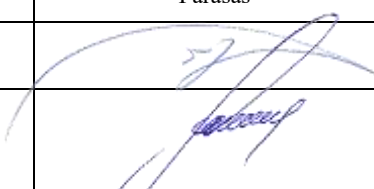
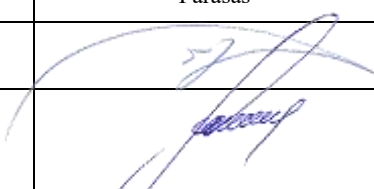




UAB "Hidrųs"
Tauliškių g. 1, LT-14187 Vilnius
Mob.: +370 699 44777
El. paštas: info@hidrus.lt

| | |
|----------------------------------|---|
| Statytojas (Užsakovas) | UAB „PASVALIO VANDENYS“ |
| Statinio projekto pavadinimas | KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO – NUOTEKŲ VALYKLOS, BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ (INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) VALAKĖLIŲ K., PASVALIO APYLINKIŲ SEN., PASVALIO R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS |
| Statinio Kategorija | NEYPATINGASIS STATINYS |
| Statybos rūšis | REKONSTRAVIMAS |
| Naudojimo paskirtis | 2.5. NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI 4.4. KITI INŽINERINIAI TINKLAI (TECHNOLOGINIAI) 4.5. KITOS PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI – NUOTEKŲ VALYKLA |
| Statinio projekto numeris | HID-25/01-XX-VAL |
| Statinio projekto etapas | PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP) |
| Laida | 0 |


| Pareigos | Vardas, pavardė Kvalifikacijos atestato Nr. | Data | Parašas |
|----------------------------|--|---------|---|
| DIREKTORIUS | TADAS JUCIUS | 2025-11 |  |
| PROJEKTO DALIES VADOVAS | ARNOLDAS JAKUBĖNAS NR.35824 | 2025-11 |  |

Vilnius, 2025 m.

**HIDRUS**

**PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ
BYLOS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

| DOKUMENTO ŽYMUO | LAPŲ SK. | LAIDA | DOKUMENTO PAVADINIMAS | PASTABOS |
|--------------------------|--------------------------|-------|--------------------------------------|----------|
| Tekstiniai dokumentai | | | | |
| HID-25/03-XX-VAL-PP.T | 1 | 0 | Antraštinis lapas | |
| HID-25/01-XX-VAL-PP .BDŽ | 2 | 0 | Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis | |
| HID-25/01-XX-VAL-PP.BSR | 2 | 0 | Bendrieji statinio rodikliai | |
| HID-25/01-XX-VAL-PP.AR | 10 | 0 | Aiškinamasis raštas | |
| Grafiniai dokumentai | | | | |
| HID-25/01-XX-VAL-PP.B-01 | 1 | 0 | Situacijos planas | M 1:5000 |
| HID-25/01-XX-VAL-PP.B-02 | 1 | 0 | Sklypo planas | M1:100 |
| HID-25/01-XX-VAL-PP.B-03 | 1 | 0 | Sklypo aukščių planas | M1:100 |
| HID-25/01-XX-VAL-PP.B-04 | 1 | 0 | Sklypo nužymėjimo planas | M1:150 |
| HID-25/01-XX-VAL-PP.B-05 | 1 | 0 | Suvestinis inžinerinių tinklų planas | M1:150 |
| HID-25/01-XX-VAL-PP.B-06 | 1 | 0 | Dangų detalės | - |
| HID-25/01-XX-VAL-PP.B-07 | 1 | 0 | Tvoros įrengimo detalė | - |
| Priedai | | | | |
| Priedas Nr. 1 | Specialieji reikalavimai | | | 2 lapai |


| | | | | |
|--------------|---|----------------------------------|--|---|
| 0 | 2025-11 | Projektiniai pasiūlymai | | |
| Laida | Data | Keitimų pavadinimas (priežastis) | | |
| Atestato Nr. |  | | | Projekto pavadinimas: KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO – NUOTEKŲ VALYKLOS, BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ (INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) VALAKĖLIŲ K., PASVALIO APYLINKIŲ SEN., PASVALIO R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS |
| Atest.Nr. | | | | Pareigos |
| 35824 | PDV | A.Jakubėnas | | Dokumento pavadinimas: Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis |
| Kalba | Užsakovas: | | | Dokumento žymu |
| LT | UAB "Pasvalio vandenys" | | | HID-25/03-XX-VAL-PP.BDŽ |
| | | | | Lapas |
| | | | | Lapų |
| | | | | 1 |
| | | | | 1 |

| | | |
|---------------|--|---------|
| Priedas Nr. 2 | TIIS ataskaita | 2 lapai |
| Priedas Nr. 3 | Topografinė nuotrauka | 1 lapas |
| Priedas Nr. 4 | Pasvalio rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano ištrauka | 1 lapas |
| Priedas Nr. 5 | Techninė užduotis | 4 lapai |

| | | | |
|-------------------------|-------|------|-------|
| HID-25/03-XX-VAL-PP.BDŽ | Lapas | Lapų | Laida |
| | 2 | 2 | 0 |

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

| Pavadinimas | Mato vienetas | Kiekis | Pastabos | |
|--|----------------|---------|--|---|
| I. SKLYPAS | | | | |
| 1. Sklypo plotas | m ² | - | Laisva valstybinė žemė (sklypas formuojamas) | |
| 2. Sklypo užstatymo plotas | m ² | - | | |
| 3. Sklypo užstatymo intensyvumas | % | - | | |
| 4. Sklypo užstatymo tankis | % | - | | |
| 5. Apželdintas sklypo plotas | % | 10 | | |
| IV. INŽINERINIAI TINKLAI | | | | |
| 4.1. Buitinių nuotekų tinklai | | | I gr. nesudėtingasis statinys | |
| 4.1.1. inžinerinių tinklų ilgis | m | 84 | | |
| 4.1.2. vamzdžio skersmuo | mm | Ø75÷200 | | |
| 4.2. Technologiniai tinklai | | | I gr. nesudėtingasis statinys | |
| 4.2.1. inžinerinių tinklų ilgis | m | 62 | | |
| 4.2.2. vamzdžio skersmuo | mm | Ø32÷160 | | |
| V. KITI STATINIAI | | | | |
| 5.2 Kitos paskirties inžinerinis statinys - biologiniai nuotekų valymo įrenginiai | | kompl. | 2 | Po rekonstrukcijos. 1-os linijos našumas 15 m ³ /d Bendras valyklos našumas po rekonstrukcijos 30 m ³ /d, neypatingasis statinys |
| 5.3. Tvora | | | | |
| 5.3.1. Tvoros ilgis | m | 79 | Nesudėtingasis I gr. statinys | |
| 5.3.2. Tvoros aukštis | m | 1,70 | | |

| | | | | |
|--------------|---|----------------------------------|--|---|
| 0 | 2025-11 | Projektiniai pasiūlymai | | |
| Laida | Data | Keitimų pavadinimas (priežastis) | | |
| Atestato Nr. |  | | | Projekto pavadinimas: KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO – NUOTEKŲ VALYKLOS, BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ (INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) VALAKĖLIŲ K., PASVALIO APYLINKIŲ SEN., PASVALIO R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS |
| Atest.Nr. | | | | Pareigos |
| 35824 | PDV | A.Jakubėnas | | Laida 0 |
| Kalba | Užsakovas: | | | Dokumento žymu |
| LT | UAB "Pasvalio vandenys" | | | HID-25/03-XX-VAL-PP.BSR |
| | | | | Lapas 1 |
| | | | | Lapų 1 |

| Pavadinimas | Mato vienetas | Kiekis | Pastabos |
|--------------------------------|----------------------|---------------|--|
| 5.4. Aikštelė, takeliai | m ² | 182 | Nesudėtingasis II gr. statinys. Nauja statyba. Žvyro-skalda |

*Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų

Projekto dalies vadovas

Arnoldas Jakubėnas atest. Nr. 35824, 2016 m. spalio 19 d.
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

**PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ
AIŠKINAMASIS RAŠTAS**


1. BENDRIEJI DUOMENYS

| | |
|--------------------------------|--|
| Statytojas: | UAB „PASVALIO VANDENYS“ |
| Projekto pavadinimas: | KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO – NUOTEKŲ VALYKLOS, BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ (INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) VALAKĖLIŲ K., PASVALIO APYLINKIŲ SEN., PASVALIO R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS |
| Statinio statybvietės adresas: | VALAKĖLIŲ K., PASVALIO APYLINKIŲ SEN., PASVALIO R. SAV. |
| Naudojimo paskirtis | Inžineriniai statiniai: 2.5. NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI 4.4. KITI INŽINERINIAI TINKLAI (TECHNOLOGINIAI) 4.5. KITOS PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI – NUOTEKŲ VALYKLA |
| Statybos rūšis: | Rekonstravimas |
| Statinio kategorija: | Neypatingasis – nuotekų valykla I gr. nesudėtingasis – nuotekų šalinimo tinklai I gr. nesudėtingasis – technologiniai tinklai |

Valakėliai – kaimas Pasvalio rajono savivaldybėje, 4 km į vakarus nuo Pasvalio, prie kelio Šiauliai–Pakruojis–Pasvalys. Valstybės duomenų agentūros duomenimis Valakėlių k. 2021 metų surašymo duomenimis gyveno 254 gyventojai.

.Nuotekų infrastruktūrą mieste prižiūri ir tvarko Pasvalio r. savivaldybės įmonė UAB „Pasvalio vandenys“. NVĮ yra gyvenvietės vakarinėje dalyje nesuformuotame ir neįregistruotame valstybiniame sklype. Žemės sklypas priklauso valstybei.

Šiuo metu eksploatuojami valymo įrenginiai yra seni, susidėvėję, biologinio nuotekų valymo procesas nėra efektyvus. Esami valymo įrenginiai dalinai dengti. Esamas NVĮ hidraulinis našumas 60 m³/d, pajėgumas 100 GE. NVĮ pradėti eksploatuoti 1988 metais. Planuojamas projektinis NVĮ hidraulinis našumas 30 m³/d..

| | | | | | | |
|--------------|---|----------------------------------|--|---|------------|---------|
| 0 | 2025-11 | Projektiniai pasiūlymai | | | | |
| Laida | Data | Keitimų pavadinimas (priežastis) | | | | |
| Atestato Nr. |  | | | Projekto pavadinimas: KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO – NUOTEKŲ VALYKLOS, BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ (INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) VALAKĖLIŲ K., PASVALIO APYLINKIŲ SEN., PASVALIO R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS | | |
| Atest.Nr. | | | | Pareigos | V. Pavardė | Parašas |
| 35824 | PDV | A.Jakubėnas | | Laida | 0 | |
| Kalba | Užsakovas: | | | Dokumento žymu | Lapas | Lapų |
| LT | UAB "Pasvalio vandenys" | | | HID-25/03-XX-VAL-PP.AR | 1 | 1 |

Sklype esami statiniai:

- Pastatas - Orapūtinė;
- Kiti inžineriniai statiniai;
- Inžineriniai tinklai ir kiti priklausiniai;

Sklype išvardintų statinių yra savitakiniai ir slėginiai buitinių nuotekų tinklai, elektros tinklai (kilnojamas daiktas), kiti statiniai ir priklausiniai.

2. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PASKIRTIS

- informuoti visuomenę apie numatomą visuomenei svarbaus statinio projektavimą ir visuomenės dalyvavimas svarstant statinio projektinius pasiūlymus (pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 4 priedą „Visų paskirčių naujai statomi ir (ar) rekonstruojami statiniai <...>, kurių projektavimas ir (ar) statyba finansuojama Lietuvos Respublikos valstybės biudžeto (įskaitant Europos Sąjungos struktūrinių fondų ir kitos tarptautinės finansinės paramos lėšas) lėšomis, <...>“);
- išreikšti Statytojo (užsakovo) sumanytų projektuoti ir rekonstruoti statinių sprendinių idėją.

3. PRIVALOMŲJŲ DOKUMENTŲ PROJEKTUI RENGTI SĄRAŠAS

- UAB „Pasvalio vandenys“ techninė užduotis (paslaugų techninė specifikacija);
- Parengta ir suderinta topografinė nuotrauka;
- Inžinerinių geologinių tyrinėjimų ataskaita.

4. PAGRINDINIAI TEISINIAI DOKUMENTAI

1. LR Statybos įstatymas;
2. LR Aplinkos ministro įsakymas STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
3. LR Aplinkos ministro įsakymas STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
4. LR Aplinkos apsaugos įstatymas;
5. LR Aplinkos ministro įsakymas „Dėl statybos techninio reglamento STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvai. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ patvirtinimo“;
6. LR Aplinkos ministro įsakymas „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“;
7. LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas;

| | | | |
|------------------------|-------|------|-------|
| HID-25/03-XX-VAL-PP.AR | Lapas | Lapų | Laida |
| | 2 | 10 | 0 |



8. Lietuvos standartas LST 1516:2015 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“;
9. Statybos techninis reglamentas STR 1.01.03:2017 "Statinių klasifikavimas";
10. LR Aplinkos ministro įsakymas STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;
11. STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“;
12. GKTR 2.08.01:2000 „Statybiniai inžineriniai geodeziniai tyrinėjimai“;
13. STR 2.01.12:2024 „Statybų klimatologija“;
14. Lietuvos Respublikos nekilnojamo kultūros paveldo apsaugos įstatymas Nr. 3-37, 2004, Nr. 153-5571.
15. STR 2.02.05:2004 Nuotekų valyklos. Pagrindinės nuostatos;
16. RSN 26-90 „Vandens vartojimo normos“;
17. STR 1.01.04:2015 Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas;
Vadovautis aktualiomis redakcijomis.

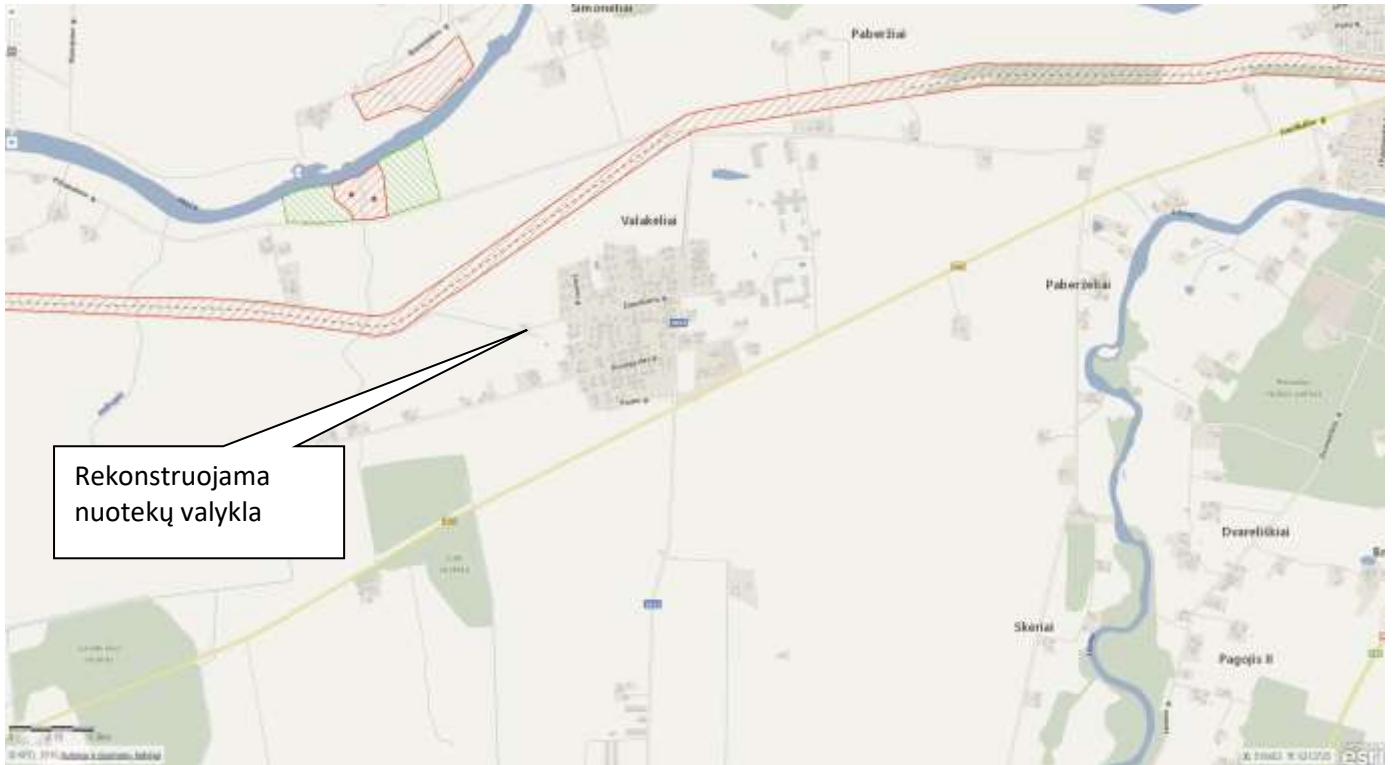
5. INŽINERINĖS GEOLOGINĖS SĄLYGOS

Reljefo abs. alt. kinta 39,60-41,80 m.

| | | | |
|------------------------|-------|------|-------|
| HID-25/03-XX-VAL-PP.AR | Lapas | Lapų | Laida |
| | 3 | 10 | 0 |

6. KULTŪROS PAVELDO TERITORIJA

Sklypas, kuriame planuojama nuotekų valymo įrenginių rekonstrukcija ir nuotekų bei technologinių tinklų statyba, nepatenka į kultūros paveldo teritorijas ir Apsaugos pozonį

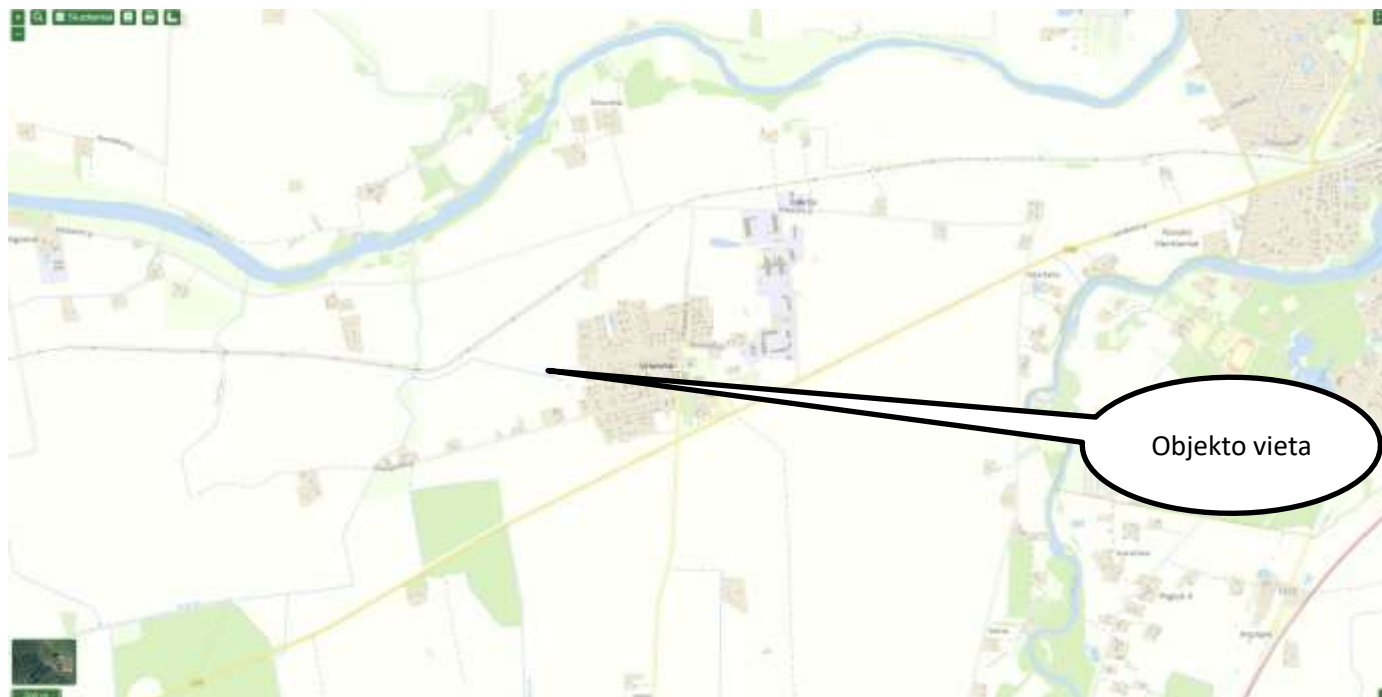


Pav. 1. Objekto vieta. Ištrauka iš www.kpd.lt

| | | | |
|------------------------|-------|------|-------|
| HID-25/03-XX-VAL-PP.AR | Lapas | Lapų | Laida |
| | 4 | 10 | 0 |

7. SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI

Saugomos teritorijos. Nagrinėjamos vietovės situacijos schema saugomų teritorijų atžvilgiu pateikta 2 pav. Arčiausiai esanti saugoma teritorija Natura 2000 (BAST) – Pyvesos upės slėnis žemiau Rinkūnų II Saugoma teritorija nutolusi 7,0 km PR kryptimi.



2 pav. Nagrinėjamo objekto padėtis saugomų teritorijų atžvilgiu. Šaltinis: stk.am.lt.

Tinklų statybos ir eksploatacijos metu neigiamo poveikio Natura 2000 ar kitoms saugomoms teritorijoms nebus. Tinklų statybos projekto sprendiniai neigiamos įtakos Natura 2000 buveinių ir paukščių apsaugai svarbioms teritorijoms neturės.

8. REKONSTRUOJAMI STATINIAI. PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

Šiuo metu eksploatuojami valymo įrenginiai yra seni, susidėvėję, biologinio nuotekų valymo procesas nėra efektyvus. Esamas projektinis NVĮ hidraulinis našumas 60 m³/d. Nuotekų valykla susideda iš biologinių nuotekų valymo įrenginių, paskirstymo šulinio, sėdintuvo, aeracinio rezervuaro ir nuskaidrintuvų, mėginių ėmimo šulinio, išleistuvo, orapūčių pastato. Esama nuotekų valykla dirbs iki bus pastatyti nauji nuotekų valymo įrenginiai (esamame nuotekų valymo valstyiniame įrenginių sklype).

Nuotekų valyklą sudarys:

- Slėgio gesinimo, srauto paskirstymo kamera (1 kompl.);
- Rankinio nuotekų valymo grandis talpoje apvedimo linija (1 kompl.);

| | | | |
|------------------------|-------|------|-------|
| HID-25/03-XX-VAL-PP.AR | Lapas | Lapų | Laida |
| | 5 | 10 | 0 |

- Orapūtės (3+1 (dumblo tankintuvui))
- Biologinio valymo grandis – veikliojo dumblo bioreaktorius su antriniais nusodintuvais (2-i linijos);
- Gravitacinis perteklinio dumblo tankintuvas, stabilizatorius (2 vnt.);
- Atvežtinių nuotekų talpa (1 vnt.);

Projektiniai nuotekų valyklos debitai ir į valyklą atitekančių nuotekų užterštumai priimti pagal pirkimo dokumentus, kurie pateikti lentelėje žemiau.

2 lentelė. Nuotekų valyklos projektiniai parametrai.

| Eil. Nr. | Pavadinimas | Mato vnt. | Reikšmė |
|----------|--|-------------------|---------|
| | Debitas | | |
| 1. | Nuotekų vidutinis paros debitas | m ³ /d | 30 |
| 2. | Nuotekų vidutinis valandos debitas | m ³ /h | 1,25 |
| 3. | Nuotekų didžiausias valandos debitas (sausu metu) | m ³ /h | 5,4 |
| 4. | Nuotekų didžiausias valandos debitas (lietingu metu) | m ³ /h | 5,9 |
| | Nuotekų temperatūra | | |
| 5. | Nuotekų vidutinė temperatūra žiemos metu | °C | + 10 |
| 6. | Nuotekų vidutinė temperatūra vasaros metu | °C | + 20 |

3 lentelė. Nuotekų valyklos projektinės teršalų apkrovos

| Eil. Nr. | Rodiklis | Mato vnt. | Reikšmė |
|----------|--|-----------|---------|
| 1. | Biocheminis deguonies suvartojimas (BDS ₇ /BDS ₅) | kg/d | 9,2/8,0 |
| | | mg/l | 307/267 |
| 2. | Cheminis deguonies suvartojimas (ChDS) | kg/d | 17,1 |
| | | mg/l | 570 |
| 3. | Skendinčios medžiagos (SM) | kg/d | 9,9 |
| | | mg/l | 330 |
| 4. | Bendrasis azotas (N _b) | kg/d | 1,8 |
| | | mg/l | 60 |
| 5. | Bendrasis fosforas (P _p) | kg/d | 0,3 |
| | | mg/l | 10 |

Reikalavimai nuotekų valymui

Išleidžiamose valybose nuotekose teršalų koncentracijos neturi viršyti Aplinkos ministro įsakyme „Nuotekų tvarkymo reglamentas“ (2007 m. spalio 8 d. įsakymas Nr. D1-515, galiojanti redakcija 2022-05-01) nustatytų ribinių verčių.

4 lentelė. Išleidžiamų valytų nuotekų užterštumo normos

| Parametras | Matavimo vnt. | Vidutinio paros mėginio DLK | Momentinė DLK | Vidutinė metinė DLK | Minimalus išvalymo efektyvumas, % |
|------------------|----------------------|-----------------------------|---------------|---------------------|-----------------------------------|
| BDS ₇ | mg O ₂ /l | – | 34* | 23* | – |
| SM | mg/l | – | 40 | 30 | – |
| N _b | mg/l | – | – | 25 | 80 |
| P _b | mg/l | – | – | 4 | 80 |

Pastaba: DLK – didžiausia leistina koncentracija

* - šiuo metu taikomi išvalymo rodikliai

Nuotekų valymo įrenginių aprašymas

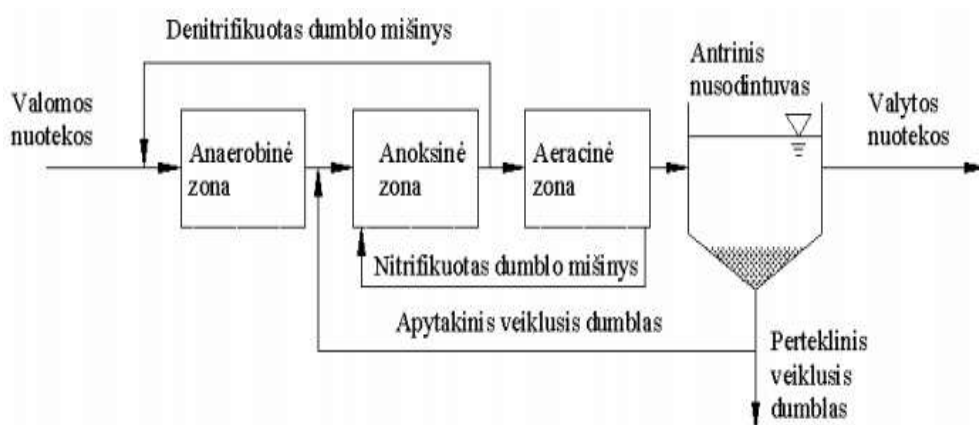
Atitekančiose nuotekose BDS, SM, P_b koncentracijos yra įprastinės.

Biologiniam nuotekų valymui pasirinktas klasikiniai pratekamo tipo aeravimo bioreaktoriai (2-i linijos), su papildomu reagentų (cheminiam fosforo šalinimui) dozavimu ir vertikalaus srauto antriniais nusodintuvais.

Projektuojami nauji klasikinio tipo biologinio nuotekų valymo įrenginiai, nes nėra jokių specifinių teršalų, specifinių pramonės įmonių, papildomų išvalymo reikalavimų ir kitokių kliūčių, kurios verstų naudoti specifines, paremtas ne biologinio veikliojo dumblo valymo procesu, nuotekų valymo technologijas.

Nuotekų biologinio valymo technologinės schemos gali būti suskirstytos pagal šalinimus teršalus. Kadangi reikia šalinti azotą ir fosforą, tai siūloma UCT tipo technologinė biologinio nuotekų valymo schema.

UCT technologija skirta sumažinti nitratų kiekį, patenkantį į anaerobinę zoną su apytakiniu veikliuoju dumbliu. Apytakinis veiklusis dumblas gražinamas į anoksinę zoną. Be recirkuliacijos tarp aeracinės ir anoksinės zonų taip pat yra recirkuliacija tarp anoksinės ir anaerobinės zonų. Nepalankus nitratų poveikis sumažinamas šios recirkuliacijos dėka. Ji apytiksliai yra 1,5 kartus didesnė už įtėkio debitą. Dumblo mišinio recirkuliacija sudaro 100–200 % įtėkio debito.



Pav 3. UCT biologinio nuotekų valymo technologinė schema.

Anaerobinės talpos, aerotanko nitrifikacinės bei denitrifikacinės talpų tūriai apskaičiuoti pagal atitekančių nuotekų charakteristikas ir reikalavimus nuotekų valymui. Skaičiavimai atlikti pagal Vokietijos DWA-A131 standarte ir statybos techniniuose reglamentuose pateiktus koeficientus.

Projektuojami buitinių nuotekų ir technologiniai vamzdynai, kiti valyklos statiniai

Rekonstruojamos nuotekų valyklos funkcionavimui projektuojami buitinių nuotekų ir kiti technologiniai vamzdynai. Iki projektuojamo mechaninio nuotekų valymo talpos nuo esamos slėginės linijos projektuojamas slėginis vamzdis PE PN10 Ø75. Projektuojami PVC Ø160 nuotekų vamzdžiai nuo paskirstymo talpos iki projektuojamų dviejų biologinių nuotekų valymo įrenginių. Projektuojama nuotekų apvadinė linija PVC Ø160 iki debito matavimo šulinio. Objekte numatyti nauji technologiniai vamzdynai PE100 Ø75 perteklinio dumblo ir išplūdų šalinimui iki projektuojamos dumblo talpos. Iš dumblo talpos projektuojama linija PE100 PN10 Ø110. Oro tiekimui projektuojami vamzdžiai PE100 PN10 Ø50-63 nuo orapūčių patalpos. Taip apt, projektuojamas atvežtinių nuotekų talpa. Valytų nuotekų išleidimui projektuojamas naujas išleistuvos PVC Ø200 į esamą valytų nuotekų šulinį. Elektros tiekimas numatomas iš esamo KAS (bus sprendžiama techninio darbo projekto metu).

9. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS. APTVĖRIMAS

Privažiavimas prie rekonstruojamo objekto numatytas esamu keliu nesuformuotame valstybiniame sklype.

Valyklos teritorijoje aplink statinius projektuojama nuogrinda iš žvyro-skaldos.

Aplink naujai projektuojamą nuotekų valyklą numatomas aptvėrimas ne žemesnio kaip 1,70 m aukščio cinkuota vielinio tinklo tvora. Įvažiavimui į teritoriją projektuojami dvivėriai rakinami vartai.

10. STATYBOS SKLYPE ESAMŲ STATINIŲ GRIOVIMAS, PERKĖLIMAS AR ATSTATYMAS

Demontoti numatomi esami šuliniai, orapūčių pastatasikiti trukdantys statiniai. Jei reikalinga, montavimo metu demontuoti trukdančius (jei trukdys) kitus statinius ar tinklus.

11. DUOMENYS APIE PLANUOJAMĄ ŪKINĘ VEIKLĄ

Šiuo projektu rekonstruojama nuotekų valykla.

Numatomi naudoti gamtos ištekliai. Užsakovas nuotekų valymo įrenginių teritorijoje gamybos nevykdys, jokie gaminiai (produkcija) nesusidarys. Nuotekų valymo įrenginių eksploatacijai bus naudojama

| | | | |
|------------------------|-------|------|-------|
| HID-25/03-XX-VAL-PP.AR | Lapas | Lapų | Laida |
| | 8 | 10 | 0 |

tik elektros energija. Elektros energija naudojama nenutrūkstamo saugaus darbo užtikrinimui (siurbliai, orapūtės ir kita) ir patalpų ir teritorijos apšvietimui.

Energetinėms reikmėms naudojami ištekliai - Elektros energija, tiekiamą „ESO“.

Poveiko aplinkai vertinimas. Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimas neatliekamas, nes objektas nepatenka į sąrašą planuojamų ūkinių veiklų, kurioms toks vertinimas privalomas (pagal LR planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 1 priedo 10.4 punktą, poveikio aplinkai vertinimas privalomas, kai „miestų, miestelių ar kaimų nuotekų valymo įrenginių įrengimas (kai įrenginiai gali išvalyti 150 000 ir daugiau gyventojų ekvivalentą atitinkantį teršalų kiekį“).

Numatoma vandens tarša. Rekonstruojamoje nuotekų valykloje nuotekos bus išvalomos iki reikalaujamų į gamtinę aplinką išleidžiamų buitinių nuotekų užterštumo normų, numatytų LR Aplinkos ministro įsakymo dėl nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo 2-oje lentelėje, todėl vandens taršos nebus.

Paviršinės (lietaus ir sniego tirpsmo) nuotekos nuo projektuojamo orapūčių ir mechaninio valymo statinio nuotekų išleidžiamos ant laidžių paviršių ir infiltruojamos į gruntą.

Pradėjus eksploatuoti rekonstruotą nuotekų valyklą numatomas teigiamas poveikis paviršiniams vandens telkiniams: bus sumažintas į upę patenkantis teršalų kiekis.

Numatoma oro tarša. Rekonstruojamoje nuotekų valykloje projektuojami biologiniai nuotekų valymo įrenginiai bus uždengti, todėl jokios oro taršos nebus.

Numatoma dirvožemio tarša. Neigiamo poveikio žemei (jos paviršiui ir gelmėms) ir dirvožemiui nebus.

Nuotekų valyklos rekonstrukcijos metu nuimtas derlingas augalinis dirvožemio sluoksnis bus sandėliuojamas statybvietyje kaupuose, vėliau, užbaigus rekonstrukcijos darbus, jis bus panaudotas teritorijai rektivuoti ir žaliesiems plotams apželdinti.

Numatoma tarša biologinei įvairovei. Neigiamo poveikio biologinei įvairovei nebus, nes pradėjus rekonstruotos nuotekų valyklos eksploataciją, fizikinės, cheminės, biologinės taršos ir taršos kvapais šaltiniai, galintys turėti reikšmingą tiesioginį ir netiesioginį poveikį biologinei įvairovei, nebus eksploatuojami.

Galima cheminė tarša. Eksploatuojant nuotekų valyklą cheminės taršos nebus.

Tirpiklių turinčių medžiagų ir preparatų, eksploatuojant nuotekų valymo įrenginius nebus naudojama.

Galima fizikinė, biologinė ar kitų reglamentuojamų veiksmų tarša. Statybos metu galimas statybinio transporto sukeltas triukšmas, tačiau jis neviršys Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ patvirtinta LR Sveikatos apsaugos ministro 2011 m. birželio 13 d. įsakymu Nr. V-604.

Rekonstruojamoje nuotekų valykloje triukšmo ir vibracijos lygis veiklos vietoje bus nežymus, nes

| | | | |
|------------------------|-------|------|-------|
| HID-25/03-XX-VAL-PP.AR | Lapas | Lapų | Laida |
| | 9 | 10 | 0 |

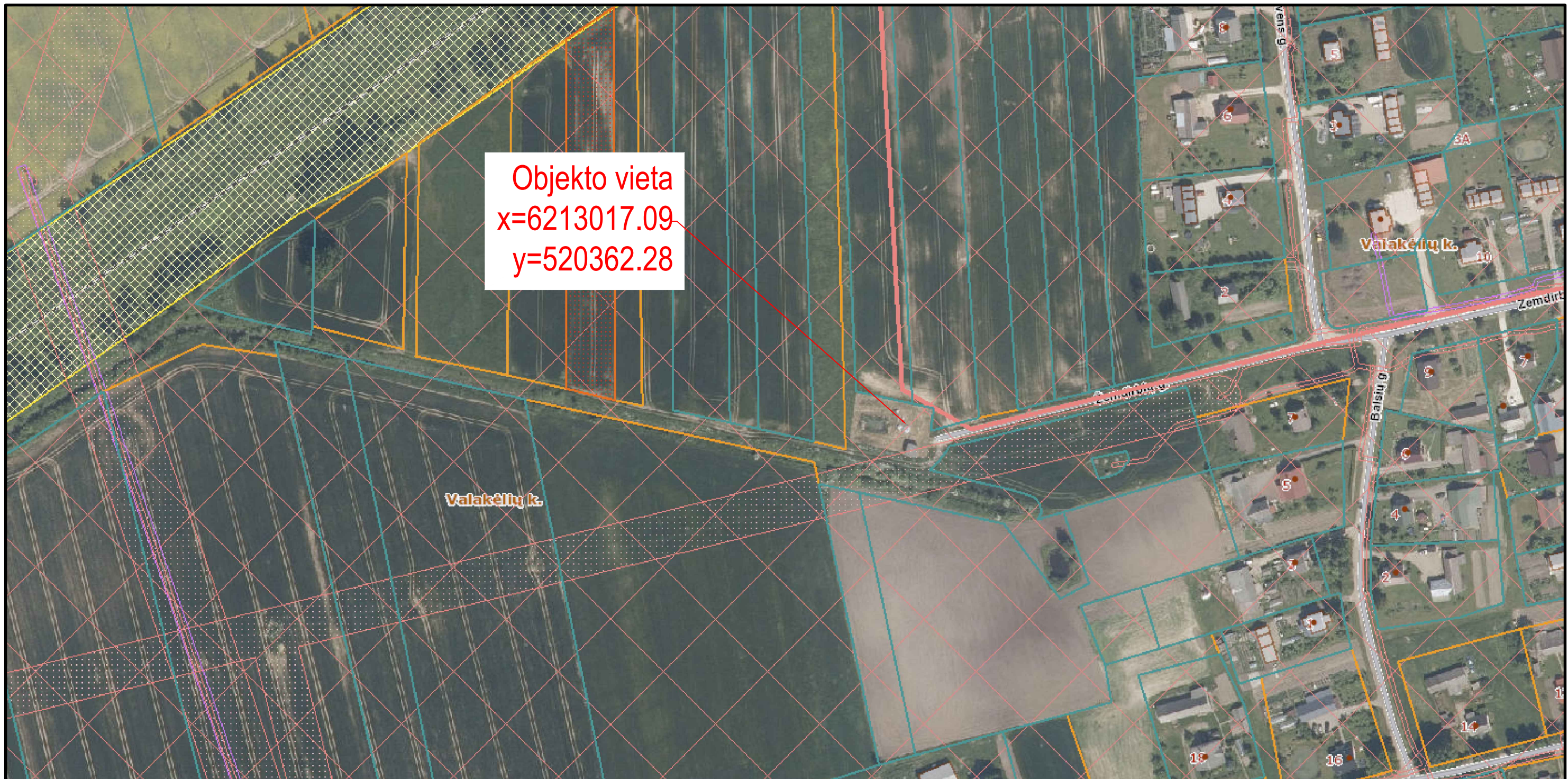
triukšmingiausia įranga – orapūtės, numatytos technologiniame statinyje, orapūčių patalpoje. Nuotekų valymo įrenginių statybos ir eksploatacijos metu turi būti užtikrinta, kad triukšmo lygis neviršytų leistino triukšmo lygio.

Pastačius nuotekų valyklą ir pritaikius šiuolaikiškas technologijas, mikrobiologinės taršos lygis bus minimalus.

Visa nuotekų valymo technologija ir savalaikis nuogriebų ir perteklinio dumblo išvežimas leis užtikrinti, kad kvapų koncentracijos ribinės vertės nebus viršytos aplinkiniuose gyvenamuosiuose pastatuose bei jų sklypuose, pagal Lietuvos higienos normą HN 121:2010, „Kvapo koncentracijos ribinė vertė gyvenamosios aplinkos ore“.

Nuotekų valykloje jokios fizikinės ir biologinės taršos šaltiniai nesudarys.

| | | | |
|------------------------|-------|------|-------|
| HID-25/03-XX-VAL-PP.AR | Lapas | Lapų | Laida |
| | 10 | 10 | 0 |



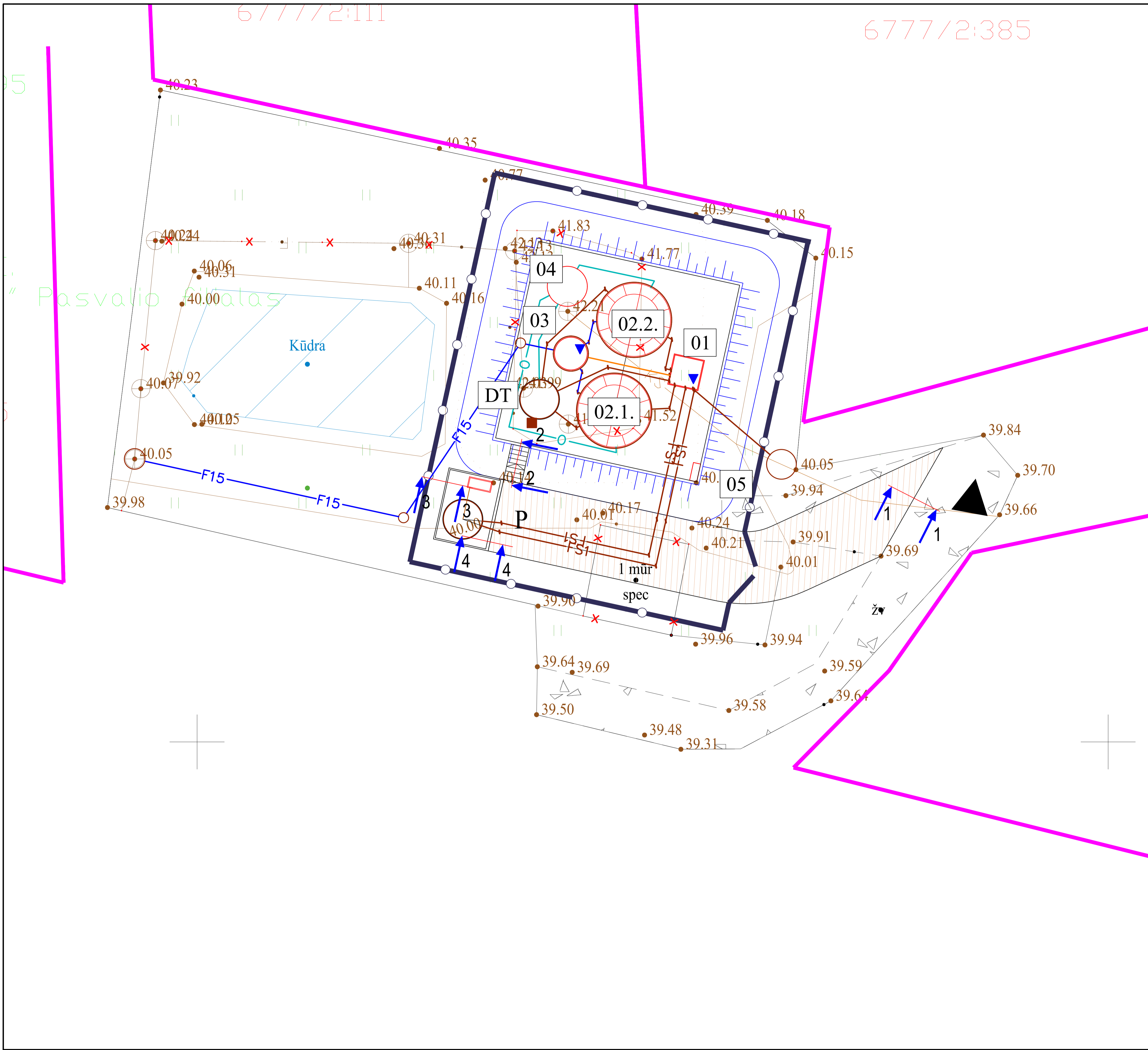
SITUACIJOS SCHEMA



| | | | | | |
|----------------------|--------------------------------|---|--|--|------------|
| | | | | | |
| 0 | 2025-10 | Viešinimui. | | | |
| Laida | Išleidimo data | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) | | | |
| KVAL. PATV. DOK. NR. | UAB "HIDRUS" | | STATINIO PROJEKO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinio statinio – nuotekų valyklos, buitinių nuotekų tinklų (inžinerinių statinių grupės) Valakėlių k., Pasvalio apylinkių sen., Pasvalio r. sav., rekonstravimo projektas | | |
| 35824 | SPDV | Arnoldas Jakubėnas | | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS | LAIDA |
| | | | | NV. Nuotekų valykla. Situacijos planas | M1:5000 |
| KALBOS TRUMP. | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS | | DOKUMENTO ŽYMUO | | LAPAS LAPŲ |
| LT | UAB "Pasvalio vandenys" | | HID-25/03-XX-VAL-PP.B- 01 | | 1 1 |

6777/2:111

6777/2:385



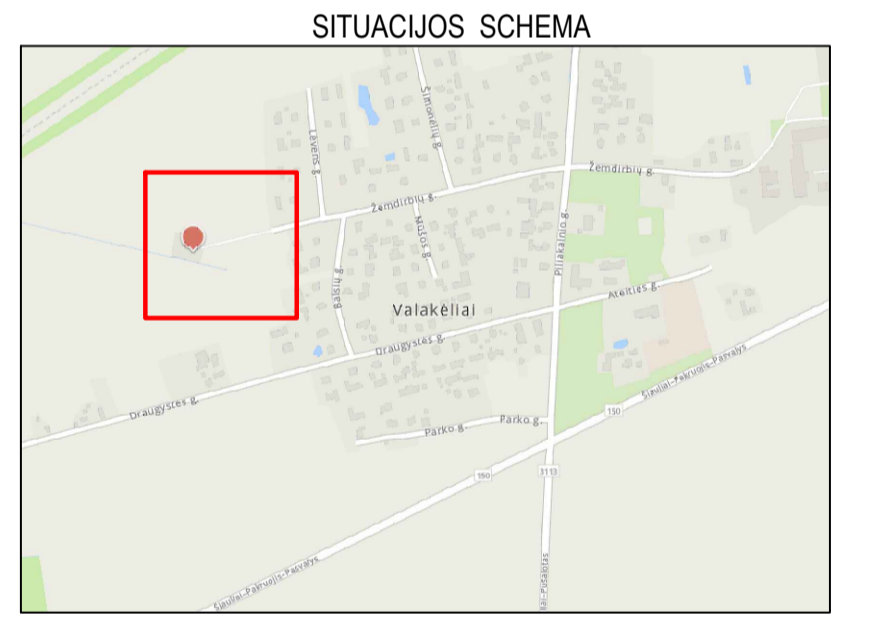
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- **F1** Buitinių nuotekų tinklas
- **FS1** Slėginis buitinių nuotekų tinklas
- **F4** Apvedimo linija
- **F23** Perteklinio aktyviojo dumblo tinklas
- **F25** Dumblo sūkio tinklas
- **F15** Valytų buitinių nuotekų tinklas
- **O** Oro tiekimo tinklas
- Inžinerinių tinklų ir įrenginių apsaugos zona
- Sklypo riba
- **f** Esamas buitinių nuotekų tinklas
- **l** Esamas paviršinių (lietaus) nuotekų tinklas
- **d** Esamas drenažo tinklas
- **v** Esamas vandentiekio tinklas
- Esamas ryšio kabelis
- Esamas telefono kabelis
- Esamas 0.4 kV elektros kabelis
- Esamas 10 kV elektros kabelis
- ▼ Mėginių ėmimo vieta
- Tankinto dublo išsiurbimo vieta
- E1 Elektros tinklai
- Projektuojama tvora
- Projektuojama žvyro-skaldos danga
- Naikinamas tinklas
- ▶ Įvažiuojamasis teritoriją
- Automobilų parkavimo vieta

EKSPLIKACIJA:
 01. PARENGTINIO VALYMO ĮRENGINYS (SU SRAUTO GĖSINIMO, SRAUTO PASKIRSTYMO KAMERA);
 02.1. BIOLOGINIO NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINYS NR.1;
 02.2. BIOLOGINIO NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINYS NR.2;
 03. MĖGINIŲ ĖMIMO, DEBITO APSKAITOS TALPA;
 4. ORAPŪČIŲ TALPA;
 5. ELEKTROS ĮVADO, AUTOMATIKOS VALDYMO SKYDAS.
 FS1-1. NEVALYTŲ NUOTEKŲ PASIJUNGIMO ŠULINYS;
 F15-3. VALYTŲ NUOTEKŲ PASIJUNGIMO ŠULINYS;
 DT PERTEKLINIO DUMBLO STABILIZAVIMO TALPA;

Geoido modelis - LIT20G

| | | | | | | | |
|-------------------------|-------------------|--|----------|--------------------|-----------------------------|-------|------|
| THIS pažymėjimo numeris | | THIS1-20250828-057805 | | | | | |
| Objektas | | Pasvalio r. sav., Valakelių k. | | | | | |
| Plano tipas | | Topografinis planas - pilnas turinys | | | | | |
| | | Pagrindinis objekto padėties tikslumas, cm | | | | | |
| | | horizontaliosios padėties: 10 | | | vertikaliosios padėties: 10 | | |
| Kv. paž. Nr. | Vardas ir pavardė | Data | Mastelis | Koordinatų sistema | Aukščių sistema | Lapas | Lapų |
| Užsakovas | | 2025-08-28 | 1:500 | LKS 94 | LAS07 | 1 | 1 |
| Užsakovas | | Rangovas | | | | | |



- DARBŲ ATLIKIMO PASTABOS:**
- PROJEKTUOJAMŲ TINKLŲ KLOJIMO DARBUS GATVĖSE VYKDYTI MAŽIAUSIO EISMO INTENSIVUMO METU. DIRBANT GATVĖJE (KELIO JUOSTOJE) TURI BŪTI UŽTIKRTAS SAUGUS EISMAS. DARBO VIETOS GATVĖSE TURI BŪTI APTVERTOS PAGAL "AUTOMOBILIŲ KELIŲ DARBO VIETŲ APTVĖRIMO IR EISMO REGULAVIMO TAIŠYKLES T DVAER 12".
 - PIRŠ PRADĖDANT INŽINERINIŲ TINKLŲ PAKLOJIMO DARBUS, SUTIKSLINTI SUSIKIRTIMO SU KLOJIMO TRASA ESANČIAS POŽEMINES KOMUNIKACIJAS SU EKSPLOATUOJANČIOMIS ORGANIZACIJOMIS. ESANT 0,5 M ATSTUMAMS TARP SUSIKERTANČIŲ POŽEMINIŲ KOMUNIKACIJŲ, SUSIKIRTIMO VIETOSE ATLIKTI ŠURFAVIMO DARBUS ESAMŲ KOMUNIKACIJŲ AUKŠČIO PATIKSLINIMUI.
 - ZEMĖS DARBUS VYKDYTI VADOVAUJANTIS STR 1.06.01:2016 (STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA) REIKALAVIMAMS.
 - PAKLOJUS INŽINERINIUS TINKLUS, ATSTATYTI IŠARDYTAS DANGAS IR ŽALIAS VEJAS IKI BUVSIO LYGIO.
 - TINKLŲ TIESIMĄ NUMATYTI ATSKIRAIS RUOŽAIS, SUTEIKIANT GYVENTOJAMS GALIMYBĘ PRIVAŽIUOTI PRIE NAMŲ IR KITŲ OBJEKTŲ.
 - SUSIKIRTIMO VIETOSE SU ESAMAIS DRENAŽO TINKLAIS, ATSTATYTI DRENAŽO RINKTUVUS NAUJOMIS MEDŽIAGOMIS PER IŠKASOS PLOTŲ IR TIK PLANUOSE PAŽYMETOSE VIETOSE.
 - STATANT AR REKONSTRUOJANT TINKLUS IR ATKASANT RYŠIO KABELIUS, JIE TURI BŪTI APSAUGOTI DEKLAIMS. PROJEKTUOJAMI TINKLAI TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0,5 M NUO RYŠIO KABELIŲ. ATŠAKOS GYVENTOJŲ PASIJUNGIMUI TURI BŪTI ĮRENGTOS UŽ RYŠIO KABELIŲ NE MAŽIAU KAIP 0,5 M ATSTUMU.
 - STATANT AR REKONSTRUOJANT TINKLUS IR ATKASANT ELEKTROS KABELIUS, JIE TURI BŪTI APSAUGOTI SUDEDAMAI DEKLAIMS. PROJEKTUOJAMI TINKLAI TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0,5 M NUO ELEKTROS KABELIŲ. ATŠAKOS GYVENTOJŲ PASIJUNGIMUI TURI BŪTI ĮRENGTOS UŽ ELEKTROS KABELIŲ NE MAŽIAU KAIP 0,5 M ATSTUMU.

| | | | | | | | |
|----------------------|--------------------------------|---|--|-------|--------|---|--|
| 0 | 2025-10 | Viešimui. | | | | | |
| Laida | Blėdimo data | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) | | | | | |
| KVAL. PATV. DOK. NR. | UAB "HIDRUS" | | STATINIO PROJEKO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinio statinio – nuotekų valyklos, buitinių nuotekų tinklų (inžinerinių statinių grupės) Valakelių k., Pasvalio apylinkių sen., Pasvalio r. sav., rekonstravimo projektas | | | | |
| 35824 | SPDV | Arnoldas Jakubėnas | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS. DOKUMENTO PAVADINIMAS | | Laida | | |
| | | | NV. Nuotekų valykla. Sklypo planas | | M1:100 | 0 | |
| KALBOS TRUMP. | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS | DOKUMENTO ŽYMUO | | LAPAS | LAPŲ | | |
| LT | UAB "Pasvalio vandenys" | HID-25/03-XX-VAL-PP.B- 02 | | 1 | 1 | | |

asvalio žvalas

Kūdra

1 mur spec

žv

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

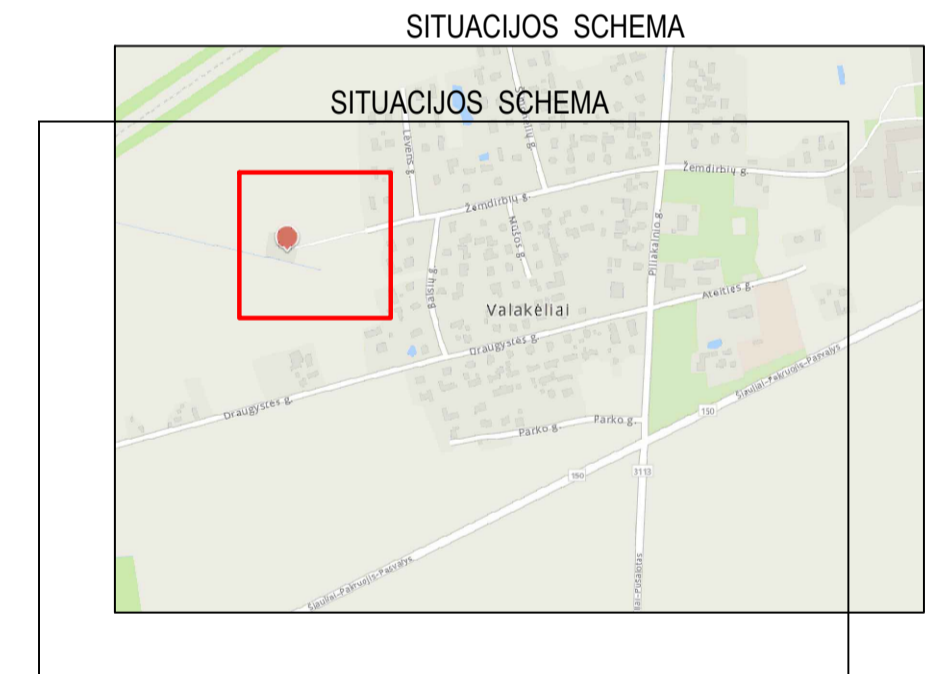
| | |
|--|---|
| | Buitinių nuotekų tinklas |
| | Slėginis buitinių nuotekų tinklas |
| | Apvedimo linija |
| | Perterklinio aktyviojo dumblo tinklas |
| | Dumblo sunkos tinklas |
| | Valytų buitinių nuotekų tinklas |
| | Oro tiekimo tinklas |
| | Inžinerinių tinklų ir įrenginių apsaugos zona |
| | Sklypo riba |
| | Esamas buitinių nuotekų tinklas |
| | Esamas paviršinių (lietaus) nuotekų tinklas |
| | Esamas drenazo tinklas |
| | Esamas vandentiekio tinklas |
| | Esamas ryšio kabelis |
| | Esamas telefono kabelis |
| | Esamas 0.4 kV elektros kabelis |
| | Esamas 10 kV elektros kabelis |
| | Mėginių ėmimo vieta |
| | Tankinto dublo išsiurbimo vieta |
| | Elektros tinklai |
| | Projekto tvora |
| | Projekto žvyro-skaldos dangą |
| | Naikinamas tinklas |
| | Ivažiavimas į teritoriją |
| | Automobilių parkavimo vieta |

EKSPLIKACIJA:

- 01. PARENGTINIO VALYMO ĮRENGINYS (SU SRAUTO GESINIMO, SRAUTO PASKIRSTYMO KAMERA);
- 02.1. BIOLOGINIO NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINYS NR.1;
- 02.2. BIOLOGINIO NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINYS NR. 2;
- 03. MĖGINIŲ ĖMIMO, DEBITO APSKAITOS TALPA;
- 4. ORAPŪČIŲ TALPA;
- 5. ELEKTROS ĮVADO, AUTOMATIKOS VALDYMO SKYDAS.
- FS1-1. NEVALYTŲ NUOTEKŲ PASIUNGIMO ŠULINYS;
- F15-3. VALYTŲ NUOTEKŲ PASIUNGIMO ŠULINYS;
- DT PERTEKLINIO DUMBLO STABILIZAVIMO TALPA;

Geoido modelis - LIT20G

| | | | | | | | |
|-------------------------|-------------------|--|--------------------------|--------------------|-----------------|-------|------|
| THIS pažymėjimo numeris | | THIS1-20250828-057805 | | | | | |
| Objektas | | Pasvalio r. sav., Valakelių k. | | | | | |
| Plano tipas | | Topografinis planas - pilnas turinys | | | | | |
| | | Pagrindinis objekto padėties tikslumas, cm | | | | | |
| | | horizontalios padėties: 10 | vertikalios padėties: 10 | | | | |
| Kv. paž. Nr. | Varšis ir pavardė | Data | Metelis | Koordinatų sistema | Aukščių sistema | Lapas | Lapų |
| Užsakovas | | 2025-08-28 | 1:500 | LKS 94 | LAS07 | 1 | 1 |
| | | | Rangovas | | | | |



DARBŲ ATLIKIMO PASTABOS:

- PROJEKTUOJAMŲ TINKLŲ KLOJIMO DARBUS GATVĖSE VYKDYTI MAŽIAUSIO EISMO INTENSIVUMO METU. DIRBANT GATVĖJE (KELIO JUOSTOJE) TURI BŪTI UŽTIKRINTAS SAUGUS EISMAS. DARBO VIETOS GATVĖSE TURI BŪTI APTVERTOS PAGAL "AUTOMOBILIŲ KELIŲ DARBO VIETŲ APTVĖRIMO IR EISMO REGULIAVIMO TAIŠYKLES T DVAER 12".
- PRIEŠ PRADĖDANT INŽINERINIŲ TINKLŲ PAKLOJIMO DARBUS, SUTIKSLINTI SUSIKIRTIMO SU KLOJIMO TRASA ESANČIAS POŽEMINES KOMUNIKACIJAS SU EKSPLOATAUJANČIOMIS ORGANIZACIJOMIS. ESANT 0,5 M ATSTUMAMS TARP SUSIKERTANČIŲ POŽEMINIŲ KOMUNIKACIJŲ, SUSIKIRTIMO VIETOSE ATLIKTI ŠURFAVIMO DARBUS ESAMŲ KOMUNIKACIJŲ AUKŠČIO PATIKSLINIMUI.
- ZEMĖS DARBUS VYKDYTI VADOVAUJANTIS STR 1.06.01:2016 (STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA) REIKALAVIMAMS.
- PAKLOJUS INŽINERINIUS TINKLUS, ATSTATYTI IŠARDYTAS DANGAS IR ŽALIAS VEJAS IKI BUVOŠIO LYGIO.
- TINKLŲ TIESIMĄ NUMATYTI ATSKIRAIS RUOŽAIS, SUTEIKIANT GYVENTOJAMS GALIMYBĘ PRIVAŽIUOTI PRIE NAMŲ IR KITŲ OBJEKTŲ.
- SUSIKIRTIMO VIETOSE SU ESAMAIS DRENAŽO TINKLAIS, ATSTATYTI DRENAŽO RINKTUVUS NAUJOMIS MEDIAGOMIS PER IŠSOS PLOTĮ IR TIK PLANUOSE PAŽYMĖTOSE VIETOSE.
- STATANT AR REKONSTRUOJANT TINKLUS IR ATKASANT RYŠIO KABELIUS, JIE TURI BŪTI APSAUGOTI DEKLAIS. PROJEKTUOJAMI TINKLAI TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0,5 M NUO RYŠIO KABELIŲ. ATSAKOS GYVENTOJŲ PASIUNGIMUI TURI BŪTI ĮRENGTOS UŽ RYŠIO KABELIŲ NE MAŽIAU KAIP 0,5 M ATSTUMU.
- STATANT AR REKONSTRUOJANT TINKLUS IR ATKASANT ELEKTROS KABELIUS, JIE TURI BŪTI APSAUGOTI SUDEDAMIS DEKLAIS. PROJEKTUOJAMI TINKLAI TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0,5 M NUO ELEKTROS KABELIŲ. ATSAKOS GYVENTOJŲ PASIUNGIMUI TURI BŪTI ĮRENGTOS UŽ ELEKTROS KABELIŲ NE MAŽIAU KAIP 0,5 M ATSTUMU.

| | | | | | |
|----------------------|--------------------------------|--|--|--------|------|
| 0 | 2025-10 | Viešinimui. | | | |
| Laida | Īsėidimo data | Laidos statusas. Keitimo priezastis (jei taikoma) | | | |
| KVAL. PATV. DOK. NR. | UAB "HIDRUS" | STATINIO PROJEKO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinio statinio – nuotekų valyklos, buitinių nuotekų tinklų (inžinerinių statinių grupės) Valakelių k., Pasvalio apylinkių sen., Pasvalio r. sav., rekonstravimo projektas | | | |
| 35824 | SPDV | Arnoldas Jakubėnas | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS. DOKUMENTO PAVADINIMAS | Laida | |
| | | | NV. Nuotekų valykla, Sklypo aukštųjų planas | M1:100 | 0 |
| KALBOS TRUMP. | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS | | DOKUMENTO ŽYMUO | LAPAS | LAPŲ |
| LT | UAB "Pasvalio vandenys" | | HID-25/03-XX-VAL-PP-B- 03 | 1 | 1 |

6777/2:111

6777/2:385

X=6213027.48

Y=520368.75

X=6213031.23

Y=520366.34

X=6213027.48

Y=520383.53

X=6213025.07

Y=520379.78

X=6213014.39

Y=520366.83

X=6213015.05

Y=520363.83

X=6213011.14

Y=520362.97

X=6213010.48

Y=520365.97

X=6213010.20

Y=520387.54

X=6213014.28

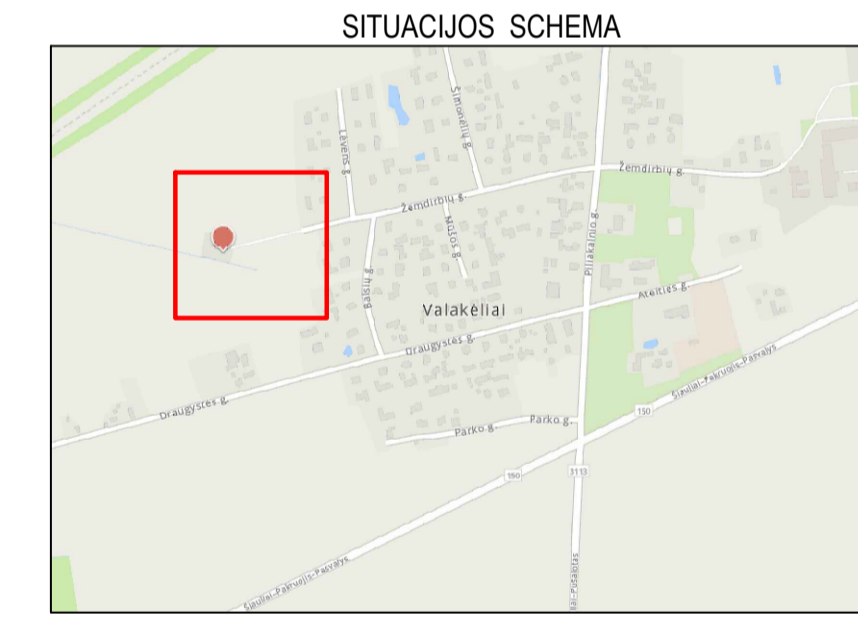
Y=520377.42

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
- F1 Buitinių nuotekų tinklas
 - FS1 Slėginis buitinių nuotekų tinklas
 - F4 Apvedimo linija
 - F23 Perteklinio aktyviojo dumblo tinas
 - F25 Dumblo sunkos tinas
 - F15 Valytų buitinių nuotekų tinklas
 - O Oro tiekimo tinklas
 - Inžinerinių tinklų ir įrenginių apsaugos zona
 - Sklypo riba
 - f Esamas buitinių nuotekų tinklas
 - l Esamas paviršinių (lietaus) nuotekų tinklas
 - d Esamas drenazo tinklas
 - v Esamas vandentiekio tinklas
 - Esamas ryšio kabelis
 - Esamas telefono kabelis
 - Esamas 0.4 kV elektros kabelis
 - Esamas 10 kV elektros kabelis
 - Mėginių ėmimo vieta
 - Tankinto dublo išsiurbimo vieta
 - Elektros tinklai
 - Projektuojama tvora
 - Projektuojama žvyro-skaldos danga
 - Naikinamas tinklas
 - Ivažiavimas į teritoriją
 - Automobilių parkavimo vieta

- EKSPLIKACIJA:
- 01. PARENGTINIO VALYMO ĮRENGINYS (SU SRAUTO GESINIMO, SRAUTO PASKIRSTYMO KAMERA);
 - 02.1. BIOLOGINIO NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINYS NR.1;
 - 02.2. BIOLOGINIO NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINYS NR. 2;
 - 03. MĖGINIŲ ĖMIMO, DEBITO APSKAITOS TALPA;
 - 4. ORAPŪČIŲ TALPA;
 - 5. ELEKTROS ĮVADO, AUTOMATIKOS VALDYMO SKYDAS.
 - FS1-1. NEVALYTŲ NUOTEKŲ PASIUNGIMO ŠULINYS;
 - F15-3. VALYTŲ NUOTEKŲ PASIUNGIMO ŠULINYS;
 - DT PERTEKLINIO DUMBLO STABILIZAVIMO TALPA;

Geoido modelis - LIT20G

| | | | |
|-------------------------|------------------|--|------------|
| THIS pažymėjimo numeris | | THIS1-20250828-057805 | |
| Objektas | | Pasvalio r. sav., Valakelių k. | |
| Plano tipas | | Topografinis planas - pilnas turinys | |
| | | Pagrindinis objektų padėties tikslumas, cm | |
| | | horizontalios padėties: 10 | |
| | | vertikalios padėties: 10 | |
| Kv. paž. Nr. | Vieta ir pavardė | Data | 2025-08-28 |
| Užsakovas | | Mapelis | 1:500 |
| | | Koordinatų sistema | LKS 94 |
| | | Aukščių sistema | LAS07 |
| | | Lapas | 1 |
| | | Lapų | 1 |
| | | Rangevas | |

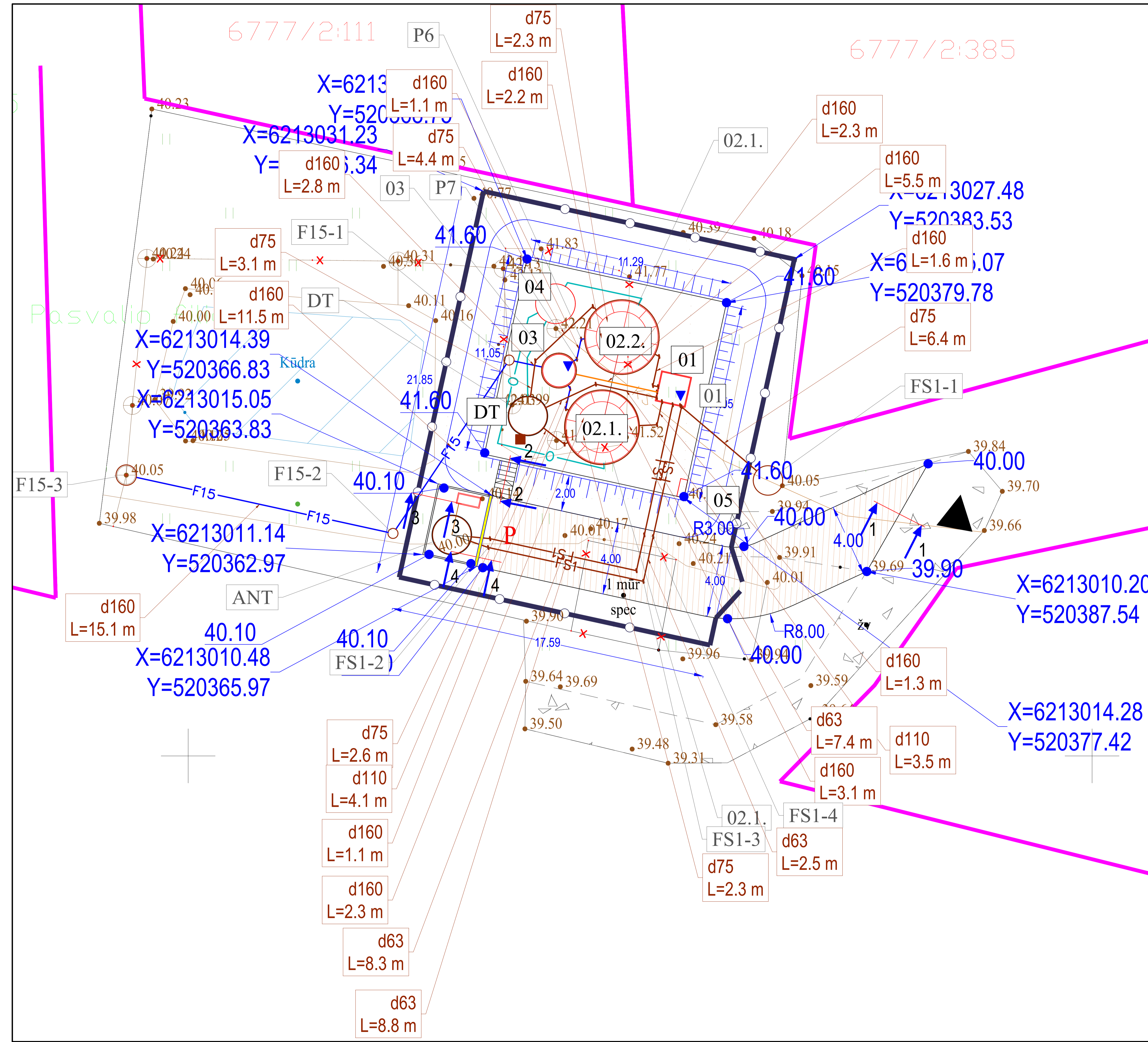


| Šulinių duomenų lentelė | | | | |
|-------------------------|-------------------|--------------|------------|-----------|
| Šulinio Nr. | Šulinio diametras | Ilginimas, m | X | Y |
| 01 | | | 6213019.43 | 520376.81 |
| 01 | | | 6213019.82 | 520375.92 |
| 01 | | | 6213020.13 | 520375.94 |
| 01 | | | 6213020.42 | 520376.00 |
| 01' | | | 6213019.32 | 520377.29 |
| 02.1. | d4000 | 41.71 | 6213018.18 | 520372.90 |
| 02.1. | d4000 | 41.84 | 6213023.16 | 520373.99 |
| 02.1. | d4000 | 41.75 | 6213018.17 | 520372.88 |
| 02.2. | d4000 | 41.80 | 6213023.16 | 520373.99 |
| 03 | d1800 | 42.13 | 6213021.31 | 520370.51 |
| ANT | d2000 | 40.06 | 6213012.22 | 520364.59 |
| DT | d2000 | 41.95 | 6213018.80 | 520368.79 |
| F15-1 | d425 | 41.76 | 6213021.90 | 520367.75 |
| F15-2 | d425 | 40.07 | 6213012.31 | 520361.33 |
| F15-3 | d1000 | 40.12 | 6213015.53 | 520346.58 |
| FS1-1 | d1500 | 40.29 | 6213015.23 | 520382.07 |
| FS1-2 | | | 6213011.53 | 520366.60 |
| FS1-3 | | | 6213009.65 | 520375.18 |
| FS1-4 | | | 6213012.12 | 520375.72 |
| FS1-5 | | | 6213012.02 | 520366.70 |

| Šulinių duomenų lentelė | | | | |
|-------------------------|-------------------|--------------|------------|-----------|
| Šulinio Nr. | Šulinio diametras | Ilginimas, m | X | Y |
| FS1-7 | | | 6213010.25 | 520374.80 |
| FS1-8 | | | 6213012.23 | 520375.23 |
| P1 | | | 6213018.31 | 520375.93 |
| P2 | | | 6213019.20 | 520370.89 |
| P3 | | | 6213020.32 | 520371.13 |
| P4 | | | 6213020.49 | 520375.71 |
| P5 | | | 6213022.09 | 520376.06 |
| P6 | | | 6213023.06 | 520371.74 |
| P7 | | | 6213021.94 | 520371.50 |
| P8 | | | 6213024.86 | 520372.39 |
| P9 | | | 6213021.86 | 520369.21 |
| P10 | | | 6213017.25 | 520370.82 |
| P11 | | | 6213020.56 | 520372.55 |

- DARBU ATLIKIMO PASTABOS:
- PROJEKTUOJAMŲ TINKLŲ KLOJIMO DARBUS GATVĖSE VYKDYTI MAŽIAUSIO EISMO INTENSIVUMO METU. DIRBANT GATVĖJE (KELIO JUOSTOJE) TURI BŪTI UŽTIKURTA SAUGUS EISMAS. DARBO VIETOS GATVĖSE TURI BŪTI APTVERTOS PAGAL "AUTOMOBILIŲ KELIŲ DARBO VIETŲ APTVĖRIMO IR EISMO REGULIAVIMO Taisyklės T DVAER 12".
 - PIEŠ PRADEKANT INŽINERINIŲ TINKLŲ PAKLOJIMO DARBUS, SUTIKSLINTI SUSIKIRTIMO SU KLOJIMO TRASA ESANČIAS POŽEMINES KOMUNIKACIJAS SU EKSPLOATUOJANČIOMIS ORGANIZACIJOMIS. ESANT 0,5 M ATSTUMAMS TARP SUSIKERTANČIŲ POŽEMINIŲ KOMUNIKACIJŲ, SUSIKIRTIMO VIETOSE ATLIKTI ŠURFAVIMO DARBUS ESAMŲ KOMUNIKACIJŲ AUKŠČIO PATIKSLINIMUI.
 - ZEMĖS DARBUS VYKDYTI VADOVAUJANTIS STR 1.06.01:2016 (STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA) REIKALAVIMAMS.
 - PAKLOJUS INŽINERINIUS TINKLUS, ATSTATYTI IŠARDYTAS DANGAS IR ŽALIAS VEJAS IKI BUVSIO LYGIO.
 - TINKLŲ TIESIMĄ NUMATYTI ATSKIRAIS RUOŽAIS, SUTEIKIANT GVVENTOJAMS GALIMYBĘ PRIVAŽIUOTI PRIE NAMŲ IR KITŲ OBJEKTŲ.
 - SUSIKIRTIMO VIETOSE SU ESAMAIS DRENAŽO TINKLAIS, ATSTATYTI DRENAŽO RINKTUVUS NAUJOMIS MEDŽIAGOMIS PER IŠKASOS PLOTŲ IR TIK PLANUOSE PAŽYMETOSE VIETOSE.
 - STATANT AR REKONSTRUOJANT TINKLUS IR ATKASANT RYŠIO KABELIUS, JIE TURI BŪTI APSAUGOTI DEKLAIMS. PROJEKTUOJAMI TINKLAI TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0,5 M NUO RYŠIO KABELIŲ. ATŠAKOS GVVENTOJŲ PASIUNGIMUI TURI BŪTI ĮRENGTOS UŽ RYŠIO KABELIŲ NE MAŽIAU KAIP 0,5 M ATSTUMU.
 - STATANT AR REKONSTRUOJANT TINKLUS IR ATKASANT ELEKTROS KABELIUS, JIE TURI BŪTI APSAUGOTI SUDEDAMAI DEKLAIMS. PROJEKTUOJAMI TINKLAI TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0,5 M NUO ELEKTROS KABELIŲ. ATŠAKOS GVVENTOJŲ PASIUNGIMUI TURI BŪTI ĮRENGTOS UŽ ELEKTROS KABELIŲ NE MAŽIAU KAIP 0,5 M ATSTUMU.

| | | |
|----------------------|--|--|
| 0 | 2025-10 | Visuomeni. |
| Laida | Slėpimo data | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) |
| KVAL. PATV. DOK. NR. | STATINIO PROJEKO PAVADINIMAS | |
| | UAB "HIDRUS" | |
| | Kitos paskirties inžinerinio statinio – nuotekų valyklos, buitinių nuotekų tinklų (inžinerinių statinių grupės) Valakelių k., Pasvalio apylinkių sen., Pasvalio r. sav., rekonstravimo projektas | |
| 35824 | SPDV | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS. DOKUMENTO PAVADINIMAS |
| | Arnoldas Jakubėnas | LADA |
| | | NV. Nuotekų valykla. |
| | | Sklypo nužymėjimo planas |
| | | M1:100 |
| | | 0 |
| KALBOS TRUMP. | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS | DOKUMENTO ŽYMUO |
| LT | UAB "Pasvalio vandenys" | HID-25/03-XX-VAL-PP-B- |
| | | 04 |
| | | LAPAS |
| | | LAPŲ |
| | | 1 |
| | | 1 |



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

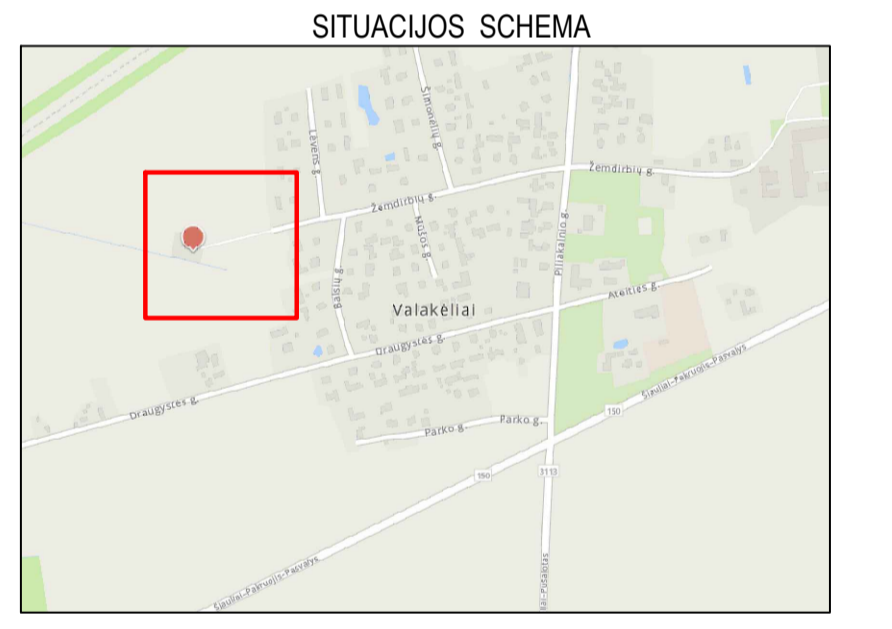
| | |
|--|---|
| | Buitinių nuotekų tinklas |
| | Sleginis buitinių nuotekų tinklas |
| | Apvedimo linija |
| | Perkeltinio aktyviojo dumblo tinklas |
| | Dumblo sankos tinklas |
| | Valytų buitinių nuotekų tinklas |
| | Oro tiekimo tinklas |
| | Inžinerinių tinklų ir įrenginių apsaugos zona |
| | Sklypo riba |
| | Esamas buitinių nuotekų tinklas |
| | Esamas paviršinių (lietaus) nuotekų tinklas |
| | Esamas drenazo tinklas |
| | Esamas vandentiekio tinklas |
| | Esamas ryšio kabelis |
| | Esamas telefono kabelis |
| | Esamas 0.4 kV elektros kabelis |
| | Esamas 10 kV elektros kabelis |
| | Mėginių ėmimo vieta |
| | Tankinto dublo išsiurbimo vieta |
| | Elektros tinklai |
| | Projektuojama tvora |
| | Projektuojama žvyro-skaldos danga |
| | Naikinamas tinklas |
| | Ivažiavimas į teritoriją |
| | Automobilių parkavimo vieta |

EKSPLIKACIJA:

01. PARENGTINIO VALYMO ĮRENGINYS (SU SRAUTO GESINIMO, SRAUTO PASKIRSTYMO KAMERA);
 02.1. BIOLOGINIO NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINYS NR.1;
 02.2. BIOLOGINIO NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINYS NR. 2;
 03. MĖGINIŲ ĖMIMO, DEBITO APSKAITOS TALPA;
 4. ORAPŪČIŲ TALPA;
 5. ELEKTROS ĮVADO, AUTOMATIKOS VALDYMO SKYDAS.
 FS1-1. NEVALYTŲ NUOTEKŲ PASIUNGIMO ŠULINYS;
 F15-3. VALYTŲ NUOTEKŲ PASIUNGIMO ŠULINYS;
 DT PERTEKLINIO DUMBLO STABILIZAVIMO TALPA;

Geoido modelis - LIT20G

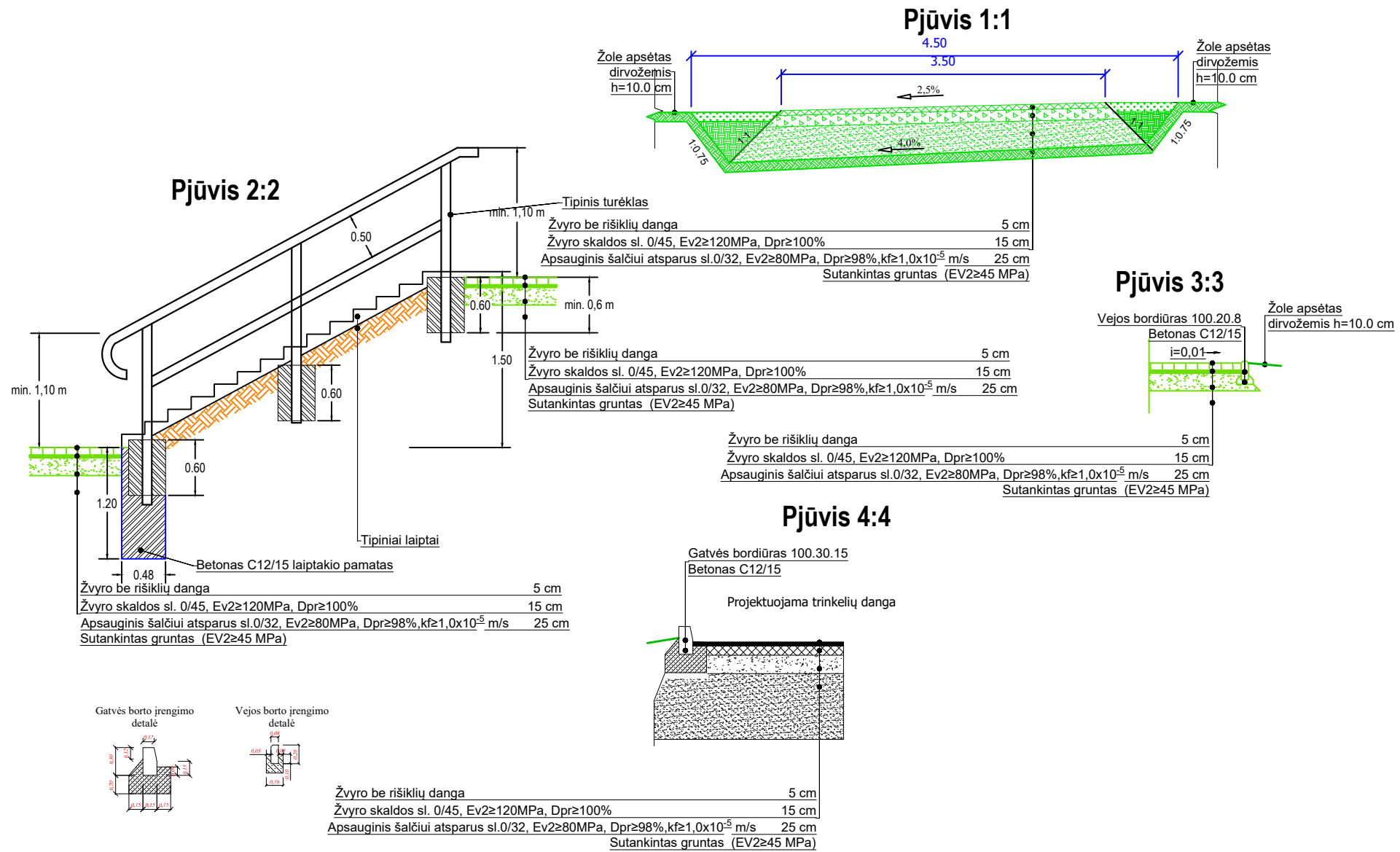
| | | | | | | | |
|-------------------------|--|------------|----------|--------------------|-----------------|-------|------|
| THIS pažymėjimo numeris | THIS1-20250828-057805 | | | | | | |
| Objektas | Pasvalio r. sav., Valakėlių k. | | | | | | |
| Plano tipas | Topografinis planas - pilnas turinys | | | | | | |
| | Pagrindinis objektų padėties tikslumas, cm | | | | | | |
| | horizontalios padėties: 10 vertikaliųjų padėties: 10 | | | | | | |
| Kv. paž. Nr. | Vardas ir pavardė | Data | Metelis | Koordinatų sistema | Aukščių sistema | Lapas | Lapų |
| Užsakovas | | 2025-08-28 | 1:500 | LKS 94 | LAS07 | 1 | 1 |
| | | | Rangovas | | | | |



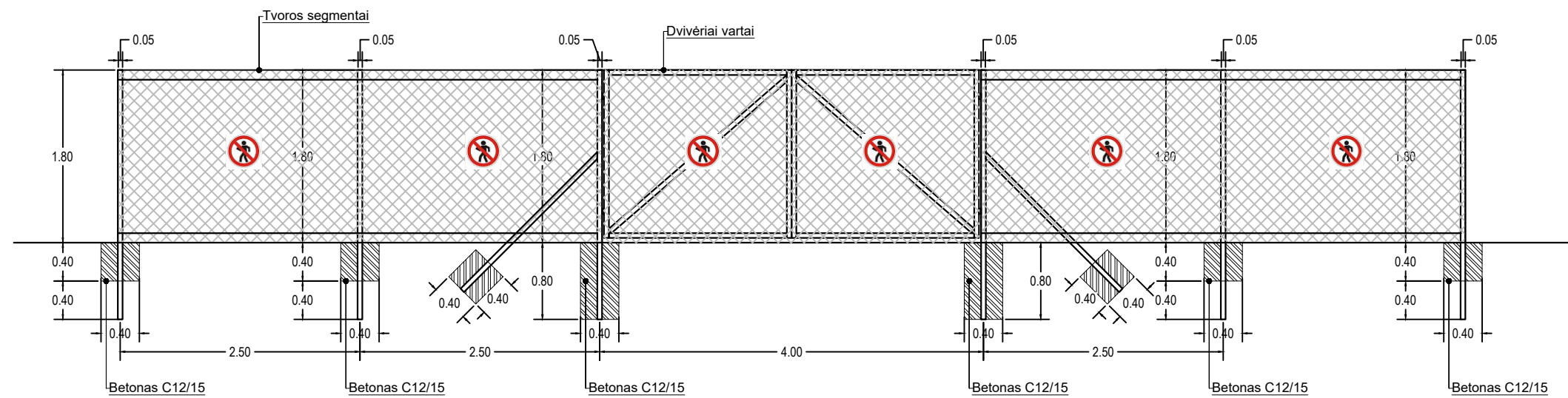
DARBŲ ATLIKIMO PASTABOS:

- PROJEKTUOJAMŲ TINKLŲ KLOJIMO DARBUS GATVĖSE VYKDYTI MAŽIAUSIO EISMO INTENSIVUMO METU. DIRBANT GATVĖSE (KELIO JUOSTOJE) TURI BŪTI UŽTIKRINTAS SAUGUS EISMAS. DARBO VIETOS GATVĖSE TURI BŪTI APTVERTOS PAGAL "AUTOMOBILIŲ KELIŲ DARBO VIETŲ APTVĖRIMO IR EISMO REGULAVIMO TAIŠYKLES T DVAER 12".
- PIEŠ PRADANT INŽINERINIŲ TINKLŲ PAKLOJIMO DARBUS, SUTIKSLINTI SUSIKIRTIMO SU KLOJIMO TRASA ESANČIAS POŽEMINES KOMUNIKACIJAS SU EKSPLOATUOJANČIOMIS ORGANIZACIJOMIS. ESANT 0,5 M ATSTUMAMS TARP SUSIKERTANČIŲ POŽEMINIŲ KOMUNIKACIJŲ, SUSIKIRTIMO VIETOSE ATLIKTI ŠURFAVIMO DARBUS ESAMŲ KOMUNIKACIJŲ AUKŠČIO PATIKSLINIMUI.
- ZEMĖS DARBUS VYKDYTI VADOVAUJANTIS STR 1.06.01:2016 (STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA) REIKALAVIMAMS.
- PAKLOJUS INŽINERINIUS TINKLUS, ATSTATYTI IŠARDYTAS DANGAS IR ŽALIAS VEJAS IKI BUVSIO LYGIO.
- TINKLŲ TIESIMĄ NUMATYTI ATSKIRAIS RUOŽAIS, SUTEIKIANT GYVENTOJAMS GALIMYBĘ PRIVAŽIUOTI PRIE NAMŲ IR KITŲ OBJEKTŲ.
- SUSIKIRTIMO VIETOSE SU ESAMAIS DRENAŽO TINKLAIS, ATSTATYTI DRENAŽO RINKTUVUS NAUJOMIS MEDŽIAGOMIS PER IŠKASO PLOTĮ IR TIK PLANUOSE PAŽYMĖTOSE VIETOSE.
- STATANT AR REKONSTRUOJANT TINKLUS IR ATKASANT RYŠIO KABELIUS, JIE TURI BŪTI APSAUGOTI DEKLAIS. PROJEKTUOJAMI TINKLAI TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0,5 M NUO RYŠIO KABELIŲ, JIE TURI BŪTI APSAUGOTI PASIUNGIMUI TURI BŪTI ĮRENGTOS UŽ RYŠIO KABELIŲ NE MAŽIAU KAIP 0,5 M ATSTUMU.
- STATANT AR REKONSTRUOJANT TINKLUS IR ATKASANT ELEKTROS KABELIUS, JIE TURI BŪTI APSAUGOTI SUDEDAMAI DEKLAIS. PROJEKTUOJAMI TINKLAI TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0,5 M NUO ELEKTROS KABELIŲ, ATSAKOS GYVENTOJŲ PASIUNGIMUI TURI BŪTI ĮRENGTOS UŽ ELEKTROS KABELIŲ NE MAŽIAU KAIP 0,5 M ATSTUMU.

| | | | | |
|----------------------|--------------------------------|--|---|----------|
| 0 | 2025-10 | Viestinimui. | | |
| Laida | Blėdimo data | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) | | |
| KVAL. PATV. DOK. NR. | STATINIO PROJEKO PAVADINIMAS | Kitas paskirties inžinerinio statinio – nuotekų valyklos, buitinių nuotekų tinklų (inžinerinių statinių grupės) Valakėlių k., Pasvalio apylinkių sen., Pasvalio r. sav., rekonstravimo projektas | | |
| 35824 | SPDV | Arnoldas Jakubėnas | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS. DOKUMENTO PAVADINIMAS | LAIKA |
| | | | NV. Nuotekų valykla. Suvestinis inžinerinių tinklų planas | M1:100 0 |
| KALBOS TRUMP. | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS | DOKUMENTO ŽYMUO | LAPAS | LAPŲ |
| LT | UAB "Pasvalio vandenys" | HID-25/03-XX-VAL-PP.B- 05 | 1 | 1 |



| | | | |
|----------------------|--------------------------------|---|--|
| 0 | 2025-10 | Viešinimui. | |
| Laida | Išleidimo data | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) | |
| KVAL. PATV. DOK. NR. | UAB "HIDRUS" | | STATINIO PROJEKO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinio statinio – nuotekų valyklos, buitinių nuotekų tinklų (inžinerinių statinių grupės) Valakėlių k., Pasvalio apylinkių sen., Pasvalio r. sav., rekonstravimo projektas |
| 35824 | SPDV | Arnoldas Jakubėnas | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS NV. Nuotekų valykla. Dangų detalės |
| KALBOS TRUMP. | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS | | DOKUMENTO ŽYMUO |
| LT | UAB "Pasvalio vandenys" | | HID-25/03-XX-VAL-PP.B- 06 |
| | | LAPAS | LAPŲ |
| | | 1 | 1 |



| | | | | | |
|----------------------------|--------------------------------|---|--|--|-------------|
| | | | | | |
| 0 | 2025-10 | Viešinimui. | | | |
| Laida | Išleidimo data | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) | | | |
| KVAL. PATV. DOK. NR. | UAB "HIDRUS" | | | STATINIO PROJEKO PAVADINIMAS Kitos paskirties inžinerinio statinio – nuotekų valyklos, buitinių nuotekų tinklų (inžinerinių statinių grupės) Valakėlių k., Pasvalio apylinkių sen., Pasvalio r. sav., rekonstravimo projektas | |
| 35824 | SPDV | Arnoldas Jakubėnas | | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS | LAIDA |
| | | | | NV. Nuotekų valykla. Tvoros įrengimo detalė | 0 |
| KALBOS TRUMP. | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS | | | DOKUMENTO ŽYMUO | LAPAS |
| LT | UAB "Pasvalio vandenys" | | | HID-25/03-XX-VAL-PP.B- 07 | LAPŲ 1 1 |

Pasvalio rajono savivaldybės administracija
(specialiuosius reikalavimus išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Pasvalio rajono sav.
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

UAB "Pasvalio vandenys", 169236961, Pasvalys, Panevėžio g. 2

Kontaktinė informacija

El. p. info@pasvaliovandenys.lt, tel. +37045134358

Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO – NUOTEKŲ VALYKLOS, BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ (INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) VALAKĖLIŲ K., PASVALIO APYLINKIŲ SEN., PASVALIO R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS

PRIDEDAMA:

Specialieji architektūros reikalavimai SARD-55-251028-00051, 2025-10-28

(Nr., data)

Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo
ir apsaugos reikalavimai Nėra

(Nr., data)

Specialieji paveldosaugos reikalavimai Nėra

(Nr., data)

Specialiuosius reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Pasvalio rajono sav.
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

UAB "Pasvalio vandenys", 169236961, Pasvalys, Panevėžio g. 2

Kontaktinė informacija

El. p. info@pasvaliovandenys.lt, tel. +37045134358

Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO – NUOTEKŲ VALYKLOS, BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ (INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) VALAKĖLIŲ K., PASVALIO APYLINKIŲ SEN., PASVALIO R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Statinio rekonstravimas

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Kitos paskirties Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Neypatingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. Nėra

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Pasvalio rajono sav., Pasvalio apylinkių sen., Valakėlių k., Žemdirbių g.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Numatyti automobilių stovėjimo vietas; numatyti paviršinio lietaus vandens nuvedimą.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Išlaikyti ne mažesnę kaip 3m. atstumą iki kitų kaimyninių žemės sklypų ribų. Statant statinius arčiau kaip 3m. nuo sklypo ribos privalomi rašytiniai gretimų žemės sklypų savininkų ar valdytojų sutikimai.

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotą (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

6. Užstatymo tipas Nėra

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) 10%

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Nėra

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Vadovautis STR 1,04,04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" 4 priedu.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Vadovautis šiuo metu galiojančiais teisės aktais.

14. Jeigu konkretūs specialieji architektūros reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 2 priede nurodytos formos punktuose.

15. Šio priedo 4–9 papunkčiuose išvardyti reikalavimai nustatomi, kai Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti detalieji planai arba vietovės lygmens bendrieji planai, kuriuose nustatomas detaliųjų planų teritorijos naudojimo reglamentas, taip pat kai šie teritorijų planavimo dokumentai parengti, bet juose nenustatyti visi šio priedo 4–9 punktuose nurodyti reikalavimai (šiuo atveju nustatomi tik trūkstami).

16. Pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 24 straipsnio nuostatas specialieji architektūros reikalavimai galioja 5 metus nuo jų išdavimo dienos, jeigu negautas statybą leidžiantis dokumentas. Gavus statybą leidžiantį dokumentą, specialieji architektūros reikalavimai galioja iki statybos procedūrų užbaigimo dienos.

Specialiuosius architektūros reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

DETALŪS METADUOMENYS

| | |
|---|--|
| Dokumento sudarytojas (-ai) | Pasvalio rajono savivaldybės administracija 188753657, Pasvalio r. sav. Pasvalio m. Vytauto Didžiojo a. 1 |
| Dokumento pavadinimas (antraštė) | Specialieji reikalavimai |
| Dokumento registracijos data ir numeris | 2025-10-28 Nr. SRD-55-251028-00018 |
| Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris | – |
| Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo | ADOC-V1.0 |
| Parašo paskirtis | Vizavimas |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos | [redacted], Vyriausiasis specialistas [redacted] [redacted], Pasvalio rajono savivaldybės administracija |
| Sertifikatas išduotas | [redacted], Pasvalio rajono savivaldybės administracija LT |
| Parašo sukūrimo data ir laikas | 2025-10-28 09:28:02 +02:00 |
| Parašo formatas | XAdES-T |
| Laiko žymoje nurodytas laikas | 2025-10-28 09:28:10 +02:00 |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją | ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT |
| Sertifikato galiojimo laikas | 2024-07-08 10:38:39 – 2028-07-07 10:38:39 |
| Parašo paskirtis | Pasirašymas |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos | [redacted], Vyriausiasis specialistas [redacted] [redacted], Pasvalio rajono savivaldybės administracija |
| Sertifikatas išduotas | [redacted], Pasvalio rajono savivaldybės administracija LT |
| Parašo sukūrimo data ir laikas | 2025-10-28 09:28:25 +02:00 |
| Parašo formatas | XAdES-T |
| Laiko žymoje nurodytas laikas | 2025-10-28 09:28:27 +02:00 |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją | ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT |
| Sertifikato galiojimo laikas | 2024-07-08 10:38:39 – 2028-07-07 10:38:39 |
| Parašo paskirtis | Registravimas |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos | [redacted], Vyriausiasis specialistas [redacted] [redacted], Pasvalio rajono savivaldybės administracija |
| Sertifikatas išduotas | [redacted], Pasvalio rajono savivaldybės administracija LT |
| Parašo sukūrimo data ir laikas | 2025-10-28 09:28:46 +02:00 |
| Parašo formatas | XAdES-T |
| Laiko žymoje nurodytas laikas | 2025-10-28 09:28:47 +02:00 |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją | ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT |
| Sertifikato galiojimo laikas | 2024-07-08 10:38:39 – 2028-07-07 10:38:39 |
| Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti | – |
| Pagrindinio dokumento priedų skaičius | – |
| Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius | 1 |
| Priedamo dokumento sudarytojas (-ai) | Pasvalio rajono savivaldybės administracija 188753657, Pasvalio r. sav. Pasvalio m. Vytauto Didžiojo a. 1 |
| Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė) | Specialieji architektūros reikalavimai |
| Priedamo dokumento registracijos data ir numeris | 2025-10-28 Nr. SARD-55-251028-00051 |
| Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas | Avilyš SDP eDocs |
| Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data) | Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-10-28 09:34:13) |

DETALŪS METADUOMENYS

Papildomi metaduomenys

Nuoraša suformavo 2025-10-28 09:34:13 Avilys SDP eDocs

TIIS paslaugos

"Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinių duomenų teikimas derinti ir tvarkyti" ataskaita

Sugeneruota: 2025-08-28 16:21

Paslaugos gavėjo informacija

Vardas ir pavardė: [redacted]
GKP: [redacted]

Paslaugos užsakymo informacija

Numeris: TIIS1-20250828-057805
Paslaugos nuoroda: <https://tiiis.planuojustatau.lt/portal/orders/TIIS1-20250828-057805>
Pavadinimas: Valakėlių
Adresas: Pasvalio r. sav., Valakėlių k.
Prašymo teritorija: 0.11 ha
Pateikto plano tipas: Topografinis planas – pilnas turinys
Rezervuoti šulinių numeriai: Ne
Paslaugos gavėjo komentaras:
Paslaugos gavėjo įkeltas dokumentas: rastas-Model-s0828.pdf, Valakeliu-s0828.pdf, uzsakymas-3-3.pdf
Paslaugos būseną: Prašymas ir erdviniai duomenys priimti

Pateiktą planą ir plano ED suderino

EDT organizacija: Pasvalio rajono savivaldybės administracija (249)
Priimtas sprendimas: Erdviniai duomenys priimti
Administracinį sprendimą priėmusio asmens vardas ir pavardė: V [redacted]
Pateiktas tikrinti EDR: Derinimui.dwg
Pridėti dokumentai: rastas-Model-s0828.pdf, Valakeliu-s0828.pdf, uzsakymas-3-3.pdf

Veiksmų ir organizacijos priimtų sprendimų išsklotinė

2025-08-28 15:48:16 Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"
2025-08-28 16:11:10 Erdviniai duomenys priimti

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Elektros duomenys (81)
Gautas EDR: Derinimui.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Panevėžio regionas, dujotiekio
Gautas EDR: Derinimui.dwg

ED pateikti susipažinti

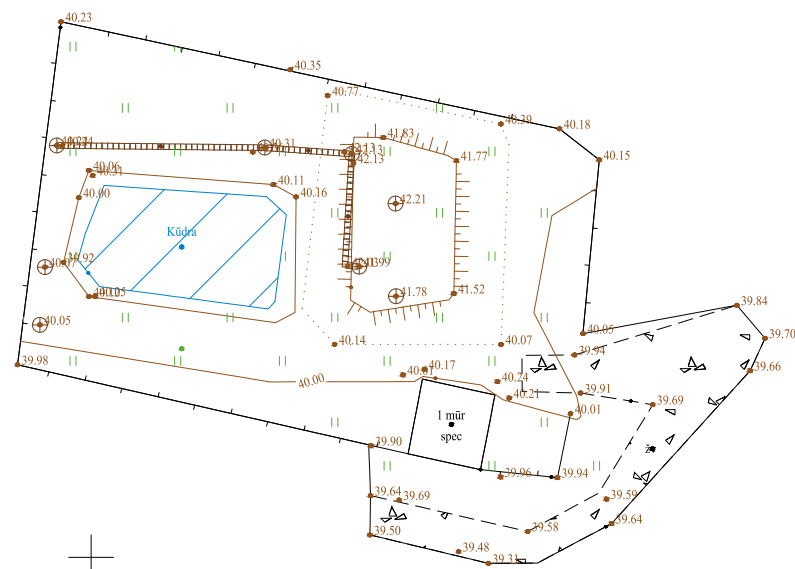
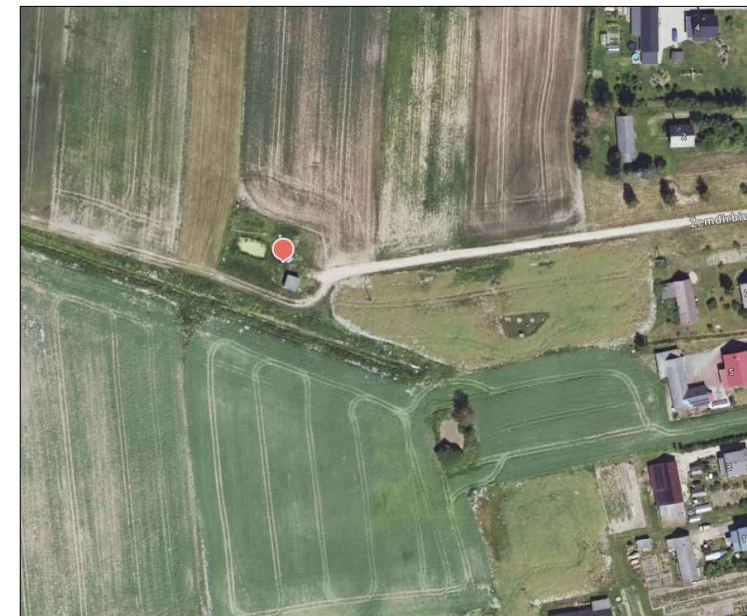
Organizacija: UAB „Pasvalio vandenys“ (358)
Gautas EDR: Derinimui.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: Telia Lietuva, AB (86)
Organizacijos grupė: Telia Lietuva, AB. Panevėžio regionas, ryšių tinklo duomenys (422)
Gautas EDR: Derinimui.dwg

TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500

Toponuotraukos išdėstymo schema M1:10000



620300
6213000

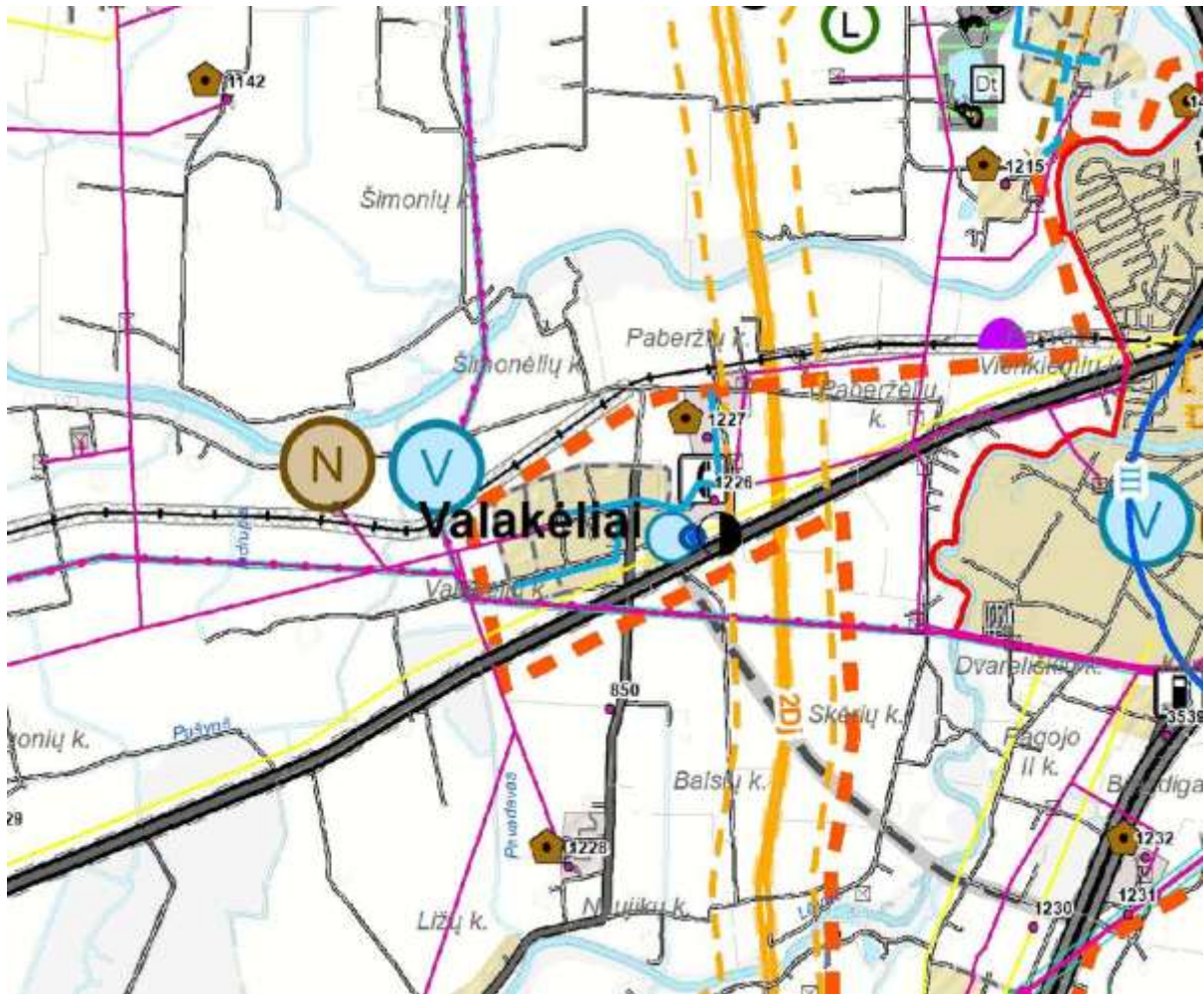


Geoido modelis - LIT20G

| | | | | | | | | |
|----------------------|-------------------|--|----------|---------------------|--------------------------|-------|------|--|
| TIIS prašymo numeris | | TIIS1-20250828-057805 | | | | | | |
| Objektas | | Pasvalio r. sav., Valakėlių k. | | | | | | |
| Plano tipas | | Topografinis planas - pilnas turinys | | | | | | |
| At | | Pagrindinis objektų padėties tikslumas, cm | | | | | | |
| Pagal pažymėjimo Nr. | | horizontalios padėties: 10 | | | vertikalios padėties: 10 | | | |
| Kv. paž. Nr. | Vardas ir pavardė | Data | Mastelis | Koordinacių sistema | Aukščių sistema | Lapas | Lapų | |
| | | 2025-08-28 | 1:500 | LKS 94 | LAS07 | 1 | 1 | |
| Užsakovas | - | | Rangovas | - | | | | |

Pasvalio rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano ištrauka

Valakėliai



STATYTOJO (UŽSAKOVO) TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. Statinio (statinių grupės) pavadinimas:

KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO – NUOTEKŲ VALYKLOS, BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ (INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) VALAKĖLIŲ K., PASVALIO APYLINKIŲ SEN., PASVALIO R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS

2. Projekte taikoma teisė ir normatyviniai dokumentai: galiojantys teisiniai ir normatyviniai dokumentai bei pirkimo dokumentų reikalavimai.

3. Principiniai funkciniai (paskirties) ir naudojimo (eksploataciniai) reikalavimai statiniui:

Parengtinio nuotekų valymo įrenginiai turi būti įrengti požeminėje talpoje-kameroje. Parengtinio nuotekų valymo talpa plastikinė. Parengtiniam nuotekų valymui, turi būti numatytos rankinės grotos, kurių protarpių pralaidumas ne didesnis kaip 10 mm. Grotos, o taip pat nešmenų nugriebimo grėblys turi būti gaminami iš nerūdijančio plieno, kurio kokybė ne prastesnė kaip AISI 316. Nešmenys nuo rankinių grotų nugriebiami į laikiną nešmenų krepšį, kurio turinys periodiškai bus šalinamas į plastikinius (ne mažesnės, kaip 0,12 m³ talpos) atliekų konteinerius.

Pagrindinis nuotekų valymo įrenginių technologinis procesas turi būti sudarytas iš mažiausiai dviejų lygiagrečių biologinio nuotekų valymo technologinių linijų. Turi būti suprojektuoti/rekonstruoti nauji nuotekų valymo įrenginiai, kurių projektinis našumas 40,0 m³/d. Nuotekų valymo įrenginiuose, turi būti dvi vienodo našumo (technologinio pajėgumo) biologinio valymo technologinės linijos. Bioreaktorių atskirtose zonose turi būti užtikrintas geras nuotekų ir veikliojo dumblo mišinio sumaišymas, todėl kiekvienoje technologinė zonoje (išskyrus zonas, kuriose nuotekos ir dumblas gali būti maišomi dugniniais aeratoriais) turi būti sumontuotas reikiamas stacionarių mechaninio nuotekų ir dumblo mišinio išmaišymo įtaisų ar kitų inžinerinių maišymo sistemų skaičius. Turi būti numatyta vienos technologinės linijos uždarymo ir visų nuotekų nukreipimo per vieną liniją galimybė. Mechaninio ir biologinio valymo grandys turi būti uždaros.

Projektiniai įvestiniai duomenys:

1 lentelė. NVĮ projektiniai debitai

| Eil. Nr. | Pavadinimas | Mato vnt. | Reikšmė |
|----------|--|-------------------|---------|
| | Debitas | | |
| 1. | Nuotekų vidutinis paros debitas | m ³ /d | 30 |
| 2. | Nuotekų vidutinis valandos debitas | m ³ /h | 1,25 |
| 3. | Nuotekų didžiausias valandos debitas (sausu metu) | m ³ /h | 5,4 |
| 4. | Nuotekų didžiausias valandos debitas (lietingu metu) | m ³ /h | 5,9 |
| | Nuotekų temperatūra | | |
| 5. | Nuotekų vidutinė temperatūra žiemos metu | °C | + 10 |

| Eil. Nr. | Pavadinimas | Mato vnt. | Reikšmė |
|----------|---|----------------|---------|
| 6. | Nuotekų vidutinė temperatūra vasaros metu | ⁰ C | + 20 |

2 lentelė. Nuotekų valyklos projektinės teršalų apkrovos (GE 134)

| Eil. Nr. | Rodiklis | Mato vnt. | Reikšmė |
|----------|--|-----------|---------|
| 1. | Biocheminis deguonies suvartojimas (BDS ₇ /BDS ₅) | kg/d | 9,2/8,0 |
| | | mg/l | 307/267 |
| 2. | Cheminis deguonies suvartojimas (ChDS) | kg/d | 17,1 |
| | | mg/l | 570 |
| 3. | Skendinčios medžiagos (SM) | kg/d | 9,9 |
| | | mg/l | 330 |
| 4. | Bendrasis azotas (N _b) | kg/d | 1,8 |
| | | mg/l | 60 |
| 5. | Bendrasis fosforas (P _p) | kg/d | 0,3 |
| | | mg/l | 10 |

3 lentelė. Pagrindiniai reikalavimai nuotekų valyklos valytoms nuotekoms

| Parametras | Matavimo vnt. | Vidutinio paros mėginio DLK | Momentinė DLK | Vidutinė metinė DLK | Minimalus išvalymo efektyvumas, % |
|------------------|----------------------|-----------------------------|---------------|---------------------|-----------------------------------|
| BDS ₇ | mg O ₂ /l | – | 34* | 23* | – |
| SM | mg/l | – | 40 | 30 | – |
| N _b | mg/l | – | – | 25 | 80 |
| P _b | mg/l | – | – | 4 | 80 |

4. Techniniai ir kokybiniai (techninio, estetinio ir t. t. lygio) reikalavimai sprendiniams pagal projekto dalis:
5. Sklypo planui: nauji nuotekų valyklos statiniai aptveriami ne žemesne kaip 1,7 m aukščio cinkuota vielinio tinkle tvora, ant kurios pakabinti skydeliai su įspėjamaisiais užrašais apie draudimą pašaliniams asmenims patekti į zoną su dvivėriais rakinamais vartais. Aptvėrimo stulpų žingsnis turi būti ne daugiau kaip 3 metrai. Rangovas turės įrengti 4 metrų pločio rakinamus dvivėrius vartus, architektūriškai derančius prie planuojamos tvoros. Vartai turi būti atidaromi rankiniu būdu. Nuo vietinio žvyruoto privažiavimo kelio per nuotekų valyklos vartus turi būti įrengtas žvyro-skaldos įvažiavimo kelias bei transporto apsisukimo aikštelė nuotekų valyklos teritorijoje. Įrengti takus iki naujų nuotekų valyklos statinių, talpų, rezervuarų;
6. Architektūrinei: netaikoma.
7. Konstrukcinei: suprojektuoti įrenginių pamatus.
8. Nuotekų bei technologinei:

- suprojektuoti valymo įrenginių sklype technologinius vamzdynus ir buitinių nuotekų valyklą, kurioje numatant reikalingą įrangą išleidžiamų nuotekų kokybei pasiekti, įskaitant:
- nuotekų srauto slėgio gesinimo kamera su mėginių paėmimo vieta
- rankines grotas su smėliaugaude ir apvedimo rankinėmis grotomis;
- Turi būti sumontuotos mažiausiai dvi orapūtės - po atskirą darbinę orapūtę kiekvienai biologinio valymo sekcijai ir viena bendra orapūtė, kuri bet kuriuo momentu galėtų perduoti reikiamą oro kiekį į bet kurią technologinę liniją. Turi būti numatyta galimybė reguliuoti į biologinio valymą tiekiamo oro debitą. Visos orapūtės turi būti su dažnio keitikliais.
- Ne mažiau kaip dvi biologinio nuotekų valymo grandys (uždaro tipo) - kuriose būtų numatytos technologinės zonos: anaerobinė talpa (AN), denitrifikacijos talpa (DN), nitrifikacijos talpa (N), antrinis nusodintuvas (AS);
- Jei reikalinga, įrengti reagentų dozavimo mazgą su dozavimo siurbliais. Reagentų dozavimas turi būti vykdomas automatiškai;
- Biologinių valymo įrenginių darbas turi būti pagrįstas aktyviuoju veikliojo dumblo biologiniu teršalų valymo principu;
- Nuotekų valyklos sklype naujų valymo įrenginių poreikiams pakloti technologinius vamzdynus ir elektros kabelius;
- Įrengti išleidžiamų į aplinką valytų nuotekų debitomatį;
- Įrengti išvalytų ir nevalytų nuotekų mėginių paėmimo vietas;
- Įrengti požeminę perteklinio dumblo kaupimo ir stabilizavimo talpą-tankintuvą su dumblo vandens šalinimo sistema. Numatoma dumblą tankintuve stabilizuoti iki 10 dienų;

9. Šildymo ir vėdinimo: Netaikoma;

10. Elektrotechninei, procesų valdymui ir automatizacijai:

- Nuotekų valyklos įrenginių darbas turi būti pilnai automatizuotas. Tuo pačiu metu, turi būti palikta galimybė vietiniam, rankiniam režimui. Valdymo sistema turi būti įdiegta, naudojant programuojamus loginius valdiklius (PLV), ir apimti visas technologinio proceso dalis.
- Signalai, perduodami į PLV neturi viršyti 24V įtampos. Nutrūkus ryšiui tarp PLV ir dispečerinės, PLV turi dirbti pagal paskutinius technologinio proceso nustatymus. Užduodamų technologinio proceso parametrų dydžio keitimas, darbinių - rezervinių įrengimų parinkimas ir jų darbo eiliškumo (prioritetų) nustatymas turi būti galimas iš dispečerinės.
- Turi būti numatyti nepertraukiamos srovės šaltiniai prie visų informacijos perdavimo šaltinių, programuojamo loginio valdiklio, valdymo, matavimo grandinių maitinimo, nuotekų valymo įrenginiuose.
- Nuotekų valymo įrenginiai turi būti apšviesti, numatant LED apšvietimą su foto elementu, judesio davikliu ir laiko rėle;
- Nuotekų valyklos sklype naujų valymo įrenginių poreikiams pakloti technologinius vamzdynus ir elektros kabelius;
- Suprojektuoti technologinių procesų valdymo ir kontrolės sistemą nuotekų valykloje ir SCADA vizualizacijos sistemoje UAB „Pasvalio vandenys“ dispečeriniėje. Nuotekų valykloje turi būti numatyta galimybė operatoriui įjungti/išjungti atskirus įrengimus tiek naudojantis automatine valdymo sistema, tiek „rankiniu“ režimu rankenėlėmis ant procesų valdymo el. skydo;
- Suprojektuoti, visą nuotekų valymo technologinę ir automatinę įrangą;

10.1 Apsauginei signalizacijai, gaisrinei signalizacijai: suprojektuoti signalizaciją nuo įsilaužimo.

11. Nurodymai sprendinių derinimui pvz. su Užsakovu, Rangovu, valstybės valdžios institucijomis ir pan.:

Rangovas turės parengti nuotekų valymo įrenginių statybos projektą ir kitus dokumentus reikalingus statybos leidimui ir darbų pradžiai. Pateikus pastabas statybos projektui, rangovas turės pataisyti projektą pagal pastabas.

12. Statinio statybos ir projektavimo eiliškumas:

- Projektinių pasiūlymų parengimas ir statybą leidžiančio dokumento gavimas;
- Techninio darbo projekto parengimas ir statinio projekto vykdymo priežiūra.

13. Projekto dokumentų atlikimo kalba (-os),
Lietuvių kalba.

14. Nurodymai projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui, dokumentų komplektų skaičius ir t.t.

- Statinio projektą parengti bei sukomplektuoti pagal STR reikalavimus;
- Statytojui (Užsakovui) pateikti 2 kompl. statinio projekto popierinius egzempliorius ir vieną skaitmeninę formoje (pdf ar kitą, su skaitmeniniais parašais ir sukomplektuoti viename faile, bet ne didesniame kaip 30 MB) iš jų vienas *.dwg formatu).

Statytojas (Užsakovas)

Vardas, pavardė

Parašas

2025-10-16

Data

Rangovas/ projektuotojas

Arnoldas Jakubėnas

Vardas, pavardė

Parašas

2025-10-16

Data