV elektros kabelis
- ▲ Mėginių ėmimo vieta
- Tankinto dublo išsiurbimo vieta
- E1 Elektros tinklai
- Projektuojama tvora
- Projektuojama žvyro-skaldos danga
- x Naikinamas tinklas
- x Įvažiavimas į teritoriją
- P P P Automobilių parkavimo vieta

**EKSPLIKACIJA:**  
 01. PARENGTINIO VALYMO ĮRENGINYS (SU SRAUTO GESINIMO, SRAUTO PASKIRSTYMO KAMERA);  
 02.1. BIOLOGINIO NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINYS NR. 1;  
 02.2. BIOLOGINIO NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINYS NR. 2;  
 03. MĖGINIŲ ĖMIMO, DEBITO APSKAITOS TALPA;  
 04. ORAPŪČIŲ TALPA;  
 5. ELEKTROS ĮVADO, AUTOMATIKOS VALDYMO SKYDAS.  
 FS1-1. NEVALYTŲ NUOTEKŲ PASIJUNGIMO ŠULINYS;  
 F15-2 VALYTŲ NUOTEKŲ PASIJUNGIMO ŠULINYS;  
 DT PERTEKLINIO DUMBLO STABILIZAVIMO TALPA;

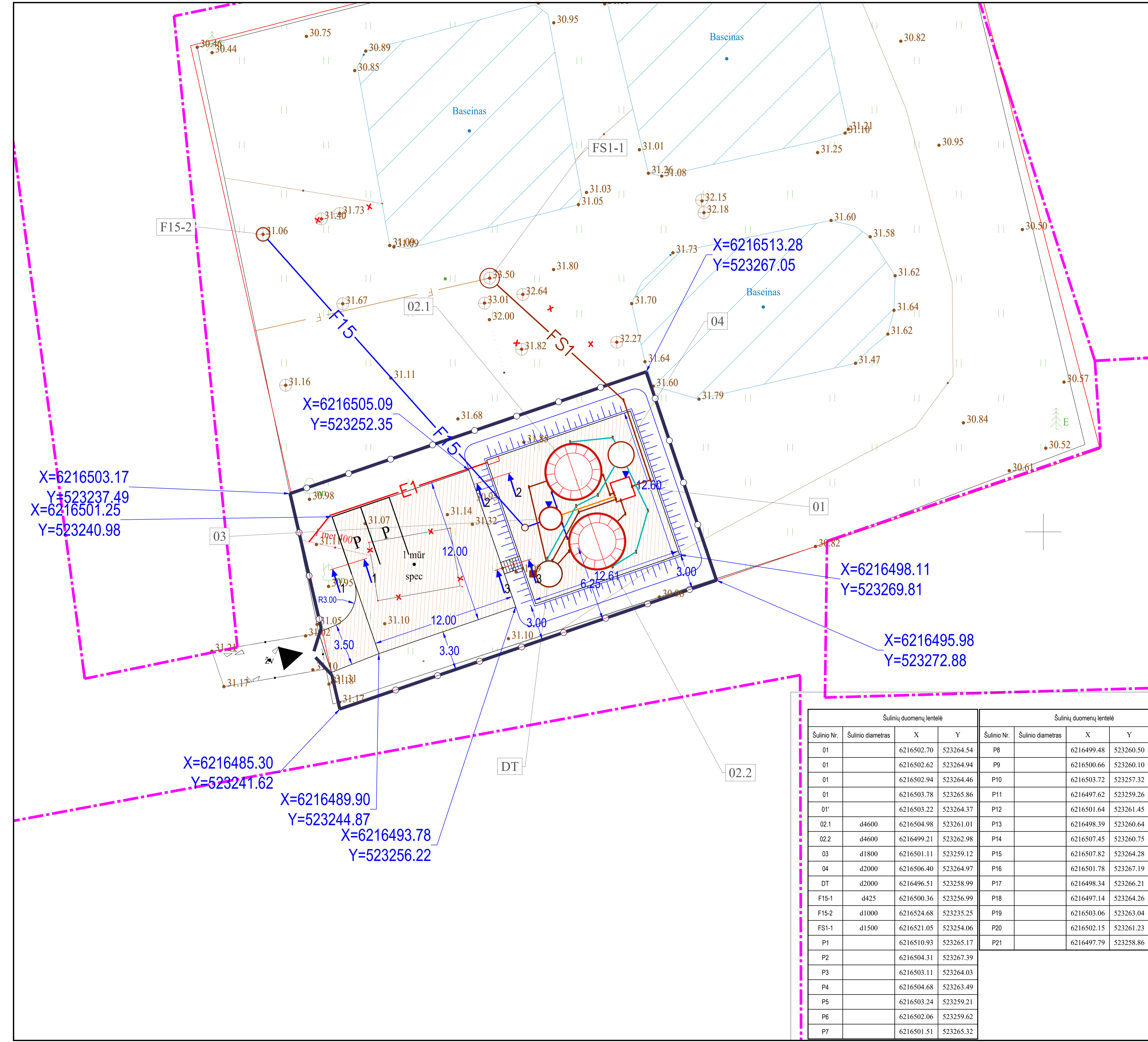
Gesido modelis - LIT20G

TIHS prašymo numeris		TIHS1-20250828-057830	
Objektas		Pasvalio r. sav., Ustakių k.	
Plano tipas		Topografinis planas - pilnas turinys	
AURIMO ŽŪRINSKO INDIVIDUALI VEIKLA		Pagrindinis objektų padėties tikslumas, cm	
Pagal įstatymą Nr. 69/550		horizontalios padėties: 10	vertikalios padėties: 10
Kv. paž. Nr.	Vardas ir pavardė	Data	Mastelis
		2025-08-28	1:500
Užsakovas		Rankovas	



- DARBŲ ATLIKIMO PASTABOS:**
1. PROJEKTUOJAMŲ TINKLŲ KLOJIMO DARBUS GATVĖSE VYKDYTI MAŽIAUSIO EISMO INTENSIVYVUMO METU. DIRBANT GATVĖJE (KELIO JUOSTOJE) TURI BŪTI UŽTIKINTAS SAUGUS EISMAS. DARBO VIETOS GATVĖSE TURI BŪTI APTVERTOS PAGAL "AUTOMOBILIŲ KELIŲ DARBO VIETŲ APTVĖRIMO IR EISMO REGULAVIMO TAIŠYKLES T DVAR 12".
  2. PRIEŠ PRADĖDANT INŽINERINIŲ TINKLŲ PAKLOJIMO DARBUS, SUTIKSLINTI SUSIKIRTIMO SU KLOJIMO TRASA ESANČIAS POŽEMINES KOMUNIKACIJAS SU EKSPLOATUOJANČIOMIS ORGANIZACIJOMIS. ESANT 0,5 M ATSTUMAM TARP SUSIKERTANČIŲ POŽEMINIŲ KOMUNIKACIJŲ, SUSIKIRTIMO VIETOSE ATLIKTI ŠURFAVIMO DARBUS ESAMŲ KOMUNIKACIJŲ AUKŠČIO PATIKSLINIMUL.
  3. ŽEMĖS DARBUS VYKDYTI VADOVAUJANTIS STR 1.06.01.2016 (STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA) REIKALAVIMAMS.
  4. PAKLOIUS INŽINERINIUS TINKLUS, ATSTATYTI IŠARDYTAS DANGAS IR ŽALIAS VEJAS IKI BUVUSIO LYGIO.
  5. TINKLŲ TIESIMĄ NUMATYTI ATSKIRAIS RŪOŽAIS, SUTEIKIANT GYVENTOJAMS GALIMYBĘ PRIVAŽIUOTI PRIE NAMŲ IR KITŲ OBJEKTŲ.
  6. SUSIKIRTIMO VIETOSE SU ESAMAIS DRENAŽO TINKLAIS, ATSTATYTI DRENAŽO RINKTUVUS NAUJOMIS MEDŽIAGOMIS PER IŠKASOS PLOČIŲ IR TIK PLANUOSE PAŽYMĖTOSE VIETOSE.
  7. STATANT AR REKONSTRUOJANT TINKLUS IR ATKASANT RYŠIO KABELIUS, JIE TURI BŪTI APSAUGOTI DEKLAIMS. PROJEKTUOJAMI TINKLAI TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0,5 M NUO RYŠIO KABELIŲ, ATŠAKOS GYVENTOJŲ PASIJUNGIMUI TURI BŪTI ĮRENGTOS UŽ RYŠIO KABELIŲ NE MAŽIAU KAIP 0,5 M ATSTUMU.
  8. STATANT AR REKONSTRUOJANT TINKLUS IR ATKASANT ELEKTROS KABELIUS, JIE TURI BŪTI APSAUGOTI SUDEDAMAI DEKLAIMS. PROJEKTUOJAMI TINKLAI TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0,5 M NUO ELEKTROS KABELIŲ, ATŠAKOS GYVENTOJŲ PASIJUNGIMUI TURI BŪTI ĮRENGTOS UŽ ELEKTROS KABELIŲ NE MAŽIAU KAIP 0,5 M ATSTUMU.

0		2025-10		Viešinimui.	
Laida	Įteiktimo data	Laidos statusas.	Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "HIDRUS"		STATINIO PROJEKO PAVADINIMAS		
35824	SPDV	Arnoldas Jakubėnas	Kitos paskirties inžinerinio statinio – nuotekų valyklos, buitinių nuotekų tinklų (inžinerinių statinių grupės) Ustakių k., Pasvalio r. sav., rekonstravimo projektas		
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		
LT	UAB "Pasvalio vandenys"		LADA		
				MI-100	
				0	
				LAPAS LAPŲ	
				1 1	



**SUTARTINIAI ŽYMRĖJAI**

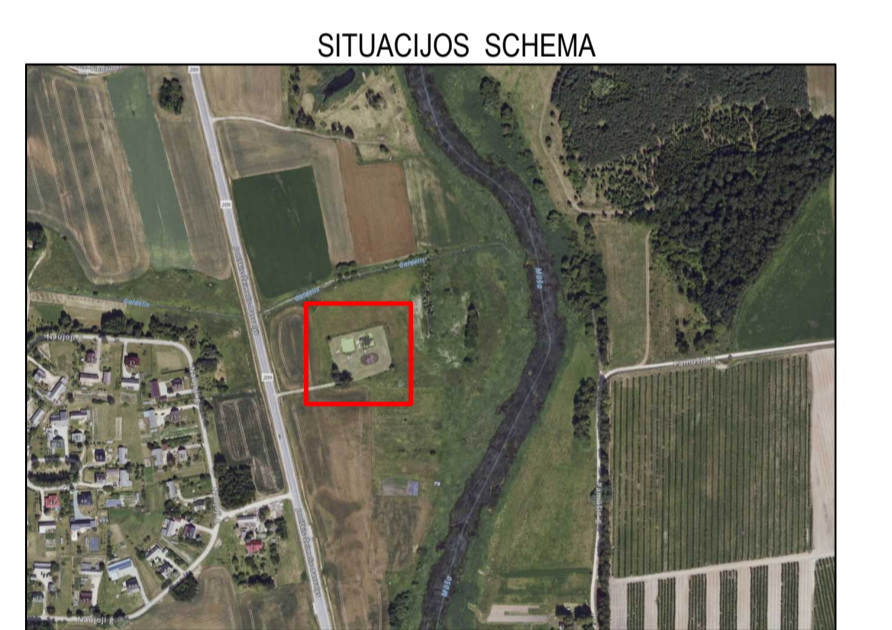
- F1 - Buitinių nuotekų tinklas
- FS1 - Slėginis buitinių nuotekų tinklas
- F4 - Aprėdimo linija
- F23 - Perteklinio aktyviojo dumblo tinklas
- F25 - Dumblo sunkos tinklas
- F15 - Valytų buitinių nuotekų tinklas
- O - Oro tiekimo tinklas
- Inžinerinių tinklų ir įrenginių apsaugos zona
- Sklypo riba
- f - Esamas buitinių nuotekų tinklas
- L - Esamas paviršinių (liečiamų) nuotekų tinklas
- D - Esamas drenazo tinklas
- V - Esamas vandentiekio tinklas
- - - - - Esamas ryšio kabelis
- - - - - Esamas telefono kabelis
- - - - - Esamas RAIN tinklas
- - - - - Esamas 0,4 kV elektros kabelis
- - - - - Esamas 10 kV elektros kabelis
- - Mėginių ėmimo vieta
- - Tankinto dublo išsiurbimo vieta
- E1 - Elektros tinklai
- - Projektuojama tvora
- - Projektuojama žvyro-skaldos danga
- - Naikinamas tinklas
- - Ivažiavimas į teritoriją
- P P P - Automobilių parkavimo vieta

**EKSPLIKACIJA:**

01. PARENGTINIO VALYMO ĮRENGINYS (SU SRAUTO GĖSINIMO, SRAUTO PASKIRSTYMO KAMERA);  
 02.1. BIOLOGINIO NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINYS NR. 1;  
 02.2. BIOLOGINIO NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINYS NR. 2;  
 03. MĖGINIŲ ĖMIMO, DEBITO APSKAITOS TALPA;  
 4. ORAPUČIŲ TALPA;  
 5. ELEKTROS ĮVADO, AUTOMATIKOS VALDYMO SKYDAS.  
 FS1-1. NEVALYTŲ NUOTEKŲ PASIJUNGIMO ŠULINYS;  
 F15-2 VALYTŲ NUOTEKŲ PASIJUNGIMO ŠULINYS;  
 DT PERTEKLINIO DUMBLO STABILIZAVIMO TALPA;

Gesido modelis - LIT20G

TIHS prašymo numeris		TIHS1-20250828-057830			
Objektas		Pasvalio r. sav., Ustakių k.			
Plano tipas		Topografinis planas - pilnas turinys			
AURIMO ŽŪRINSKO INDIVIDUALI VEIKLA		Pagrindinis objektų padėties tikslumas, cm			
Pagal įstatymą Nr. 69/2000		horizontalios padėties: 10		vertikalios padėties: 10	
Kv. paž. Nr.	Vardas ir pavardė	Data	Mastelis	Koordinacių sistema	Aukščių sistema
		2025-08-28	1:500	LKS 94	LAS07
Užsakovas			Rankovas		



X=6216503.17  
Y=523237.49  
X=6216501.25  
Y=523240.98

X=6216505.09  
Y=523252.35

X=6216513.28  
Y=523267.05

X=6216498.11  
Y=523269.81

X=6216495.98  
Y=523272.88

X=6216485.30  
Y=523241.62

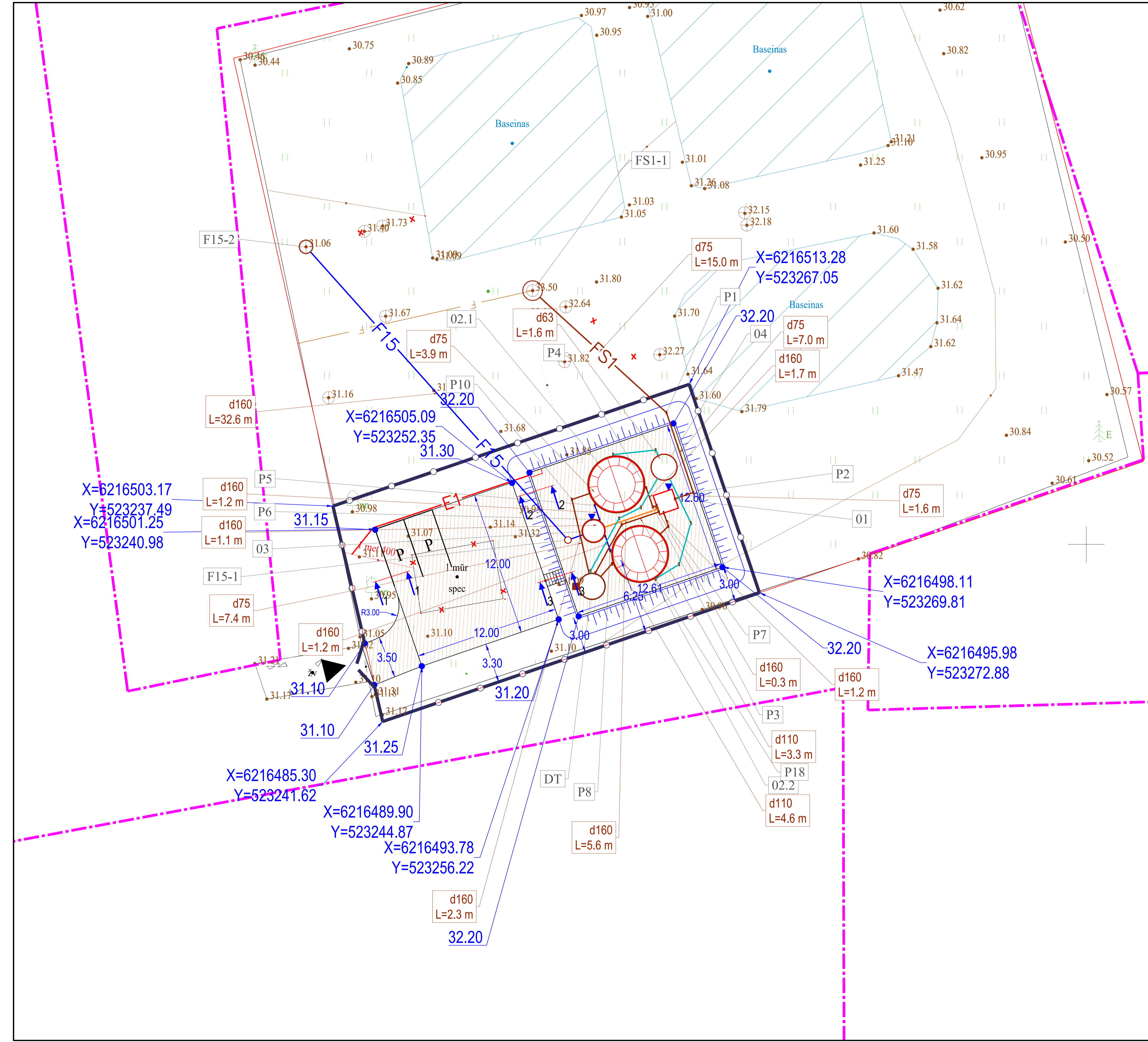
X=6216489.90  
Y=523244.87  
X=6216493.78  
Y=523256.22

Šulinių duomenų lentelė				Šulinių duomenų lentelė			
Šulinio Nr.	Šulinio diametras	X	Y	Šulinio Nr.	Šulinio diametras	X	Y
01		6216502.70	523264.54	P8		6216499.48	523260.50
01		6216502.62	523264.94	P9		6216500.66	523260.10
01		6216502.94	523264.46	P10		6216503.72	523257.32
01		6216503.78	523265.86	P11		6216497.62	523259.26
01'		6216503.22	523264.37	P12		6216501.64	523261.45
02.1	d4600	6216504.98	523261.01	P13		6216498.39	523260.64
02.2	d4600	6216499.21	523262.98	P14		6216507.45	523260.75
03	d1800	6216501.11	523259.12	P15		6216507.82	523264.28
04	d2000	6216506.40	523264.97	P16		6216501.78	523267.19
DT	d2000	6216496.51	523258.99	P17		6216498.34	523266.21
F15-1	d425	6216500.36	523256.99	P18		6216497.14	523264.26
F15-2	d1000	6216524.68	523235.25	P19		6216503.06	523263.04
FS1-1	d1500	6216521.05	523254.06	P20		6216502.15	523261.23
P1		6216510.93	523265.17	P21		6216497.79	523258.86
P2		6216504.31	523267.39				
P3		6216503.11	523264.03				
P4		6216504.68	523263.49				
P5		6216503.24	523259.21				
P6		6216502.06	523259.62				
P7		6216501.51	523265.32				

**DARBŲ ATLIKIMO PASTABOS:**

- PROJEKTUOJAMŲ TINKLŲ KLOJIMO DARBUS GATVĖSE VYKDYTI MAŽIAUSIO EISMO INTENSIVYVUMU METU. DIRBANT GATVĖJE (KELIO JUOSTOJE) TURI BŪTI UŽTIKRINTAS SAUGOS EISMAS. DARBO VIETOS GATVĖSE TURI BŪTI APTVERTOS PAGAL "AUTOMOBILIŲ KELIŲ DARBO VIETŲ APTVĖRIMO IR EISMO REGULIAVIMO TAISYKLES T DVAER 12".
- PRIEŠ PRADĖDANT INŽINERINIŲ TINKLŲ PAKLOJIMO DARBUS, SUTIKSLINTI SUSIKIRTIMO SU KLOJIMO TRASA ESANČIAS POŽEMINES KOMUNIKACIJAS SU EKSPLOATAUJANČIOMIS ORGANIZACIJOMIS. ESANT 0,5 M ATSTUMAM TARP SUSIKERTANČIŲ POŽEMINIŲ KOMUNIKACIJŲ, SUSIKIRTIMO VIETOSE ATLIKTI ŠURFAVIMO DARBUS ESAMŲ KOMUNIKACIJŲ AUKŠČIO PATIKSLINIMUL.
- ŽEMĖS DARBUS VYKDYTI VADOVAJANTIS STR 1.06.01.2016 (STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA) REIKALAVIMAMS.
- PAKLOIUS INŽINERINIUS TINKLUS, ATSTATYTI IŠARDYTAS DANGAS IR ŽALIAS VEJAS IKI BUVUSIO LYGIO.
- TINKLŲ TIESIMĄ NUMATYTI ATSKIRAIS RŪOŽAIS, SUTEIKIANT GYVENTOJAMS GALIMYBĘ PRIVAŽIUOTI PRIE NAMŲ IR KITŲ OBJEKTŲ.
- SUSIKIRTIMO VIETOSE SU ESAMAIS DRENAŽO TINKLAIS, ATSTATYTI DRENAŽO RINKTUVUS NAUJOMIS MEDŽIAGOMIS PER IŠKASOS PLOČIŲ IR TIK PLANOSE PAŽYMĖTOSE VIETOSE.
- STATANT AR REKONSTRUOJANT TINKLUS IR ATKASANT RYŠIO KABELIUS, JIE TURI BŪTI APSAUGOTI DĖKLAIMS. PROJEKTUOJAMI TINKLAI TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0,5 M NUO RYŠIO KABELIŲ, ATŠAKOS GYVENTOJŲ PASIJUNGIMUI TURI BŪTI ĮRENGTOS UŽ RYŠIO KABELIŲ NE MAŽIAU KAIP 0,5 M ATSTUMU.
- STATANT AR REKONSTRUOJANT TINKLUS IR ATKASANT ELEKTROS KABELIUS, JIE TURI BŪTI APSAUGOTI SUDEDAMAIS DĖKLAIMS. PROJEKTUOJAMI TINKLAI TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0,5 M NUO ELEKTROS KABELIŲ, ATŠAKOS GYVENTOJŲ PASIJUNGIMUI TURI BŪTI ĮRENGTOS UŽ ELEKTROS KABELIŲ NE MAŽIAU KAIP 0,5 M ATSTUMU.

0	2025-10	Vielinimui.
Laida	Įteiktimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "HIDRUS"	STATINIO PROJEKO PAVADINIMAS
35824	SPDV	Arnoldas Jakubėnas
		NV. Nuotekų valykla. Sklypo nužymėjimo planas
		MI:150
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO
LT	UAB "Pasvalio vandenys"	HID-25/01-XX-UST-PP.B-
		LAPAS LAPŲ
		1 1



**SUTARTINIAI ŽYMRĖJAI**

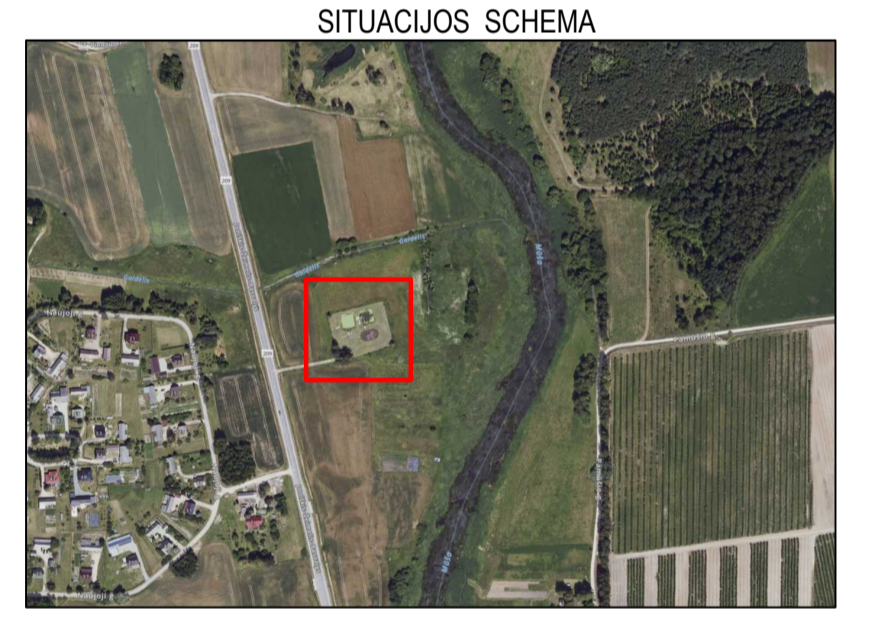
- F1 - Buitinių nuotekų tinklas
- FS1 - Slėginis buitinių nuotekų tinklas
- F4 - Aprvedimo linija
- F23 - Perteklinio aktyviojo dumblo tinlas
- F25 - Dumblo sunkos tinklas
- F15 - Valytų buitinių nuotekų tinklas
- O - Oro tiekimo tinklas
- Inžinerinių tinklų ir įrenginių apsaugos zona
- Skipto riba
- f - Esamas buitinių nuotekų tinklas
- L - Esamas paviršinių (lietaus) nuotekų tinklas
- D - Esamas drenazo tinklas
- V - Esamas vandentiekio tinklas
- R - Esamas ryšio kabelis
- T - Esamas telefono kabelis
- RAIN - Esamas RAIN tinklas
- 0,4 kV - Esamas 0,4 kV elektros kabelis
- 10 kV - Esamas 10 kV elektros kabelis
- - Mėginų ėmimo vieta
- - Tankinto dublo išsiurbimo vieta
- - Elektros tinklei
- - Projektuojama tvora
- - Projektuojama žvyro-skaldos danga
- - Naikinamas tinklas
- - Įvažiavimas į teritoriją
- - Automobilijų parkavimo vieta

**EKSPLIKACIJA:**

- 01. PAREGINTINIO VALYMO ĮRENGINYS (SU SRAUTO GESINIMO, SRAUTO PASKIRSTYMO KAMERA);
- 02.1. BIOLOGINIO NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINYS NR. 1;
- 02.2. BIOLOGINIO NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINYS NR. 2;
- 03. MĖGINIŲ ĖMIMO, DEBITO APSKAITOS TALPA;
- 04. ORAPŪČIŲ TALPA;
- 05. ELEKTROS ĮVADO, AUTOMATIKOS VALDYMO SKYDAS.
- FS1-1. NEVALYTŲ NUOTEKŲ PASIJUNGIMO ŠULINYS;
- F15-2 VALYTŲ NUOTEKŲ PASIJUNGIMO ŠULINYS;
- DT PERTEKLINIO DUMBLO STABILIZAVIMO TALPA;

Geoido modelis - LIT20G

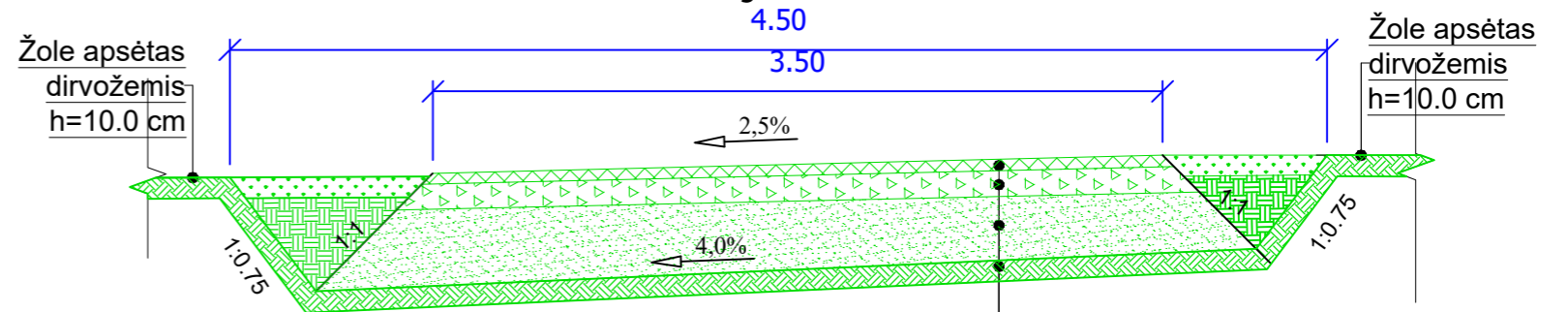
TIHS prašymo numeris	TIHS-20250828-057830								
Objektas	Pasvalio r. sav., Ustakių k.								
Plano tipas	Topografinis planas - pilnas turinys								
<table border="1"> <tr> <td colspan="2">AURIMO ŽURINSKO INDIVIDUALI VEIKLA</td> <td colspan="2">Pagrindinis objektų padėties tikslumas, cm</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Pagal įstatymą Nr. 69/2000</td> <td>horizontalios padėties: 10</td> <td>vertikalios padėties: 10</td> </tr> </table>		AURIMO ŽURINSKO INDIVIDUALI VEIKLA		Pagrindinis objektų padėties tikslumas, cm		Pagal įstatymą Nr. 69/2000		horizontalios padėties: 10	vertikalios padėties: 10
AURIMO ŽURINSKO INDIVIDUALI VEIKLA		Pagrindinis objektų padėties tikslumas, cm							
Pagal įstatymą Nr. 69/2000		horizontalios padėties: 10	vertikalios padėties: 10						
Kv. paž. Nr.	Vardas ir pavardė	Data	Mastelis	Koordinacijų sistema	Aukščių sistema	Lapas	Lapų		
Užsakovas		2025-08-28	1:500	LKS 94	LAS07	1	1		
			Rangovas						



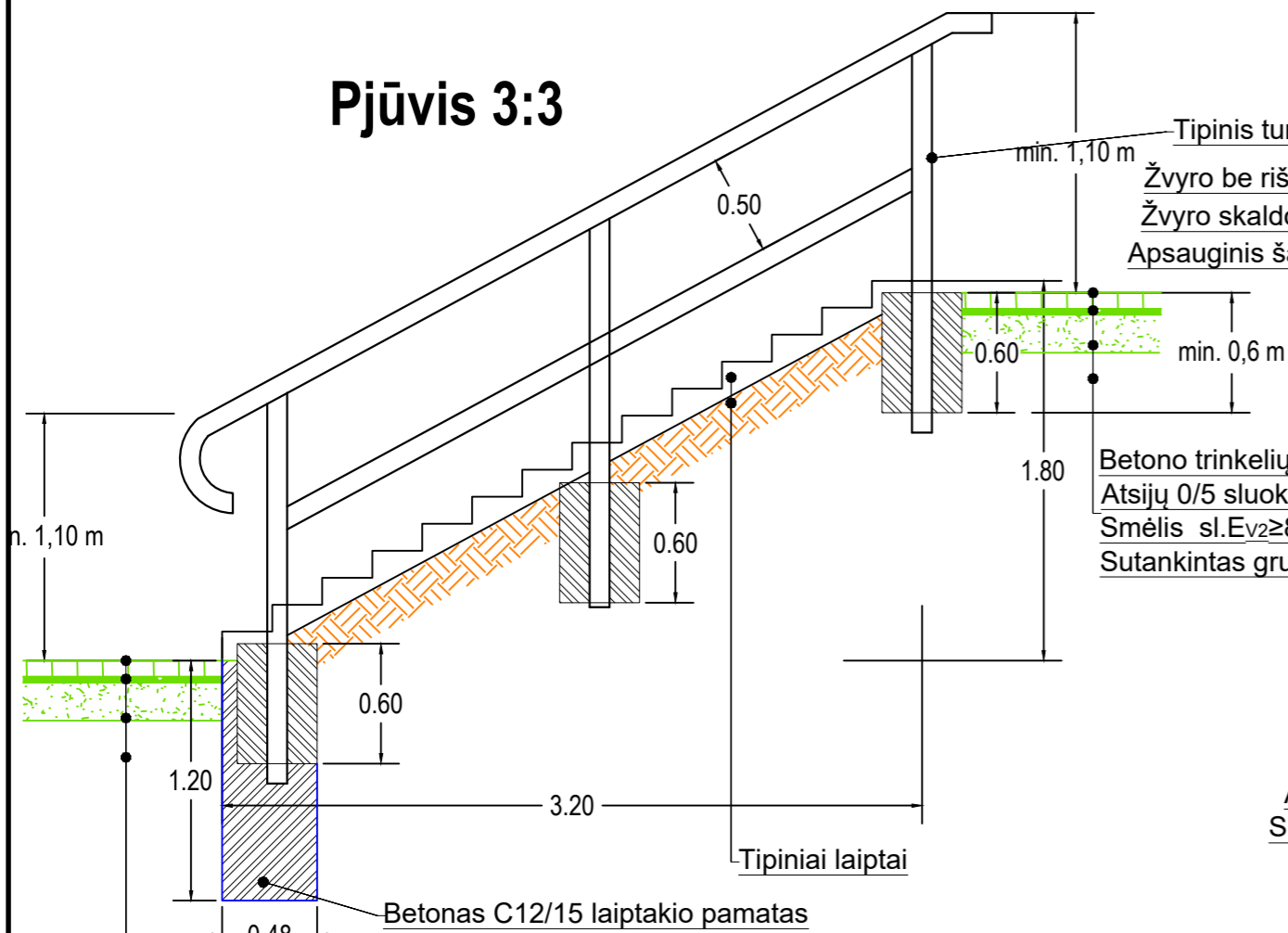
- DARBŲ ATLIKIMO PASTABOS:**
1. PROJEKTUOJAMŲ TINKLŲ KLOIMO DARBUS GATVĖSE VYKDYTI MAŽIAUSIO EISMO INTENSIVUMO METU. DIRBANT GATVĖJE (KELIO JUOSTOJE) TURI BŪTI UŽTIKRTAS SAUGUS EISMAS. DARBO VIETOS GATVĖSE TURI BŪTI APTVERTOS PAGAL "AUTOMOBILIŲ KELIŲ DARBO VIETŲ APTVĖRIMO IR EISMO REGULAVIMO TAIŠYKLES T DVAER 12".
  2. PRIEŠ PRADĖDANT INŽINERINIŲ TINKLŲ PAKLOIMO DARBUS, SUTIKSLINTI SUSIKIRTIMO SU KLOIMO TRASA ESANČIAS POŽEMINES KOMUNIKACIJAS SU EKSPLOATUOJANČIOS ORGANIZACIJOMIS. ESANT 0,5 M ATSTUMAMS TARP SUSIKERTANČIŲ POŽEMINIŲ KOMUNIKACIŲ, SUSIKIRTIMO VIETOSE ATLIKTI ŠURFAVIMO DARBUS ESAMŲ KOMUNIKACIŲ AUKŠČIO PATIKSLINIMUL.
  3. ŽEMĖS DARBUS VYKDYTI VADOVAUJANTIS STR 1.06.01.2016 (STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA) REIKALAVIMAMS.
  4. PAKLOIUS INŽINERINIUS TINKLUS, ATSTATYTI IŠARDYTAS DANGAS IR ŽALIAS VEJAS IKI BUVUSIO LYGIO.
  5. TINKLŲ TIESIMĄ NUMATYTI ATSKIRIAIS RUOŽAIS, SUTEIKIANT GYVENTOJAMS GALIMYBĘ PRIVAŽIUOTI PRIE NAMŲ IR KITŲ OBJEKTŲ.
  6. SUSIKIRTIMO VIETOSE SU ESAMAIS DRENAŽO TINKLAIS, ATSTATYTI DRENAŽO RINKTUVUS NAUJOMIS MEDŽIAGOMIS PER IŠKASOS PLOČIŲ IR TIK PLANUOSE PAŽYMĖTOSE VIETOSE.
  7. STATANT AR REKONSTRUOJANT TINKLUS IR ATKASANT RYŠIO KABELIUS, JIE TURI BŪTI APSAUGOTI DĖKLAIS. PROJEKTUOJAMI TINKLAI TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0,5 M NUO RYŠIO KABELIŲ, ATŠAKOS GYVENTOJŲ PASIJUNGIMUI TURI BŪTI ĮRENGTOS UŽ RYŠIO KABELIŲ NE MAŽIAU KAIP 0,5 M ATSTUMU.
  8. STATANT AR REKONSTRUOJANT TINKLUS IR ATKASANT ELEKTROS KABELIUS, JIE TURI BŪTI APSAUGOTI SUDEGAMAS DĖKLAIS. PROJEKTUOJAMI TINKLAI TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0,5 M NUO ELEKTROS KABELIŲ, ATŠAKOS GYVENTOJŲ PASIJUNGIMUI TURI BŪTI ĮRENGTOS UŽ ELEKTROS KABELIŲ NE MAŽIAU KAIP 0,5 M ATSTUMU.

0	2025-10	Viešinimui.
Laida	Įteiktimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "HIDRUS"	
35824	SPDV	Arnoldas Jakubėnas
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO
LT	UAB "Pasvalio vandenys"	HID-25/01-XX-UST-PP-B-
		05
		LAPAS LAPŲ
		1 1

## Pjūvis 1:1



## Pjūvis 3:3

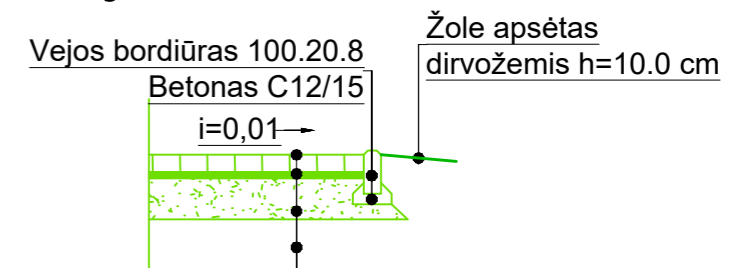


Tipinis turėklas  
min. 1,10 m

Žviro be riškių danga	5 cm
Žviro skaldos sl. 0/45, Ev2≥120MPa, Dpr≥100%	15 cm
Apsauginis šalčiui atsparus sl.0/32, Ev2≥80MPa, Dpr≥98%, kf≥1,0x10 <sup>-5</sup> m/s	25 cm
Sutankintas gruntas (EV2≥45 MPa)	

Betono trinkelų grindinio danga - 8 cm  
Atsijų 0/5 sluoksnis - 3 cm  
Smėlis sl.Ev2≥80 MPa, - 19 cm  
Sutankintas gruntas (EV2≥45 MPa)

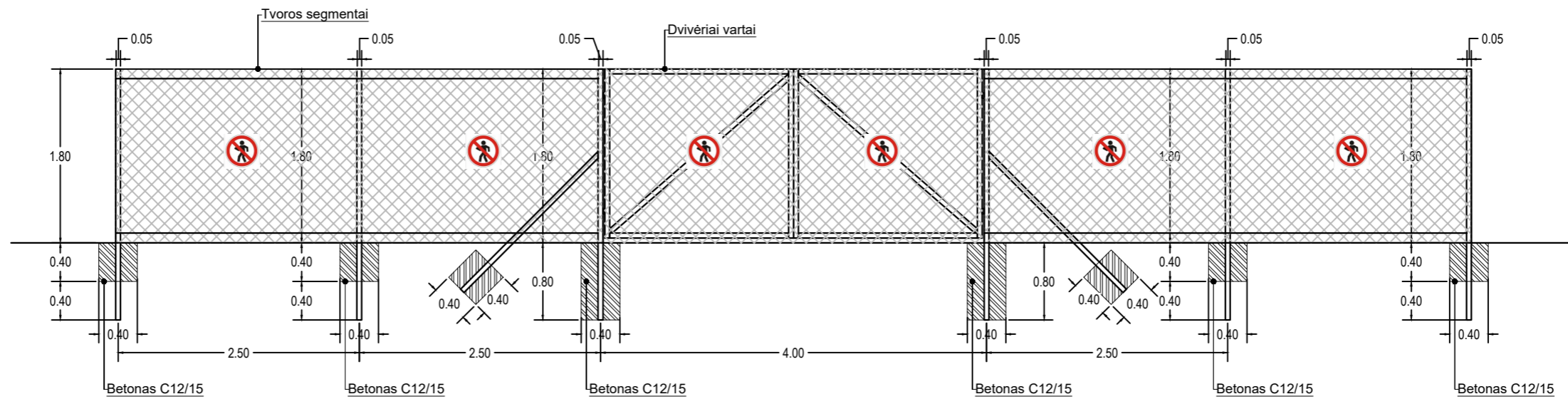
## Pjūvis 2:2



Betono trinkelų grindinio danga -	8 cm
Atsijų 0/5 sluoksnis -	3 cm
Smėlis sl.Ev2≥80 MPa, -	19 cm
Sutankintas gruntas (EV2≥45 MPa)	

Betono trinkelų grindinio danga - 8 cm  
Atsijų 0/5 sluoksnis - 3 cm  
Smėlis sl.Ev2≥80 MPa, - 19 cm  
Sutankintas gruntas (EV2≥45 MPa)

0	2025-10	Viešinimui.	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "HIDRUS"		STATINIO PROJEKO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinio statinio – nuotekų valyklos, buitinių nuotekų tinklų (inžinerinių statinių grupės) Ustukių k., Pasvalio apylinkių sen., Pasvalio r. sav., rekonstravimo projektas
35824	SPDV	Arnoldas Jakubėnas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS NV. Nuotekų valykla. Dangų detalės
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO
LT	UAB "Pasvalio vandenys"		HID-25/01-XX-UST-PP.B- 06
			LAPAS
			LAPŲ
			1
			1



0	2025-10	Viešinimui.			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "HIDRUS"			STATINIO PROJEKO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinio statinio – nuotekų valyklos, buitinių nuotekų tinklų (inžinerinių statinių grupės) Ustukių k., Pasvalio apylinkių sen., Pasvalio r. sav., rekonstravimo projektas	
35824	SPDV	Arnoldas Jakubėnas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
				NV. Nuotekų valykla. Tvoros įrengimo detalė	0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
LT	UAB "Pasvalio vandenys"			HID-25/01-XX-UST-PP.B- 07	LAPŲ 1 1

Pasvalio rajono savivaldybės administracija  
(išduodančio subjekto pavadinimas)

## SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

\_\_\_\_\_ m. \_\_\_\_\_ d. Nr. \_\_\_\_\_

Pasvalio rajono sav.  
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

### **Duomenys apie statytoją**

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

UAB "Pasvalio vandenys", 169236961, Pasvalys, Panevėžio g. 2

### **Kontaktinė informacija**

El. p. info@pasvaliovandenys.lt, tel. +37045134358

### **Duomenys apie statinio projektą**

Pavadinimas KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO – NUOTEKŲ VALYKLOS, BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ (INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) USTUKIŲ K., PASVALIO APYLINKIŲ SEN., PASVALIO R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS

### **Duomenys apie statinį:**

Statybos rūšis Statinio rekonstravimas

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Žemės ūkio produkcijai tvarkyti Būsima paskirtis Kitos paskirties

Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Neypatingasis

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. Nėra, Nėra

Unikalus Nr. 6798-5019-4036

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Pasvalio rajono sav., Pasvalio r. sav. teritorija; Pasvalio rajono sav., Pasvalio apylinkių sen., Ustukių k.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

## STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

**1. Žemės sklypo tvarkymas** (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Numatyti automobilių stovėjimo vietas; numatyti paviršinio lietaus vandens nuvedimą.

**2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu** - Išlaikyti ne mažesnę kaip 3m. atstumą iki kitų kaimyninių žemės sklypų ribų. Statant statinius arčiau kaip 3m. nuo sklypo ribos privalomi rašytiniai gretimų žemės sklypų savininkų ar valdytojų sutikimai.

**3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės** ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotą (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

**4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius** Nėra

**5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis** Nėra

**6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis** (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

**6. Užstatymo tipas** Nėra

**7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype** (procentais) 10%

**9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu** Nėra

**10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas** Nėra

**11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas** Vadovautis STR 1,04,04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" 4 priedu.

**12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai** Nėra

**13. Kiti reikalavimai** Vadovautis šiuo metu galiojančiais teisės aktais.

14. Jeigu konkretūs specialieji architektūros reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 2 priede nurodytos formos punktuose.

15. Šio priedo 4–9 papunkčiuose išvardyti reikalavimai nustatomi, kai Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti detalieji planai arba vietovės lygmens bendrieji planai, kuriuose nustatomas detaliųjų planų teritorijos naudojimo reglamentas, taip pat kai šie teritorijų planavimo dokumentai parengti, bet juose nenustatyti visi šio priedo 4–9 punktuose nurodyti reikalavimai (šiuo atveju nustatomi tik trūkštami).

16. Pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 24 straipsnio nuostatas specialieji architektūros reikalavimai galioja 5 metus nuo jų išdavimo dienos, jeigu negautas statybą leidžiantis dokumentas. Gavus statybą leidžiantį dokumentą, specialieji architektūros reikalavimai galioja iki statybos procedūrų užbaigimo dienos.

Specialiuosius architektūros reikalavimus išdavė

---

(išdavusio asmens pareigos)

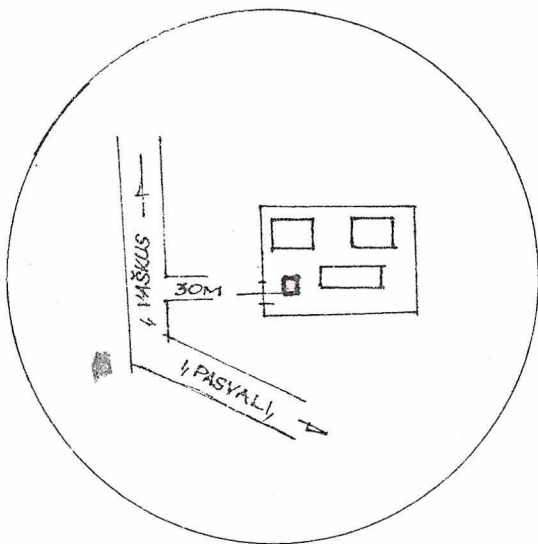
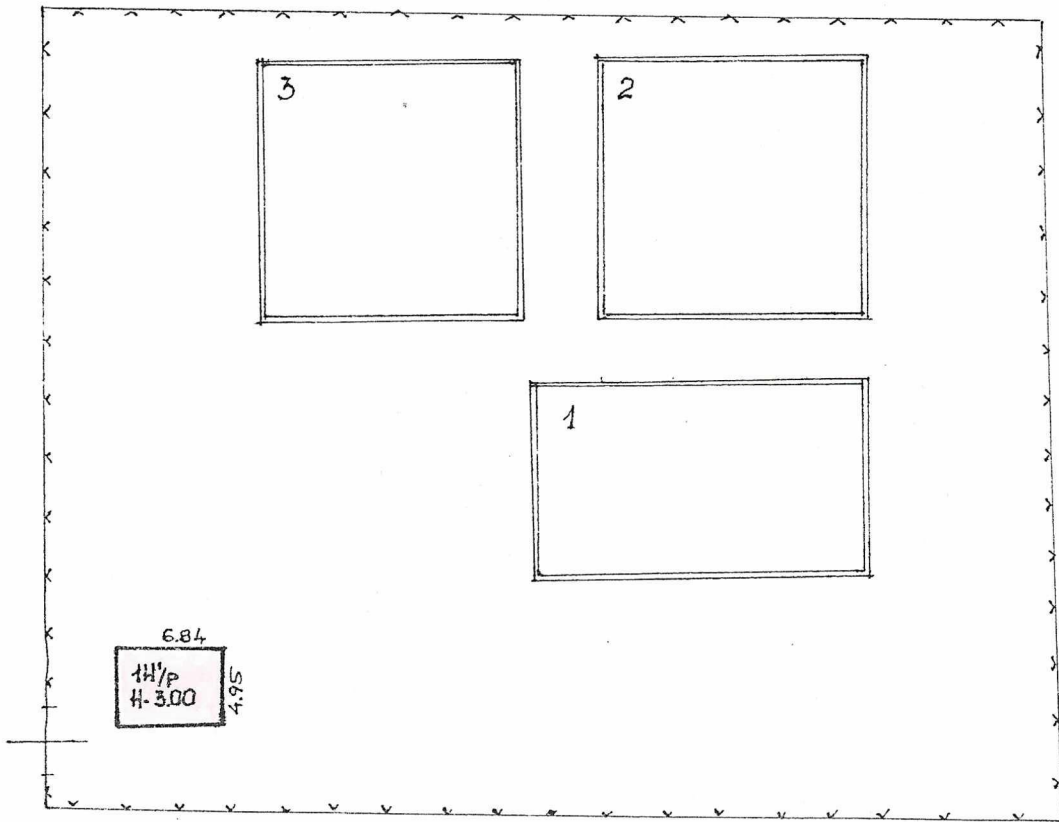
---

(parašas, data)

---

(vardas, pavardė)

4



Ustatybių įmonės „PILTA“ Panevėžio filialas  
PASVALIO SEN. miest. (L.V.)  
G-vė USTUKIU, KM.  
skl. PL.  
9 97 m. 10 mėn. 15. Martelis 1:500



Namų valdos įkainojimo suvestinė

Data	Statybinė vertė				Data	Dabartinė vertė			
	pastatali pagalbiniai	pagalbiniai pastatali	kiemo statiniai	Viso		pagrindiniai pastatali	pagrindiniai pastatali	kiemo statiniai	Viso
97.10.15	-	39831	662492	702323	97.10.15	-	30670	423994	454664
R.K.02	-	7966	132498	140464	R.K.02	-	6134	84799	90933

VI. 

Pagalbiniai pastatai

Inventor. data	Raidė pagal planą	Pastatų pavadinimas	Statybos metai	Medžiagos		Matmenys					Įkainojimo lentelių Nr.	Vieneto vertė įvedus pataisas	Statybinė vertė	Susidėvėj. %	Dabart. vertė
				sienu	stogo	ilgis	plotis	plotas	aukštis	tūris					
97.10.15	114/p	Malūno dir. pastatas	1985	pl.02	21.	6.84	4.95	33.86	3.00	102	17/13	3905	39831	23	30670
											R.K.02	7966			6134

Įvairūs statiniai

Inventor. data	Raidė pagal planą	Kiemo įreng. pavadinimas	Statybos metai	Medžiagos		Matmenys					Įkainojimo lentelių Nr.	Vieneto vertė įvedus pataisas	Statybinė vertė	Susidėvėj. %	Dabart. vertė
				sienu	stogo	ilgis	plotis	plotas	aukštis	tūris					
97.10.15	1	Naudojimo bokštas				13.0	22.0	286	2.0	572	26/192	275.18	157403	36	100738
	2	Naudojimo bokštas				14.5	14.0	297	3.0	891	26/192	275.18	245185	36	156918
	3	Naudojimo bokštas				14.5	17.0	297	3.0	891	26/192	275.18	245185	36	156918
		Vejos tūlo tara aut bet. st.				23.5		347.25	1.50		12/57	40.04	18904	36	8898
		Vertai metalo				4.50		6.75	1.50		12/53	12032	815	36	522
												662492			423994
												132498			84799

Bylos Nr. 67/7582

## Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

Statybos kainos indeksas

Adresas: Pasvalio r. sav. Ustukių k.

Vertės nustatymo data	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vert. maž. koef.	Kokybės balas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vidutinė vieneto st. vertė po indeksavimo Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė) Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė Lt	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė
2004-05-17	P	<b>Valymo įrengimų pastatas</b>	1,2		Tūris m3	102	25.3.1.1	170	17300	23	13400	0,10	1340
2004-05-17	P	Valymo įrengimų pastatas	1,2		Tūris m3	102	25.3.1.1	170		23			

Parengė Kadastro specialistė

(pareigos, parašas, v. pavarde, data)

Tikrino Grupės vedėja

(pareigos, parašas, v. pavarde, data)

# Inžinerinių statinių ir jų dalių įkainojimas (perkainojimas)

Bylos Nr. 67/7582

2C forma

Adresas: Pasvalio r. sav. Ustukių k.

Statybos kainos indeksas

Vertės nustatymo data	I(P)	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vert. maž. koef.	Kokybės balas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vidutinė vieneto st. vertė po indeksavimo Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė) Lt	Nusidėjęs %	Atkuriamoji vertė Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė
2004-05-17	P		<b>Kiemo statiniai</b>							744000		321000		<b>32100</b>
		1r	<i>Vandens priėmimo baseinas</i>											
2004-05-17	P	1r	Vandens priėmimo baseinas	3,0		Tūris m3	572,002	6/192	310	177000	57	76200	0,10	7620
		2r	<i>Nusodinimo baseinas</i>											
2004-05-17	P	2r	Nusodinimo baseinas	3,0		Tūris m3	891,002	6/192	310	276000	57	119000	0,10	11900
		3r	<i>Išleidimo baseinas</i>											
2004-05-17	P	3r	Išleidimo baseinas	3,0		Tūris m3	891,002	6/192	310	276000	57	119000	0,10	11900

Parengė Kadastro specialistė

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Tikrino Grupės vedėja

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

2004-05-17

# Kitų statinių ir jų dalių įkainojimas (perkainojimas)

Bylos Nr. 67/7582

2C forma

Adresas: Pasvalio r. sav. Ustukių k.

Statybos kainos indeksas

Vertės nustatymo data	Žymėjimas I(P)	Pavadinimas	Kasmetinis vert. maž. koef.	Kokybės balas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vidutinė vieneto st. vertė po indeksavimo Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė) Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė
2004-05-17	P	<b>Kiti statiniai</b>							15000		6460		<b>646</b>
		<i>Kiemo apivėrimas</i>											
2004-05-17	P	Tvora vielos tinklo			Plotas m2	347,25	26,4,3	42	14600	57	6270	0,10	627
2004-05-17	P	Vartai metaliniai			Plotas m2	6,75	26,4,2	65	439	57	189	0,10	19

Parengė Kadastro specialistė

(pareigos, parašas, v. pavadė, data)

Tikrino Grupės vedėja

(pareigos, parašas, v. pavadė, data)

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-10-02 11:43:04

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **35/142480**  
Registro tipas: **Statiniai**  
Sudarymo data: **1997-10-15**  
**Pasvalio r. sav., Pasvalio apylinkių sen., Ustukių k.**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

**Pastatas - Valymo įrengimų pastatas**  
**Pasvalio r. sav., Pasvalio apylinkių sen., Ustukių k.**  
**Pastaba. Adreso objektui adresas nesuteiktas**

Unikalus daikto numeris: **6798-5019-4036**  
Paskirties grupė: **Žemės ūkio**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio produkcijai tvarkyti**  
Žymėjimas plane: **1H1p**  
Statybos pabaigos metai: **1985**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Sienos: **Plytos**  
Stogo danga: **Asbestcementis**  
Aukštų skaičius: **1**  
Bendras plotas: **33.86 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **33.86 kv. m**  
Tūris: **102 kub. m**  
Užstatytas plotas: **34.00 kv. m**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5010 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **23 %**  
Atkuriamoji vertė: **3881 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **388 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2004-05-17**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-10-15**

2.2.

**Kiti inžineriniai statiniai - Kiti statiniai**  
**Pasvalio r. sav., Pasvalio apylinkių sen., Ustukių k.**

Aprašymas / pastabos: **(vandens priėmimo baseinas, nusodinimo baseinas, išleidimo baseinas)**  
Unikalus daikto numeris: **6798-5019-4047**  
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**  
Statybos pabaigos metai: **1985**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **215477 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **57 %**  
Atkuriamoji vertė: **92968 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **9297 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2004-05-17**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-10-15**

2.3.

**Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**  
**Pasvalio r. sav., Pasvalio apylinkių sen., Ustukių k.**

Aprašymas / pastabos: **(tvora 232 m ilgio)**  
Unikalus daikto numeris: **6798-5019-4058**  
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**  
Statybos pabaigos metai: **1985**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **15100 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
Atkuriamoji vertė: **3770 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
nustatymo data: **2021-01-01**  
Vidutinė rinkos vertė: **264 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-01-01**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-10-15**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

**Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "Pasvalio vandenys", a.k. 169236961**  
Daiktas: **pastatas Nr. 6798-5019-4036, aprašytas p. 2.1.**  
**kiti statiniai Nr. 6798-5019-4047, aprašyti p. 2.2.**  
**kiti statiniai Nr. 6798-5019-4058, aprašyti p. 2.3.**  
Įregistravimo pagrindas: **1998-01-26 Perdavimo - priėmimo aktas**  
**1998-01-26 Savivaldybės valdybos sprendimas Nr. 22**  
Įrašas galioja: **Nuo 2004-05-20**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino



## TIIS paslaugos

### "Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinių duomenų teikimas derinti ir tvarkyti" ataskaita

Sugeneruota: 2025-09-03 15:54


#### Paslaugos gavėjo informacija

Vardas ir pavardė:   
GKP: 1GKV-1278

#### Paslaugos užsakymo informacija

Numeris: TIIS1-20250828-057830  
Paslaugos nuoroda: <https://tiiis.planuojustatau.lt/portal/orders/TIIS1-20250828-057830>  
Pavadinimas: Ustukių  
Adresas: Pasvalio r. sav., Ustukių k.  
Prašymo teritorija: 0.35 ha  
Pateikto plano tipas: Topografinis planas – pilnas turinys  
Rezervuoti šulinių numeriai: Ne  
Paslaugos gavėjo komentaras:  
Paslaugos gavėjo įkeltas dokumentas: rastas-Model-s0828.pdf, Ustakiu-s0828.pdf, uzsakymas-3-3.pdf  
Paslaugos būseną: Prašymas ir erdviniai duomenys priimti

#### Pateiktą planą ir plano ED suderino

EDT organizacija: Pasvalio rajono savivaldybės administracija (249)  
Priimtas sprendimas: Erdviniai duomenys priimti  
Administracinį sprendimą priėmusio asmens vardas ir pavardė:   
Pateiktas tikrinti EDR: Derinimui.dwg  
Pridėti dokumentai: rastas-Model-s0828.pdf, Ustakiu-s0828.pdf, uzsakymas-3-3.pdf

#### Veiksmų ir organizacijos priimtų sprendimų išsklotinė

2025-08-28 16:20:16 Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"  
2025-09-03 15:44:30 Erdviniai duomenys priimti

#### ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)  
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Panevėžio regionas, dujotiekio  
Gautas EDR: Derinimui.dwg

**ED pateikti susipažinti**

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)  
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Elektros duomenys (81)  
Gautas EDR: Derinimui.dwg

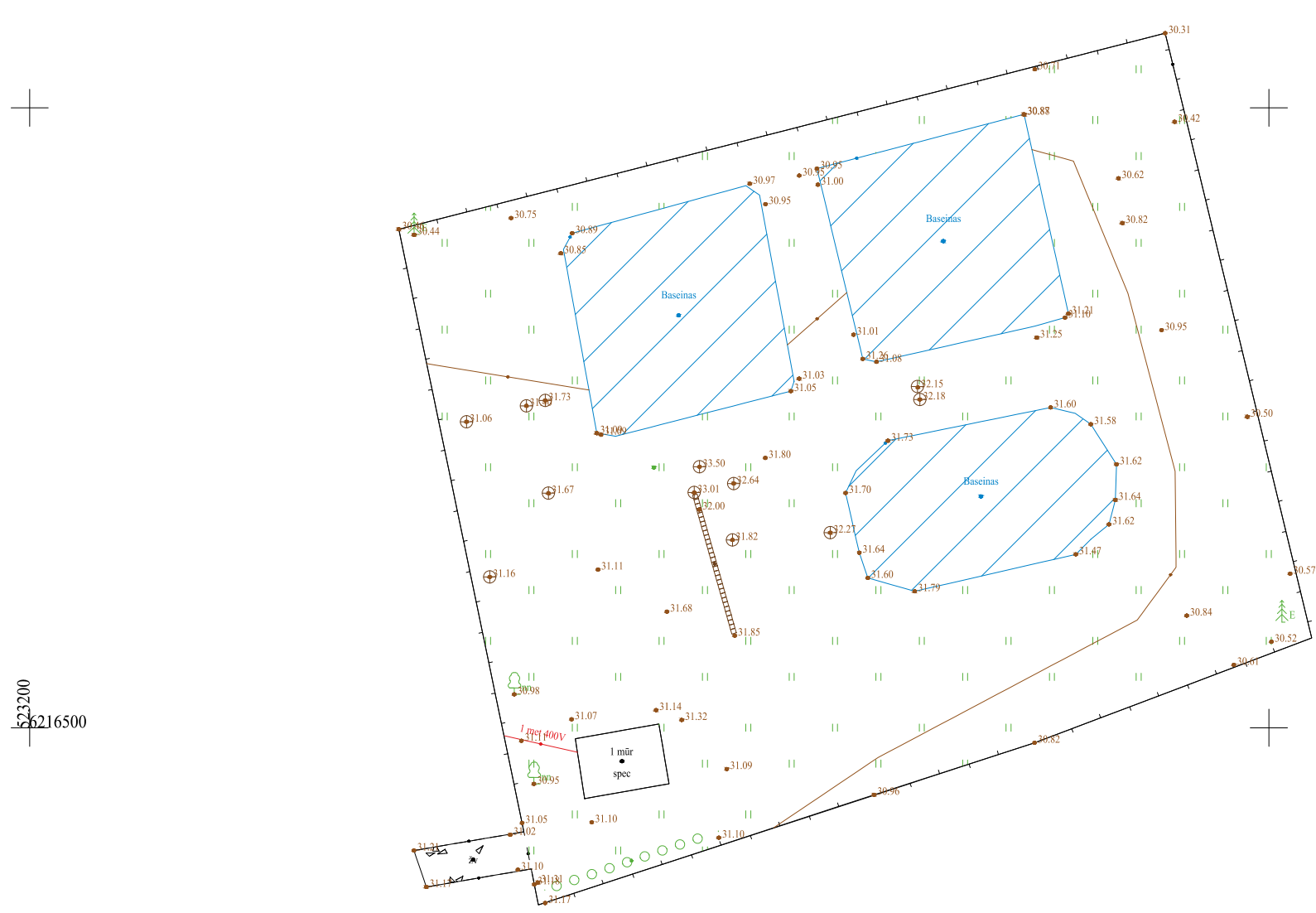
**ED pateikti susipažinti**

Organizacija: Telia Lietuva, AB (86)  
Organizacijos grupė: Telia Lietuva, AB. Panevėžio regionas, ryšių tinklo duomenys (422)  
Gautas EDR: Derinimui.dwg

**ED pateikti susipažinti**

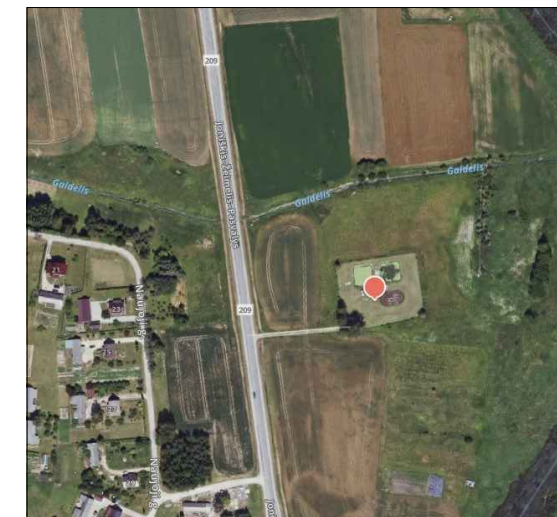
Organizacija: UAB „Pasvalio vandenys“ (358)  
Gautas EDR: Derinimui.dwg

## TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500



623200  
6216500

Toponuotraukos išdėstymo schema M1:10000



Geoido modelis - LIT20G

TIHS prašymo numeris		TIHS1-20250828-057830					
Objektas		Pasvalio r. sav., Ustukių k.					
Plano tipas		Topografinis planas - pilnas turinys					
Pagal pažymėjimo Nr. 691550		Pagrindinis objektų padėties tikslumas, cm					
		horizontalios padėties: 10			vertikalios padėties: 10		
Kv. paž. Nr.	Vardas ir pavardė	Data	Mastelis	Koordinacių sistema	Aukščių sistema	Lapas	Lapų
[redacted]	[redacted]	2025-08-28	1:500	LKS 94	LAS07	1	1
Užsakovas	-		Rangovas	-			

## Pasvalio rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano ištrauka



 Esami vandenvals įrenginiai

## STATYTOJO (UŽSAKOVO) TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. Statinio (statinių grupės) pavadinimas:

KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO – NUOTEKŲ VALYKLOS, BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ (INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) USTUKIŲ K., PASVALIO APYLINKIŲ SEN., PASVALIO R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS

2. Projekte taikoma teisė ir normatyviniai dokumentai: galiojantys teisiniai ir normatyviniai dokumentai bei pirkimo dokumentų reikalavimai.

3. Principiniai funkciniai (paskirties) ir naudojimo (eksploataciniai) reikalavimai statiniui:

Parengtinio nuotekų valymo įrenginiai turi būti įrengti požeminėje talpoje-kameroje. Parengtinio nuotekų valymo talpa plastikinė. Parengtiniam nuotekų valymui, turi būti numatytos rankinės grotos, kurių protarpių pralaidumas ne didesnis kaip 10 mm. Grotos, o taip pat nešmenų nugriebimo grėblys turi būti gaminami iš nerūdijančio plieno, kurio kokybė ne prastesnė kaip AISI 316. Nešmenys nuo rankinių grotų nugriebiami į laikiną nešmenų krepšį, kurio turinys periodiškai bus šalinamas į plastikinius (ne mažesnės, kaip 0,12 m<sup>3</sup> talpos) atliekų konteinerius.

Pagrindinis nuotekų valymo įrenginių technologinis procesas turi būti sudarytas iš mažiausiai dviejų lygiagrečių biologinio nuotekų valymo technologinių linijų. Turi būti suprojektuoti/rekonstruoti nauji nuotekų valymo įrenginiai, kurių projektinis našumas 40,0 m<sup>3</sup>/d. Nuotekų valymo įrenginiuose, turi būti dvi vienodo našumo (technologinio pajėgumo) biologinio valymo technologinės linijos. Bioreaktorių atskirtose zonose turi būti užtikrintas geras nuotekų ir veikliojo dumblo mišinio sumaišymas, todėl kiekvienoje technologinė zonoje (išskyrus zonas, kuriose nuotekos ir dumblas gali būti maišomi dugniniais aeratoriais) turi būti sumontuotas reikiamas stacionarių mechaninio nuotekų ir dumblo mišinio išmaišymo įtaisų ar kitų inžinerinių maišymo sistemų skaičius. Turi būti numatyta vienos technologinės linijos uždarymo ir visų nuotekų nukreipimo per vieną liniją galimybė. Mechaninio ir biologinio valymo grandys turi būti uždaros.

### Projektiniai įvestiniai duomenys:

1 lentelė. NVĮ projektiniai debitai

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Reikšmė
	<b>Debitas</b>		
1.	Nuotekų vidutinis paros debitas	m <sup>3</sup> /d	40
2.	Nuotekų vidutinis valandos debitas	m <sup>3</sup> /h	1,67
3.	Nuotekų didžiausias valandos debitas (sausu metu)	m <sup>3</sup> /h	7,2
4.	Nuotekų didžiausias valandos debitas (lietingu metu)	m <sup>3</sup> /h	8,6
	<b>Nuotekų temperatūra</b>		
5.	Nuotekų vidutinė temperatūra žiemos metu	<sup>0</sup> C	+ 10
6.	Nuotekų vidutinė temperatūra vasaros metu	<sup>0</sup> C	+ 20

**2 lentelė. Nuotekų valyklos projektinės teršalų apkrovos (GE 162)**

Eil. Nr.	Rodiklis	Mato vnt.	Reikšmė
1.	Biocheminis deguonies suvartojimas (BDS <sub>7</sub> /BDS <sub>5</sub> )	kg/d	11,2/9,7
		mg/l	280/243
2.	Cheminis deguonies suvartojimas (ChDS)	kg/d	20,0
		mg/l	500
3.	Skendinčios medžiagos (SM)	kg/d	10,5
		mg/l	263
4.	Bendrasis azotas (N <sub>b</sub> )	kg/d	1,9
		mg/l	48
5.	Bendrasis fosforas (P <sub>p</sub> )	kg/d	0,32
		mg/l	8,0

**3 lentelė. Pagrindiniai reikalavimai Joniškėlio mst. nuotekų valyklos valytoms nuotekoms**

Parametras	Matavimo vnt.	Vidutinio paros mėginio DLK	Momentinė DLK	Vidutinė metinė DLK	Minimalus išvalymo efektyvumas, %
BDS <sub>7</sub>	mg O <sub>2</sub> /l	–	34*	23*	–
SM	mg/l	–	40	30	–
N <sub>b</sub>	mg/l	–	–	25	80
P <sub>b</sub>	mg/l	–	–	4	80

4. Techniniai ir kokybiniai (techninio, estetinio ir t. t. lygio) reikalavimai sprendiniams pagal projekto dalis:
5. Sklypo planui: nauji nuotekų valyklos statiniai aptveriami ne žemesne kaip 1,7 m aukščio cinkuota vielinio tinkle tvora, ant kurios pakabinti skydeliai su įspėjamaisiais užrašais apie draudimą pašalinams asmenims patekti į zoną su dvivėriais rakinamais vartais. Aptvėrimo stulpų žingsnis turi būti ne daugiau kaip 3 metrai. Rangovas turės įrengti 4 metrų pločio rakinamus dvivėrius vartus, architektūriškai derančius prie planuojamos tvoros. Vartai turi būti atidaromi rankiniu būdu. Nuo vietinio žvyruoto privažiavimo kelio per nuotekų valyklos vartus turi būti įrengtas žvyro-skaldos įvažiavimo kelias bei transporto apsisukimo aikštelė nuotekų valyklos teritorijoje. Įrengti takus iki naujų nuotekų valyklos statinių, talpų, rezervuarų;
6. Architektūrinei: netaikoma.
7. Konstrukcinei: suprojektuoti įrenginių pamatus.
8. Nuotekų bei technologinei:
  - suprojektuoti valymo įrenginių sklype technologinius vamzdynus ir buitinių nuotekų valyklą, kurioje numatant reikalingą įrangą išleidžiamų nuotekų kokybei pasiekti, įskaitant:
    - nuotekų srauto slėgio gesinimo kamera su mėginių paėmimo vieta
    - rankines grotas su smėliaugaude ir apvedimo rankinėmis grotomis;

- Turi būti sumontuotos mažiausiai dvi orapūtės - po atskirą darbinę orapūtę kiekvienai biologinio valymo sekcijai ir viena bendra orapūtė, kuri bet kuriuo momentu galėtų perduoti reikiamą oro kiekį į bet kurią technologinę liniją. Turi būti numatyta galimybė reguliuoti į biologinio valymą tiekiamo oro debitą. Visos orapūtės turi būti su dažnio keitikliais.
- Ne mažiau kaip dvi biologinio nuotekų valymo grandys (uždaro tipo) - kuriose būtų numatytos technologinės zonos: anaerobinė talpa (AN), denitrifikacijos talpa (DN), nitrifikacijos talpa (N), antrinis nusodintuvas (AS);
- Jei reikalinga, įrengti reagentų dozavimo mazgą su dozavimo siurbliais. Reagentų dozavimas turi būti vykdomas automatiškai;
- Biologinių valymo įrenginių darbas turi būti pagrįstas aktyviuoju veikliojo dumblo biologiniu teršalų valymo principu;
- Nuotekų valyklos sklype naujų valymo įrenginių poreikiams pakloti technologinius vamzdynus ir elektros kabelius;
- Įrengti išleidžiamų į aplinką valytų nuotekų debitomatį;
- Įrengti išvalytų ir nevalytų nuotekų mėginių paėmimo vietas;
- Įrengti požeminę perteklinio dumblo kaupimo ir stabilizavimo talpą-tankintuvą su dumblo vandens šalinimo sistema. Numatoma dumblą tankintuve stabilizuoti iki 10 dienų;

9. Šildymo ir vėdinimo: Netaikoma;

10. Elektrotechninei, procesų valdymui ir automatizacijai:

- Nuotekų valyklos įrenginių darbas turi būti pilnai automatizuotas. Tuo pačiu metu, turi būti palikta galimybė vietiniam, rankiniam režimui. Valdymo sistema turi būti įdiegta, naudojant programuojamus loginius valdiklius (PLV), ir apimti visas technologinio proceso dalis.
- Signalai, perduodami į PLV neturi viršyti 24V įtampos. Nutrūkus ryšiui tarp PLV ir dispečerinės, PLV turi dirbti pagal paskutinius technologinio proceso nustatymus. Užduodamų technologinio proceso parametrų dydžio keitimas, darbinių - rezervinių įrengimų parinkimas ir jų darbo eiliškumo (prioritetų) nustatymas turi būti galimas iš dispečerinės.
- Turi būti numatyti nepertraukiamos srovės šaltiniai prie visų informacijos perdavimo šaltinių, programuojamo loginio valdiklio, valdymo, matavimo grandinių maitinimo, nuotekų valymo įrenginiuose.
- Nuotekų valymo įrenginiai turi būti apšviesti, numatant LED apšvietimą su foto elementu, judesio davikliu ir laiko rėle;
- Nuotekų valyklos sklype naujų valymo įrenginių poreikiams pakloti technologinius vamzdynus ir elektros kabelius;
- Suprojektuoti technologinių procesų valdymo ir kontrolės sistemą nuotekų valykloje ir SCADA vizualizacijos sistemoje UAB „Pasvalio vandenys“ dispečerinėje. Nuotekų valykloje turi būti numatyta galimybė operatoriui įjungti/išjungti atskirus įrengimus tiek naudojantis automatine valdymo sistema, tiek „rankiniu“ režimu rankenėlėmis ant procesų valdymo el. skydo;
- Suprojektuoti, visą nuotekų valymo technologinę ir automatinę įrangą;

10.1 Apsauginei signalizacijai, gaisrinei signalizacijai: suprojektuoti signalizaciją nuo įsilaužimo.

11. Nurodymai sprendinių derinimui pvz. su Užsakovu, Rangovu, valstybės valdžios institucijomis ir pan.:

Rangovas turės parengti nuotekų valymo įrenginių statybos projektą ir kitus dokumentus reikalingus statybos leidimui ir darbų pradžiai. Pateikus pastabas statybos projektui, rangovas turės pataisyti projektą pagal pastabas.

12. Statinio statybos ir projektavimo eiliškumas:


- Projektinių pasiūlymų parengimas ir statybą leidžiančio dokumento gavimas;
- Techninio darbo projekto parengimas ir statinio projekto vykdymo priežiūra.

13. Projekto dokumentų atlikimo kalba (-os),  
Lietuvių kalba.

14. Nurodymai projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui, dokumentų komplektų skaičius ir t.t.

- Statinio projektą parengti bei sukompaktuoti pagal STR reikalavimus;
- Statytojui (Užsakovui) pateikti 2 kompl. statinio projekto popierinius egzempliorius ir vieną skaitmeninę formoje (pdf ar kitą, su skaitmeniniais parašais ir sukompaktuoti viename faile, bet ne didesniame kaip 30 MB) iš jų vienas \*.dwg formatu).

Statytojas (Užsakovas)

  
Vardas, pavardė

  
Paršas

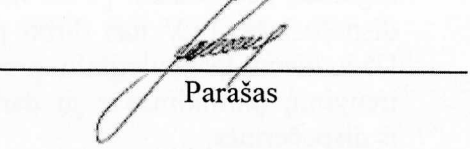
2025-10-16

Data

Rangovas/ projektuotojas

  
Arnoldas Jakubėnas

Vardas, pavardė

  
Paršas

2025-10-16

Data