

Teritorijų planavimo sąlygų
išdavimo tvarkos aprašo
2 priedas
(Lietuvos Respublikos aplinkos
ministro gruodžio 31 d. įsakymo Nr. D1-999
redakcija)



TVIRTINU

(parašas)

Pasvalio rajono savivaldybės administracijos
Teritorijų planavimo ir ūkio plėtros skyriaus
vedėjas
Antanas Asavickas

(viešojo administravimo subjekto, juridinio asmens, institucijos

atsakingo asmens vardas, pavardė, pareigos)

(data)

Pasvalio rajono savivaldybės administracijos Teritorijų planavimo ir ūkio plėtros skyrius,
(Teritorijų planavimo sąlygų išdavėjas)

Pasvalys Vytauto Didžiojo aikštė 1, Lt-39143, tel. (8 451) 54128, faksas (8 451) 54118
viešojo administravimo subjektas, juridinio asmens, institucijos pavadinimas, adresas, el. p., tel./faksas)

Pasvalio rajono savivaldybės administracijos direktorius
(Teritorijų planavimo organizatorius)

Pasvalys Vytauto Didžiojo aikštė 1, Lt-39143, tel. (8 451) 54128, faksas (8 451) 54118

Vyriausybės įgaliotas viešojo administravimo subjektas,
savivaldybės administracijos direktorius, įstatymų nustatyti asmenys,

juridinio asmens, institucijos pavadinimas, adresas, el. p., tel./faksas)

TERITORIJŲ PLANAVIMO SĄLYGOS

2014 m. sausio 31 d. Nr. SK-1

(data)

1. Tikslus numatomo rengti teritorijų planavimo dokumento pavadinimas: **Joniškėlio miesto teritorijos bendrasis planas**
2. Teritorijų planavimo dokumento lygmuo: **vietovės**
(valstybės, savivaldybės, vietovės)
3. Teritorijų planavimo dokumento rūšis: **Savivaldybės dalies bendrasis planas**
(kompleksinio teritorijų planavimo dokumentas: valstybės teritorijos bendrasis planas, valstybės teritorijos dalies bendrasis planas, savivaldybės bendrasis planas, savivaldybės dalies bendrasis planas, detalusis planas ar specialiojo teritorijų planavimo dokumentas: valstybės teritorijos specialiojo teritorijų planavimo dokumentas, valstybės teritorijos dalies specialiojo teritorijų planavimo dokumentas, savivaldybės specialiojo teritorijų planavimo dokumentas ar savivaldybės dalies specialiojo teritorijų planavimo dokumentas)
4. Planuojama teritorija: **Joniškėlio miestas, 260 ha**
(preliminarius teritorijos plotas, ha)
5. Teritorijų planavimo dokumento uždaviniai: **Žiūrėti Joniškėlio miesto teritorijos bendrojo plano rengimo darbų programą.**
6. Planuojamai teritorijai taikomi aukštesnio ir atitinkamo lygmens teritorijų planavimo dokumentai, vienos ar kelių valdymo sričių plėtros programos, strateginės veiklos planai ir kiti strateginiai dokumentai:
 - 1) bendrieji planai:
 - 1.1. Pasvalio rajono savivaldybės teritorijos bendrasis planas, patvirtintas 2008 m. kovo 26 d. Pasvalio rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T1-47, registro Nr. 005671000133;
 - 1.2. Joniškėlio miesto ir gyvenvietės išplanavimo projektas, (patvirtintas 1985-10-22 Valstybinio statybos reikalų komiteto Nr. 268), registro Nr. 005673000002;

(dokumento pavadinimas, data, reg. Nr.)

2) specialiojo teritorijų planavimo dokumentai:

2.1. Pasvalio rajono savivaldybės šilumos ūkio specialusis planas, patvirtintas 2009 m. birželio 12 d. Pasvalio rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T1-155, registro Nr. 005672000173;

2.2. Pasvalio rajono savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialusis planas, patvirtintas 2010 m. lapkričio 3 d. Pasvalio rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T1-246, registro Nr. 005672000246;

(dokumento pavadinimas, data, reg. Nr.)

3) planuojamai teritorijai taikomos vienos ar kelių valdymo sričių plėtros programos, strateginės veiklos planai ir kiti strateginio planavimo dokumentai:

Pasvalio rajono plėtros iki 2014 metų strateginis planas patvirtintas 2005 m. sausio 19 d. Pasvalio rajono savivaldybės sprendimu Nr. T1-12;

(dokumento pavadinimas, data, reg. Nr.)

7. Specialiojo teritorijų planavimo dokumentai, kurių sprendiniai integruojami:

(dokumento pavadinimas, data, reg. Nr.)

8. Kitos teritorijų planavimo sąlygos:

1) **2014-01-21 Lesto Nr.45750-14-0036;**

2) **AB „Lietuvos dujos“ Panevėžio filialas 2014-01-21 Nr.25-08-72;**

3) **KPD prie Kultūros ministerijos Panevėžio teritorinis padalinys, 2014-01-29 Nr.(12.12-P)2P-52;**

4) **Panevėžio regiono aplinkos apsaugos departamento 2014-01-24, Nr.(5)-V3-224;**

5) **TEO LT, AB, Panevėžio regiono centras, Biržų- Pasvalio aptarnavimo grupė, 2014-01-20 Nr.03-2-07-3/174;**

6) **UAB „Pasvalio vandenys“, 2014-01-28;**

7) **AB „Panevėžio energija“, 2014-01-24, Nr. 102-216-154;**

8) **Panevėžio visuomenės sveikatos centro Pasvalio skyrius, 2014-01-24 Nr. S-(7.48.P)-321;**

9. Planuojamai teritorijai išduotos kitų teritorijų planavimo dokumentų rengimo teritorijų planavimo sąlygos:

1) _____;

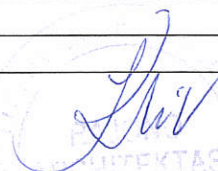
2) _____;

3) _____;

10. Savivaldybės vyriausiasis architektas

(Teritorijų planavimo sąlygas
parengusio asmens pareigos)

(parašas)



Kęstutis Klivečka

(vardas ir pavardė)

11. Teritorijų planavimo sąlygos galioja: **iki 2019 m. sausio 31 d.**

(nurodomas teritorijų planavimo sąlygų galiojimo terminas)

Pastabos:

1. Jei teritorijų planavimo dokumentas rengiamas valstybei svarbiam projektui, tai nurodoma 1 punkte.

2. Teritorijų planavimo sąlygos surašomos trimis egzemplioriais, kurių vienas lieka teritorijų planavimo sąlygas išdavusioje institucijoje.



PLANAVIMO SĄLYGOS NR. 45750-14-0036

Parengta: 2014-01-21

Galioja iki: 2019-01-20

Klientas: PASVALIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Kliento kontaktiniai duomenys: Vytauto Didžiojo a. 1, Pasvalys, Pasvalio r. sav., +37045154128, rastine@pasvalys.lt

Objekto pavadinimas: Joniškėlio miesto teritorijos bendrasis planas

Objekto adresas: Joniškėlis, Pasvalio r. sav.

Kliento paraiškos Nr. 45750-14-0036 duomenys	Elektros energijos tiekimo patikimumo kategorija			Atvado tipas (vienfazis, trifazis)
	I	II	III	
Esama leistinoji naudoti galia (kW):	-	-	-	
Nauja leistinoji naudoti galia (kW):	-	-	-	
Iš viso leistinoji naudoti galia (kW):	-	-	-	

1. Šios planavimo sąlygos išduodamos Kliento objekto, esančio Joniškėlis, Pasvalio r. sav. detaliojo plano parengimui.

2. Bendrieji planavimo reikalavimai:

Rengiant Joniškėlio miesto, Pasvalio rajone bendrąjį planą:

1. Bendrajame plane įvertinti esamo skirstomojo tinklo (10/0,4 kV transformatorinių, 10 ir 0,4 kV kabelių ir oro linijų) padėtį, galimybes bei galimą jo plėtros poreikį arba pertvarkymą, įvertinant parengtų ir patvirtintų teritorijos planavimo dokumentų (detaliųjų ir specialiųjų planų) sprendinius ir rengiamo bendrojo plano tikslus. Esant poreikiui plėsti arba pertvarkyti skirstomąjį tinklą, numatyti teritorijas jo plėtimui arba pertvarkymui, nustatyti šioms teritorijoms naudojimo sąlygas ir reglamentus.

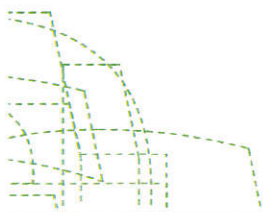
2. Bendrąjį planą derinti nustatyta tvarka, vieną patvirtinto bendrojo plano kopiją pateikti AB LESTO Panevėžio regiono tinklo valdymo departamentui.

3. Specialieji (techniniai) planavimo reikalavimai:

nėra

4. Kita informacija

4.1. Daugiau aktualios informacijos apie LESTO teikiamas paslaugas galite rasti www.lessto.lt arba sužinoti klientų aptarnavimo telefonu **1802** (skambučio kaina skambinant iš fiksuotojo ryšio (TEO tinkle) – 0,27 Lt/min., sujungimo mokestis – 0,14 Lt/min. Skambinant iš mobiliojo ryšio telefono – pagal skambinančiojo asmens turimo plano galiojančius tarifus).





patvirtino Skyriaus vadovas MISEVIČIUS RIMANTAS

suderino Vyresnysis inžinierius BIVEINIS VILIUS

parengė Inžinierius JASONAS DARIUS



**AKCINĖS BENDROVĖS „LIETUVOS DUJOS“
PANEVĖŽIO FILIALAS**

TVIRTINU
Technikos direktorius

Ramūnas Džiūvė

Pasvalio rajono savivaldybės
administracija
Gauta

2014-01-22 Nr. ARB-239

**PLANAVIMO SĄLYGOS Nr. 2014/P-1
VIETOVĖS LYGMENS BENDROJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI**

Pasvalio rajono savivaldybės administracijai

2014-01-21 Nr.25-08- *72*
I 2014-01-14 Nr.ARB-81

1. Planavimo sąlygų rengėjas:

AB „Lietuvos dujos“ Panevėžio filialas, Senamiesčio g. 100, LT-35116 Panevėžys, tel. (8 45) 500 911, faks. (8 45) 500 900, el. p. panevezys@lietuvosdujos.lt.

2. Pareiškėjas:

Pasvalio rajono savivaldybės administracijos direktorius, Pasvalys, Vytauto Didžioji aikštė 1, LT-39143, tel. (8 451) 54 128, faksas (8 451) 54 118.

3. Tikslus numatomo rengti teritorijų planavimo dokumento pavadinimas:

Joniškėlio miesto teritorijos bendrasis planas.

4. Planuojama teritorija:

Joniškėlio miesto teritorija (260 ha).

5. Planavimo tikslai ir uždaviniai:

5.1. Suformuoti Joniškėlio miesto teritorijos vystymo erdvinę koncepciją, nustatyti teritorijos tvarkymo, naudojimo ir apsaugos prioritetus;

5.2. Tobulinti susiklosčiusią miesto teritorijos struktūrą, vystyti jos urbanistinę sistemą;

5.3. Parengti teritorijos tvarkymo reglamentą;

5.4. Nustatyti planuojamos teritorijos užstatymo aukščio ir intensyvumo parametrus;

5.5. Plėtoti inžinerinę, susisiekimo ir kitą visuomenės poreikiams tenkinti reikalingą infrastruktūrą;

5.6. Identifikuoti teritorijas komunikacijų koridorių plėtrai;

5.7. Nustatyti teritorijos vystymosi tikslus, išskirti pagrindinius vystymosi prioritetus, nustatyti teritorijos vystymosi gaires ir kultūros paveldo objektų išsaugojimą ir integravimą į gyvenamąją aplinką;

5.8. Formuoti bendrojo naudojimo želdynų sistemą;

5.9. Nustatyti pagrindines tikslines žemės naudojimo paskirtis;

5.10. Išlaikyti miesto socialinio, ekonominio ir ekologinio vystymo pusiausvyrą, formuoti sveiką ir harmoningą infrastruktūros ir kitų veiklos sričių plėtrą.

6. Įvertinant planavimo tikslus ir uždavinius, planuojamai teritorijai taikomi galiojančių atitinkamo lygmens teritorijų planavimo dokumentų sprendinių ir kitų strateginių dokumentų bei programų (projektų) nuostatų reikalavimai:

6.1. Bendrasis planas:

Patvirtintas Pasvalio rajono savivaldybės tarybos 2008 m. kovo 26 d., sprendimu Nr. T1 – 47;

6.2. Kitos sąlygos:

6.2.1. Bendrajame plane inžinerinės infrastruktūros brėžinyje numatyti vietas gamtinių dujų dujotiekiams.

6.2.2. Projektinius sprendinius derinti su AB „Lietuvos dujos“ Panevėžio filialu tel. (8 45) 500 925 prieš pateikiant bendrąjį planą Pasvalio rajono savivaldybės nuolatinei statybos komisijai.

7. **Sąlygas parengė:**

Inžinerinio skyriaus
Vyresnysis inžinierius
Deimantas Liubinas



8. **Sąlygų parengimo data:** 2014 m. sausio 21 d

9. **Sąlygos galioja:** 5 metus.

Pastaba. Planavimo sąlygos surašomos trimis egzemplioriais, kurių vienas lieka sąlygas išdavusioje institucijoje.
Originalas nebus siunčiamas

Teritorijų planavimo sąlygų
išdavimo tvarkos aprašo
2 priedas
(Lietuvos Respublikos aplinkos
ministro 2013 m. gruodžio 31 d. įsakymo
Nr. D1-999 redakcija)

TVIRTINU

Kultūros paveldo departamento prie
Kultūros ministerijos Panevėžio teritorinio
padalinio vedėjas
Arūnas Umbrasas

2014-01-29

(viešojo administravimo subjekto, juridinio asmens, institucijos
atsakingo asmens vardas, pavardė, pareigos, parašas, data)

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Panevėžio teritorinis padalinys,
(Teritorijų planavimo sąlygų išdavėjas)

Laisvės a. 1, LT-35175 Panevėžys, panevezystp@heritage.lt, tel./faks. 8 45 581780
viešojo administravimo subjektas, juridinio asmens, institucijos pavadinimas, adresas, el. p., tel./faksas)

Pasvalio rajono savivaldybės administracijos direktorius,
(Teritorijų planavimo organizatorius)

Vytauto Dižiojo a. 1, LT-39143 Pasvalys,
Vyriausybės įgaliotas viešojo administravimo subjektas,
savivaldybės administracijos direktorius, įstatymų nustatyti asmenys,
rastine@pasvalys.lt, tel. 8 451 54128, faks. 8 451 54118
juridinio asmens, institucijos pavadinimas, adresas, el. p., tel./faksas)

TERITORIJŲ PLANAVIMO SĄLYGOS

2014-01-29 Nr. (12.12.-P)2P-52
(data)

1. Tikslus numatomo rengti teritorijų planavimo dokumento pavadinimas:
Joniškėlio miesto teritorijos bendrasis planas

2. Teritorijų planavimo dokumento lygmuo: Vietovės
(valstybės, savivaldybės, vietovės)

3. Teritorijų planavimo dokumento rūšis: Savivaldybės dalies bendrasis planas.
(kompleksinio teritorijų planavimo dokumentas: valstybės teritorijos bendrasis planas, valstybės teritorijos dalies bendrasis planas, savivaldybės bendrasis planas, savivaldybės dalies bendrasis planas, detalusis planas ar specialiojo teritorijų planavimo dokumentas: valstybės teritorijos specialiojo teritorijų planavimo dokumentas, valstybės teritorijos dalies specialiojo teritorijų planavimo dokumentas, savivaldybės specialiojo teritorijų planavimo dokumentas ar savivaldybės dalies specialiojo teritorijų planavimo dokumentas)

4. Planuojama teritorija: 260 ha
(preliminarus teritorijos plotas, ha)

5. Teritorijų planavimo dokumento uždaviniai: pagal Pasvalio rajono savivaldybės tarybos 2013-04-03 sprendimu Nr. T1-93 patvirtintą Joniškėlio miesto teritorijos bendrojo plano rengimo darbų programą.

6. Planuojamai teritorijai taikomi aukštesnio ir atitinkamo lygmens teritorijų planavimo dokumentai, vienos ar kelių valdymo sričių plėtros programos, strateginės veiklos planai ir kiti strateginiai dokumentai:

1) bendrieji planai:

Pasvalio rajono bendrasis planas.

(dokumento pavadinimas, data, reg. Nr.)

2) specialiojo teritorijų planavimo dokumentai:

Panevėžio rajono savivaldybės kultūros paveldo tinklų schema, patvirtinta LR kultūros ministro įsakymu 2009-05-05 Nr. IV-212

(dokumento pavadinimas, data, reg. Nr.)

3) planuojamai teritorijai taikomos vienos ar kelių valdymo sričių plėtros programos, strateginės veiklos planai ir kiti strateginio planavimo dokumentai:

(dokumento pavadinimas, data, reg. Nr.)

7. Specialiojo teritorijų planavimo dokumentai, kurių sprendiniai integruojami:

(dokumento pavadinimas, data, reg. Nr.)

8. Kitos teritorijų planavimo sąlygos:

8.1. Rengiant planą vadovautis:

1) LR Teritorijų planavimo įstatymo pakeitimo įstatymu (Žin., 2013, Nr. 76-3824);

2) LR nekilnojamųjų kultūros vertybių apsaugos įstatymo pakeitimo įstatymu (Žin., 2004, Nr. 153-5571 su vėlesniais pakeitimais);

3) Specialiosiomis žemės ir miško naudojimo sąlygomis, patvirtintomis LRV nutarimu 1992-05-12 Nr. 343 (Žin., 1992, Nr. 22-652; 1996, Nr. 2-43);

4) Joniškėlio m. esančių kultūros vertybių apskaitos duomenimis (<http://kvr.kpd.lt/heritage/>; objektų sąrašas pridedamas, 4 l.);

5) Tarptautinėmis sutartimis, konvencijomis architektūros, archeologijos, kraštovaizdžio apsaugos srityse.

8.2. Rengiant bendruosius, specialiuosius ir detaliuosius planus turi būti konsultuojamasi su Kultūros paveldo departamento įgaliotu specialistu.

9. Planuojamai teritorijai išduotos kitų teritorijų planavimo dokumentų rengimo teritorijų planavimo sąlygos:

1) _____

2) _____

3) _____

Kultūros paveldo departamento prie
Kultūros ministerijos Panevėžio teritorinio
padalinio vyriausioji specialistė
Birutė Beresnevičienė

10.

(Teritorijų planavimo sąlygas (parašas) (vardas ir pavardė) parengusio asmens pareigos)

11. Teritorijų planavimo sąlygos galioja: 2019-01-29

(nurodomas teritorijų planavimo sąlygų galiojimo terminas)

Pastabos:

1. Jei teritorijų planavimo dokumentas rengiamas valstybei svarbiam projektui, tai nurodoma 1 punkte.

2. Teritorijų planavimo sąlygos surašomos trimis egzemplioriais, kurių vienas lieka teritorijų planavimo sąlygas išdavusioje institucijoje.

Kultūros vertybių paieškos rezultatai (54)

[Spausdinti](#)Paieškos kriterijai: *Miestas/gyvenvietė: joniškėlis*

<u>Unikalus objekto kodas</u>	<u>Pavadinimas</u>	<u>Adresas</u>	<u>Registravimo registre data</u>	<u>Kiti kodai</u>
32969	<u>„Lietūkio“ Joniškėlio sandėlis</u>	Pasvalio r. sav., Joniškėlio m. (Joniškėlio miesto sen.), Stoties g. 4	2009-05-21	
9947	<u>Altorėlis su Marijos paveikslu</u>	Pasvalio r. sav., Joniškėlio m. (Joniškėlio miesto sen.)	1993-03-18	DV1949
23478	<u>Arklidės liekanos</u>	Pasvalio r. sav., Joniškėlio m. (Joniškėlio miesto sen.)	1997-12-31	G124K12
23480	<u>Arklininko namas</u>	Pasvalio r. sav., Joniškėlio m. (Joniškėlio miesto sen.)	1997-12-31	G124K14
1525	<u>Bažnyčia</u>	Pasvalio r. sav., Joniškėlio m. (Joniškėlio miesto sen.), Vytauto g. 5	1992-06-04	AtV530
23484	<u>Daržinė</u>	Pasvalio r. sav., Joniškėlio m. (Joniškėlio miesto sen.)	1997-12-31	G124K18
15546	<u>Didysis altorius su skulptūromis</u>	Pasvalio r. sav., Joniškėlio m. (Joniškėlio miesto sen.)	1993-05-03	DV4618
424	<u>Joniškėlio dvaro sodyba</u>	Pasvalio r. sav., Joniškėlio k. (Joniškėlio apylinkių sen.)	1992-04-13	G124K , AtV531, IP525, LA413/1806
21916	<u>Joniškėlio stoties antras semaforas</u>	Pasvalio r. sav., Joniškėlio m. (Joniškėlio miesto sen.)	1996-07-11	G10K18
21915	<u>Joniškėlio stoties pirmas semaforas</u>	Pasvalio r. sav., Joniškėlio m. (Joniškėlio miesto sen.)	1996-07-11	G10K17
21914	<u>Joniškėlio stoties prekių sandėlis</u>	Pasvalio r. sav., Joniškėlio m. (Joniškėlio miesto sen.), Stoties g. 7	1996-07-11	G10K16
21918	<u>Joniškėlio stoties semaforas</u>	Pasvalio r. sav., Joniškėlio m. (Joniškėlio miesto sen.)	1996-07-11	G10K20

21917	<u>Joniškėlio stoties trečias semaforas</u>	Pasvalio r. sav., Joniškėlio m. (Joniškėlio miesto sen.)	1996-07-11	G10K19
32970	<u>Joniškėlio stoties ūkinis pastatas</u>	Pasvalio r. sav., Joniškėlio m. (Joniškėlio miesto sen.)	2009-05-21	
21913	<u>Joniškėlio stotis</u>	Pasvalio r. sav., Joniškėlio m. (Joniškėlio miesto sen.), Stoties g. 7	1996-07-11	G10K15
21951	<u>Joniškėlio tiltas</u>	Pasvalio r. sav., Joniškėlio m. (Joniškėlio miesto sen.)	1996-07-11	G10K53
23475	<u>Kalvė</u>	Pasvalio r. sav., Joniškėlio m. (Joniškėlio miesto sen.)	1997-12-31	G124K9
17015	<u>Kapas</u>	Pasvalio r. sav., Joniškėlio m. (Joniškėlio miesto sen.); prie kapinių	1993-07-15	IV1259
23471	<u>Karvidė</u>	Pasvalio r. sav., Joniškėlio m. (Joniškėlio miesto sen.)	1997-12-31	G124K5
9948	<u>Kryžius su 4 evangelistu bareljefais</u>	Pasvalio r. sav., Joniškėlio m. (Joniškėlio miesto sen.)	1993-03-18	DV1950
23485	<u>Kumetynas</u>	Pasvalio r. sav., Joniškėlio m. (Joniškėlio miesto sen.)	1997-12-31	G124K19
23477	<u>Kumetynas</u>	Pasvalio r. sav., Joniškėlio m. (Joniškėlio miesto sen.)	1997-12-31	G124K11
32542	<u>Lietuvos karininko, savanorio Jono Stapulionio kapas</u>	Pasvalio r. sav., Joniškėlio m. (Joniškėlio miesto sen.)	2009-01-19	
23474	<u>Maisto sandėlis</u>	Pasvalio r. sav., Joniškėlio m. (Joniškėlio miesto sen.)	1997-12-31	G124K8
11067	<u>Namas</u>	Pasvalio r. sav., Joniškėlio m. (Joniškėlio miesto sen.)	1993-02-18	IV469
23476	<u>Namas</u>	Pasvalio r. sav., Joniškėlio m. (Joniškėlio miesto sen.)	1997-12-31	G124K10
11068	<u>Namas</u>	Pasvalio r. sav., Joniškėlio m. (Joniškėlio miesto sen.), Vytauto g. 1	1993-02-18	IV470

16042	<u>Namas</u>	Pasvalio r. sav., Joniškėlio m. (Joniškėlio miesto sen.), Vytauto g. 38	1993-05-20	AtV1072
23469	<u>Oficina</u>	Pasvalio r. sav., Joniškėlio m. (Joniškėlio miesto sen.)	1997-12-31	G124K3
23481	<u>Oranžerijos liekanos</u>	Pasvalio r. sav., Joniškėlio m. (Joniškėlio miesto sen.)	1997-12-31	G124K15
23487	<u>Parkas</u>	Pasvalio r. sav., Joniškėlio m. (Joniškėlio miesto sen.)	1997-12-31	G124K21
1524	<u>Pastatas</u>	Pasvalio r. sav., Joniškėlio m. (Joniškėlio miesto sen.), Vytauto g. 7	1992-06-04	S324 , AtV529
4912	<u>Paveikslas "Apaštalas Baltramiejus"</u>	Pasvalio r. sav., Joniškėlio m. (Joniškėlio miesto sen.)	1993-01-12	DR820
9943	<u>Paveikslas "Šv. Antanas"</u>	Pasvalio r. sav., Joniškėlio m. (Joniškėlio miesto sen.)	1993-03-18	DV1945
9946	<u>Paveikslas "Šv. Baltramiejus"</u>	Pasvalio r. sav., Joniškėlio m. (Joniškėlio miesto sen.)	1993-03-18	DV1948
9942	<u>Paveikslas "Šv. Domininkas"</u>	Pasvalio r. sav., Joniškėlio m. (Joniškėlio miesto sen.)	1993-03-18	DV1944
9941	<u>Paveikslas "Šv. Ignatas"</u>	Pasvalio r. sav., Joniškėlio m. (Joniškėlio miesto sen.)	1993-03-18	DV1943
9944	<u>Paveikslas "Šv. Jurgis"</u>	Pasvalio r. sav., Joniškėlio m. (Joniškėlio miesto sen.)	1993-03-18	DV1946
15548	<u>Paveikslas "Šv. Ona"</u>	Pasvalio r. sav., Joniškėlio m. (Joniškėlio miesto sen.)	1993-05-03	DV4620
9945	<u>Paveikslas "Šv. Pranciškus ir Kristus"</u>	Pasvalio r. sav., Joniškėlio m. (Joniškėlio miesto sen.)	1993-03-18	DV1947
15547	<u>Porinis vaikų portretas</u>	Pasvalio r. sav., Joniškėlio m. (Joniškėlio miesto sen.)	1993-05-03	DV4619
23479	<u>Ratinė</u>	Pasvalio r. sav., Joniškėlio m. (Joniškėlio miesto sen.)	1997-12-31	G124K13
23473	<u>Rūkykla</u>	Pasvalio r. sav., Joniškėlio m. (Joniškėlio miesto sen.)	1997-12-31	G124K7

23468	<u>Rūmai, vad. naujaisiais</u>	Pasvalio r. sav., Joniškėlio m. (Joniškėlio miesto sen.)	1997-12-31	G124K2
23467	<u>Rūmai, vad. senaisiais</u>	Pasvalio r. sav., Joniškėlio m. (Joniškėlio miesto sen.)	1997-12-31	G124K1
15549	<u>Skulptūra</u> <u>"Nukryžiuotasis"</u>	Pasvalio r. sav., Joniškėlio m. (Joniškėlio miesto sen.)	1993-05-03	DV4621
14890	<u>Skulptūrinė grupė "Trys</u> <u>karaliai"</u>	Pasvalio r. sav., Joniškėlio m. (Joniškėlio miesto sen.)	1993-04-21	DV3979
23482	<u>Sodininko namas</u>	Pasvalio r. sav., Joniškėlio m. (Joniškėlio miesto sen.)	1997-12-31	G124K16
23486	<u>Svirnas</u>	Pasvalio r. sav., Joniškėlio m. (Joniškėlio miesto sen.)	1997-12-31	G124K20
23470	<u>Svirnas</u>	Pasvalio r. sav., Joniškėlio m. (Joniškėlio miesto sen.)	1997-12-31	G124K4
4913	<u>Taurė</u>	Pasvalio r. sav., Joniškėlio m. (Joniškėlio miesto sen.)	1993-01-12	DR821
23483	<u>Tvartas</u>	Pasvalio r. sav., Joniškėlio m. (Joniškėlio miesto sen.)	1997-12-31	G124K17
23472	<u>Vandens malūnas</u>	Pasvalio r. sav., Joniškėlio m. (Joniškėlio miesto sen.)	1997-12-31	G124K6
20730	<u>Žydų senosios kapinės</u>	Pasvalio r. sav., Joniškėlio m. (Joniškėlio miesto sen.); Vilniaus ir Naujosios gatvių kampas	1993-10-28	IP2727

© Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos Šnipiškių g. 3, LT-09309 Vilnius, tel. 273 42 56, faks.
272 40 58, el.paštas: centras@heritage.lt

TVIRTINU

(parašas)

Raimondas Palionis

Panevėžio RAAD poveikio aplinkai vertinimo

ir normatyvų skyriaus vedėjas

(institucijos atsakingo asmens vardas, pavardė, pareigos)

2014 m. sausio 24 d.

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Panevėžio regiono aplinkos apsaugos departamentas, Žvaigždžių g. 7, LT-37109 Panevėžys, el.p. panevezioraad.am.lt, tel. (8 45) 58 14 31, faks. (8 45) 58 14 41

(Teritorijų planavimo sąlygų išdavėjas, institucijos pavadinimas, adresas, el.p., tel/faksas)

Pasvalio rajono savivaldybės administracijos direktorius,

Pasvalys, Vytauto Didžiojo aikštė 1.

(Teritorijų planavimo organizatorius)

Vyriausybės įgaliotas viešojo administravimo subjektas,
savivaldybės administracijos direktorius, įstatymų nustatyti asmenys,

juridinio asmens, institucijos pavadinimas, adresas, el.p., tel/faksas

TERITORIJŲ PLANAVIMO SĄLYGOS

2014 m. sausio 24 d. Nr. (5)-V3-224
(data)

1. Tikslus numatomo rengti teritorijų planavimo dokumento pavadinimas:

Joniškėlio miesto teritorijos bendrasis planas.

2. Teritorijų planavimo dokumento lygmuo:
vietovės

(valstybės, savivaldybės, vietovės)

3. Teritorijų planavimo dokumento rūšis:
savivaldybės dalies bendrasis planas.

(Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentas: valstybės teritorijos bendrasis planas, valstybės teritorijos dalies bendrasis planas, savivaldybės bendrasis planas, savivaldybės dalies bendrasis planas, detalusis planas ar specialiojo teritorijų planavimo dokumentas: valstybės teritorijos specialiojo teritorijų planavimo dokumentas, valstybės teritorijos dalies specialiojo teritorijų planavimo dokumentas, savivaldybės specialiojo teritorijų planavimo dokumentas ar savivaldybės dalies specialiojo teritorijų planavimo dokumentas)

4. Planuojama teritorija: 260 ha

(preliminarus teritorijos plotas, ha)

5. Teritorijų planavimo dokumento uždaviniai: suformuoti Joniškėlio miesto teritorijos erdvinę koncepciją, nustatyti teritorijos tvarkymo, naudojimo ir apsaugos prioritetus; tobulinti susiklosčiusią miesto teritorijos struktūrą, vystyti jos urbanistinę sistemą; parengti teritorijos tvarkymo reglamentą; nustatyti planuojamos teritorijos užstatymo aukščio ir intensyvumo parametrus; plėtoti inžinerinę, susisiekimo ir kitą visuomenės poreikiams tenkinti reikalingą infrastruktūrą; identifikuoti teritorijas komunikacijų koridorių plėtrai; numatyti priemones. Užtikrinančias gamtos išteklių racionalų naudojimą, kraštovaizdžio tvarkymą, gamtos ir kultūros paveldo objektų išsaugojimą ir integravimą į gyvenamąją aplinką; formuoti bendrojo naudojimo želdynų sistemas; nustatyti pagrindines tikslines žemės naudojimo paskirtis; išlaikyti miesto socialinio, ekonominio ir ekologinio vystymo pusiausvyrą, formuoti sveiką ir harmoningą infrastruktūros ir kitų veiklos sričių plėtrą.

6. Planuojamai teritorijai taikomi aukštesnio ir atitinkamo lygmens teritorijų planavimo dokumentai, vienos ar kelių valdymo sričių plėtros programos, strateginės veiklos planai ir kiti strateginiai dokumentai:

1) bendrieji planai:

Pasvalio rajono savivaldybės teritorijos bendrasis planas.

(dokumento pavadinimas, data, reg. Nr.)

2) specialiojo teritorijų planavimo dokumentai:

(dokumento pavadinimas, data, reg. Nr.)

3) planuojamai teritorijai taikomos vienos ar kelių valdymo sričių plėtros programos, strateginės veiklos planai ir kiti strateginio planavimo dokumentai: -

(dokumento pavadinimas, data, reg. Nr.)

7. Specialiojo teritorijų planavimo dokumentai, kurių sprendiniai integruojami: -

(dokumento pavadinimas, data, reg. Nr.)

8. Kitos teritorijų planavimo sąlygos: rengiant detalų planą, vadovautis:

1) Lietuvos Respublikos Teritorijų planavimo įstatymu;

2) Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8;

3) Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343 „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“ (su vėlesniais pakeitimais);

4) Gamtinio karkaso nuostatais, patvirtintais Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. vasario 14 d. įsakymu Nr. D1-96 „Dėl gamtinio karkaso nuostatų patvirtinimo“ (su vėlesniais pakeitimais).

5) Lietuvos Respublikos Miškų įstatymu;

6) Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. spalio 09 d. nutarimu Nr. 1255 „Dėl Lietuvos Respublikos miškų valstybės kadastro steigimo ir jo nuostatų patvirtinimo“;

7) Lietuvos Respublikos Aplinkos apsaugos įstatymu;

- 8) Lietuvos Respublikos Aplinkos oro apsaugos įstatymu;
- 9) Lietuvos Respublikos Saugomų teritorijų įstatymu;
- 10) Lietuvos Respublikos Vandens įstatymu;
- 11) Lietuvos Respublikos Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymu;
- 12) Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugpjūčio 18 d. nutarimu Nr. 967 „Dėl planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ (su vėlesniais pakeitimais);
- 13) Lietuvos higienos norma HN 44:2006 „Vandenviečių sanitarinių apsaugos zonų nustatymas ir priežiūra“ patvirtinta Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2006 m. liepos 17 d. įsakymu Nr. V – 613 (su vėlesniais pakeitimais);
- 14) Tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2001 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. 540 „Dėl paviršinių vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ (su vėlesniais pakeitimais).

9. Planuojamai teritorijai išduotos kitų teritorijų planavimo dokumentų rengimo teritorijų planavimo sąlygos: -

10. skyriaus vedėjas
(Teritorijų planavimo sąlygas
parengusio asmens pareigos)


(parašas)

Raimondas Palionis
(vardas ir pavardė)

11. Teritorijų planavimo sąlygos galioja:

Visą teritorijų planavimo laikotarpį, bet ne ilgiau kaip 5 metus


(nurodomas teritorijų planavimo sąlygų galiojimo terminas)

Pastabos:

1. Jei teritorijų planavimo dokumentas rengiamas valstybei svarbiam projektui, tai nurodoma 1 punkte.
2. Teritorijų planavimo sąlygos surašomos trimis egzemplioriais, kurių vienas lieka teritorijų planavimo sąlygas išdavusioje institucijoje.

Planavimo sąlygų teritorijų planavimo
dokumentams rengti parengimo
ir išdavimo tvarkos aprašo
2 priedas

TVIRTINU


Edijus Jonuška
Pareigės TEO
Tinklo resursų ir sąlygų skyriaus
(parašas)

(atsakingo asmens vardas, pavardė, pareigos)
2014 m. sausio mėn. 23 d.

**PLANAVIMO SĄLYGOS
RAJONO LYGMENS
BENDROJO PLANAVIMO DOKUMENTAMS RENGTI**

2014 m. sausio mėn. 20 d. Nr.03-2-07-3/174
(sąlygų registravimo data)

1. Planavimo sąlygų rengėjas: TEO LT, AB, Panevėžio regiono centras, Biržų-Pasvalio aptarnavimo grupė, Vilniaus g. 3, LT-39001 Pasvalys, tel. (8 451) 54014.
(institucijos pavadinimas, adresas, tel./faksas)

2. Parciškėjas: Pasvalio miesto savivaldybės administracija, a.k. 288724610, Vytauto Didžiojo aikštė 1, LT-39143 Pasvalys, tel. (8 451) 54128.

(planavimo organizatorius, adresas, tel./faksas)

3. Tikslus numatomo rengti teritorijų planavimo dokumento pavadinimas: Joniškėlio miesto teritorijos bendrasis planas.

4. Planuojama teritorija: Joniškėlio miestas (savivaldybės dalies bendrasis planas), plotas - 260 ha.
(teritorijos dislokacijos vieta, plotas, ha)

5. Planavimo tikslai ir uždaviniai: žiūrėti Joniškėlio miesto teritorijos bendrojo plano rengimo darbų programą.

6. Įvertinant planavimo tikslus ir uždavinius, planuojamai teritorijai taikomi galiojančių atitinkamo lygmens teritorijų planavimo dokumentų sprendinių ir kitų strateginių dokumentų bei programų (projektų) nuostatų reikalavimai:

1) bendrųjų planų: _____
(dokumento pavadinimas, reg. Nr.)

2) specialiųjų planų: _____
(dokumento pavadinimas, reg. Nr.)

3) ūkio šakų plėtros programų ir strateginių dokumentų: _____

(dokumento pavadinimas, data, Nr.)

7. Rengiamo teritorijų planavimo dokumento strateginis pasekmių aplinkai vertinimas ir/ar sprendinių poveikio vertinimas atliekamas šiais aspektais: _____

8. Kitos sąlygos:

- 1) rengiant Joniškėlio m. Bendrąjį planą, infrastruktūros brėžinyje preliminariai pažymėti esamus telekomunikacijų tinklus. Fiksuoto laidinio ryšio, interneto, televizijos tinklo plėtrai/irengimui naujai planuojamose (atnaujinamose) ūkinės veiklos Joniškėlio m. teritorijos plėtos vietose reikia rezervuoti (numatyti):
 - 1.1. iki 20 m² žemės sklypą planuojamos teritorijos centrinėje dalyje, skirtą telekomunikacinių įrenginių pastatymui, kai planuojamas potencialių vartotojų skaičius iki 1000;
 - 1.2. iki 50 m² žemės sklypą planuojamos teritorijos centrinėje dalyje, skirtą telekomunikacinių įrenginių pastatymui, kai planuojamas potencialių vartotojų skaičius virš 1000;
 - 1.3. teritoriją inžineriniams tinklams patiesti nuo esamų telekomunikacinių tinklų iki planuojamų įrenginių vietos, bei nuo planuojamų įrenginių iki vartotojų.
- 2) suformuoti inžinerinės infrastruktūros teritorijų tvarkymo, naudojimo ir apsaugos koncepciją;
- 3) aiškinamajame rašte aprašyti esamų telekomunikacijų tinklų būklę, planuojamų (atnaujinamų) teritorijų plėtojimo prognozę, teritorijų naudojimo reglamentus, nustatyti pagrindinę tikslinę žemės naudojimo paskirtį ir jos naudojimo prioritetus.

9. Planuojamoje teritorijoje išduotos kitų atitinkamo lygmens teritorijų planavimo dokumentų rengimo sąlygos:

- 1) _____
- 2) _____
- 3) _____

10. Sąlygas parengė: Kęstutis Mitras, Biržų-Pasvalio aptarnavimo grupės vadovas
(vardas, pavardė) (pareigos)


(parašas)

11. Sąlygų parengimo data: 2014.01.23.

12. Sąlygos galioja: iki 2017 m. sausio mėn. _____
(nurodomas sąlygų galiojimo terminas)

Teritorijų planavimo sąlygų
išdavimo tvarkos aprašo
2 priedas
(Lietuvos Respublikos aplinkos
ministro 2013 m. gruodžio 31 d.
įsakymo Nr. D1-999 redakcija)

TVIRTINU

(viešojo administravimo subjekto, juridinio asmens, institucijos

Direktorius
Algimantas Malaitis

atsakingo asmens vardas, pavardė, pareigos)

(data)

2014.01.28

UAB „Pasvalio vandenys“

(Teritorijų planavimo sąlygų išdavėjas)

UAB „Pasvalio vandenys“ Panevėžio g.21, Pasvalys pasv.vanduo@takas.lt Tel/faks. (8 451) 34 328

(viešojo administravimo subjektas, juridinio asmens, institucijos pavadinimas, adresas, el. p., tel./faksas)

Pasvalio rajono savivaldybės administracijos direktorius

(Teritorijų planavimo organizatorius)

Pasvalys, Vytauto Didžiojo aikštė 1, LT-39143,

tel. (8 451) 54128, faksas (8 451) 54118

TERITORIJŲ PLANAVIMO SĄLYGOS

2014-01-28 Nr. _____

(data)

1. Tikslus numatomo rengti teritorijų planavimo dokumento pavadinimas: **Joniškėlio miesto teritorijos bendrasis planas**

2. Teritorijų planavimo dokumento lygmuo:

Vietovės

(valstybės, savivaldybės, vietovės)

3. Teritorijų planavimo dokumento rūšis:

Savivaldybės dalies bendrasis planas

(kompleksinio teritorijų planavimo dokumentas: valstybės teritorijos bendrasis planas, valstybės teritorijos dalies bendrasis planas, savivaldybės bendrasis planas, savivaldybės dalies bendrasis planas, detalusis planas ar specialiojo teritorijų planavimo dokumentas: valstybės teritorijos specialiojo teritorijų planavimo dokumentas, valstybės teritorijos dalies specialiojo teritorijų planavimo dokumentas, savivaldybės specialiojo teritorijų planavimo dokumentas ar savivaldybės dalies specialiojo teritorijų planavimo dokumentas)

4. Planuojama teritorija: **260 ha**

(preliminarius teritorijos plotas, ha)

5. Teritorijų planavimo dokumento uždaviniai:

1. Suformuoti Joniškėlio miesto teritorijos vystymo erdvinę koncepciją, nustatyti teritorijos tvarkymo, naudojimo ir apsaugos prioritetus;
2. Tobulinti susiklosčiusią miesto teritorijos struktūrą, vystyti jos urbanistinę sistemą;
3. Parengti teritorijos tvarkymo reglamentą;
4. Nustatyti planuojamos teritorijos užstatymo aukščio ir intensyvumo parametrus;
5. Plėtoti inžinerinę, susisiekimo ir kitą visuomenės poreikiams tenkinti reikalingą infrastruktūrą;
6. Identifikuoti teritorijas komunikacinių koridorių plėtrai;
7. Numatyti priemones, užtikrinančias gamtos išteklių racionalų naudojimą, kraštovaizdžio tvarkymą, gamtos ir kultūros paveldo objektų išsaugojimą ir integravimą į gyvenamąją aplinką;
8. Formuoti bendrojo naudojimo želdynų sistemas;
9. Nustatyti pagrindines tikslines žemės naudojimo paskirtis;
10. Išlaikyti miesto socialinio, ekonominio ir ekologinio vystymo pusiausvyrą, formuoti sveiką ir harmoningą infrastruktūros ir kitų veiklos sričių plėtrą.

6. Planuojamai teritorijai taikomi aukštesnio ir atitinkamo lygmens teritorijų planavimo dokumentai, vienos ar kelių valdymo sričių plėtros programos, strateginės veiklos planai ir kiti strateginiai dokumentai:

1) bendrieji planai: _____
(dokumento pavadinimas, data, reg. Nr.)

2) specialiojo teritorijų planavimo dokumentai:

(dokumento pavadinimas, data, reg. Nr.)

3) planuojamai teritorijai taikomos vienos ar kelių valdymo sričių plėtros programos, strateginės veiklos planai ir kiti strateginio planavimo dokumentai:

(dokumento pavadinimas, data, reg. Nr.)

7. Specialiojo teritorijų planavimo dokumentai, kurių sprendiniai integruojami:

(dokumento pavadinimas, data, reg. Nr.)

8. Kitos teritorijų planavimo sąlygos:

1) Numatyti vandentiekio, nuotekų, bei lietaus paviršinių nuotekų infrastruktūros plėtrą Joniškėlio mieste;

2) _____;

3) _____;

9. Planuojamai teritorijai išduotos kitų teritorijų planavimo dokumentų rengimo teritorijų planavimo sąlygos:

10. Direktorius

(Teritorijų planavimo sąlygas parengusio asmens pareigos)

(parašas)

Algimantas Mataitis

(vardas ir pavardė)

11. Teritorijų planavimo sąlygos galioja: _____
(nurodomas teritorijų planavimo sąlygų galiojimo terminas)

Pastabos:

1. Jei teritorijų planavimo dokumentas rengiamas valstybei svarbiam projektui, tai nurodoma 1 punkte.
2. Teritorijų planavimo sąlygos surašomos trimis egzemplioriais, kurių vienas lieka teritorijų planavimo sąlygas išdavusioje institucijoje.

PASVALIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
GAUTA
20 ____ m. ____ mėn. ____ d.
Nr. _____

Planavimo sąlygų teritorijų planavimo
dokumentams rengti parengimo
ir išdavimo tvarkos aprašo
5 priedas

~~TVIRTINU~~

AB „Panevėžio energija“
Technikos direktorius
Robertas Kerežis

2014 m. sausio 23 d.

PLANAVIMO SĄLYGOS DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

2014 m. sausio 24 d. Nr. 102-216-154
(sąlygų registravimo data)

1. Planavimo sąlygų rengėjas: AB „Panevėžio energija“, Senamiesčio g. 113, LT-35114, Panevėžys, (8-45) 46 35 25
(institucijos pavadinimas, adresas, tel./faksas)
2. Pareiškėjas: Pasvalio rajono savivaldybės administracijos direktorius, Pasvalys, Vytauto Didžiojo a. 1, LT-39143, tel. (8 451) 54128, faksas (8 451) 54118
(institucijos pavadinimas, adresas, tel./faksas)
3. Tikslus numatomo rengti teritorijų planavimo dokumento pavadinimas: Joniškėlio miesto teritorijos detalus planas.
4. Planavimo organizatorius Pasvalio rajono savivaldybės administracijos direktorius, Pasvalys, Vytauto Didžiojo a. 1, LT-39143, tel. (8 451) 54128, faksas (8 451) 54118
(institucijos pavadinimas ar vardas, pavardė, adresas, tel./faksas)
5. Planuojamas žemės sklypas (teritorija), pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis, naudojimo būdas ir/ar pobūdis: Joniškėlio miesto teritorija, plotas- 260,0 ha.
(adresas, plotas, ha)
6. Planavimo tikslai ir uždaviniai bei numatoma veikla: Bendrojo plano paskirtis- nustatyti vieningus, atitinkančius galiojančius teisės aktus žemės naudojimo ir tvarkymo reglamentus: režimus, veiklos apribojimus, parengti miesto plėtros sistemą, išvardinti leistinus ūkinės veiklos prioritetus, nustatyti apribojimus. Uždaviniai: suformuoti Joniškėlio miesto teritorijos vystymo erdvinę koncepciją, nustatyti teritorijos tvarkymo, naudojimo ir apsaugos prioritetus; tobulinti susiklosčiusią miesto teritorijos struktūrą, vystyti jos urbanistinę sistemą; parengti teritorijos tvarkymo reglamentą; nustatyti planuojamos teritorijos užstatymo aukščio ir intensyvumo parametrus; plėtoti inžinerinę, susisiekimo ir kitą visuomenės poreikiams tenkinti reikalingą infrastruktūrą; identifikuoti teritorijas komunikacinių koridorių plėtrai; numatyti priemones, užtikrinančias gamtos išteklių racionalų naudojimą, kraštovaizdžio tvarkymą, gamtos k kultūros paveldo objektų išsaugojimą ir integravimą į gyvenamąją aplinką; formuoti bendrojo naudojimo želdynų sistemas; nustatyti pagrindines tikslines žemės naudojimo paskirtis; išlaikyti miesto socialinio, ekonominio ir ekologinio vystymo pusiausvyrą, formuoti sveiką ir harmoningą infrastruktūros ir kitų veiklos sričių plėtrą.
7. Planuojamam žemės sklypui (teritorijai) taikomi galiojančių atitinkamo lygmens teritorijų planavimo dokumentų sprendiniai:

1) bendrųjų planų:

1.1. Lietuvos Respublikos teritorijos bendrojo plano, patvirtinto Lietuvos Respublikos Seimo 2002 m. spalio 29 d. nutarimu Nr. IX-1154;

1.2. Pasvalio rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano, patvirtinto Pasvalio rajono savivaldybės 2008 m. kovo 26 d. sprendimu Nr. Tl-47;

(dokumento pavadinimas, reg. Nr.)

2) specialiųjų planų:

(dokumento pavadinimas, reg. Nr.)

3) detaliųjų planų:

(dokumento pavadinimas, reg. Nr.)

4) prisijungimo prie inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų reikalavimai:

4.1. Atsižvelgti į esamus šilumos tiekimo tinklus, užtikrinti jų išsaugojimo galimybes arba esant būtinybei numatyti juostas inžinerinių tinklų perkėlimui;

4.2. Bendrajame plane numatyti galimybes perspektyvoje objektų aprūpinimu šilumos energija, įvertinti esamus šilumos tinklus, nesant jų, numatyti neužstatomą inžineriniams tinklams skirtą juostą šilumos trasosavedimui prie pastato.

5) ūkio šakų plėtros programų ir strateginių dokumentų nuostatos bei sąlygas išduodančių institucijų kompetencijai priskirti reikalavimai:

(dokumento pavadinimas, data, Nr.)

8. Rengiamo detaliojo plano strateginis pasekmių aplinkai vertinimas ir/ar sprendinių poveikio vertinimas atliekamas šiais aspektais:

9. Kitos sąlygos:

9.1. Detaliems atskirų objektų planams ir techniniams projektams gauti technines sąlygas nustatyta tvarka iš AB „Panevėžio energija“;

9.2. Joniškėlio miesto bendrojo plano projektą derinti su AB „Panevėžio energija“.

10. Planuojamoje teritorijoje išduotos kitų teritorijų planavimo dokumentų rengimo sąlygos:

11. Sąlygas parengė: Gitana Bitcherienė, Technikos skyriaus inžinierė

(vardas, pavardė)

(pareigos)



(parašas)

12. Sąlygų parengimo data: 2014 m. sausio 22 d.

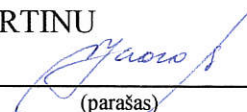
13. Sąlygos galioja: 2017 m. sausio 22 d.

(nurodomas sąlygų galiojimo terminas)

Pastaba. Planavimo sąlygos surašomos trimis egzemplioriais, kurių vienas lieka sąlygas išdavusioje institucijoje.

Teritorijų planavimo sąlygų
išdavimo tvarkos aprašo
2 priedas
Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2013 m.
gruodžio 31 d. įsakymo Nr. D1-999 redakcija)

TVIRTINU


(parašas)

Skyriaus vedėja

(viešojo administravimo subjekto, juridinio asmens, institucijos

Violeta Juozapavičienė

atsakingo asmens vardas, pavardė, pareigos)

2014-01-24

(data)

Panevėžio visuomenės sveikatos centro Pasvalio skyrius, Panevėžio g.10, LT-39150, Pasvalys

(Teritorijų planavimo sąlygų išdavėjas)

el.p. pasvalys@paneveziovc.sam.lt, tel. (8 451) 34 331, faksas (8 451) 34483

(viešojo administravimo subjektas, juridinio asmens, institucijos pavadinimas, adresas, el. p., tel./faksas)

Pasvalio rajono savivaldybės administracijos direktorius

(Teritorijų planavimo organizatorius)

Vytauto Didžiojo a.1, LT-39143, Pasvalys,

Vyriausybės įgaliotas viešojo administravimo subjektas,
savivaldybės administracijos direktorius, įstatymų nustatyti asmenys,

tel.(8 451) 54128, faksas (8 451) 54118

(juridinio asmens, institucijos pavadinimas, adresas, el. p., tel./faksas)

TERITORIJŲ PLANAVIMO SĄLYGOS

2014-01-24

(data)

Nr.

S-(7.48.P)-321

1. Tikslus numatomo rengti teritorijų planavimo dokumento pavadinimas:
Joniškėlio miesto teritorijos bendrasis planas

2. Teritorijų planavimo dokumento lygmuo:
vietovės

(valstybės, savivaldybės, vietovės)

3. Teritorijų planavimo dokumento rūšis: savivaldybės dalies bendrasis planas

(kompleksinio teritorijų planavimo dokumentas: valstybės teritorijos bendrasis planas, valstybės teritorijos dalies bendrasis planas, savivaldybės bendrasis planas, savivaldybės dalies bendrasis planas, detalusis planas ar specialiojo teritorijų planavimo dokumentas: valstybės teritorijos specialiojo teritorijų planavimo dokumentas, valstybės teritorijos dalies specialiojo teritorijų planavimo dokumentas, savivaldybės specialiojo teritorijų planavimo dokumentas ar savivaldybės dalies specialiojo teritorijų planavimo dokumentas)

4. Planuojama teritorija:

260 ha

(preliminarus teritorijos plotas, ha)

5. Teritorijų planavimo dokumento uždaviniai:

1. Suformuoti Joniškėlio miesto teritorijos vystymo erdvinę koncepciją, nustatyti teritorijos tvarkymo, naudojimo ir apsaugos prioritetus; 2. Tobulinti susiklosčiusią miesto teritorijos struktūrą, vystyti jos urbanistinę sistemą; 3. Parengti teritorijos tvarkymo reglamentą; 4. Nustatyti planuojamos teritorijos užstatymo aukščio ir intensyvumo parametrus; 5. Plėtoti inžinerinę, susisiekimo ir kitą visuomenės poreikiams tenkinti reikalingą infrastruktūrą; 6. Identifikuoti teritorijas komunikacinių koridorių plėtrai; 7. Numatyti priemones, užtikrinančias gamtos išteklių racionalų naudojimą, karštovaizdžio tvarkymą, gamtos ir kultūros paveldo objektų išsaugojimą ir integravimą į gyvenamąją aplinką; 8. Formuoti bendrojo naudojimo želdynų sistemas; 9. Nustatyti pagrindines tikslines žemės naudojimo paskirtis; 10. Išlaikyti miesto socialinio, ekonominio ir ekologinio vystymo pusiausvyrą, formuoti sveiką ir harmoningą infrastruktūros ir kitų veiklos sričių plėtrą.

6. Planuojamai teritorijai taikomi aukštesnio ir atitinkamo lygmens teritorijų planavimo dokumentai, vienos ar kelių valdymo sričių plėtros programos, strateginės veiklos planai ir kiti strateginiai dokumentai:

1) bendrieji planai: Pasvalio rajono savivaldybės teritorijos bendrasis planas, patvirtintas Pasvalio rajono savivaldybės 2008 m. spalio 29 d. sprendimu Nr. T1-47

(dokumento pavadinimas, data, reg. Nr.)

2) specialiojo teritorijų planavimo dokumentai:

(dokumento pavadinimas, data, reg. Nr.)

3) planuojamai teritorijai taikomos vienos ar kelių valdymo sričių plėtros programos, strateginės veiklos planai ir kiti strateginio planavimo dokumentai:

(dokumento pavadinimas, data, reg. Nr.)

7. Specialiojo teritorijų planavimo dokumentai, kurių sprendiniai integruojami:

(dokumento pavadinimas, data, reg. Nr.)

8. Kitos teritorijų planavimo sąlygos:

Projektinę dokumentaciją rengti vadovaujantis

1) LR Vyriausybės 1992-05-12 nutarimo Nr. 343 „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“,

2) Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2004 m. rugpjūčio 19 d. įsakymo Nr. V-586 „Dėl Sanitarinių apsaugos zonų ribų nustatymo ir režimo taisyklių patvirtinimo“ reikalavimais.

3)

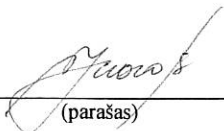
9. Planuojamai teritorijai išduotos kitų teritorijų planavimo dokumentų rengimo teritorijų planavimo sąlygos:

1)

2)

3)

10. Skyriaus vedėja
(Teritorijų planavimo sąlygas parengusio
asmens pareigos)


(parašas)

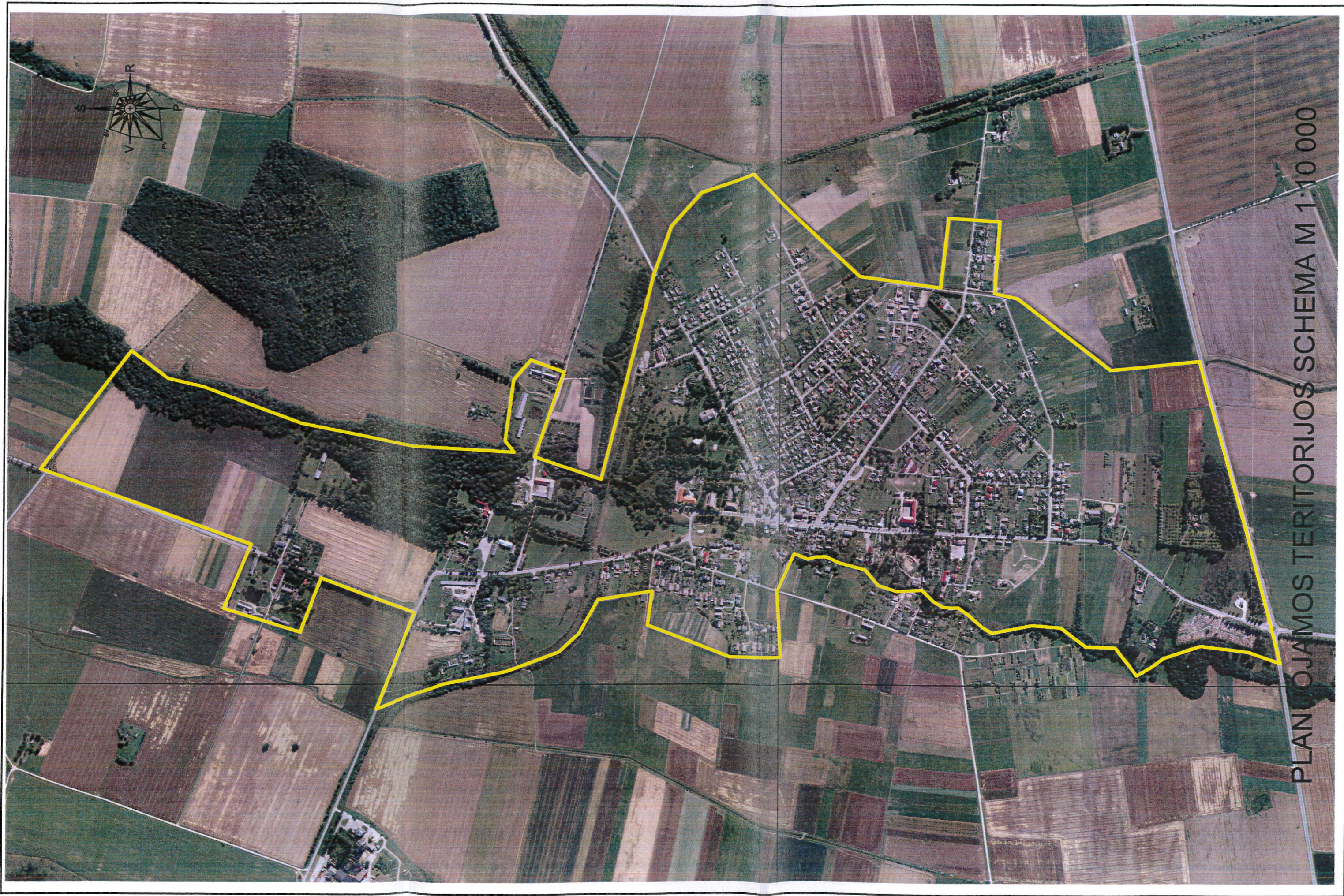
Violeta Juozapavičienė
(vardas ir pavardė)

11. Teritorijų planavimo sąlygos galioja: 5 metus

(nurodomas teritorijų planavimo sąlygų galiojimo terminas)

Pastabos:

1. Jei teritorijų planavimo dokumentas rengiamas valstybei svarbiam projektui, tai nurodoma 1 punkte.
2. Teritorijų planavimo sąlygos surašomos trimis egzemplioriais, kurių vienas lieka teritorijų planavimo sąlygas išdavusioje institucijoje.



PLANUOJAMOS TERITORIJOS SCHEMA M 1:10 000